



WIR.7011.1.2025

Zaproszenie do składania ofert

na wykonanie opinii ornitologicznej oraz chiropterologicznej dot. budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Złotoryi związanych z realizacją zadania pn.:

„Poprawa efektywności energetycznej poprzez termomodernizację Szkoły Podstawowej nr 1 oraz Przedszkola Miejskiego nr 1 w Złotoryi”

W imieniu Gminy Miejskiej Złotoryja zapraszam do złożenia oferty cenowej w zakresie postępowania o wartości nieprzekraczającej 130 000 zł na: wykonanie opinii ornitologicznej oraz chiropterologicznej dot. budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Złotoryi w ramach realizacji zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej poprzez termomodernizację Szkoły Podstawowej nr 1 oraz Przedszkola Miejskiego nr 1 w Złotoryi” realizowanego z dofinansowaniem ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz współfinansowaniem krajowym z Budżetu Państwa w ramach Priorytetu nr 2 „ Fundusze Europejskie na rzecz środowiska na Dolnym Śląsku” Działania nr 2.1 „Efektywność energetyczna w budynkach publicznych” Programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021–2027.

I. Nazwa i adres Zamawiającej:

Gmina Miejska Złotoryja, Pl. Orłąt Lwowskich 1, 59-500 Złotoryja,
NIP: 694-15-66-116, REGON: 390647653
tel. +48 /76 87 79 100, fax.: +48 /76 87 83 120,
Strona internetowa Zamawiającej: www.zlotoryja.pl
Adres e-mail Zamawiającej: um@zlotoryja.pl

II. Przedmiot zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia ofertowego jest wykonanie przeglądu ornitologicznego oraz chiropterologicznego budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Złotoryi pod kątem występowania miejsc gniazdowania i schronień ptaków i nietoperzy w celu umożliwienia realizacji prac termomodernizacyjnych na przedmiotowym budynku.
2. Zamawiająca wymaga sporządzenia odrębnej opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej.
3. Budynek Szkoły Podstawowej nr 1 zlokalizowany jest w Złotoryi przy pl. Niepodległości 7 na działce nr 1057, obr. 0003, Obręb 3, jednostka ewidencyjna 022602_1 Złotoryja. Działka położona jest w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej. Budynek wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków.
4. Podstawowy zakres planowanych robót termomodernizacyjnych dot. Szkoły Podstawowej nr 1 w Złotoryi obejmuje:
 - a) wymianę stolarki okiennej,
 - b) wymiana stolarki drzwiowej,
 - c) docieplenie kondygnacji nadziemnych od wewnątrz ścian,

Strona 1 z 5



- d) docieplenie ścian piwnicy od wewnątrz,
 - e) oczyszczenie istniejącej elewacji z cegły klinkierowej i kamienia z uzupełnieniem spoin i wymianą obróbek blacharskich oraz poddanie renowacji z zabezpieczeniem przed wnikaniem wilgoci za pomocą środków hydrofobizujących,
 - f) remont tynków zewnętrznych oraz wymiana tynków odparzonych i zawilgoconych,
 - g) wymianę opraw oświetleniowych na nowe oparte na oprawach LED wraz z kablami zasilającymi w niezbędnym zakresie oraz gniazd wtykowych z kablami zasilającymi na ścianach ocieplanych od wewnątrz płytami kompozytowymi,
5. Podstawowy zakres rzeczowy zadania obejmuje wykonanie:
- a) wizji lokalnej w terenie i zebranie we własnym zakresie wszystkich niezbędnych informacji do wykonania opinii,
 - b) opinii ornitologicznej oraz opinii chiropterologicznej w zakresie występowania miejsc gniazdowania i schronień ptaków i nietoperzy.
6. Sposób sporządzenia dokumentacji:
- a) opinię ornitologiczną należy przekazać Zamawiającej w formie papierowej w 4 egzemplarzach + kopia na nośniku elektronicznym,
 - b) opinię chiropterologiczną należy przekazać Zamawiającej w formie papierowej w 4 egzemplarzach + kopia na nośniku elektronicznym.
7. Zakres opinii:
- a) opis kontrolowanego obiektu,
 - b) termin wykonania kontroli,
 - c) wyniki kontroli: zinwentaryzowane siedliska i gatunki,
 - d) opis stwierdzonych gatunków oraz wariantów przeprowadzenia prac termomodernizacyjnych (np. bez zniszczenia siedlisk, z zabezpieczeniem dostępu do siedlisk po zakończeniu prac, itp.)
 - e) ocena konieczności wykonania kompensacji przyrodniczej i jej propozycja,
 - f) wskazanie, jakie zezwolenia należy uzyskać,
 - g) dokumentacja fotograficzna (obektu, siedlisk, gniazd, gatunków), nagrania – załącznik CD (zdjęcia kolorowe, dużej rozdzielczości).
8. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o obowiązujące przepisy wraz z aktami wykonawczymi do tych przepisów oraz obowiązującymi Polskimi Normami. Ponadto opracowana dokumentacja powinna spełniać wymagania określone m.in.:
- a) ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2023 r., poz. 1580);
 - b) rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2022 r., poz. 2380);
 - c) ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.);
 - d) ustawą z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz.U. z 2020 r., poz. 2187);
 - e) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2024 r., poz. 54 ze zm.);

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

90713000-8 – Usługi konsultacyjne w zakresie zagadnień dotyczących środowiska.



III. **Termin realizacji zamówienia:** 2 tygodnie od daty podpisania umowy.

IV. **Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin złożenia oferty.**

1. Wykonawca sporządza ofertę z należytą starannością w formie pisemnej, w języku polskim, w sposób czytelny, umożliwiającą jej rozpatrzenie.
2. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy albo przez pełnomocnika Wykonawcy.
3. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem strony <https://platformazakupowa.pl/zlotoryja>
4. Wykonawca składa ofertę najpóźniej **do dnia 07.02.2025 r. do godz. 09:00**.
5. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
6. Otwarcie ofert nastąpi **dnia 07.02.2024 r. o godz. 09:15**.
7. **Wykonawca zainteresowany udziałem w niniejszym postępowaniu, w terminie określonym powyżej, winien złożyć:**
 - **Załącznik nr 1: Formularz ofertowy;**
 - **Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy, gdy dokumenty składające się na ofertę podpisuje osoba, której umocowanie do reprezentowania nie wynika z zapisów KRS lub CEIDG (jeżeli dotyczy).**
8. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
 - a) Akceptuje warunki korzystania z <https://platformazakupowa.pl/zlotoryja> określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący;
 - b) Oświadcza, że zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

V. **Przy wyborze oferty zostaną zastosowane następujące kryteria oceny ofert:**

1. Kryteria wyboru oferty: 100% cena.
2. Cena oferty powinna być podana w złotych polskich, w zapisie liczbowym i słownym, do drugiego miejsca po przecinku.
3. Zamawiająca nie dopuszcza możliwości prowadzenia rozliczenia z Wykonawcą w walutach obcych.
4. Podana cena ofertowa brutto będzie ceną ryczałtową, skalkulowaną przez Wykonawcę na etapie przygotowania oferty obejmującej opracowanie opinii i będzie uwzględniała wszelkie koszty, w tym podatek VAT, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należnej i zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Wszystkie koszty związane z udziałem w postępowaniu ponosi Wykonawca, niezależnie od wyniku postępowania.
6. *Zamawiająca dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji ofert z dwoma Wykonawcami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty w ramach zastosowanego kryterium.*

VI. **Warunki płatności:**

1. Zamawiająca zobowiązuje się uregulować fakturę Wykonawcy przelewem w terminie 30 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającej, na konto bankowe Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, że wskazany w umowie rachunek bankowy będzie służył do działalności gospodarczej.



3. Zamawiająca będzie regulowała swoje zobowiązania wynikające z umowy wyłącznie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. W przypadku braku możliwości zrealizowania płatności w ten sposób z uwagi na okoliczności, co do których winę ponosi Wykonawca (w szczególności z uwagi na brak rachunku bankowego, o którym mowa w art. 108e ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług) odsetek za zwłokę nie nalicza się. Zapłata nie zostanie wykonana do momentu, w którym realizacja płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności stanie się możliwa.

VII. Osoby upoważnione do kontaktu:

1. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcą są:
 - a) Magdalena Grala – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Rozwoju, tel. 76/8779174;
 - b) Urszula Młynarczyk – Inspektor ds. rozliczeń, tel. 76/8779172.
2. Zamawiająca porozumiewa się z Wykonawcą za pośrednictwem Platformy Zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/zlotoryja> wyłącznie w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Złotoryi.

VIII. Informacja RODO:

1. Administratorem Danych Osobowych (ADO) jest Gmina Miejska Złotoryja reprezentowana przez Burmistrza Miasta Złotoryja, pl. Orłąt Lwowskich 1, 59-500 Złotoryja, adres e-mail: um@zlotoryja.pl.
2. ADO wyznaczył Inspektora Ochrony Danych (IOD), z którym można się skontaktować listownie wysyłając korespondencję na adres ADO lub poprzez adres e-mail: iod@zlotoryja.pl.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w związku z zawarciem z Panią/Panem umowy w następujących celach:
 - związanych z realizacją podpisanej z Panią/Panem umowy;
 - związanych z dochodzeniem ewentualnych roszczeń, odszkodowań;
 - udzielania odpowiedzi na Pani/Pana pisma, wnioski i skargi;
 - udzielania odpowiedzi w toczących się postępowaniach;
4. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest:
 - niezbędność do wykonania umowy lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
 - konieczność wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO);
 - niezbędność do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
5. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji umowy.
6. Pozyskane od Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane:
 - Podmiotom przetwarzającym je na nasze zlecenie oraz organom lub podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. sądom, organom ścigania lub instytucjom państwowym, gdy wystąpią z żądaniem, w oparciu o stosowną podstawę prawną;
7. Okres przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest uzależniony od celu w jakim dane są przetwarzane. Okres, przez który Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane jest obliczany w oparciu o następujące kryteria:



- czasu obowiązywania umowy;
- przepisy prawa, które mogą nas obligować do przetwarzania danych przez określony czas;
- okres, który jest niezbędny do obrony naszych interesów;

8. Informujemy, że ma Pani/Pan prawo do:

- dostępu do swoich danych osobowych;
- żądania sprostowania swoich danych osobowych, które są nieprawidłowe oraz uzupełnienia niekompletnych danych osobowych,;
- żądania usunięcia swoich danych osobowych, w szczególności w przypadku cofnięcia przez Panią/Pana zgody na przetwarzanie, gdy nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania;
- żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych;
- wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych, ze względu na Pani/Pana szczególną sytuację, w przypadkach, kiedy przetwarzamy Pani/Pana dane na podstawie naszego prawnie usprawiedliwionego interesu czy też na potrzeby marketingu bezpośredniego;
- przenoszenia swoich danych osobowych;
- wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;

9. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

IX. Informacje dodatkowe:

1. Zamawiająca odrzuci z postępowania oferty niezgodne z niniejszym zaproszeniem, w szczególności niespełniające wymogów formalnych lub zawierające błędy uniemożliwiające dokonanie ich oceny.
2. Zamawiająca zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty, której cena znacząco odbiega od pozostałych cen ofertowych i uprawdopodobnia zaistnienie wystąpienia ceny rażąco niskiej, w szczególności, gdy cena takiej oferty wyniesie mniej niż 40% średniej ceny pozostałych cen.
3. Zamawiająca zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie, w szczególności w przypadku braku możliwości sfinansowania zamówienia.

X. W załączeniu do zaproszenia przesyłam:

- Załącznik nr 1: Formularz ofertowy;
Załącznik nr 2: Projektowane postanowienia umowy.

Burmistrz Miasta

Paweł Kulig

Strona 5 z 5