

Włocławek, 28 stycznia 2025 roku

**Zamawiający:**

Gmina Włocławek  
ul. Królewiecka 7  
87-800 Włocławek

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w którym wartość nie przekracza progów unijnych określonych na podstawie art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024, poz. 1320, zwanej dalej „ustawą Pzp”), prowadzonego pn.: „**ODNOWA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ NA TERENIE GMINY WŁOCLAWEK (w podziale na Części)**”.

**Znak sprawy: RBliR.271.2.01.2025.**

- I. Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego od Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia wpłynęły wnioski w sprawie wyjaśnienia treści SWZ. Zamawiający, działając zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy Pzp, udostępnia poniżej treść pytań wraz z odpowiedziami:

**Pytanie nr 1:**

*Zamawiający ogłasza w/w przetarg dotyczący odnowy boisk o nawierzchni poliuretanowej nie precyzując parametrów nawierzchni. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie czy Zamawiający dla boisk wskazanych w w/w przetargu będzie wymagał nawierzchni zgodnej z normą PN-EN 14877:2014, atestem PZH, karta techniczną producenta, autoryzacją producenta nawierzchni dla wykonawcy z potwierdzeniem producenta ale bez powoływania się na konkretne parametry i ich wartości.*

**Odpowiedź na Pytanie nr 1:**

Zamawiający, wyjaśnia że wskazał normę PN-EN 14877:2014, która określa parametry powierzchni poliuretanowej. Zamawiający załącza do niniejszych wyjaśnień, jako Załącznik nr 1 – Parametry normy PN-EN 14877:2014.

**Pytanie nr 2:**

*Dzień dobry, w związku z podziałem zamówienia na części, chcąc mieć 100% pewności do poprawności złożenia oferty, proszę o potwierdzenie że wykonawca który złoży ofertę tylko na jedną z pięciu części, i jeśli złożona oferta będzie najkorzystniejsza, zostanie podpisana umowa na jedną z pięciu części z ogłoszonego zamówienia?*

**Odpowiedź na Pytanie nr 2:**

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z art. 7 pkt 15 ustawy Pzp, dopuszcza składanie ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną i/lub kilka i/lub wszystkie Części zamówienia. Umowa z wybranym Wykonawcą w danej Części zostanie zawarta pod warunkiem, że oferta Wykonawcy nie zostanie odrzucona i zostanie uznana za najkorzystniejszą ofertę.

**Pytanie nr 3:**

*Jakie kwotę zamierza przeznaczyć Zamawiający na poszczególne części zamówienia? Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego.*

*Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i koszty wykonawcy. Jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.*

**Odpowiedź na Pytanie nr 3:**

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z treścią art. 222 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający, naipóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (dla każdej części zamówienia).

**Pytanie nr 4:**

*Umowa (§19 ust. 1. 3)b)) podaje*

- b) w razie zaistnienia szczególnie niekorzystnych i długotrwałych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie Przedmiotu umowy przez okres dłuższy niż 2 tygodnie zgodnie ze sztuką budowlaną i technologią robót, chyba że opóźnienia z tego powodu nie wystąpiłyby, gdyby roboty były realizowane przez Wykonawcę w terminach określonych Umową - wstrzymanie robót z tego powodu musi być potwierdzone w dzienniku budowy i zaakceptowane przez Zamawiającego/ inspektora nadzoru;

*Należy obiektywnie stwierdzić, że ww. zapis jest niezrozumiałym ograniczeniem względem wymagań technologicznych dla przedmiotu zamówienia w szczególności nawierzchni syntetycznej. Zamawiający określa własną definicję niesprzyjających warunków atmosferycznych ignorując obiektywne dla stron wymagania technologiczne narzucone przez producentów. Chodzi o zapis „(przez okres dłuższy niż 2 tygodnie)”.*

*Stwierdzamy, że zachodzi niebezpieczeństwo np. jeśli wystąpią warunki atmosferyczne np. opady atmosferyczne, nieodpowiednia wilgotność powietrza, nieodpowiednia temperatura powietrza, nieodpowiednia temperatura podłoża względem punktu rosy, mokre podłoże, silny wiatr, które wg technologii zamawianych robót uniemożliwiają ich wykonywanie a nie wpisują się w ograniczenia podane w projekcie umowy to wykonawca nie będzie miał możliwości zmiany terminu wykonania robót – taka sytuacja jest niedopuszczalna gdyż jest wyjątkowo krzywdząca dla wykonawcy.*

*Zamawiający w sposób niefortunny ogranicza warunki atmosferyczne a powinien odnosić się do wymagań technologicznych dla elementów przedmiotu zamówienia jeśli wymaga aby został on wykonany w sposób zgodny z technologią. Zapis umowy jest niefortunny ponieważ wykonawca nie ma wpływu na warunki atmosferyczne.*

*Należy obiektywnie stwierdzić, że warunki atmosferyczne są zmienne i niezależne do wykonawcy i wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za brak możliwości wykonywania robót zgodnie z technologią, co powoduje wydłużenie terminu wykonania robót. Wystarczy, że będą występować warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z technologią to Wykonawca nie będzie mógł wydłużyć terminu realizacji – taki zapis powoduje, że wykonawca ma odpowiadać za czynniki od niego obiektywnie niezależne.*

*Konieczne jest takie opisanie warunków obiektywnie niezależnych od wykonawcy aby nie powodowały dla niego niekorzystnej sytuacji. Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.*

*W związku z powyższym wnosimy o zmianę ww. cytowanego zapisu umowy poprzez usunięcie treści: „(przez okres dłuższy niż 2 tygodnie)”.*

**Odpowiedź na Pytanie nr 4:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści SWZ w sposób przedstawiony przez Wykonawcę.

**Pytanie nr 5:**

*Wnosimy o dopuszczenie płatności wynagrodzenia poprzez faktury częściowe do co najmniej 70%.*

**Odpowiedź na Pytanie nr 5:**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści SWZ w sposób przedstawiony przez Wykonawcę.

**Pytanie nr 6:**

*W związku z tym, że umowa odnosi się do kosztorysu powykonawczego wykonawcy w zakresie rozliczenia wynagrodzenia konieczne jest aby przedmiar robót stanowiący podstawę do przygotowania kosztorysu był wiążący dla stron. W związku z powyższym oraz tym, że umowa przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe, niedopuszczalne jest aby przedmiar robót mógł być obciążony wadą, co mogłoby godzić w interesy wykonawcy. W związku z powyższym proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót (z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach) a przeciwnym wypadku proszę o udostępnienie przedmiaru robót wolnego od wad odzwierciedlającego zakres przedmiotu zamówienia.*

**Odpowiedź na Pytanie nr 6:**

Zamawiający wyjaśnia, że dokumentacja projektowa jest kompletna i odzwierciedla stan w zakresie warunków realizacji zamówienia.

**Pytanie nr 7:**

*Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.*

**Odpowiedź na Pytanie nr 7:**

Zamawiający wyjaśnia, że dokumentacja jest kompletna i odzwierciedla stan w zakresie warunków realizacji zamówienia.

**Pytanie nr 8:**

*Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.*

**Odpowiedź na Pytanie nr 8:**

Zamawiający wyjaśnia, że dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Pytanie nr 9:**

*Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.*

**Odpowiedź na Pytanie nr 9:**

Zamawiający wyjaśnia, że dokumentacja jest kompletna i odzwierciedla stan w zakresie warunków realizacji zamówienia.

**Pytanie nr 10:**

*Proszę o udostępnienie przedmiarów robót zapisanych w formacie programu kosztorysowego ath.*

**Odpowiedź na Pytanie nr 10:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie dysponuje przedmiarem robót w formacie ath. Kosztorysy ofertowe należy wypełnić według tabelarycznych zestawień.

**Pytanie nr 11:**

*Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.*

**Odpowiedź na Pytanie nr 11:**

Zamawiający wyjaśnia, że w ramach strefy zamawianych robót nie występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje.

**Pytanie nr 12:**

*Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?*

**Odpowiedź na Pytanie nr 12:**

Zamawiający wyjaśnia, że nie ma ograniczeń w dojeździe do placów zabaw. Jedynie dla zadania „Budowa boiska wielofunkcyjnego, ogólnodostępnego w miejscowości Modzerowo na terenie Gminy Włocławek” konieczne jest dostosowanie sprzętu i samochodów ciężarowych typ N2 od 3,5t do 12t ze względu na kolizje z drzewami leśnymi i dojazdem duktem leśnym o nawierzchni piaszczystej.

**Pytanie nr 13:**

*W związku z postępowaniem przetargowym dotyczącym budowy boisk wielofunkcyjnych o nawierzchni poliuretanowej Firma składa zapytanie odnośnie posiadanych referencji, a mianowicie Zamawiający w SWZ określa, że należy wykazać dla zadania 4 co najmniej 1 roboty budowlane polegające na budowie /przebudowie boisk sportowych o nawierzchni poliuretanowej o min, wartości 200,000.00 zł. Nasza Firma wykonywała jako Generalny Wykonawca nawierzchnie poliuretanowe na placach zabaw ( też obiekt sportowy z infrastrukturą sportowo-rekreacyjną ), powierzchnia nawierzchni EPDM ja jednym obiekcie to 740,0 m<sup>2</sup> wartość kontraktu 685,812.97 zł na drugi obiekcie to 300 m<sup>2</sup> wartość kontraktu to 219,760.00 zł całkowita suma pow. EPDM to 1040 m<sup>2</sup> . Wartość i wielkość robót są odpowiednie co do wymogów stawianych przez Zamawiającego. Technologia wykonania nawierzchni poliuretanowych jest taka sama. Pytanie jest czy Zamawiający uzna Referencje naszej Firmy jako zdolność techniczną lub zawodową odpowiednią dla stawianych wymogów w SWZ.*

**Odpowiedź na Pytanie nr 13:**

Zamawiający wyjaśnia, że podtrzymuje dotychczasowy zapis SWZ w zakresie wskazanych dla Wykonawcy warunków udziału w postępowaniu.

**Pytanie nr 14:**

*Dzień dobry, zwracam się z prośbą o doprecyzowanie kolorystyki ogrodzenia panelowego w m. Warząchewka Nowa - w poz. 18 Zamawiający wskazuje, że ogrodzenie ma zostać malowane w kolorze zielonym, w poz. 22 zaś brama ma mieć kolor antracytowy co nie będzie współgrać z ogrodzeniem. Brak natomiast informacji co do koloru furtki - poz. 23.*

**Odpowiedź na Pytanie nr 14:**

Zamawiający wyjaśnia, że ogrodzenie wraz bramą i furtką ma zostać malowane w kolorze zielonym.

II. Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

**Załączniki:**

1) Załącznik nr 1 - parametry powierzchni poliuretanowej (zgodnie z normą PN-EN 14877:2014-02).