

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Wymiana części stolarki w budynku Szkoły Podstawowej nr 5 w Wałczu – sala gimnastyczna
ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	78-600 Wałcz, os. Dolne Miasto 14a, dz. nr 4826 obręb ewidencyjny: Wałcz 0001 jednostka ewidencyjna: Wałcz – Miasto
NAZWA I KODY CPV:	45000000 – 7 wymagania ogólne
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	321701_1.0001.4826
INWESTOR	Gmina Miejska Wałcz, Plac Wolności 1, 78 – 600 Wałcz

mgr inż. Piotr Topyła
upr. bud. nr ZAP/0143/PWOK/08
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
opracował:.....

inwestor:.....

Wałcz, marzec 2025 r.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Kod CPV 45000000-7 wymagania ogólne

Obiekt/Przedmiot opracowania : **Wymiana części stolarki w budynku Szkoły Podstawowej nr 5 w Wałczu – sala gimnastyczna**

LOKALIZACJA : Wałcz, os. Dolne Miasto 14a, 78-600 Wałcz, dz. nr 4826, 78-600 Wałcz

Inwestor : Gmina Miejska Wałcz, Plac Wolności 1, 78-600 Wałcz

Przedmiot ST: Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych.

Wymiana części stolarki w budynku Szkoły Podstawowej nr 5 w Wałczu – sala gimnastyczna

ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE, INSTALACYJNE

KODY CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

1. Planowany zakres prac budowlanych.

Zakres robót budowlanych wg przedmiaru robót budowlanych opracowanej przez KBI PROJEKT Piotr Topyła w marcu 2025 r.

W sali gimnastycznej budynku Szkoły podstawowej nr 5 w Wałczu planuje się wymianę stolarki okiennej oraz drzwiowej.

2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna (ST) stanowi podstawę opracowania szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) stosowanej jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót budowlanych.

3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w specyfikacji technicznej (ST) dotyczą całości robót wynikających z dokumentacji projektowej, przedmiaru robót i zaleceń inwestora.

4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są zgodne z ustawą Prawo budowlane, wydanymi rozporządzeniami wykonawczymi, nomenklaturą Polskich Norm, aprobat technicznych certyfikatów itp.

5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i urządzeń oraz wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami specyfikacji technicznej (ST), ewentualnie projektem organizacji robót oraz wytycznymi BIOZ i poleceniami Inspektora nadzoru.

Wykonawca robót jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót (np. ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze itp.) Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej i będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

6. Materiały

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczane do użycia.

Wszystkie materiały użyte do robót muszą mieć aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość znika (np. materiały pyłaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania.

Wszystkie materiały muszą być odporne na grzyby, ataki pasożytów i szkodników oraz inne zagrożenia biologiczne występujące w warunkach wilgotności i innych czynników zewnętrznych.

Wszystkie materiały muszą być wolne od azbestu i innych materiałów niosących z sobą zagrożenie dla zdrowia ludzi.

Wszystkie zastosowane materiały i wyposażenia muszą odpowiadać najwyższym normom europejskim.

Do użycia dopuszczone będą tylko takie materiały i wyroby budowlane, które posiadają:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych w odniesieniu do wyrobów podlegających certyfikacji.
- deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną odpowiadającą normom państwowym lub świadectwu Instytutu Techniki Budowlanej.

7. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do użycia jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonanych robót.

Liczba i wydajność sprzętu musi gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej i musi być utrzymany w dobrym stanie i gotowości do pracy.

8. Odbiór robót

W zależności od potrzeb należy przeprowadzić następujące etapy:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
- odbiór częściowy
- odbiór ostateczny
- odbiór pogwarancyjny

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie ulegają zakryciu.

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót.

Odbiór ostateczny polega na rzeczywistej ocenie wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej oraz na ocenie robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Wykonawca wpisem do dziennika budowy i powiadomieniem na piśmie potwierdzi fakt zakończenia robót.

Odbiór nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia zakończenia robót.

Odbioru ostatecznego dokona komisja wyznaczona przez zamawiającego w obecności wykonawcy.

Komisja odbierająca roboty dokona oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną (ST).

W przypadku nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub uzupełniających, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin.

Dokumenty do odbioru:

- protokół odbioru
- dokumentacja projektowa
- szczegółowe specyfikacje techniczne
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań
- deklaracje zgodności lub certyfikaty.

9. Teksty przepisów

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniając wymagania zawarte w:

- ustawie Prawo Budowlane
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Polskich Normach Budowlanych itp.
- innych ustawach i rozporządzeniach
- znajomości zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

10. Opis przewidzianych robót

Należy wykonać wymianę 6 szt okien, 2 szt drzwi zewnętrznych oraz 2 szt drzwi wewnętrznych na sali gimnastycznej budynku SP 5 w Wałczu.

Okna wewnętrzne z aluminiowe:

Dwie kwatery otwierane siłownikiem elektrycznym.

Parapet wewnętrzny z lastryka do zachowania.

Parapet zewnętrzny z blachy stalowej powlekanej gr. min. 0,55mm, kolor jak istniejące.

Wypełnienie: szkło trójszybowe.

Współczynnik przenikania ciepła U poniżej 0,9 W/m²*K

Zasilane siłowników z istniejącej instalacji elektrycznej.

Drzwi wewnętrzne ewakuacyjne, aluminiowe:

Wypełnienie: szkło bezpieczne.

Wymagania podwyższone: budownictwo publiczne.

Drzwi na drogi ewakuacyjne z otwarciem antypanicznym.

Wymiary jednego skrzydła min. 90/200cm.

Drzwi zewnętrzne ewakuacyjne, aluminiowe:

Wypełnienie: szkło bezpieczne.

Wymagania podwyższone: budownictwo publiczne.

Współczynnik przenikania ciepła U poniżej 1,3 W/m²*K

Drzwi na drogi ewakuacyjne z otwarciem antypanicznym.

Wymiary jednego skrzydła min. 90/200cm.

UWAGI:

1. OSTATECZNE WYMIARY USTALIĆ NA PODSTAWIE OBMIARÓW Z NATURY
2. OKNA I DRZWI ISTNIEJĄCE PODDAĆ UTYLIZACJI
3. NALEŻY UWZGLĘDNIĆ WSZELKIE NIEZBĘDNE ROBOTY ROZBIÓRKOWE, MONTAŻOWE, NAPRAWCZE, POMOCNICZE, MALARSKIE, WYKOŃCZENIOWE ZWIĄZANE Z PRWIDŁOWYM WYKONANIEM PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać wymagane aprobaty techniczne, certyfikaty i świadectwa dopuszczające do stosowania w budownictwie. Wszystkie prace wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Teren budowy powinien zostać oznakowany i zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych w szczególności dzieci.

Po wykonaniu sprawność instalacji budowlanych sprawdzić zgodnie z normami branżowymi

Wykonawca ma obowiązek stosować materiały określone w dokumentacji projektowej. Akceptacja materiału przewidzianego do zastosowania będzie udzielana przez Nadzór Inwestorski oraz przedstawiciela Zamawiającego przed jego wbudowaniem, w terminie określonym w umowie, od dnia otrzymania kompletnej karty zatwierdzeń materiałowych. Karty te sporządza Wykonawca na podstawie dołączonych atestów, certyfikatów i innych wymaganych świadectw jakości. Materiały zamiennie w stosunku do przedstawionych w SIWZ i dokumentacji projektowej będą musiały spełniać wszystkie wymagania techniczne, jakościowe i estetyczne które są określone w SIWZ i dokumentacji projektowej. Dodatkowo prawo do akceptacji do zastosowania materiałów zamiennych, jeśli to konieczne będzie miał Projektant.

Roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa budowlanego, przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, normami oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych ITB, w szczególności:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.;
2. Wszystkie zastosowane elementy eksploatować zgodnie z warunkami gwarancji podanymi przez poszczególnych producentów:

3. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych,
 4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” z późniejszymi zmianami,
 5. Polskie Normy wprowadzone do obowiązkowego stosowania, normami i przepisami technicznymi, BHP, ppoż. – aktualnie obowiązującymi oraz wytyczne montażu producentów urządzeń i materiałów,
- PN-90/B-92270 – Elementy i segmenty ścienne metalowe.
 - PN-EN 130:1998 – Metody badań drzwi. Badanie sztywności skrzydeł drzwiowych przez wielokrotne wichrowanie
 - PN-EN 107:2002U – Metody badań okien. Badania mechaniczne
 - PN-EN 13115:2002U – Okna. Klasyfikacja właściwości mechanicznych. Obciążenie pionowe, zwichrowanie i siły operacyjne.
 - PN-EN 12210:2001 – Okna i drzwi. Odporność na obciążenie wiatrem. Klasyfikacja.
 - PN-EN 12211:2001 – Okna i drzwi. Odporność na obciążenie wiatrem. Metoda badania.
 - PN-EN 1191:2002 – Okna i drzwi. Odporność na wielokrotne otwieranie i zamykanie. Metoda badania.
 - PN-EN 12207:2001 – Okna i drzwi. Przepuszczalność powietrza. Klasyfikacja.
 - PN-EN 1026:2001 – Okna i drzwi. Przepuszczalność powietrza. Metoda badania.
 - PN-EN 12208:2001 – Okna i drzwi. Wodoszczelność. Klasyfikacja
 - PN-EN 1027:2001 – Okna i drzwi. Wodoszczelność. Metoda badania
 - PN-90/B-91002 – Okna i drzwi balkonowe. Zasady ustalania wymiarów skoordynowanych modularnie.
 - PN-B-05000:1996 – Okna i drzwi. Pakowanie, przechowywanie i transport
 - PN-EN 949:2000 – Okna i ściany osłonowe, drzwi, zasłony i żaluzje. Oznaczanie odporności drzwi na uderzenie ciałem miękkim i ciężkim
 - PN-EN 13124-1:2002U – Okna, drzwi i żaluzje. Odporność na wybuch. Metoda badania
 - PN-EN ISO 10077-1:2002 – Właściwości cieplne okien, drzwi i żaluzji. Obliczanie współczynnika przenikania ciepła
 - PN-88/B-10085 – Stolarka budowlana okna i drzwi . wymagania i badania
 - PN-90/B-92210 – Elementy i segmenty ścienne aluminiowe. Drzwi i segmenty z drzwiami szklone. Ogólne wymagania i badanie.
 - PN-EN 1192:2001 – Drzwi. Klasyfikacja wymagań wytrzymałościowych
 - PN-EN 12219:2002U – Drzwi – wpływ klimatu. Wymagania i klasyfikacja
 - PN-89/B-06085 – Drzwi. Metody badań odporności na włamanie. Obciążenia statyczne prostopadłe i równoległe do płaszczyzny skrzydła
 - PN-EN 947:2000 – Drzwi rozwierane. Oznaczenie odporności na obciążenie pionowe
 - PN-EN 948:2000 – Drzwi rozwierane. Oznaczanie wytrzymałości na skręcanie statyczne
 - PN-89/B-91003 – Drzwi. Zasady ustalania wymiarów skoordynowanych modularnie
 - PN-82/B-92010 – Elementy i segmenty ścienne metalowe. Drzwi i wrota. Wymiary modularne
- Aprobatach technicznych i innych dokumentach normujących wprowadzanie wyrobów do obrotu i stosowania w budownictwie.
 - Tynki – ST 01.04 PN-B-10106:1997 Tynki i zaprawy budowlane. Masy tynkarskie do wypraw pocienionych

- PN-B-10106:1997/Az1:2002 Tynki i zaprawy budowlane Masy tynkarskie do wypraw pocienionych (Zmiana Az1)
- Instrukcje wbudowania oraz wytyczne montażu producentów poszczególnych materiałów budowlany lub systemów.

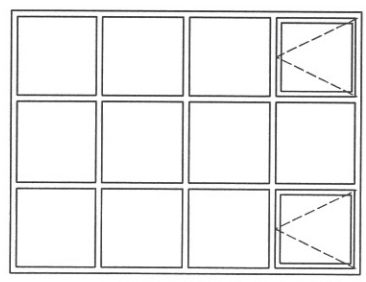
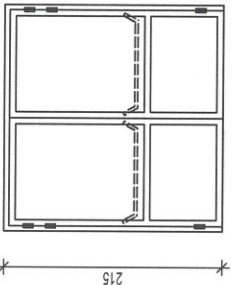
Wszystkie użyte w niniejszej dokumentacji nazwy producentów są przykładowe i mają na celu wyłącznie wskazanie standardu jakościowego przyjętych rozwiązań. W procesie realizacji możliwe jest zastosowanie produktów dowolnej firmy, równorzędnych technicznie, o takich samych parametrach, pod warunkiem zachowania standardu jakościowego, wytrzymałościowego itp. nie gorszego niż przywołany w dokumentacji. Ewentualne zmiany projektowe spowodowane różnicą zastosowanego w wyniku przetargu produktu, materiału obciążają wykonawcę.

Wałcz, marzec 2025 r.

Opracował:

mgr inż. Piotr Topyła
 upr. bud. nr ZAR/0143/PWOK/08
 do projektowania i kierowania robotami
 budowlanymi bez ograniczeń
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

ZESTAWIENIE STOLARKI

OPIS	OKNO ALUMINIOWE			DRZWI ALUMINIOWE SALI GIMNASTYCZNEJ		
SYMBOL	OKNO SALI GIMNASTYCZNEJ			DRZWI EWKUACYJNE ZEWNĘTRZNE	DRZWI EWKUACYJNE WEWNĘTRZNE	
SCHEMAT	 345 280 - KOLOR: BIAŁY RAL 9016, MAT - KOLOR OKUC: BIAŁY, RAL 9016, MAT - WYPEŁNIENIE: SZKŁO TRÓJSZYBOWE - SIŁOWNIKI DO PRZEWIETRZANIA, 230V, NP. ESCO KM20 LUB O RÓWNOWANYCH PARAMETRACH, PODŁĄCZYĆ DO ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ, PRZYCISK OTWIERANIA NA WYS. 1,1 - 1,4m OD POSADZKI, - WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA U PONIZEJ 0,9 W/M2K - PRZY MONTAŻU OKNA UWZGLĘDNIĆ: - OBRÓBKĘ OBSADZENIA WEW. I ZEW., - MONTAŻ PARAPETÓW ZEW. (BLACHA STALOWA, OCYNKOWANA, POWLEKANA KOLORO JAK ISTN. gr.0,55mm), - DEMONTAŻ, REGULACJE I PONOWNY MONTAŻ: ROLET, SIATEK OCHRONNYCH - PARAPET WEW. ŁASTRYKO DO ZACHOWANIA			 215 211 - KOLOR: BIAŁY RAL 9016, MAT - KOLOR OKUC: ANODA, SZARY - WYMAGANIA PODWYŻSZONE: BUDOWNICTWO PUBLICZNE, - SZKŁO BEZPIECZNE, - DRZWI NA DROGI EWAKUACYJNE Z OTWARCIEM ANTYPANICZNYM, - WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA PONIZEJ 1,3 W/M2K, - PRZY MONTAŻU DRZWI UWZGLĘDNIĆ: - OBRÓBKĘ OBSADZENIA WEW. I ZEW., - WYMIAR W ŚWIETLE JEDNEGO SKRZYDŁA min. 90/200cm		
	WYMIARY	S _o (mm)	2600		2240	2240
	(w świetle otworu)	H _g (mm)	3450		2150	2150
ILOŚĆ	RAZEM	6		2	2	

UWAGI:

- OSTATECZNE WYMIARY USTALIĆ NA PODSTAWIE OBMIARÓW Z NATURY
- OKNA I DRZWI ISTNIEJĄCE PODDAĆ UTYLIZACJI
- NALEŻY UWZGLĘDNIĆ WSZELKIE NIEZBĘDNE ROBOTY ROZBIÓRKOWE, MONTAŻOWE, NAPRAWCZE, POMOCNICZE, MALARSKIE, WYKOŃCZENIOWE ZWIĄZANE Z PRWIDŁOWYM WYKONANIEM PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

opracował:

mgr inż. Piotr Topyła
 upr. bud. nr ZAP-0343/PWOK/08
 do projektowania i kierowania robotami
 budowlanymi bez ograniczeń
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej