	- ARCHITEKTURA	ul. Chrobrego 6/1 58-330 Jedlina Zdrój jacek@eko-pro.com.pl tel. 605 055 974 www.eko-pro.com.pl
	- KONSTRUKCJE - INSTALACJE - GEODEZJA - NADZORY	

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
WYKONANIE WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU,
WYMIANA ŹRÓDEŁ CIEPŁA - TERMOMODERNIZACJA**

Nazwa zamierzenia
budowlanego

Adres zamierzenia
budowlanego

Identyfikator działek
zamierzenia budowlanego

Kategoria obiektu

**WYKONANIE INSTALACJI GAZOWEJ ODBIORCZEJ,
WYKONANIE WENTYLACJI,
WYMIANA ŹRÓDEŁ CIEPŁA - TERMOMODERNIZACJA**

UL. KOŚCIELNA 18, 57 - 400 NOWA RUDA

**działka numer ewidencyjny 316/18, obręb 3 NOWA RUDA-
MIASTO,**

kategoria obiektu: XIII

imię i nazwisko lub nazwa
inwestora oraz jego adres

GMINA MIEJSKA NOWA RUDA

UL. RYNEK 1

57 - 400 NOWA RUDA

imiona i nazwiska projektantów
opracowujących wszystkie
części projektu budowlanego,
wraz z określeniem zakresu ich
opracowania, specjalności i
numeru posiadanych
uprawnień budowlanych

Projektował:

JAN BARBIERIK

instalacje sanitarne i gazowe

UAN.VI-f/3/198/89

Opracował:

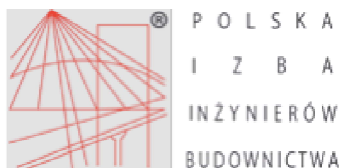
inż. JACEK BRZOZOWSKI

mgr inż. PAWEŁ JAWOREK

miejsowość i data opracowania

JEDLINA ZDRÓJ, 23 CZERWCA 2023 r.

Uprawnienia i izby	3-5
Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu	6
<hr/>	
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	7-12
<hr/>	
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	7
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	7
<hr/>	
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu	7
<hr/>	
4. Charakterystyczne parametry obiektu	9
<hr/>	
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	9
<hr/>	
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	9
7. Liczba lokali mieszkalnych przewidzianych dla osób niepełnosprawnych	9
<hr/>	
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne	9
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i na obiekty sąsiednie	9
<hr/>	
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia i energii i ciepło	10
<hr/>	
11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	11
<hr/>	
12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	11
<hr/>	
13. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art.9 ustawy lub zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art.6a ust.2 o ochronie przeciwpożarowej	12
<hr/>	
CZEŚĆ RYSUNKOWA	
1 Rzut parteru	10
2 Rzut piętra	11
3 Rzut 2 piętra	12
4 Rzut 3 piętra	13
<hr/>	
ZAŁĄCZNIKI	
<hr/>	



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-JXB-C5W-FC6 *

Pan Jan Barbierik o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1486/01
adres zamieszkania ul. Witosa 64, 58-306 Wałbrzych
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-21 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



URZĄD WOJEWÓDZKI

W Wałbrzychu
Wydział Techniczny
Urząd Główny Architektury
i Nadzoru Budowlanego
UAN.VI-f/3/198/89

Wałbrzych, 1989-12

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2, ust. 2, p. 2, § 5, ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. b

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 45) stwierdza
się, że: Obywatel(ka) JAN BARBIERIK

(imię i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 03 grudnia 1951 r. w Wałbrzychu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacje sanitarne

gazowe i ciepłe

(specjalizacja zawodowa)

W.A. Kr. 181-88 r. MA-BUA/84 22.000 222

22-14 11-84 22.000

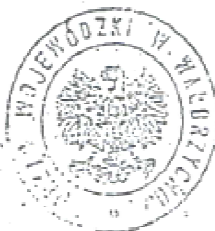
Potwierdzam zgodność
z oryginałem

Obywatel(ka) Jan Barbierik

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

- 1- sporządzania projektów instalacji gazowych i ciepłych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, § 2, ust.2, pkt 2
- 2- kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji gazowych i ciepłych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, § 5, ust.2, § 7.



Główny Architekt Wojewódzki
[Signature]
mgr inż. Jan Henryk Duda

(podpis i pieczęć)

Potwierdzam zgodność
z oryginałem

Jedlina-Zdrój, dn. 23.06.2023 r.

(miejscowość i data)

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r, poz. 1333 z późniejszymi zmianami) niniejszym oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

**WYKONANIE WENTYLACJI I WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ ODBIORCZEJ,
WENTYLACJI, WYMIANA ŹRÓDEŁ CIEPŁA - TERMOMODERNIZACJA
ul. KOŚCIELNA 18, 57-400 Nowa Ruda, dz. nr 316/18 obr. 3 Nowa Ruda-Miasto**
(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

sporządzony w dniu: 23.06.2023 r.

dla: **GMINA MIEJSKA NOWA RUDA**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektował:

JAN BARBIERIK

instalacje sanitarne i gazowe

UAN.VI-f/3/198/89

.....

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Stan istniejący

Budynek wielorodzinny, mieszkalny: kategoria obiektu: XIII.

Stan projektowany

Projektowana instalacja gazowa odbiorcza, projektowana wentylacja grawitacyjna, projektowana wymiana źródeł ciepła.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Sposób użytkowania

Obecny sposób użytkowania obiektu nie zmienia się. Obiekt nadal pełni funkcję mieszkalną i usługą bez konieczności zmiany przeznaczenia jej funkcji.

Ekspertyza elementów budynków

Przedmiotowe zamierzenie – projektowana i instalacja gazowa żaden sposób nie wpłynie na konstrukcję obiektu. Stan techniczny budynku jest dobry. Nie zauważono w obiekcie elementów mogących stworzyć zagrożenie podczas prac montażowych. Prace montażowe przebiegać będą bez ingerencji w konstrukcję obiektu. Lokale mieszkalne podlegające modernizacji w stanie dobrym.

Program użytkowy

Program użytkowy obiektu składa się z 7 lokali mieszkalnych.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu

Stan istniejący

Przedmiotowa działka nr 316/18 stanowi zabudowany teren budynkiem wielorodzinnym z pełnym wyposażeniem instalacyjnym, wod.-kan., energia elektryczna.

Przedmiotowy budynek wyposażony jest w instalacje wodno-kanalizacyjne, elektryczne, gaz (kuchenki – propan - butan) oraz piece na opał stały. Instalacja gazowa zasilana będzie z sieci miejskiej n/c gazem GZ-50, poprzez projektowane przyłącze gazowe. Zawór główny (ogniowy) będzie znajdował się na ścianie budynku. Zaprojektowana instalacja gazu pokazana została na rysunkach projektu architektoniczno-budowlanego.

Stan projektowany

Projektowana instalacja rozpoczyna kurkiem gazowym się w istniejącym punkcie gazowym redukcyjnym na zewnętrznej ścianie budynku. Projektowany punkt redukcyjny o przepustowości do 25m³/h, przewidziano do zainstalowania przy wejściu głównym do budynku.

Projektowana instalacja przebiegać będzie ciągami komunikacyjnymi do głównego pionu Ø40/32 a dalej do poszczególnych lokali mieszkalnych odejściem Ø22. Projektowana instalacja gazowa docelowo zasili kuchenki gazowe i kotły gazowe o mocy 21kW w każdym lokalu mieszkalnym po uprzedniej likwidacji źródeł ciepła. Projektuje się kotły gazowe o mocy do 25kW, kondensacyjne, dwufunkcyjne z zamkniętą komorą spalania. Instalacja przewiduje podejście Ø18 do podłączenia kotłów gazowych (21kW każdy) w poszczególnych lokalach mieszkalnych oraz podejście Ø15 do kuchenek gazowych.

Przed kuchenką gazową 4-palnikową należy zamontować zawór odcinający DN15.

Zgodnie z warunkami technicznymi przyjęto gazomierze miechowe G2,5 dla lokali mieszkalnych o rozstawie ramion 130mm w miejscach wskazanych na rysunkach projektowych na klatce schodowej bezpośrednio przed wejściem do poszczególnych lokali w wentylowanych skrzynkach naściennych. Przed gazomierzami zastosować kurki odcinające.

Podejście od licznika do poszczególnych lokali mieszkalnych Ø22. Projektuje się podejścia do kuchenek gazowych Ø15. Projektuje się podejścia Ø18 wraz z zaworem odcinającym, do kotłów gazowych.

Pomieszczenia posiadają kubaturę zgodną z warunkami technicznymi. Instalację na klatkach schodowych wykonać z rur stalowych czarnych, bez szwu (do gazu), łączonych za pomocą spawania lub na gwint. Instalację odbiorczą od licznika do poszczególnych lokali mieszkalnych wykonać z rur miedzianych łączonych na lut twardy. Poziome przewody usytuować w odległości co najmniej 0,1 m powyżej innych przewodów instalacyjnych. Przewody gazowe prowadzić ze spadkiem 4‰ w kierunku pionu na tynku i mocować za pomocą obejm. Przejścia przewodów przez przegrody pionowe wykonać w tulejach ochronnych. Przed urządzeniami gazowymi, w łatwo dostępnych miejscach zamontować kurki gazowe. Należy zwrócić szczególną uwagę na zachowanie minimalnej odległości w rozwinięciu od gazomierza do urządzenia gazowego min. 3m. Instalację gazową przebiegającą przez ściany i stropy należy prowadzić w tulejach ochronnych z rur stalowych. Należy zastosować tuleje ochronne o większej średnicy od średnicy zewnętrznej rury co najmniej 2 cm, przy przejściu przez przegrodę pionową i co najmniej 1 cm, przy przejściu przez strop

Tuleja ochronna musi być dłuższa od grubości przegrody pionowej o 5 cm z każdej strony, a przy przejściu przez strop powinna wystawać 2 cm powyżej posadzki. Przestrzeń między rurą a tuleją ochronną należy wypełnić materiałem trwale plastycznym nie działającym korozyjnie na rurę.

Projektuje się monoblok izolacyjny DN40 na głównej rurze zasilającej w celu zabezpieczenia instalacji przed wpływem prądów błędnych.

Przed oddaniem instalacji należy wykonać próbę szczelności, w obecności przedstawicieli dostawcy gazu. Z przeprowadzenia próby szczelności powinien być sporządzony protokół. Sprawdzoną instalację należy pomalować lakierem.

Całość robót instalacyjnych należy wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych", tom II - instalacje sanitarne.

Odprowadzenie spalin i wentylacja.

Pomieszczenia, w których zainstalowane będą urządzenia gazowe, spełniają wymogi Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 14.12.1994 roku "W sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Dz. U. 02.75.690 z późniejszymi zmianami, muszą jednak posiadać wentylację.

Wentylację wywiewną pomieszczeń stanowią istniejące i projektowane kanały wentylacyjne o przekroju minimalnym Ø150/200 izolowane wyprowadzony ponad dach, zgodnie z rysunkami architektonicznymi. Wszystkie kanały prowadzone są w istniejących przewodach kominowych. Zakazuje się stosowanie rur wentylacyjnych z tworzyw sztucznych. Rozmieszczenie kanałów z uwagi na modernizację pełną źródeł ciepła wykonano w oparciu o inwentaryzację przewodów kominowych.

Aby zapewnić prawidłową infiltrację powietrza do pomieszczenia, projektuje się w oknach nawietrzaki okienne min. 3szt./lokal mieszkalny. Nawietrzaki okienne pokazano na rysunkach projektowych.

4. Charakterystyczne parametry obiektu

<i>Parametr</i>	<i>Jednostka miary</i>	<i>Stan istniejący</i>	<i>Stan projektowany</i>
Kubatura	m ³	Bez zmian	Bez zmian
Pow. użytkowa	m ²	Bez zmian	Bez zmian
Wysokość budynku	m	Bez zmian	Bez zmian

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Nie dotyczy. Nie wprowadza się zmian w sposobie posadowienia obiektu, obiekt nie będzie podlegał rozbudowie.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Bez zmian – 7 lokali mieszkalnych.

7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Nie dotyczy.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i na obiekty sąsiednie

Wszelkie rozwiązania materiałowe zgodne są z normami przywołanymi w Załączniku Nr 1 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki oraz dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami prawa, w tym Ustawy o wyrobach budowlanych.

a) zapotrzebowanie na gaz 3000m³/rok, (dla jednego lokalu)

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:

Emisja z kotła gazowego 21 kW

- CO₂ = 2,33 Mg/rok;

- PM_{2,5} = 0,000025 Mg/rok;

- PM10 = 0,000025 Mg/rok
Redukcja CO2 – 4,507 Mg/rok;

Emisja mieści się w wartościach dopuszczalnych.

c) Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów
Nie dotyczy

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Nie przewiduje się takiego oddziaływania.

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Nie przewiduje się takiego oddziaływania.

f) w zakresie energooszczędności

Nie dotyczy.

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Zapotrzebowanie na energię użytkową (dla jednego lokalu)

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania: 186 m²/kWh/rok

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do przygotowania cwu: 1207 kWh/rok

Razem roczne zapotrzebowanie na energię końcową: 232 m²/kWh/rok

Dostępne nośniki energii:

Gaz, energia elektryczna, opał stały.

Warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych

Brak sieci ciepłowniczej.

Energia elektryczna – w sposób istniejący z przyłącza.

Wybór systemów do analizy porównawczej.

Nie dotyczy.

Obliczenia porównawcze

Nie dotyczy.

System alternatywny:

Nie dotyczy.

Wyniki analizy

Nie dotyczy.

11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Instalacja gazowa wymaga budowy.

Instalację ogrzewania, wymaga pełnej wymiany.

Instalacja c.w.u, wymaga wymiany.

Wentylacja wymaga budowy.

Instalacja gazowa wymaga montażu podejść pod kuchenki gazowe i kotły grzewcze.

Kominy istniejące spalinowe nie podlegają rozbudowie.

12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

1.Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. [1]

2.Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów. [2]

3.Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. [3]

Informacja ogólna

Budynek mieszkalny wielorodzinny, czterokondygnacyjny, podpiwniczony. Warunki p.poż. pozostają bez zmian.

Kategoria zagrożenia ludzi, ilość ludzi na kondygnacji. [1]

Funkcja i przeznaczenie budynku - lokale mieszkalne i kwalifikują się do kategorii zagrożenia ludzi **ZL IV**.

Klasa odporności pożarowej. [1]

Biorąc pod uwagę ilość kondygnacji mieszkalnych, kategorię zagrożenia ludzi, to całość budynku zaliczona jest do **klasy D odporności pożarowej** a elementy budowlane odpowiadają klasie

Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób. [1 i 2]

W strefie zachowane są warunki ewakuacji na zewnątrz budynku tj. przejścia i dojścia ewakuacyjne.

Przejścia ewakuacyjne – brak pomieszczeń zbiorowych a lokale mieszkalne z przejściami ewakuacyjnymi do 40 m.

Przygotowanie budynku i terenu do prowadzenia działań ratowniczo – gaśniczych. [3]

Droga pożarowa z drogi gminnej i wojewódzkiej.

Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę z sieci miejskiej.

13. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej (jeżeli zostały wydane).

Przy realizacji przedmiotu projektu nie jest wymagane uzyskanie odstępstw.

Opracował:

inż. JACEK BRZOSOWSKI
instalacje sanitarne i gazowe

Projektował:

JAN BARBIERIK
instalacje sanitarne i gazowe
UAN.VI-f/3/198/89