



Urząd Miasta
Jastrzębie-Zdrój

-
Biuro ds. Zamówień Publicznych

Odpowiedź na zapytania – zestaw nr 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 i 26	
Data pisma:	10 kwietnia 2025 r.
Sprawa:	Modernizacja łodowiska Jastor w Jastrzębiu-Zdroju w ramach zadania: „Zwiększenie efektywności energetycznej wraz z przebudową łodowiska JASTOR”
Znak sprawy:	BZP.271.3.2025

Szanowni Państwo

Informuję, że do treści specyfikacji warunków zamówienia wpłynęły zapytania od Wykonawców (treść pytań z zachowaną oryginalną pisownią poniżej).

ZESTAW NR 19

Pytanie nr 1:

W nawiązaniu do wyceny prosimy o udostępnienie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej.

Odpowiedź na pytanie nr 1

W pkt. 1.3.5. projektu wykonawczego branży Architektura zawarty został wyciąg z opinii geotechnicznej zawierający niezbędne dane do przygotowania wyceny.

ZESTAW NR 20

Pytanie nr 1:

Monitoring meczowy został ujęty w obu przedmiarach (20250217_Jastrzębie_przedmiar oraz Roboty budowlane Koreferat_ost_NKW_REW1_11032025_PR), prosimy o sprawdzenie, czy zakres prac nie został zdublowany? Jeśli tak, to w którym przedmiarze ma być ujęty ten zakres prac?

Odpowiedź na pytanie nr 1

Monitoring meczowy ujęty został w przedmiarze elektrycznym poz. 197-205.

Pytanie nr 2:

Korytka 100mm na potrzeby instalacji ppoż. nie zostały ujęte w przedmiarze, prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zgodnie z przedmiarem elektrycznym kable wszystkich instalacji układane są w korytach, bruzdach wykutych, w rurach ochronnych lub na betonie. W pozycjach kabli opisany został sposób posadowienia.

Pytanie nr 3:

Czy urządzenia aktywne sieci LAN takie jak : punkt dostępowy wifi - 24 sztuki, oraz switch 24-portowy Poe – 7 sztuk, które znajdują się w przedmiarze wchodzi w zakres zadania? W dokumentacji brak jakichkolwiek danych do tego zakresu, jeżeli należy to ująć w ofercie to prosimy o szczegóły i dokumentację w tym zakresie.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Powyższe urządzenia należy wycenić zgodnie z przedmiarem elektrycznym (poz. 255-265) oraz projektem elektrycznym.

ZESTAW NR 21**Pytanie nr 1:**

Zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 25.04.2025 r. Prośbę uzasadniamy faktem, iż złożoność zadania wymaga od oferentów szczegółowej analizy tematu, a zbliżający się okres świąteczny skutkujący urlopami, powoduje trudności w uzyskaniu ofert na materiały i usługi od podwykonawców w oczekiwanych przez nas terminach. Przedłużenie terminu składania ofert umożliwi wszystkim oferentom nie tylko złożenie ofert, ale prawidłowe i rzetelne ich przygotowanie.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert do dnia 25.04.2025 r.

ZESTAW NR 22**Pytanie nr 1:**

Proszę o korektę obmiaru poz. 8.3.8.3.1 - Dostawa i montaż ścianek z płyt HPL - obudowa płyt w kolorze zielonym - mocowanie systemowe tzn. zgodnie z dokumentacją projektową powinno być: 390,35m x 0,2m = 78,07m².

Odpowiedź na pytanie nr 1

W przedmiarze robót budowlanych niekwalifikowanych w poz. 8.3.8.3.1. – należy zmienić obmiar na 78,07m².

ZESTAW NR 23**Pytanie nr 1:**

Przedmiar "Zagospodarowanie terenu" poz. 8.1.1 - "Opracowanie dokumentacji projektowej oznakowania wraz z dostawą i montażem /wykonaniem oznakowania pionowego i poziomego dla przyległego parkingu oraz dróg w obrębie inwestycji".

Prosimy o udostępnienie projektu zagospodarowania terenu, celem oszacowania w/w pozycji kosztorysowej.

Odpowiedź na pytanie nr 1

W przedmiarze „Zagospodarowanie terenu” poz. 8.1.1 należy wycenić otworzenie istniejącego oznakowania pionowego i poziomego dla przyległego parkingu oraz dróg w obrębie inwestycji, które w wyniku prowadzonych prac budowlanych ulegną zniszczeniu.

ZESTAW NR 24

Pytanie nr 1:

Czy wzmocnienie gruntu kolumnami jet-grouting należy wykonać pod nowo projektowanymi stopami czy istniejącymi stopami fundamentowymi?

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 8 zestawu nr 16.

ZESTAW NR 25

Pytanie nr 1:

Zamawiający zawarł zapis cytat:

“Oświadczenie Wykonawcy, że wokół jej całego obwodu taflí lodowej, w miejscu gdzie górna krawędź bandy łączy się z panelami ochrony publiczności, zostanie zamontowana niebieska elastyczna (gumowa) zaokrąglona listwa, która ma tłumić uderzenia zawodników w bandę głową lub górnymi częściami ciała. Wysokość listwy elastycznej ma być nie wyższa niż 10 cm.”

W opisie band Zamawiający zawarł zapis cytat:

“Zamawiający wymaga, aby wokół jej całego obwodu taflí lodowej, w miejscu gdzie górna krawędź bandy łączy się z panelami ochrony publiczności, została zamontowana niebieska elastyczna (gumowa) zaokrąglona listwa, która ma tłumić uderzenia zawodników w bandę głową lub górnymi częściami ciała. Wysokość listwy elastycznej ma być nie wyższa niż 10 cm.”

Informuję Zamawiającego co następuje:

1. Przepisy IIHF i PZHL nie wprowadzają wymogu aby wokół całego obwodu taflí lodowej, w miejscu gdzie górna krawędź bandy łączy się z panelami ochrony publiczności, została zamontowana niebieska elastyczna (gumowa) zaokrąglona listwa, która ma tłumić uderzenia zawodników w bandę głową lub górnymi częściami ciała. Wysokość bandy została przepisami jasno określona na 1100 mm. Poprzednio była 1200mm z uwagi na uniknięcie urazów. Krajowe związki w tym PZHL wprowadził zapis o uchylności band również ze względu na uniknięcie urazów. Hokeiści w tym młodsze grupy wiekowe zgodnie z przepisami IIHF grają w kaskach ochronnych i odzieży specjalistycznej zabezpieczającej przed urazami dlatego takie zabezpieczenie w formie elastycznej gumowej listwy jest zbędne.

2. W 2020 roku IIHF w Republice Czeskiej na bazie wybranych klubów hokejowych testowała wariant zabezpieczenie w formie elastycznej gumowej listwy. Po testach na Konferencji związków krajowych w Pradze podjęto decyzję nie stosowania tego wariantu. Opinia użytkowników czyli hokeistów ekstraklasy była jednoznaczna że zastosowanie takiej listwy spowalnia grę.

3. W związku z punktem 2 widący producenci band hokejowych jak RAITA, Hokej-Sport, PRO-ICE, Remov i inni nie stosują i nie mają w ofercie takiej listwy. Jedynym oferentem tego typu rozwiązania na rynku jest firma VEPE mająca przedstawiciela w Polsce i marketingowo promuje to rozwiązanie i tylko ta firma może startować w przedmiotowym przetargu całkowicie ograniczając udział innych firm.

4. Proponujemy kontakt z lodowiskiem w Sanoku gdzie takie bandy były instalowane i jak wyglądają po krótkim czasie eksploatacji

Czy w związku z powyższym Zamawiający usunie z procedury wymóg montażu wokół całego obwodu taflí lodowej, w miejscu gdzie górna krawędź bandy łączy się z panelami ochrony publiczności, żeby została zamontowana niebieska elastyczna (gumowa) zaokrąglona listwa?

Jezeli nie to jedynym oferentem w procedurach będzie przedstawiciel Firmy VEPE w Polsce NEXT ART – Tomasz Cisek,

Nie dopuszczając innych firm do realizacji band hokejowych i podtrzymując zapis VEPE Zamawiający naraża się na zarzut nieuczciwej konkurencji i zмовы preferowania 1 rozwiązania nie stosowanego w krajach o wysokim poziomie hokeja.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający potwierdza, że zgodnie z projektem wykonawczym architektury str. 77: „wokół całego obwo-
du tafli lodowej, wewnątrz lodowiska, w miejscu gdzie górna krawędź bandy łączy się z panelami ochrony
publiczności, ma zostać zamontowana niebieska elastyczna (gumowa) zaokrąglona listwa, która ma tłumić
uderzenia zawodników w bandę głową lub górnymi częściami ciała. Wysokość listwy elastycznej ma być nie
wyższa niż 10 cm”

**Bandy muszą być wykonane zgodnie z aktualnymi przepisami IIHF i PZHL, co ma być potwierdzone
certyfikatami, atestami, kartami materiałowymi oraz uzyskaniem przez Wykonawcę homologacji PZHL i
IIHF**

Pytanie nr 2:

Zamawiający zawarł zapis:

“Brama serwisowa do wyjazdu rolby. Brama musi posiadać pneumatyczne podpory i koła, a także unosić listwę okopową. Brama będzie montowana na łuku, w miejscu dotychczasowej lokalizacji bramy.”

Przepisy IIHF i PZHL nie wprowadzają powyższego wymogu. Standardowe rozwiązania bez pneumatycznych
podpór funkcjonują na Olimpiadach i Mistrzostwach Świata oraz na Polskich arenach profesjonalnego hoke-
ja. Rozwiązanie takie stosuje jedynie firma VEPE która jako jedyna w przypadku podtrzymania tego wymogu
będzie brała udział w przedmiotowych procedurach. Czołowe światowe firmy w tym producenci band hoke-
jowych jak RAITA, Hokej-Sport, PRO-ICE, Remov i inni nie stosują i nie mają w ofercie takiego rozwiązania
które jest zbyt trudne dla tego typu obiektów.

Czy Zamawiający zrezygnuje z cytowanego zapisu?

Odpowiedź na pytanie nr 2

Bramę serwisową do wjazdu rolby należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym architektury pkt.
10. 2. str. 78 „Brama serwisowa do wjazdu rolby - Brama musi posiadać pneumatyczne podpory i koła”

Pytanie nr 3:

W OPISIE Band Zamawiający zawarł zapis:

“Panele ochrony publiczności mają być montowane w sposób wykluczający przerwy między nimi. Płyty mają
być łączone przezroczystymi profilami w kształcie litery „H”.”

Czy należy to rozumieć że profile mają być bez dodatkowych wzmocnień typu skręcanie śrubami w celu
należytej przejrzystości w tym dla transmisji TV?

Odpowiedź na pytanie nr 3

Panele ochronne publiczności należy zamontować w sposób zapewniający uzyskanie przez dostawców wy-
maganych certyfikatów dla profesjonalnych band hokejowych zgodnie z wytycznymi PZHL i IIHL oraz projek-
tem wykonawczym architektury pkt. 10. 2.

Pytanie nr 4

W SWZ i w OPISIE BAND Zamawiający nie zawarł opisu montowania przeszklenia w moduł bandy. Czy tak
jak na 99% band przeszklenie ochronne band lodowiska i boksów ma być wbudowane w konstrukcję bandy
do głębokości ok. 15 - 20cm?

Proszę o niezawodną odpowiedź na powyższe pytania z uwagi na konieczność prawidłowej wyceny składo-
wych w/w procedury.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Panele ochronne należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym architektury pkt 10.2, Inwestor do-
puszcza wpuszczenie osłony w bandę do max 10cm głębokości.

ZESTAW NR 26

Pytanie nr 1:

W opisie band Zamawiający zawarł zapisy:

“Oświadczenie Wykonawcy, że wokół jej całego obwodu taflí lodowej, w miejscu gdzie górna krawędź bandy łączy się z panelami ochrony publiczności, zostanie zamontowana niebieska elastyczna (gumowa) zaokrąglona listwa, która ma tłumić uderzenia zawodników w bandę głową lub górnymi częściami ciała. Wysokość listwy elastycznej ma być nie wyższa niż 10 cm.”

“Zamawiający wymaga, aby wokół jej całego obwodu taflí lodowej, w miejscu gdzie górna krawędź bandy łączy się z panelami ochrony publiczności, została zamontowana niebieska elastyczna (gumowa) zaokrąglona listwa, która ma tłumić uderzenia zawodników w bandę głową lub górnymi częściami ciała. Wysokość listwy elastycznej ma być nie wyższa niż 10 cm.”

Przedstawione wymagania nie zostały wprowadzone do wymagań IIHF oraz PZHL – przedstawione rozwiązanie jest obecnie stosowane jedynie przez jednego producenta band tj. VEPE, którego przedstawicielem w Polsce jest firma NEXT ART – Tomasz Cisek. Pozostali renomowani producenci band np. RAITA, Hokej-Sport, PRO-ICE, Remov i inni, nie stosują tego typu rozwiązania ze względu na negatywne opinie użytkowników, tj. hokeistów wysokiej klasy rozgrywek, w ich opinii to rozwiązanie spowalnia grę. Ponadto uznano to rozwiązanie za drogie i zbyt techniczne.

Czy w związku z powyższym zamawiający zrezygnuje z zapisu o konieczności montażu wokół całego obwodu taflí lodowej, w miejscu gdzie górna krawędź bandy łączy się z panelami ochrony publiczności, żeby została zamontowana niebieska elastyczna (gumowa) zaokrąglona listwa?

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 1 zestawu nr 25.

Ponadto informuję, iż:

- 1) zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert oraz termin związania ofertą:
 - **termin składania ofert:** 17.04.2025 r. do godz. 10:00,
 - **termin otwarcia ofert:** 17.04.2025 r. godz. 10:15,
 - **termin związania ofertą:** do dnia 15.07.2025 r.
- 2) zmianie ulegają zapisy:
 - 1. Rozdziału 17 pkt 1 SWZ - „Sposób oraz termin składania ofert”, który otrzymuje brzmienie:**
„1. Ofertę należy złożyć przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy nie później niż **do dnia 17.04.2025 r., do godz. 10:00”.**
 - 2. Rozdziału 18 pkt 1 SWZ - „Termin otwarcia ofert”, który otrzymuje brzmienie:**
„1. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 17.04.2025 r. o godz. 10:15”.**
 - 3. Rozdziału 19 pkt 1 SWZ - „Termin związania ofertą”, który otrzymuje brzmienie:**
„1. Wykonawca jest **związany ofertą do dnia 15.07.2025 r.”.**

Pozostałe zapisy specyfikacji warunków zamówienia pozostają bez zmian.

Podstawa prawna:

- art. 135 ust. 1, 2, 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320)
- art. 137 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320)

Przewodnicząca Komisji Przetargowej
Barbara Chodakowska

Rozdzielnik:

Strona postępowania na Platformie zakupowej

Kopia:

BZP - aa