

Program funkcjonalno-użytkowy

dla zadania: „**Budowa drogi rowerowej wzdłuż ulic: Wrocławskiej i Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego**” w systemie „zaprojektuj i wybuduj”

Adres obiektu: **ul. Wrocławska, al. Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego w Legnicy**

Kody robót wg wspólnego Słownika zamówień Publicznych - CPV:

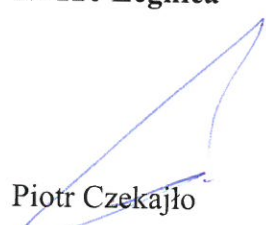
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

45000000-7 Roboty budowlane

Zamawiający: **Gmina Legnica
pl. Słowiański 8
59-220 Legnica**

Autor opracowania:



Piotr Czekajło
Jarosław Patron

Legnica, marzec 2025 r.

Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO	3
1. Stan istniejący	3
2. Ogólny opis przedmiotu zamówienia.	3
2.1 Ogólne założenia:	3
2.2 Założenia dotyczące odcinków:.....	4
2.4 Zakres przedmiotu zamówienia.	5
W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać:	5
2.5 Obowiązki Wykonawcy.....	7
Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie m.in.....	7
2.6 Forma przekazania dokumentacji	8
3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	8
4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.	9
5. Wymagania zamawiającego dla przedmiotu zamówienia.....	12
5.1. Wymagania ogólne	12
5.2. Wymagania materiałowe.....	13
5.3. Wymagania techniczne realizacji robót.....	13
5.4. Wymagania dotyczące opracowań projektowych.....	19
II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO	21
1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.....	21
2. Oświadczenie Zamawiającego o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane.....	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
3. Przepisy prawne, normy i wytyczne związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.....	21
4. Informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.....	22
III. Załączniki	23

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

Program funkcjonalno-użytkowy sporządzono celem przygotowania oferty w zakresie ustalenia kosztów wykonaniu dokumentacji projektowej, przedmiaru robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wykonania robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „**Budowa drogi rowerowej wzdłuż ulic: Wrocławskiej i Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego**”

1. Stan istniejący

Planowana inwestycja rozpoczyna się w obrębie wyznaczonego przejazdu dla rowerów na ul. Rzeczpospolitej i biegnie ul. II Armii Wojska Polskiego (strona południowa) w obrębie skrzyżowania z ul. Kręta przechodzi na stronę południową ul. Wrocławskiej. Następnie w obrębie pl. Wilsona łączy się z istniejącą drogą dla rowerów.

Ulica II Armii Wojska Polskiego posiada przekrój 2x2 częściowo z pasem rozdziału pomiędzy skrzyżowaniami z ul. Moniuszki i Krętą. Ruch samochodowy duży. Chodniki obustronne o szerokości od ok. 2,0 m do ok. 4,0 m.

2. Ogólny opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie koncepcji zatwierdzonej przez Zamawiającego, dokumentacji projektowej, przedmiaru robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wykonanie robót budowlanych na podstawie sporządzonej dokumentacji dla zadania „**Budowa drogi rowerowej wzdłuż ulic: Wrocławskiej i Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego**”.

Zadanie obejmuje budowę drogi dla rowerów o nawierzchni bitumicznej w ciągu ul. Wrocławskiej i Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego długości ok. 920 m.

2.1 Ogólne założenia:

- a) Budowa drogi dla rowerów o szerokości 2 m (nie wliczając obrzeży i krawężników). W przypadku braku możliwości wydzielienia drogi dla rowerów, dopuszcza się zastosowanie drogi dla pieszych i rowerów o szerokości 3 m.
- b) Chodnik o szerokości 1,8 m. W trudnych warunkach dopuszcza się lokalne zwężenia chodnika. Preferuje się zachowanie istniejących chodników.
- c) Nie dopuszcza się umieszczania latarni, słupów, znaków ani innych przeszkód na drodze dla rowerów, drodze dla pieszych i rowerów ani chodniku. Należy je projektować w pasie buforowym lub obsługującym. Pas buforowy i obsługujący powinien być odróżniony nawierzchnią lub kolorem od chodnika. W przypadku istniejących dróg dla pieszych dopuszcza się, aby nie był odróżniony, ale należy zachować odpowiednie szerokości.
- d) Dopuszcza się ingerencję w jezdnię i pas rozdziału pod warunkiem zachowania przepustowości i bezpieczeństwa ruchu. Droga dla rowerów oraz droga dla pieszych i rowerów o nawierzchni z betonu asfaltowego.

Odwodnienie drogi dla rowerów będzie odbywało się powierzchniowo poprzez wpusty uliczne do istniejącej kanalizacji deszczowej oraz do przyległych terenów zielonych.

2.2 Założenia dotyczące odcinków:

- a) Odcinek od pl. Wilsona do Henryka Pobożnego - budowa drogi dla rowerów w miejscu niższego chodnika. Wyższy chodnik do zachowania z przebudową schodów. Latarnie i znaki w pasie buforowym. Droga dla rowerów wyniesiona do poziomu wyższego chodnika.
- b) Odcinek ul. Henryka Pobożnego do mostu –

Wariant A) Budowa drogi dla rowerów kosztem pasa zieleni i drzew oraz częściowe zwężenie chodnika. Pozostawienie istniejącego chodnika.

Wariant B) Budowa drogi dla rowerów w miejscu chodnika i budowa nowego chodnika na działce 1407 i 136 ob. Stare Miasto.

- c) Most nad Kaczawą - wydzielenie drogi dla rowerów oznakowaniem poziomym.
- d) Od mostu do ul. II Armii Wojska Polskiego- budowa drogi dla rowerów kosztem pasa zieleni oraz częściowe zwężenie chodnika. Pozostawienie istniejącego chodnika.
- e) Przejście dla pieszych przez ul. Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego - wydzielenie przejazdu dla rowerów bez przestawiania słupów sygnalizacji. Należy dostosować sygnalizację świetlną.
- f) W rejonie ul. Krętej - zamawiający zakłada konieczność zajęcia części działki 343/4 ob. Kartuzy. Wykonawca musi przeanalizować rozwiązania przeplatania ruchu pieszego i rowerowego oraz możliwości zachowania istniejących drzew. Należy rozwiązać przekroczenie ul. Krętej przez pieszych i rowerzystów oraz uwzględnić funkcjonowanie istniejącego zjazdu na działkę 345/5.
- g) Od ul. Krętej do Rzemieślniczej - zamawiający zakłada budowę drogi dla pieszych i rowerów. Z zachowaniem pasa buforowego i obsługującego. Należy uwzględnić konieczność przebudowy oświetlenia ulicznego, schodów do budynków, zsyków itp. Dopuszcza się przeniesienie latarni ulicznych na drugą stronę jezdni, przy zachowaniu warunków oświetlenia.
- h) W rejonie skrzyżowania z ul. Rzemieślniczą zamawiający zakłada konieczność przebudowy jezdni, przebudowy sygnalizacji świetlnej i likwidacji azylu dla pieszych w celu wydzielenia drogi dla pieszych i rowerów.
- i) W rejonie posesji Żołnierzy II Armii WP 19-21 zamawiający zakłada konieczność przebudowy jezdni, przebudowy oświetlenia w celu wydzielenia drogi dla rowerów.
- j) W rejonie posesji Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego 23-24 - zamawiający zakłada budowę drogi dla rowerów w miejscu istniejącego chodnika i budowę nowego chodnika w miejscu zieleni. Zakłada się konieczność zajęcia działki 903/1 i 458/8 obręb Kartuzy.
- k) Od skrzyżowania z ul. Fabryczną do al. Rzeczypospolitej - budowa drogi dla rowerów kosztem zwężenia chodnika i pasa zieleni.

W pasie drogi i jego sąsiedztwie znajduje się następujące uzbrojenie: kable elektryczne, sieć teletechniczna, sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa oraz sieć gazowa. Wzdłuż drogi na terenie zabudowanym znajduje się oświetlenie drogowe. W ciągu drogi odcinkami występuje zadrzewienie.

W zasięgu przedsięwzięcia nie znajdują się obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody [tj. Dz. U. z 2020 r., Poz. 55] oraz korytarze ekologiczne. Planowana inwestycja nie znajduje się na terenie żadnego obszaru objętego ochroną. W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary i obiekty chronione.

Częściowo inwestycja znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej. W rejonie ul. Nadbrzeżnej może ją objąć strefa ochrony konserwatorskiej.

W ramach zadania należy wykonać regulację wysokościową studni rewizyjnych, telekomunikacyjnych oraz zaworów sieci wodociągowej i gazowej.

2.3 Informacja o położeniu planowanej inwestycji.

Lokalizacja inwestycji: ul. Wrocławska od pl. Wilsona przez al. Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego. Przebieg trasy zgodnie z załączonym rysunkiem wariant IIIA „Wariantowej koncepcji rowerowego połączenia ul. Piłsudskiego z centrum Legnicy” wykonanym przez Grupę iKOM, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego PFU.

2.4 Zakres przedmiotu zamówienia.

W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać:

- Projekt budowlany wraz z wszystkimi wymaganymi dokumentami wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (lub innej decyzji umożliwiającej realizację inwestycji) wraz z uzyskaniem wynikających z przepisów: uzgodnień, opinii, pozwoleń i zgód – przy wymaganiach zawartych w ustawie z 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane oraz Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, (Dz.U. 2021 poz. 1169). W razie konieczności uzyskanie odstępstw od warunków technicznych,
- Projekt wykonawczy dla wszystkich branż oraz opracowań towarzyszących niezbędnych dla wykonania robót budowlanych. W tym projekt organizacji ruchu na czas wykonania robót z kompletem wymaganych uzgodnień, oraz plan BIOZ. Projekt wykonawczy, należy opracować z bardzo dużym uszczegółowieniem rozwiązań, jednoznacznym określeniem parametrów technicznych i standardów wykończenia, w sposób umożliwiający wycenę robót,
- Specyfikacje techniczną wykonania i odbioru robót według wymagań zawartych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454),
- Przedmiar robót,
- Opracować oraz zatwierdzić projektu stałej oraz tymczasowej organizacji ruchu zgodnie z ustawą z dnia 23 września 2003 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 784) w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem.
- Tabelaryczne zestawianie kosztów do rozliczenia oraz opracowania harmonogramu rzeczowo finansowego do prowadzenia inwestycji,
- Wykonanie robót budowlanych na podstawie sporządzonych projektów i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. Roboty budowlane wykonane wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez Wykonawcę robót wraz ze świadczeniami niebędącymi robotami budowlanymi oraz w razie konieczności zabezpieczenie zabytków małej architektury, prowadzenia badań archeologicznych, zapewnienie nadzoru archeologicznego, przyrodniczego oraz ornitologicznego – w zakresie wynikającym ze szczególnych przepisów,

- Opracowanie programu zapewnienia, jakości, planu BIOZ oraz harmonogramu robót,
- Przeprowadzenie wymaganych prób i badań, uzyskanie odbiorów robót i przygotowaniem dokumentów związanych z oddaniem do użytkowania wybudowanych obiektów oraz uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie wraz z oddaniem obiektu do użytkowania.

W ramach zadania przewiduje się budowę i przebudowę infrastruktury drogowej m.in.:

- Budowę drogi dla rowerów szerokości 2,00 m o nawierzchni bitumicznej na długości ok. 920 m,
- Przebudowy zjazdów,
- Regulację wysokościową studni rewizyjnych, telekomunikacyjnych oraz zaworów sieci wodociągowej i gazowej,
- Wykonanie oznakowania pionowego i poziomego
- Ewentualną wycinkę drzew i krzewów
- Przebudowę i/lub zabezpieczenie kolidujących z inwestycją urządzeń infrastruktury technicznej

Dokumentacja projektowa winna zostać opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. poz. 1518) oraz należy dążyć do zgodności ze Standardami projektowymi i wykonawczymi dla infrastruktury rowerowej województwa dolnośląskiego, które stanowią załącznik do Uchwały Nr 3597/VI/21 Zarządu Województwa Dolnośląskiego z dnia 20 kwietnia 2021 r.

Celem opracowania projektowego jest uzyskanie wszystkich niezbędnych danych dla potrzeb wykonania i odbioru robót budowlanych. Przed przystąpieniem do projektu, należy uzyskać odpowiednie informacje niezbędne do wykonania zadania, w ramach którego:

- Na etapie projektu budowlanego w należy sporządzić mapę do celów projektowych w skali 1:500. Mapa powinna zawierać granice działek określone według stanu prawnego. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu map do celów projektowych w wersji papierowej. Stan prawny działek na mapie do celów projektowych powinien spełniać warunki określone w § 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. 2021 poz. 1390).
- W razie konieczności, Wykonawca jest zobowiązany uzyskać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z ustawą dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2021 poz. 1211).
- W razie konieczności, Wykonawca jest zobowiązany opracować operat wodno-prawny i uzyskać pozwolenie wodno-prawne.
- Wykonawca jest zobowiązany do opracowania innych elementów niezbędnych do realizacji zadania oraz uzyskania pozwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń wynikających z zakresu projektu.
- Projekt tymczasowej i docelowej organizacji ruchu. Projekt tymczasowej organizacji ruchu powinien zapewniać prowadzenie robót przy zachowaniu ciągłości ruchu na drodze powiatowej (dopuszcza się wahadłowe prowadzenie ruchu) oraz zapewnienie dostępności ruchu pieszego do przyległych terenów.

- Należy uzgodnić projekt z administratorami infrastruktury technicznej, w przypadku wystąpienia kolizji inwestycji z istniejącymi sieciami, należy uzyskać warunki techniczne dotyczące przebudowy lub zabezpieczenia sieci infrastruktury technicznej przebiegającej na trasie projektowanego drogi oraz dokonać ich przebudowy. Na etapie opracowania programu założono możliwość kolizji z sieciami uzbrojenia terenu. Nie wyklucza się wystąpienia niezainwentaryzowanych sieci. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowane sieci należy określić administratora oraz uzgodnić ewentualne zabezpieczenie bądź przebudowę po potwierdzeniu sieci przez administratorów infrastruktury technicznej.
- Na potrzeby programu funkcjonalno-użytkowego nie określono ilości drzew do wycinki ewentualnie kolidujących z inwestycją. Na etapie projektu budowlanego należy wykonać dokładną inwentaryzację zieleni oraz na etapie robót usunąć drzewa i krzewy kolidujące z inwestycją.
- Przed uzyskaniem decyzji zezwalającej na realizację zadania należy uzyskać akceptację dokumentacji i przyjętych rozwiązań przez Zamawiającego.

2.5 Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie m.in. do:

- przygotowania odpowiednich dokumentów formalno-prawnych i uzyskanie na ich podstawie, w imieniu Zamawiającego, zgody właściwego organu na prowadzenie robót w oparciu o obowiązujące przepisy,
- opracowanie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem wymagań Rozporządzenia dla wszystkich branż w formie planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania. Projekty budowlane i wykonawcze muszą być przedstawione do uzgodnienia i akceptacji Zamawiającemu,
- opracowanie i przedłożenie do zatwierdzenia Zamawiającemu oraz organowi zarządzającemu ruchem projektu docelowej organizacji,
- opracowanie i przedłożenie do zatwierdzenia organowi zarządzającemu ruchem zastępczej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
- realizację robót w oparciu o zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentację projektową po wytyczeniu robót przez uprawnionego geodetę Wykonawcy,
- prowadzenie pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami Specyfikacji Technicznej,
- przygotowanie programu zapewnienia jakości,
- przygotowanie harmonogramu realizacji robót,
- prowadzenie dziennika budowy i wykonywanie obmiarów ilości zamawianych robót,
- potwierdzenie posiadania polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,
- przygotowanie rozliczenia końcowego robót i sporządzenie operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać: umowę, ofertę, umowy z podwykonawcami, harmonogram, tabele elementów rozliczeniowych, protokół przekazania placu budowy, program zapewnienia jakości, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdania techniczne Wykonawcy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą przyjętą do powiatowego zasobu geodezyjnego, ocenę techniczną realizacji kontraktu, rozliczenie finansowe, potwierdzenie zakończenia odbioru robót, oświadczenie uprawnionych kierowników robót o wykonaniu zadania zgodnie z

- przepisami, sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami, przekazanie zrealizowanych obiektów zarządcom dróg, sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu.
- Przygotowanie dokumentacji powykonawczej wraz z mapą powykonawczą.

Wykonawca zobowiązuje się ponadto do wykonania oraz opracowania wszelkich dodatkowych prac niezbędnych do wykonania zamówienia a nieujętych w programie funkcjonalno-użytkowym.

- Realizacja powyższego zakresu robót powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy Prawa Budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.
- Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniem.

2.6 Forma przekazania dokumentacji

- Dokumentację należy opracować w następujących ilościach egzemplarzy:
- Projekt budowlany – 5 egz.
- Projekt techniczny – 4 egz.
- Projekt wykonawczy – 4 egz.
- Przedmiary robot – 2 egz.
- Kosztorys inwestorski – 2 egz.
- Zbiorcze zestawienie kosztów – 1 egz.
- Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robot – 2 egz.
- Inne opracowania niezbędne do realizacji robót (np. ewentualny operat wodnoprawny, projekt organizacji ruchu) – 3 egz.
- Cała dokumentacja ma być przekazana również w wersji elektronicznej jako *pdf na odpowiednim nośniku (CD).

3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Wykonanie robót i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 2351) oraz zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r. poz. 1363, z 2021 r. poz. 784, 1228). Dokumentacja projektowa musi być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i współczesną wiedzą techniczną oraz zapewnić uzyskanie ostatecznych decyzji umożliwiających wykonanie planowanej inwestycji. Wykonanie i oddanie do użytku musi być zgodne z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, wzorcami i standardami rekomendowanymi przez ministra właściwego do spraw transportu na podstawie przepisów o drogach publicznych, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej. Realizacja inwestycji musi być wykonana w poprawny technicznie sposób, zapewniający właściwą, jakość, trwałość funkcjonalność i estetykę przy zachowaniu wymagań w zakresie optymalizacji kosztów i zapewnienia bezpieczeństwa na

budowie. Wszystkie materiały przewidziane do zastosowania muszą posiadać właściwe atesty, aprobaty techniczne i spełniać wymagania dotyczące wyrobów budowlanych.

Budowa drogi dla rowerów oraz rozbudowa drogi ma spełniać wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 1 sierpnia 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1643), to znaczy konstrukcja podatna ma być zaprojektowana na 20-letni między remontowy okres eksploatacji. Oznacza to, że podłoże należy doprowadzić do takiego stanu wprowadzając urządzenia odwadniające i wzmacniające, względnie wymianę gruntu, aby ustabilizować jego konstrukcję oraz aby powierzchnia robót ziemnych mogła stanowić podłoże konstrukcji nawierzchni.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla sporządzenia oferty należy kierować się:

- wynikami szczegółowych wizji terenowych i własnej inwentaryzacji szaty roślinnej,
- wynikami badań i pomiarów własnych,
- wynikami opracowań własnych

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilość podane w programie funkcjonalno-użytkowym są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane, jako roboty dodatkowe.

4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Podane w niniejszym opracowaniu charakterystyczne parametry dla projektowanego obiektu należy traktować, jako minimalne określone przez Zamawiającego.

Dokumentacja projektowa musi być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i współczesną wiedzą techniczną oraz zapewnić uzyskanie ostatecznych decyzji umożliwiających wykonanie planowanej inwestycji.

Realizacja inwestycji musi być wykonana w poprawny technicznie sposób, zapewniający właściwą, jakość, trwałość funkcjonalność i estetykę przy zachowaniu wymagań w zakresie optymalizacji kosztów i zapewnienia bezpieczeństwa na budowie. Wszystkie materiały przewidziane do zastosowania muszą posiadać właściwe atesty, aprobaty techniczne i spełniać wymagania dotyczące wyrobów budowlanych.

Określa się następujące minimalne wymagania:

Przygotowanie terenu budowy:

Proces budowy należy tak zorganizować, aby uwzględnić wymagania zawarte w obowiązujących przepisach prawa oraz zasadach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Należy wykonać:

- wygrodzenie terenu robót i ewentualne wyznaczyć strefy niebezpieczne, które mogą stanowić zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi i zwierząt,
- niezbędne drogi dojazdowe i przejścia dla pieszych,
- doprowadzenie wody i energii elektrycznej do terenu budowy, jeśli będzie to konieczne,
- odprowadzenie lub utylizację ścieków,

- urządzenia higieniczno-sanitarne i socjalne,
- oświetlenie,
- składowiska materiałów i wyrobów,
- wytyczenie geodezyjne obiektu,
- wykonanie dokumentacji fotograficznej stanu sprzed budowy (w szczególności zjazdów do posesji, budynków ogrodzeń w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji),
- Niweletę ciągu pieszo-rowerowego należy dostosować do istniejących warunków terenowych oraz niwelety jezdni (zjazdy, skrzyżowania).

Architektura

W razie konieczności likwidacji bądź odtworzenia istniejących ogrodzeń do przyległych posesji należy zastosować rozwiązania najbardziej zbliżone do istniejących.

Przyjęte podstawowe parametry techniczne drogi

- Droga dla rowerów szerokości 2,00 m,
- Nawierzchnia ścieżki rowerowej z betonu asfaltowego,
- Odwodnienie powierzchni drogi dla rowerów musi być realizowane poprzez zastosowanie odpowiedniego spadku poprzecznego i podłużnego

Konstrukcja

Konstrukcja nawierzchni drogi dla rowerów i drogi dla pieszych i rowerów.

- 4,00 cm – warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 8S
- 21,00 cm – podbudowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31,5 C 90/3
- 10,00 cm – warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym o klasie wytrzymałości C 1,5/2,0

Konstrukcja nawierzchni ścieżki i drogi dla pieszych i rowerów na zjazdach

- 4,00 cm – warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 8S
- 4,00 cm – warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16W
- 25,00 cm – podbudowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31,5 C 90/3
- 15,00 cm – warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym o klasie wytrzymałości C 1,5/2,0

Konstrukcja chodników

- 8 cm – warstwa ścieralna z kostki betonowej
- 3 cm – podsypka z miazgi kamiennego
- 15 cm – podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm C 90/3
- 10 cm – podłoże ulepszone

Konstrukcja chodników na zjazdach

- 8 cm – warstwa ścieralna z kostki betonowej

- 3 cm – podsypka z miazgu kamiennego
- 22 cm – podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm C 90/3
- 15 cm – warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym o klasie wytrzymałości C 1,5/2,0

Krawężniki i obrzeża:

- W koncepcji przewidziano budowę o krawężników betonowych m wzdłuż krawędzi jezdni, a na styku jezdni ze zjazdami, przejściami dla pieszych i przejazdach dla rowerzystów krawężnik obniżony 15x22x100cm.
- Wzdłuż drogi dla rowerów na zjazdach należy zachować ciągłość krawężników. Krawężniki należy ułożyć na równi z nawierzchnią drogi dla rowerów i zjazdów.
- Wzdłuż drogi dla pieszych i rowerów na zjazdach należy zachować ciągłość krawężników. Krawężniki należy ułożyć na równi z nawierzchnią drogi dla rowerów i zjazdów.
- Nie należy stosować krawężników w poprzek drogi dla rowerów i drogi dla pieszych i rowerów na zjazdach.
- Krawężniki należy obniżyć:
 - do 0 cm na wysokości przejazdów dla rowerów,
 - do 1 cm nad krawędzią jezdni na wysokości przejść dla pieszych,
 - do 4 cm nad krawędzią jezdni na wysokości zjazdów,
 - do 1 cm nad krawędzią jezdni na pozostałych odcinkach.

Sieci uzbrojenia terenu

- Pełna identyfikacja i rozpoznanie infrastruktury technicznej kolidującej z projektowaną inwestycją należy do zadań Wykonawcy,
- Po przeprowadzeniu inwentaryzacji w przypadku stwierdzenia kolizji należy opracować materiały do wniosków o wydanie warunków technicznych usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną, na podstawie tych wniosków należy uzyskać od właścicieli lub zarządców infrastruktury warunki techniczne na usunięcie przedmiotowych kolizji,
- Uzyskane warunki techniczne należy każdorazowo po ich przeanalizowaniu w aspekcie zasadności i zgodności z obowiązującymi przepisami prawa, przekazać wraz z opinią projektanta Zamawiającemu, a po uzyskaniu akceptacji opracować dokumentację projektową niezbędną do uzyskania zezwoleń na realizację i do realizacji robot
- W przypadku nałożenia przez właścicieli bądź zarządców infrastruktury technicznej obowiązków zawarcia umów regulacyjnych wzajemne zobowiązania z Inwestorem, należy przekazać Zamawiającemu wszelkie niezbędne dokumenty,
- Opracowane projekty techniczne powinny uwzględniać uwarunkowania wynikające z obowiązujących przepisów prawa rozwiązań projektowych oraz wydanych decyzji administracyjnych,
- Należy uwzględnić wszystkie wymagania podane przez właścicieli i zarządców sieci oraz Zamawiającego w zakresie niezbędnej przebudowy, budowy lub wymiany oraz rodzajów materiałów przewidzianych do wbudowania,

- Przebudowę lub zabezpieczenia sieci uzbrojenia terenu należy wykonać w oparciu o uzgodnienia branżowe z właścicielami sieci i pod ich nadzorem.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla sporządzenia oferty należy kierować się:

- wynikami szczegółowych wizji terenowych i własnej inwentaryzacji szaty roślinnej,
- wynikami badań i pomiarów własnych,
- wynikami opracowań własnych

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ilość podane w programie funkcjonalno-użytkowym są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

5. Wymagania zamawiającego dla przedmiotu zamówienia

5.1. Wymagania ogólne

- Wykonawca, własnym staraniem pozyska, wszystkie materiały wyjściowe (projekt budowlany i wykonawczy, niezbędne uzgodnienia, pozwolenia, decyzje). Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.
- Wykonawca przedstawi harmonogram robót w terminie określonym zapisami w umowie.
- Wykonawca we własnym zakresie wykona również dodatkowe badania geotechniczne, inwentaryzacje szaty roślinnej (wg potrzeb).
- Zamawiający będzie wymagał organizacji robót powodującej najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu drogowego i pieszego, a także przy zachowaniu przejeźdźności na każdym etapie prowadzonych robót.
- Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do prowadzenia robót w cyklu roboczym gwarantującym wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie określonym w zawartej Umowie, przy zapewnieniu, jakości robót oraz użycia materiałów spełniających wymagania trwałości.
- Wyroby budowlane i urządzenia przeznaczone do wbudowania muszą być zgodne z wymaganiami przepisów obowiązujących w Polsce. Wykonawca będzie zobowiązany posiadać dokumenty potwierdzające, jakość, parametry i dopuszczenia do obrotu tych towarów i urządzeń.
- Wykonawca udzieli gwarancji na wykonanie robót na zasadach określonych w umowie.
- Wykonawca będzie zobowiązany zapisami w umowie do odpowiedzialności od następstw swojej działalności w zakresie:
 - zabezpieczenia interesów osób trzecich,
 - ochrony środowiska,
 - warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z budową, zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób trzecich,
 - zabezpieczenia jezdni sąsiadującej z terenem robót.
- Zamawiający zastrzega sobie prowadzenie kontroli procesu realizacji zamówienia i akceptacji proponowanych rozwiązań projektowych;
- Zamawiający podda kontroli:

- rozwiązań projektowych w projekcie budowlanym oraz w projektach wykonawczych, przed wystąpieniem Wykonawcy o wydanie decyzji zezwalającej na prowadzenie prac budowlanych,
- zgodność z programem funkcjonalno-użytkowym oraz zapisami umowy,
- materiałów i gotowych wyrobów budowlanych, co do ich zgodności z zawartymi w projekcie i specyfikacjach technicznych parametrami i warunkami odbioru,
- elementów wytworzonych na budowie,
- robót budowlanych dotyczących poszczególnych elementów obiektów.
- Oprócz odbioru prac projektowych, Zamawiający przewiduje następujące rodzaje odbiorów robót:
 - odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - odbiór częściowy,
 - odbiór końcowy z przejściem robót,
 - odbiór po okresie gwarancji – ostateczny.

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla Wykonawcy, które przewiduje się podzielić na przejściowe płatności w zależności od zaawansowania wykonania poszczególnych elementów rozliczeniowych. Płatności będą realizowane po dokonaniu oceny stanu tego zaawansowania.

5.2. Wymagania materiałowe

- Wykonawca będzie stosował tylko takie materiały, które spełniają wymagania Ustawy Prawo Budowlane, są zgodne z polskimi normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane oraz posiadają wymagane przepisami aprobaty, certyfikaty i deklaracje zgodności. Materiały muszą posiadać ważną aprobatę techniczną IBDiM.
- Materiały i urządzenia, których to dotyczy muszą posiadać wymagane dla nich świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz wymagane Ustawą certyfikaty bezpieczeństwa. Na życzenie inspektora nadzoru takie świadectwa winny być niezwłocznie przez Wykonawcę przedstawione.
- Bez wezwania Wykonawca przedstawi odpowiednie świadectwa, w tym certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie, certyfikaty na znak bezpieczeństwa B oraz zezwolenia PZH dla materiałów mających kontakt z wodą do picia oraz próbki do zatwierdzenia przez inspektora nadzoru.
- Jeżeli podczas realizacji kontraktu Wykonawca dopuści do dostarczenia na plac budowy materiałów, które w opinii inspektora nadzoru są nieodpowiedniej, jakości, to inspektor nadzoru zażąda od Wykonawcy wymiany materiałów na inne, zgodne z wymaganiami zamówienia. Wykonawca będzie zobowiązany do pokrycia wszystkich dodatkowych kosztów związanych z dostarczeniem takich materiałów.
- Za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów ponosi odpowiedzialność Wykonawca.

5.3. Wymagania techniczne realizacji robót

Realizacja robót

- Projektant jest zobowiązany zapewnić i pełnić nadzór autorski w ramach swojej pracy związanej z wykonaniem projektu.

- Wykonawca jest zobowiązany wykonać roboty zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i poleceniami inspektora nadzoru. Jest odpowiedzialny, za jakość robót.
- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i utrzymania w stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Do robót tymczasowych będą zaliczone między innymi: organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, czasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową itp.
- Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za ochronę znaków geodezyjnych istniejących na terenie wykonywanych przez niego robót.

Zabezpieczenie terenu budowy

- Zorganizowanie, utrzymanie placu budowy należy do Wykonawcy, który zapewni utrzymanie ruchu publicznego zabezpieczy dojazd i dojścia do posesji w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.
- Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przygotuje projekt zmiany organizacji ruchu i zatwierdzi go w organie zarządzającym ruchem.
- Wykonawca w zaakceptowanym przez inspektora nadzoru miejscu umieści tablicę informacyjną o budowie.
- W miejscach wymagających ostrzeżeń, umieści tablice ostrzegawcze o odpowiedniej treści.
- W miejscach wymagających zabezpieczeń zastosuje środki takie jak obarierowania, wygrodzenia taśmą ostrzegawczą, płoty tymczasowe itp.
- Koszt urządzenia i zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie przez Zamawiającego.

Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

- Wykonawca w czasie prowadzenia robót ma obowiązek stosować się do przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Ochrona przeciwpożarowa

- Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy.
- Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.
- Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym, jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

Ochrona własności publicznej i prywatnej

- Wykonawca odpowiada za ochronę budowli i instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne. Wykonawca uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przez uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w okresie trwania budowy.
- Wykonawca robót jest zobowiązany tak prowadzić roboty, aby stan tych budowli i instalacji nie uległ jakimkolwiek pogorszeniu.
- Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.
- Wykonawca winien ubezpieczyć się od skutków swojej działalności.

Ograniczenie obciążeń osi pojazdów

Pojazdy lub ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie mogą być dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy i Wykonawca będzie odpowiedzialny za naprawę wszelkich robót w ten sposób uszkodzonych.

Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony środowiska zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126).

Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty ich zakończenia potwierdzone protokołem odbioru.

Stosowanie się do prawa i innych przepisów

- Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

- Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod. W przypadku zastosowania takich urządzeń lub metod przedstawi kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

Ogólne zasady wykonania robót

- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej.
- Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.
- Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez inspektora nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentacji projektowej i w specyfikacjach technicznych, a także w normach. Przy podejmowaniu decyzji inspektor nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia inspektora nadzoru będą wykonywane nie później, niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.
- Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji projektowej, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić inspektora nadzoru, który w porozumieniu z projektantem dokona odpowiednich czynności w celu uzupełnień lub interpretacji.
- Zamawiający wymaga, aby konstrukcja nasypu i nawierzchni miała zapewnioną trwałość między remontową 20 lat oraz udzielenia gwarancji przez Wykonawcę na okres wynikający z zapisów umowy.

Roboty ziemne

Roboty ziemne prowadzić w sposób niepowodujący destrukcji podłoża i jego nawodnienia. Sposób wykonywania nasypów i wykopów powinien gwarantować ich stateczność. Miejsca odkładów należy uzgodnić z Zamawiającym. Kosztami rekultywacji ustala swoim staraniem Wykonawca.

Roboty drogowe

- Wykonawca robót jest odpowiedzialny, za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, zaleceniami inspektora nadzoru oraz sztuką budowlaną.
- Roboty drogowe powinny być realizowane tylko w sprzyjających warunkach atmosferycznych. Przy prowadzeniu robót nie należy dopuszczać do powstawania szkód w przyległych obiektach. Należy unikać przerw w prowadzeniu robót dostosowując harmonogramy realizacji przedmiotu zamówienia do pracy zmianowej oraz do pory roku.

- Wykonane warstwy nawierzchni powinny spełniać wymagania postawione w STWiORB. Wykonawca odpowiedzialny jest za bieżące prowadzenie badań wykonywanych warstw nawierzchni i przedstawianie zamawiającemu wyników tych badań.
- W trakcie prowadzenia prac musi być zapewniony dostęp/dojazd do posesji.
- Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych i ustala obowiązkowe odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu.

Instalacje nadziemne i podziemne

- Informacje dotyczące istniejących instalacji podziemnych mają być umieszczone przez Projektanta na rysunkach.
- Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od administratorów tych urządzeń potwierdzenie planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.
- Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na terenie budowy i powiadomić inspektora nadzoru i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia robót. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi inspektora nadzoru i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

Ogólne zasady wykonania robót

- Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z kontraktem, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami specyfikacji technicznych, programem zapewnienia jakości, projektem organizacji robót oraz poleceniami inspektora nadzoru.
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej.
- Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.
- Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji projektowej, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić inspektora nadzoru, który w porozumieniu z projektantem dokona odpowiednich czynności w celu uzupełnień lub interpretacji.
- Wykonawca uwzględni w Dokumentacji projektowej płynne dowiązanie początku i końca każdego odcinka do odcinków przylegających (niepodlegających wzmocnieniu), w taki sposób, aby uzyskać ciągłość geometryczną profilu jezdni na granicach opracowania. Powyższe należy uzyskać poprzez odpowiedni dobór parametrów geometrycznych w planie, dobór parametrów niwelety w przekroju podłużnym oraz dobór pochyłeń poprzecznych. Powyższe dotyczy wszystkich powiązań jezdni drogi dla rowerów z innymi ciągami komunikacyjnymi (w tym ze zjazdami).

Znaleziska archeologiczne

W przypadku natrafienia na znaleziska archeologiczne Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego wstrzymania robót i powiadomienia o tym Zamawiającego oraz Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Legnicy. Do momentu uzyskania od Zamawiającego pisemnego zezwolenia pod groźbą sankcji nie wolno mu ich wznowić (na danym obszarze). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że dalsze roboty mogą być prowadzone pod nadzorem odpowiednich służb.

Wycinka drzew

Należy usunąć ewentualne zadrzewiania kolidujące z inwestycją.

Jakość wykonania

- Roboty zostaną przeprowadzone w sposób uczciwy, z zaangażowaniem i fachowo przez właściwie wykwalifikowanych robotników, a także w pełnej zgodności z rysunkami i specyfikacją techniczną.
- Urządzenia, materiały i inne artykuły użyte w robotach objętych niniejszym zamówieniem mają być nowe i o najwyższym stopniu zaawansowania, a jakość wykonania będzie odpowiadała najwyższemu standardowi w kraju w zakresie produkcji materiałów i osprzętu dostarczonego dla wykonania zamówienia.
- Cechy materiałów i elementów budowli i wyposażenia muszą być jednolite i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty ich cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. Jeśli wymaga tego specyfikacja techniczna lub, gdy żąda tego inspektor nadzoru, Wykonawca przedłoży pełną informację dotyczącą materiałów lub wyposażenia, które chce wykorzystać w procesie realizacji robót.

Kontrola jakości robót

Podstawowym dokumentem normującym całość zagadnień branży budowlanej w Polsce jest Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.).

Ponadto inwestycja winna być zgodna z:

- Rozporządzeniem MTiGM z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie wraz z późniejszymi Zmianami,
- Ustawą z dnia 10.04.2003 r. „o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych” wraz z późn. zmianami,
- Szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót.
- Materiały, instalacje, robocizna i wykonawstwo dotyczące i związane z wykonaniem prac będzie zgodne z najnowszymi wersjami polskich przepisów, o ile szczegółowe wytyczne nie stanowią inaczej, a ich, jakość nie jest niższa niż tam określona.
- Każdy wyrób budowlany przeznaczony do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie musi być zgodny z kryteriami technicznymi – w odniesieniu do wyrobów podlegających certyfikacji na Znak Bezpieczeństwa właściwą przedmiotowo Polską Normą wyrobu z Aprobata Techniczną w odniesieniu do wyrobu, dla którego nie ustanowiono

Polskiej Normy, lub wyrobu, którego właściwości użytkowe (odnoszące się do wymagań podstawowych) różnią się istotnie od właściwości określonych w Polskiej Normie.

5.4. Wymagania dotyczące opracowań projektowych

Część techniczna

- Wykonawca przedkłada, wstępny opis planowanych robót zgodny z wymogami niniejszego programu oraz wstępny harmonogram robót, harmonogram szczegółowy wykonania poszczególnych opracowań projektowych, uzyskania poszczególnych opinii, uzgodnień i decyzji oraz harmonogram płatności. Informacje do oferty są przekładane w formie opisów, schematów, tabel itp.
- W cenie należy ująć prace geodezyjne, prace projektowe oraz wykonanie robót w oparciu o wykonaną dokumentację a także wszystkie inne konieczne do poniesienia koszty wynikające z realizacji niniejszego zadania oraz koszty utrzymania i remontu dróg objazdowych i koszty wynikające z zapisów umowy. Zmiana zakresu robót stanowi ryzyko Wykonawcy.

Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej

- Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład przedmiotowej inwestycji i na jej podstawie uzyska zgodę właściwego organu na prowadzenie robót. Wszystkie niezbędne materiały w tym mapę do celów projektowych, warunki techniczne, uzgodnienia niezbędne do wykonania dokumentacji Wykonawca uzyska we własnym zakresie.
- Wszystkie materiały wyjściowe, uzgodnienia, decyzje pozyskuje własnym staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.
- Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- Wymagane jest opracowanie przez Wykonawcę dokumentacji dla organizacji placu budowy oraz projektów organizacji ruchu dla prowadzenia robót w poszczególnych zadaniach.
- Koncepcję i kompletny projekt wykonawczy przed rozpoczęciem prac budowlanych musi być zatwierdzony przez Zamawiającego.

Dokumentacja projektowa

- Projekty należy wykonać dla wszystkich elementów planowanej inwestycji oddzielnie dla każdej branży. Projekty powinny zostać zatwierdzone przez Zamawiającego.
- Projekt powinien być opracowany zgodnie z Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2021 poz. 1169) na aktualnej mapie do celów projektowych oraz na podstawie własnych pomiarów sytuacyjno – wysokościowych stanowiących podstawę do opracowania elementów dokumentacji.
- Opracowania projektowe powinny być wykonane z odpowiednią szczegółowością (dokładnością). Odpowiednia szczegółowość dotyczy istniejących i projektowanych parametrów terenu i parametrów obiektów wchodzących w skład opracowań projektowych.

Stopień szczegółowości zależy głównie od celów, jakie przypisano danemu opracowaniu projektowemu oraz od rodzaju i złożoności projektowanego zadania. Uściślenie zastosowanego tu pojęcia: odpowiednia szczegółowość, w odniesieniu do konkretnego opracowania projektowego, jest zadaniem Wykonawcy (projektanta), o ile Zamawiający nie podał w Specyfikacjach Istotnych Warunków Zamówienia wymagań w zakresie szczegółowości opracowań projektowych. Rozwiązania projektowe zamieszczane w materiałach projektowych służących do uzyskania potrzebnych opinii, uzgodnień i pozwoleń powinny przedstawiać niezbędny na danym etapie zakres szczegółowości projektowanego zadania inwestycyjnego.

- Wszystkie opracowania należy sporządzić w takiej ilości egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka będzie niezbędna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji oraz dla potrzeb wykonawstwa robót.
- Szczegółowe specyfikacje techniczne (STWiORB), przyjęcie konstrukcji nawierzchni na odcinkach przebudowy, technologia robót muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego.
- W dokumentacji projektowej należy powołać się (i zgodnie z tym wykonać dokumentację) najnowsze wydania Polskich Norm i Polskich Norm Zharmonizowanych.
- Wykonawca wykona kompletny operat geodezyjny – 2 egz.

Zgodność opracowań projektowych z umową i przepisami.

- Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodność procesu wykonywania opracowań projektowych z wymaganiami Umowy i Harmonogramem prac.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonywania opracowań projektowych, w taki sposób, aby założone cele projektu zostały osiągnięte zgodnie z Umową. Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania opracowań projektowych.
- Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami projektowymi i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie ich postanowień podczas wykonywania opracowań projektowych. Podstawowe obowiązki projektanta, wymagane prawem, określone są w art. 20, ust 1 i 2 Ustawy Prawo Budowlane oraz w Ustawie o samorządzie zawodowym.
- Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do projektów, sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem opracowań projektowych. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe z lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych przez Wykonawcę pokryje Wykonawca.

Materiały do uzyskania zgody na prowadzenie robót budowlanych

Wykonawca, który będzie realizował roboty budowlane będzie musiał przygotować odpowiednie dokumenty formalno-prawne i uzyskać na ich podstawie, w imieniu Zamawiającego zgodę właściwego organu na prowadzenie robót., w oparciu o obowiązujące przepisy, a w szczególności Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 2351) oraz Ustawą

z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r. poz. 1363, z 2021 r. poz. 784, 1228).

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Wykonawca we własnym zakresie pozyska wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

2. Przepisy prawne, normy i wytyczne związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych
- Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym
- Ustawa z 20 lipca 2017 r. Prawo wodne
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i kartograficzne
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych
- Ustawa z 30 sierpnia 2002r. o systemie oceny zgodności
- Ustawa z 24 sierpnia 1991r.o ochronie przeciwpożarowej
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki (Dz.U. 2021 poz. 1686)

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. 2020 poz. 1429)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1518)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 2311 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych. (Dz. U. z 2019 r. poz. 2310)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

oraz wszelkie inne niewymienione wyżej obowiązujące przepisy.

UWAGA:

Wykaz wyżej wymienionych przepisów prawnych należy traktować, jako informacyjny – prace projektowe należy oprzeć na aktualnych przepisach i normach.

3. Informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.

- Wykonawca własnym kosztem i staraniem zakupi kopię mapy zasadniczej oraz zleci na swój koszt opracowanie mapy do celów projektowych
- Do programu funkcjonalno-użytkowego nie dołączono badania podłoża gruntowego. Wykonawca na swój koszt zleci niezbędne badania podłoża gruntowego w celu określenia

właściwości gruntu w zakresie niezbędnym do dokonania wzmocnienia podłoża gruntowego przed wykonaniem warstw.

- Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania i poniesienia kosztów wszelkich niezbędnych porozumień, uzgodnień, zatwierdzeń oraz pozwoleń niezbędne do realizacji zadania.
- Przed przystąpieniem do robót Wykonawca zaktualizuje inwentaryzacje zieleni oraz przeprowadzenia ewentualnej wycinki zadrzewienia kolidującego z inwestycją.
- Realizacja budowy nie może przekraczać dopuszczalnych norm hałasu Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisk.
- W przypadku wystąpienia kolizji inwestycji z istniejącymi sieciami należy uzyskać warunki techniczne dotyczące przebudowy lub zabezpieczenia sieci infrastruktury technicznej przebiegającej na trasie inwestycji oraz dokonać ich przebudowy.

III. Załączniki

Rysunek Wariant IIIA – wyznaczenie ścieżki rowerowej na ul. Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego i Wrocławskiej do pl. Wilsona autorstwa Grupy iKOM.

