

Olsztyn, dnia 14.05.2025 roku

2/OTBS/2025

UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA W ODNIESIENIU DO ZADANIA NR 1.

Zamawiający działając na podstawie przepisów art. 260 ust. 2 w związku z art. 266 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, dalej Pzp informuje, że postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzone w trybie podstawowym z fakultatywnymi negocjacji, pn.: **„Remont powierzchni płyt balkonowych w budynkach przy ulicy Żłotej i Żurawiej w Olsztynie” co do Zadania nr 1 - „Remont powierzchni płyt balkonowych w budynkach przy ulicy Żłotej 6, Żłotej 8, Żłotej 10, Żłotej 11 w Olsztynie”**, zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 2 w związku z art. 226 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.

1. Zamawiający informuje, iż na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp zawiadamia o odrzuceniu oferty Wykonawcy:
PHU „BUD-POL” Sławomir Nadziak
Kruszewnia 6
14-300 Morąg

Uzasadnienie faktyczne

Oferta złożona przez PHU „BUD-POL” Sławomir Nadziak, Kruszewnia 6, 14-300 Morąg jest niepodpisana żadnym z podpisów tj.: podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Żeby złożenie oferty mogło być uznane za skuteczne, wymaga się od Wykonawcy przekazania Zamawiającemu pliku (dokumentu elektronicznego) zawierającego ofertę wraz z właściwym podpisem elektronicznym, który został złożony przed zaszyfrowaniem oferty.

W toku badania oferty wraz z załącznikami stwierdzono, że plik zawierający: formularz ofertowy, oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowaniu nie został opatrzony elektronicznym podpisem kwalifikowanym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

„Remont powierzchni płyt balkonowych w budynkach przy ulicy Żłotej i Żurawiej w Olsztynie”

Obowiązek zachowania formy elektronicznej, pod rygorem nieważności, opatrzonej podpisem kwalifikowanym lub opatrzonej podpisem zaufanym lub osobistym wynika z art. 63 ust. 2 ustawy Pzp.

Złożenie oferty bez podpisu elektronicznego jest uchybieniem nieusuwalnym. Dlatego też brak podpisu dokumentów elektronicznych skutkuje ich nieważnością i oferta nr 1 dla Zadania nr 1 podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.

Oferta Wykonawcy była jedyną złożoną ofertą w przedmiotowym postępowaniu w zakresie Zadania nr 1.

Uzasadnienie prawne

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 3 ustawy Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jest niezgodna z przepisami ustawy. Przepis art. 63 ust. 2 Pzp. ustanawia formę elektroniczną dla oferty lub postać elektroniczną oferty opatrzoną podpisem zaufanym lub podpisem osobistym - dla postępowań o wartościach mniejszych niż progi unijne. W postępowaniach poniżej progów unijnych brak podpisu kwalifikowanego, zaufanego lub osobistego skutkować będzie odrzuceniem takiej oferty.

W postępowaniach o wartości mniejszej niż progi unijne dla ofert oraz oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa art 125 ust. 1 Pzp, wprowadzono rygor nieważności w zakresie formy ich złożenia. Zgodnie z art. 63 ust. 2 Pzp złożenie następuje pod rygorem nieważności w formie elektronicznej (dokument w postaci elektronicznej opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Dokonanie czynności bez zachowania wymogu formy zastrzeżonej przez ustawę pod rygorem nieważności stanowi wadę tej czynności prawnej, która polega na niewywołaniu przez czynność zamierzonych skutków prawnych związanych z jej dokonaniem (nieważność bezwzględna).

Tym samym niepodpisanie oferty w wymaganej formie lub nieprawidłowe złożenie podpisu pod ofertą powoduje w konsekwencji, że oferta podlega odrzuceniu na podst. art. 226 ust. 1 pkt 3 Pzp.

2. **Zamawiający działając na podstawie przepisów art. 255 pkt. 2 w związku z art. 226 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp unieważnia postępowanie pn. „Remont powierzchni płyt balkonowych w budynkach przy ulicy Żłotej i Żurawiej w Olsztynie” w zakresie Zadania nr 1 – „Remont powierzchni płyt balkonowych w budynkach przy ulicy Żłotej 6, Żłotej 8, Żłotej 10, Żłotej 11 w Olsztynie”**

Olsztyńskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

10-123 Olsztyn, ul. Grunwaldzka 21 A

Telefon: 89 524 15 00, otbs@otbs.olsztyn.pl

„Remont powierzchni płyt balkonowych w budynkach przy ulicy Żłotej i Żurawiej w Olsztynie”

Uzasadnienie faktyczne

W dniu 05.05.2025 r. nastąpiło otwarcie ofert . W toku badania ofert Zamawiający stwierdził, iż oferta złożona przez PHU „BUD-POL” Sławomir Nadziak nie została podpisana. Złożenie oferty bez podpisu elektronicznego jest uchybieniem nieusuwalnym. Dlatego też brak podpisu dokumentów elektronicznych skutkuje ich nieważnością i oferta nr 1 dla Zadania nr 1 podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.

Oferta Wykonawcy była jedyną złożoną ofertą w przedmiotowym postępowaniu w zakresie Zadania nr 1.

W związku z powyższym Zamawiający zgodnie z art. 255 pkt 2 w związku z art. 226 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp unieważnienia postępowanie w zakresie Zadania nr 1.

Uzasadnienie prawne

art. 255 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych

„Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

2) wszystkie złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferty podlegały odrzuceniu”.

Bartłomiej Olszewski

Prezes Zarządu OTBS Sp. z o.o.

/podpis elektroniczny/