

Poznań, dnia 16.08.2022r.

Numer sprawy: UA-V.6740.994.2022

**DECYZJA nr 843 /2022
O ZMIANIE POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

Wydział Urbanistyki i Architektury
Urzędu Miasta Poznania
Decyzja niniejsza stała się ostateczna
z dniem 01.09.2022 r.
podpis pracownika
Poznań, dnia 24.08.2022 r.

Na podstawie art. 36 a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane w związku z art. 163 oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku inwestora **Ortopedyczno-Rehabilitacyjnego Szpitala Klinicznego im. Wiktora Degi Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu ulica 28 Czerwca 1956r. nr 135/147, 61-545 Poznań**, otrzymanego dnia 04.07.2022r. nr rejestru organu administracji architektoniczno-budowlanej: 16166/22, w sprawie zmiany decyzji pozwolenia na budowę nr 60/2022 z dnia 21.01.2022r. znak UA-V.6740.1995.2021 dla inwestycji obejmującej rozbudowę szpitala wraz z realizacją niezbędnej infrastruktury technicznej i zagospodarowania terenu oraz rozbiórkę budynków: działu zaopatrzenia ortopedycznego, pralni, kotłowni, portierni i agregatu prądotwórczego przy ul. 28 Czerwca 1956r. nr 135/147 (dz.nr131/6(część), 138/1,138/2,139,140,141,142/2 (część) ark. 15 obręb Wilda) w Poznaniu,

**zmieniam decyzję o pozwoleniu na budowę
nr 60/2022 z dnia 21.01.2022r. znak UA-V.6740.1995.2021
w zakresie**

- projektu zagospodarowania terenu
- ustaleń decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

i zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu zamienny

opracowany przez:

imię i nazwisko autora projektu: mgr inż. arch. Karol Fiedor

specjalność: architektoniczna

zakres i numer jego uprawnień budowlanych: 7131/126/P/2001

informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego: WP-0285

imię i nazwisko autora projektu: mgr inż. arch. Marek Szpinda

specjalność: architektoniczna

zakres i numer jego uprawnień budowlanych: 35/LOIA/07

informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego: LB-0185

z zachowaniem następujących warunków:

Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- zgodnie z pozwoleniem Miejskiego Konserwatora Zabytków nr 73/2022 z dnia 21.04.2022r. znak: MKZ-X.4125.2.65.2022.H, zmieniającym decyzję nr 1105/2021 z dnia 16.11.2021r. znak: MKZ-IX.4125.2.235.2021.H

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane³⁾

Pozostałe warunki decyzji nr 60/2022 z dnia 21.01.2022r. znak UA-V.6740.1995.2021 pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Decyzja niniejsza jest zgodna z wnioskiem inwestora.

W dniu 04.07.2022r. do Wydziału Urbanistyki i Architektury wpłynął wniosek Ortopedyczno-Rehabilitacyjnego Szpitala Klinicznego im. Wiktora Degi Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu ulica 28 Czerwca 1956r. nr 135/147, 61-545 Poznań o zmianę decyzji pozwolenia na budowę nr 60/2022 z dnia 21.01.2022r. znak UA-V.6740.1995.2021 dla inwestycji obejmującej rozbudowę szpitala wraz z realizacją niezbędnej infrastruktury technicznej i zagospodarowania terenu oraz rozbiórkę budynków: działu zaopatrzenia ortopedycznego, pralni, kotłowni, portierni i agregatu prądotwórczego przy ul. 28 Czerwca 1956r. nr 135/147 (dz.nr131/6(część), 138/1,138/2,139,140,141,142/2 (część) ark. 15 obręb Wilda) w Poznaniu.

Wobec stwierdzenia braków formalnych zobowiązano wnioskodawcę do ich usunięcia wezwaniem z dnia 12.07.2022r. Po złożeniu wymaganych uzupełnień zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego pismem z dnia 19.07.2022r. Jednocześnie postanowieniem z dnia 19.07.2022r. nałożono na wnioskodawcę obowiązek usunięcia braków projektowych.

Pismem z dnia 03.08.2022r. powiadomiono strony o zakończeniu postępowania dowodowego (zgodnie z art. 10 Kpa).

Decyzja niniejsza i projekt budowlany są zgodne z ustaleniami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 41/2022 z dnia 28.03.2022r. znak: UA- IV.6733.6.2022.

Projekt zagospodarowania terenu został wykonany przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.

Wnioskodawca oświadczył, iż posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Roboty należy przeprowadzić zgodnie z przedłożonym projektem uzgodnionym przez rzeczoznawców w zakresie p. poż. dnia 30.06.2022r. BHP i ergonomii I. p. 07/2022 dnia 28.06.2022r. oraz pod wzgl. wymagań higienicznych i zdrowotnych I. p. 137/2022 dnia 28.06.2022r.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

POUCZENIE

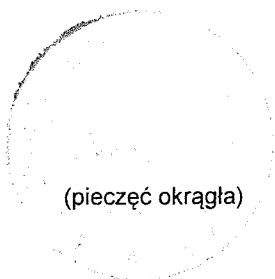
Od decyzji przysługuje stronie odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Pouczenie o prawie do zrzeczenia się odwołania i jego skutkach.

Zgodnie z art. 127a. Kodeksu postępowania administracyjnego

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



(pieczęć okrągła)

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. Jacek Skrzypczak
KIEROWNIK ODDZIAŁU
ARCHITEKTURY I

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Miejsce na adnotację o opłacie skarbowej:

WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
URZĘDU MIASTA POZNANIA

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej za: dokonanie
czynności urzędowej / wydanie zaświadczenia / zezwolenia/
złożenie pełnomocnictwa syg. akt. UA-V.6740.994.2022
w wysokości 47 PLN data wpłaty 06.09.2022 r.
słownie: czterdzieści siedem złotych

PKO Bank Polski S.A. 94 1020 4027 0000 1602 1262 0763

GŁÓWNY SPECJALISTA

(imię, nazwisko i stanowisko służbowe pracownika) 28

Agata Biniak

Załączniki:

1. 1x egz. Projektu projekt zagospodarowania terenu dla inwestora
2. 1x egz. Projektu projekt zagospodarowania dla PINB dla miasta Poznania
3. 1x egz. Projektu projekt zagospodarowania dla a/a

Otrzymują:

1. strony i do wiadomości według odrębnego rozdzielnika
2. aa

Sprawę prowadzi:
Agata Biniak
tel. (061) 878 47 28

