**UMOWA O DZIEŁO**

(dalej zwana: „Umową”)

zawarta w dniu xx.xx.2025 roku w Poznaniu,

pomiędzy:

**AQUANET Spółka Akcyjna** z siedzibą w Poznaniu, ul. Dolna Wilda 126, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000234819, NIP 777-00-03-274, REGON: 630999119, posiadającą kapitał zakładowy 1.121.290.222,00 złotych (w całości opłacony), zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym”**, reprezentowaną przez:

a

, zwanym w dalszej części Umowy „**Wykonawcą”**, reprezentowanym przez:

Zamawiający i Wykonawca zwani są także w dalszej części Umowy łącznie „Stronami”, a oddzielnie „Stroną”.

Zważywszy, że:

Zamawiający w wyniku postępowania przeprowadzonego w oparciu o Regulamin udzielania zamówień przez AQUANET S.A., do których nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych w trybie rozeznania cenowego, dokonał wyboru oferty Wykonawcy,

Strony postanawiają zawrzeć Umowę o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zleca, zaś Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **[...]** (dalej zwane: „Przedmiotem Umowy").
2. Przedmiot Umowy obejmuje zakres prac będąco szczegółowo opisany w zapytaniu ofertowym z dnia xx.01.2025 r. i w ofercie Wykonawcy z dnia xx.01.2025 r., stanowiących odpowiednio załączniki nr 1 i 2 do Umowy.

**§ 2**

**Termin i warunki wykonania Umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu Umowy w terminie do dnia […] 2025 r.
2. Wykonawca w terminie […] dni od dnia zawarcia Umowy przedstawi, do zatwierdzenia Zamawiającego, proponowany harmonogram realizacji prac w ramach Umowy.
3. Zamawiający dostarczy Wykonawcy wszelkie informacje i dane niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Do wykonania Przedmiotu Umowy Wykonawca użyje własnych materiałów i narzędzi.

5. W sprawach realizacji Przedmiotu Umowy ustala się następujące osoby oraz dane do kontaktu:

* 1. ze strony Wykonawcy:

….

….

….

* 1. ze strony Zamawiającego:

[…]

1. Jeżeli w toku wykonywania niniejszej Umowy powstaną odpady, Wykonawca jest zobowiązany do ich zgodnego z prawem zagospodarowania jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 32) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.).

**§ 3**

**Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy ustalone zostaje na kwotę ………………. złotych netto (słownie: …………………. złotych 00/100) (dalej zwaną: „Wynagrodzeniem”).
2. Kwota Wynagrodzenia, powiększona zostanie o podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
3. W przypadku, gdy w dniu złożenia oferty, w wyniku której przyjęcia podpisana została Umowa, Wykonawca korzystał z podmiotowego zwolnienia z podatku VAT, utrata przez niego tego zwolnienia nie będzie stanowiła podstawy do zmiany Wynagrodzenia, ani do doliczenia do Wynagrodzenia podatku VAT.
4. Wynagrodzenie zostanie zapłacone w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
5. Podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę jest podpisany przez Zamawiającego protokół zdawczo - odbiorczy, o którym mowa w § 5 ust. 5 Umowy, niezawierający wyspecyfikowanych wad lub taki, w którym potwierdzono usunięcie wszystkich wyspecyfikowanych wad.
6. Na fakturze Wykonawca zobowiązany jest wpisać numer Umowy oraz kod PKWiU lub CN lub PKOB dotyczący sprzedawanych usług lub/i towarów, obowiązujący na dzień wystawienia faktury.
7. Za datę zapłaty Wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada nr identyfikacyjny NIP: 777-00-03-274.
9. Faktury za wykonanie Przedmiotu Umowy należy przesłać pocztą elektroniczną na adres: [odbiorefaktury@aquanet.pl](mailto:odbiorefaktury@aquanet.pl).
10. Wykonawca oświadcza, że dla transakcji wynikających z Umowy jest czynnym podatnikiem podatku VAT o następującym numerze identyfikacji podatkowej NIP: …………….. W przypadku zmiany statusu Wykonawcy jako czynnego podatnika podatku VAT, zobowiązuje się on do poinformowania o tym fakcie Zamawiającego w terminie do trzech dni roboczych od dnia zdarzenia.
11. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy, który wskaże na fakturze będzie rachunkiem znajdującym się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podatników VAT.
12. W sytuacji, gdy rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie będzie rachunkiem znajdującym się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podatników VAT, a wartość faktury lub Umowy przekracza 15.000,00 zł brutto, Zamawiający zapłaci należność stwierdzoną fakturą na inny rachunek Wykonawcy - znajdujący się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podatników VAT, jeżeli zaś w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podatników VAT nie będzie znajdował się żaden rachunek bankowy Wykonawcy, Zamawiający zapłaci należność stwierdzoną przedmiotową fakturą na rachunek na niej wskazany i jednocześnie zawiadomi właściwego naczelnika urzędu skarbowego o tym fakcie.
13. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1790 ze zm.).
14. Strony ustalają, że za datą wykonania usługi rozumie się datę podpisania protokołu.

**§ 4**

**Oświadczenia i zobowiązania Wykonawcy**

* 1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do zawarcia Umowy.
  2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi normami - w tym normami BHP, prawem budowlanym, ogólnymi warunkami technicznymi, aktualnym poziomem wiedzy technicznej i z należytą starannością.
  3. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie, umiejętności oraz środki rzeczowe i osobowe, niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy.
  4. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia wszystkich prac realizowanych w ramach Umowy, jak również stosowania metod przy ich wykonywaniu uwzględniających zasady bezwzględnego przestrzegania przepisów BHP i p. poż. oraz utrzymania należytego ładu i porządku na terenie, na którym realizowany będzie Przedmiot Umowy, wywozu śmieci i odpadów, do powstania których się przyczynił. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu, przy podpisaniu umowy, Oświadczenie o zapoznaniu się i przestrzeganiu zasad BHP i ppoż. na terenie będącym własnością Aquanet S.A., załącznik nr 4 do Umowy.
  5. Wykonawca, w celu realizacji obowiązków wynikających z ust. 4, zobowiązuje się do wyznaczenia koordynatora ds. BHP i p. poż.. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu, przy podpisaniu Umowy, Oświadczenie o wyznaczeniu koordynatora ds. BHP i p. poż. w brzmieniu zgodnym ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do Umowy.
  6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się wymaganiami dotyczącymi ochrony środowiska i wyznaczył osobę odpowiedzialną w przypadku wystąpienia zagrożenia zanieczyszczenia środowiska. Podpisane przez Wykonawcę Wymagania dla firm zewnętrznych dotyczące ochrony środowiska stanowią załącznik nr 6 do Umowy.
  7. W przypadku, gdy po stronie Wykonawcy, występuje więcej niż jeden podmiot, wszystkie te podmioty, bez względu na łączący je stosunek prawny, ponoszą wobec Zamawiającego solidarną odpowiedzialność za wykonanie Umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o ile obowiązek wniesienia takiego zabezpieczenia wynika z Umowy.
  8. Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, nie jest uprawniony do wykorzystywania firmy ani logo Zamawiającego w jakikolwiek sposób w jakimkolwiek celu, jak również do publikowania/udostępnienia w jakiejkolwiek formie informacji o współpracy z Zamawiającym.
  9. Wykonawca potwierdza, że aktualne jest oświadczenie złożone przez niego w trakcie postępowania, w wyniku którego zawarta została Umowa, dotyczące tego, że nie podlega on wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 9 w zw. z ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 507). Wymienione oświadczenie stanowi załącznik nr 7 do Umowy. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdorazowej zmianie w ww. zakresie, nie później jednak niż w terminie 2 dni od momentu dowiedzenia się przez niego o jej zaistnieniu.
  10. Niezależnie od uprawnień o których mowa w § 12, w przypadku zmiany statusu Wykonawcy, o którym mowa w ust. 9, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiedzy o tej zmianie.

**§ 5**

**Odbiór Przedmiotu Umowy**

1. Przed przekazaniem Przedmiotu Umowy, Wykonawca umożliwi Zamawiającemu śledzenie postępu prac i zgłaszanie poprawek.
2. Po zakończeniu wykonywania Przedmiotu Umowy Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie gotowość do przekazania Przedmiotu Umowy.
3. Odbiór końcowy Przedmiotu Umowy przeprowadzony zostanie w ciągu 4 dni od dnia pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego.
4. Jeżeli w toku odbioru końcowego Przedmiotu Umowy zostaną stwierdzone wady, wówczas:
   1. jeżeli wady dadzą się usunąć – Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
   2. jeżeli wady nie da się usunąć:
5. Zamawiający może obniżyć Wynagrodzenie, jeżeli wady nie uniemożliwią użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
6. Zamawiający może według swego wyboru albo odstąpić od Umowy, albo odmówić dokonania odbioru i żądać wykonania całości lub części Przedmiotu Umowy po raz drugi, jeżeli wady uniemożliwiają korzystanie z Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
7. Z odbioru końcowego Przedmiotu Umowy zostanie spisany protokół zdawczo-odbiorczy (dalej zwany: „Protokołem”) zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w szczególności: terminy ustalone na usunięcie wad, opis wad, termin na ponowne wykonanie Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o usunięciu wad oraz zaproponować nowy termin odbioru prac zakwestionowanych jako wadliwe. Usunięcie wad zostanie stwierdzone pokontrolnie. Zapisy ust. 2-5 stosuje się odpowiednio.

**§ 6**

**Gwarancja jakości, rękojmia za wady**

1. Na wykonany Przedmiot Umowy Wykonawca udziela rękojmi na okres 36 miesięcy od daty podpisania przez Strony Protokołu, niezawierającego wyspecyfikowanych wad lub takiego, w którym potwierdzono usunięcie wszystkich wyspecyfikowanych wad.
2. Rękojmia wskazana w ust. 1 obejmuje wszelkie wady fizyczne i wady prawne Przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający, w ramach udzielonej rękojmi, zawiadomi pisemnie o wadach Przedmiotu Umowy lub błędach w Przedmiocie Umowy w ciągu 30 dni od ich ujawnienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest, w ramach udzielonej rękojmi, w terminie 5 dni od zawiadomienia Zamawiającego o wadach Przedmiotu Umowy lub błędach w Przedmiocie Umowy usunąć je na własny koszt.
5. Na wykonany Przedmiot Umowy Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres 36 miesięcy od podpisania przez Strony Protokołu, niezawierającego wyspecyfikowanych wad lub takiego, w którym potwierdzono usunięcie wszystkich wyspecyfikowanych wad.
6. Zamawiający, w ramach udzielonej gwarancji, zawiadomi pisemnie o wadach Przedmiotu Umowy lub błędach w Przedmiocie Umowy w ciągu 30 dni od ich ujawnienia.
7. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usuwania zgłoszonych przez Zamawiającego wad i usterek w Przedmiocie Umowy w terminie 5 dni od dnia ich zgłoszenia lub w terminie obustronnie uzgodnionym.
8. W przypadku nieusunięcia wad stwierdzonych w okresie gwarancji w terminie 5 dni lub uzgodnionym między Stronami, Zamawiający zleci osobie trzeciej usunięcie tych wad na koszt i ryzyko Wykonawcy bez potrzeby uzyskiwania zgody sądu.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność finansową za skutki wad Przedmiotu Umowy powstałych z jego winy, a powodujących dodatkowe, nieuzasadnione koszty po stronie Zamawiającego.

**§ 7**

**Podwykonawcy**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji Przedmiotu Umowy za pomocą podwykonawcy / podwykonawców, po uprzednim wyrażeniu pisemnej zgody na wykonanie części lub całości Przedmiotu Umowy przez podwykonawcę/podwykonawców.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
3. Postanowienia powyższych ustępów stosuje się także w przypadku zawierania umów przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.

**§ 8**

**Niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
   1. w wysokości 20% Wynagrodzenia, gdy Zamawiający odstąpi od Umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca,
   2. w wysokości 20% Wynagrodzenia, gdy Wykonawca odstąpi od Umowy z przyczyn, za które sam odpowiada,
   3. w wysokości 0,5% Wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w stosunku do terminu wykonania Przedmiotu Umowy,
   4. w wysokości 0,5% Wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad lub usterek Przedmiotu Umowy,
2. W razie naruszenia przez Stronę obowiązków wynikających z § 10 Umowy dotyczących Informacji Poufnych, Strona naruszająca zobowiązuje się zapłacić drugiej Stronie karę umowną w wysokości 5.000,00 zł za każde takie naruszenie.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% Wynagrodzenia w razie odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający.
4. Strony mogą dochodzić odszkodowań przewyższających kary umowne na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający ma prawo potrącać kary umowne, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 z Wynagrodzenia.

**§ 9**

**Siła wyższa**

1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z Umowy będące następstwem wyłącznie wystąpienia siły wyższej.
2. Strona, która stwierdzi wystąpienie siły wyższej ma obowiązek poinformowania o tym drugiej Strony na piśmie bez zbędnej zwłoki.
3. Strona dotknięta działaniem siły wyższej podejmie wszelkie konieczne czynności zmierzające do ograniczenia skutków siły wyższej w zakresie wykonania zobowiązań wynikających z Umowy.
4. W przypadku ustania siły wyższej, Strona zawiadomi o tym bezzwłocznie drugą Stronę na piśmie.

**§ 10**

**Klauzula poufności**

1. Strony zobowiązują się do zachowania poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku lub przy okazji wykonywania Umowy, które stanowią lub mogą stanowić technologiczną, organizacyjną lub finansową tajemnicę drugiej Strony i których ujawnienie mogłoby narazić Stronę na szkodę (zwane dalej: Informacjami Poufnymi’’).
2. Informacje Poufne obejmują w szczególności:
   1. wszelkie dane technologiczne, finansowe, handlowe, tajemnice handlowe, projekty, biznes plany lub inne informacje dotyczące Strony lub jej klientów lub kontrahentów;
   2. informacje dotyczące usług, polityki cenowej, wynagrodzeń pracowników, sprzedaży, które Wykonawca otrzymał w okresie obowiązywania Umowy lub o których dowiedział się, czy też do których miał dostęp przy wykonywaniu Umowy, względnie dowie się, czy też będzie miał dostęp w związku z prowadzącymi negocjacjami w przedmiocie wykonania Umowy;
   3. informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Strony w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1233 ze zm.),
   4. wszelkie informacje i dokumenty dotyczące Strony i jej praw własności intelektualnej w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 24 ze zm.).
3. Strony ustalają, że Informacje Poufne obejmują informacje wskazane w ust. 2. niezależnie od formy ich przekazania.
4. Strony zobowiązują się wykorzystywać Informacje Poufne tylko i wyłącznie w celu wykonywania Umowy.
5. Strona powstrzyma się od kopiowania i powielania w inny sposób dostarczonych przez drugą Stronę Informacji Poufnych lub ich części, chyba, że konieczne jest to dla celu, w jakim zostały one przekazane lub innym celu związanym z wykonaniem Umowy.
6. Strony zobowiązują się zwrócić sobie wszelkie dokumenty i nośniki zawierające Informacje Poufne na żądanie drugiej Strony, a kopie takich nośników zniszczyć lub zwrócić równocześnie ze zwrotem oryginalnych nośników.
7. Obowiązek zachowania w poufności Informacji Poufnych jest nieograniczony w czasie.
8. Strona może ujawnić Informacje Poufne jedynie swoim pracownikom, podwykonawcom i kontrahentom, którzy z uwagi na zakres swoich obowiązków bądź powierzone im zadania będą zaangażowani w realizację Umowy, po poinformowaniu tych osób o charakterze Informacji Poufnych i zobowiązaniu do zachowaniu ich w tajemnicy. Za działania lub zaniechania wyżej wymienionych osób odpowiada Strona, w imieniu której wykonują one zadania związane z realizacją Umowy.
9. Strony ustalają, że Informacje Poufne nie obejmują:
   1. informacji, które legalnie znajdowały się w posiadaniu Strony przed podpisaniem Umowy i nie były objęte obowiązkiem zachowania w tajemnicy zanim zostały jej ujawnione,
   2. informacji uzyskanych od osób trzecich, które miały prawo ich posiadania i ujawnienia, jeśli zostały ujawnione bez naruszania prawa,
   3. informacji, które są dostępne publicznie, lub staną się publiczne w terminie późniejszym (od chwili ich upublicznienia), bez naruszania postanowień Umowy.
10. Strony zwolnione będą z obowiązku zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych, jeżeli obowiązek ujawnienia Informacji Poufnych wynikać będzie z obowiązujących przepisów prawa lub orzeczenia uprawnionego sądu, lub decyzji uprawnionego organu z tym, że Strona ujawniająca Informację Poufną zobowiązana jest do współdziałania z drugą Stroną, poprzez poinformowanie jej o tym fakcie, wraz ze wskazaniem podstawy prawnej lub osoby (organu) wnioskującej o udostępnienie tejże informacji, a także ujawnienia jedynie takiej części Informacji Poufnych, jaka jest wymagana przez prawo.
11. W przypadku naruszenia obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu, Strona naruszająca zobowiązuje się zapłacić drugiej Stronie za każde takie naruszenie karę umowną wskazaną w § 8 ust. 2 Umowy.

**§ 11**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i innych ustaw.
2. W przypadku powstania sporu na tle realizacji Umowy, Strony będą dążyły do polubownego uregulowania sporu, a po bezskutecznym wyczerpaniu tego sposobu poddadzą się pod orzecznictwo sądu powszechnego właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa niniejsza została sporządzona i podpisana w wersji elektronicznej, kwalifikowanym podpisem elektronicznym*.*

*Lub*

Niniejszą Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**§ 12**

**Załączniki**

Załącznik nr 1: Zapytanie ofertowe z dnia xx.01.2025 r.

Załącznik nr 2: Oferta wykonawcy z dnia xx.01.2025 r.

Załącznik nr 3: Wydruk z KRS Wykonawcy albo wydruk z CEIDG Wykonawcy

Załącznik nr 4: Oświadczenie Wykonawcy o zapoznaniu się i przestrzeganiu zasad BHP i ppoż. na terenie będącym własnością Aquanet S.A.

Załącznik nr 5: Oświadczenie Wykonawcy o wyznaczeniu Koordynatora ds. Robót i Specjalisty BHP

Załącznik nr 6: Wymagania dla firm zewnętrznych dot. Ochrony Środowiska

Załącznik nr 7: Spełnienie obowiązku informacyjnego RODO

**Zamawiający: Wykonawca:**