

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ROZBUDOWA PLACU ZABAW DLA ŻŁOBKKA „KRUSZYNKA” w miejscowości KRUSZYN				
ADRES i KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	m. KRUSZYN GMINA WŁOCŁAWEK Kategoria obiektu budowlanego IV i XXV				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: 04 1813_2 -WŁOCŁAWEK Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0012 Kruszyn Numery działki ewidencyjnej : 247/2				
INWESTOR	GMINA WŁOCŁAWEK ul. Królewiecka 7 87-800 Włocławek				
	Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
PROJEKTANT	Urszula Kędzierska	spec.konstrukcyjno- budowlana- UAN- NB-8386-5)45)84WK	Branża konst.budowlana	31.01.2025r	

Zawartość opracowania

Lp	Nazwa	Str.
	CZEŚĆ OPISOWA	
1	Opis techniczny	1-4
2	Oświadczenie	5
3	Uprawnienia projektanta branży drogowej	6
4	Izba projektanta branży drogowej	7
	CZEŚĆ RYSUNKOWA	
1	Plan orientacyjny	8
2	Projekt zagospodarowania terenu-stan istniejący skala 1:500	9
3	Projekt zagospodarowania terenu- skala 1: 500	10
4	Projekt zagospodarowania terenu- skala 1:250	11
5	Konstrukcja nawierzchni placu zabaw	12
6	Elementy małej architektury i urządzenia zabawowe	13-30

OPIS TECHNICZNY
do projektu pn.: ROZBUDOWA PLACU ZABAW dla ŻŁOBKA „KRUSZYNKA”
w miejscowości KRUSZYN

Działka nr 247/2 obręb Kruszyn

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa
- mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych skala 1:500
- konsultacje społeczne

2. ZAKRES I CEL OPRACOWANIA

Zakresem opracowania jest rozbudowa placu zabaw o pow.480m² dla żłobka „Kruszynka” w miejscowości Kruszyn dz. 247/2 obręb Kruszyn na terenie Gminy Włocławek. Działka 247/2 jest własnością Gminy Włocławek. Na działce nr 247/2 znajdują się budynek Żłobka i Przedszkola. Teren jest wygradzony. Po spotkaniach z mieszkańcami, Dyrekcją Żłobka zaplanowano budowę placu zabaw z urządzeniami zabawowymi. Wymóg konsultacji społecznych został spełniony. Żłobek znajduje się przy drodze powiatowej Nr 2909 Włocławek-Kruszyn-Chocień (strona południowa), lecz plac zabaw znajduje się za Żłobkiem, po stronie północnej. Plac jest bardzo nasłoneczniony. Na działce nr 504 należącej również do Gminy znajduje mały plac zabaw dla dzieci ze Żłobka i Przedszkola więc obecna rozbudowa stanie się kontynuacją zagospodarowania terenu pod potrzeby dzieci. Nie przewiduje się wycinki drzew.

Rozbudowa placu zabaw dla Żłobka „Kruszynka” polega na wymianie istniejącej, zniszczonej nawierzchni poliuretanowej, montażu trzech markiz tarasowych, ustawieniu urządzeń zabawowych i elementów małej architektury.

Zakres inwestycyjny obejmuje :

A. Dostawę i montaż elementów małej architektury

- markizy z pełną kasetą z automatycznym rozsuwaniem
o wym. 5,5*2,5, 4,5*2,5 i 10,0*2,5m (napięcie zasilania
230V-50Hz moc 205W. Przy braku możliwości uzyskania markizy
dł.10m-zamontować dwie makizy dł. po 5m*2,5m każda z automatycznym
otwieraniem)
- ławki gdańskie szt.4
- altanki z siedziskami dla 12 dzieci o wym.2,85*3,48*2,62m szt.2
- skrzynia na zabawki szt 2
- donice modułowe ściennie szt.6

B. Dostawę i montaż urządzeń zabawowych

- zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią 4,7*2,3*3,3m
o wysokości najwyższego podestu 80cm szt.1

- zestaw zabawowy 5,9*2,3*320 o wysokości najwyższego podestu 120cm	szt.1
- altanki z siedliskami na 12 dzieci 2,85*3,48*2,62m	szt.2
- piaskownica 3,2*2,8*0,4m z pokrywą PCV	szt.1
- przestawienie istniejącej piaskownicy PCV	
- tunel gąsienica 1,0*2,17*1,0 m	szt.1
- zabawki sensoryczne gumowe ślimak i biedronka	szt.2
- tablica aktywności muzycznej	szt.1
- bujak sprężynowy podwójnej	szt.1
- bujak sprężynowy pojedynczy	szt.1
- domek ogrodowy dla dzieci	szt.1
- pojemnik do wielorakich aktywności ze stelażem	szt.1
- tablica informacyjna	szt.1

Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw muszą spełniać normy europejskie EN 1176-2008, posiadać aktualne atesty i certyfikaty udokumentowane obowiązującymi normami. Montaż musi być wykonywany w oparciu o wymogi producenta.

C. Wykonanie nawierzchni bezpiecznej

Ułożenie płyt EPDM 50*50cm grub. 40mm (dla wys. upadku 120cm) na podbudowie tłuczniowej grub. 12cm (w obrzeżach gumowych) o pow.229m² po uprzedniej rozbiórce zdegradowanej, istniejącej naw. poliuretanowej z jej utylizacją. Dla estetyki płyty EPDM są w 4 kolorach: żółtym, pomarańczowym, zielonym i Niebieskim. Dodatkowo projektuje się 2kpl po 24 płyty ze wzorem kółko do tzw Twistera

D. Wykonanie odwodnienia

W ramach robót odwodnieniowych należy wymienić studnię betonową fi 1000 z płytą nastudzienną i włazem żeliwnym typu lekkiego, do której poprzez koryto liniowe głęb. 20cm dł. 3,0m z rusztem żeliwnym odprowadza się wodę z rynny spustowej. Obecnie nawierzchnia w tym miejscu jest zapadnięta i nawodniona

E. Organizacja placu budowy

Przygotowanie terenu do wjazdu na plac budowy : rozbiórka i montaż istniejącego ogrodzenia z paneli metalowych od strony drogi powiatowej, rozbiórka i montaż ogrodzenia z listew drewnianych osadzonych na słupkach stalowych

3.STAN ISTNIEJĄCY

Ocena nośności podłoża [Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie z dnia 2 marca 1999r (tekst jednolity : Dz. U. z 2016r poz. 124) paragraf 147]

Wykonano badania makroskopowe poprzez 2 odkryvky na głębokość 1,0m na placu zabaw. Nie twierdzono o zaleganie wód podskórnych. Wierzchnią warstwę gruntów

stanowią nasypy niekontrolowane o głębokości 0,30m w głąb zalegają gliny z przewarstwieniami piaszczystymi.
 Grunty zakwalifikowano do grupy nośności G2. Teren jest płaski, porośnięty trawą.
 Uzbrojony jest w sieć wod.- kan. i gazową

4. WYPOSAŻENIE PLACU ZABAW w URZĄDZENIA DLA DZIECI

Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw muszą spełniać normy europejskie EN 1176-2008, posiadać aktualne atesty i certyfikaty udokumentowane obowiązującymi normami. Montaż musi być wykonywany w oparciu o wymogi producenta.

Projektuje się montaż następujących urządzeń zabawowych :

- zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią 4,7*2,3*3,3m przystosowane dla dzieci od 1-9lat, wysokość najwyższego podestu 80cm , średnica rur konstrukcyjnych 76mm, stal ocynkowana i malowana proszkowo, zjeżdżalnia, domek i inne elementy wykonane z tworzywa sztucznego odpornego na warunki atmosferyczne
- zestaw zabawowy 5,9*2,3*3,2m przystosowane dla dzieci od 1-9lat, wysokość najwyższego podestu 120cm, stal ocynkowana malowana proszkowo, ślizg, dach i boki z płyty LDPE
- piaskownica 3,2*2,8*0,4m z pokrywą PCV. Konstrukcja wyk. ze stali nierdzewnej, panele z polietylenu HDPE o grub. 15mm, oddzielna pokrywa z PCV
- tunel gąsienica 1,0*2,17*1,0 m , zestaw składa się z modułów , powłoka anty UV, obciążenie 25kg
- zabawki sensoryczne gumowe ślimak i biedronka - przestrzenne, wykonane przy użyciu granulatu kolorowego EPDM należy je nakleić na bezpieczną nawierzchnię
- tablica aktywności muzycznej – wys. 1,11m, dł. 1,35 długość strefy 4,35m- ścianka muzyczna wydająca dźwięki , el. konstrukcyjne ze stali nierdzewnej
- bujak sprężynowy podwójnej 1,4*0,23, strefa 4,0*2,83m, wys. 95cm, wysokość upadku 53cm
- bujak sprężynowy pojedynczy 1,04*0,22, strefa 3,64*2,82, wys. 82cm, wysokość upadku 53cm
- domek ogrodowy dla dzieci – wykonany z drewna sosnowego o wym. 114*126*135cm w zestawie znajdują się : przednie wejście, okna, skrzynki na kwiaty.
- pojemnik do wielorakich aktywności ze stelażem – średnica 94cm, uniwersalna taca przeznaczona do różnych aktywności związanych z piaskiem, wodą , waga 3,6kg, stelaż metalowy regulowany kupowany oddzielnie
- tablica informacyjna – wys. 2,5, szer. 61, el. stalowe ocynkowane malowane proszkowo, tablica z blachy . montaż przez zabetonowanie

Urządzenia zabawowe nie zagrażają sieci wod.- kan. gdyż nie są zlokalizowane na rurach.

7. ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

Celem poprawienia funkcjonowania placu zabaw projektuje się:

- osłony przed uciążliwym nasłonecznieniem w postaci trzech markiz tarasowych o wymiarach o wym. 5,5*2,5, 4,5*2,5 i 10,0*2,5m z osłoną i automatyką i pilotem (

- napięcie zasilania 230V-50Hz moc 205W) montowanych na ścianie budynku.
- ławka typu gdańskiego – dł. 170m, podpory żeliwne z otworami w stopach do montażu na przygotowanych fundamentach np. opornikach betonowych, siedzenie z drewna malowanego 3 krotnie
- skrzynia z pokrywą o wym. 78*44*55cm, poj. 190l wykonana z tworzywa sztucznego
- donice modułowe ściennie podłużne o wym. 78*19*35cm, wykonane z tworzywa sztucznego odpornego na warunki atmosferyczne, w zestawie nożyczki
- altanki o wym. 3,48*2,85*2,62 o trefie 6,5*6,0m dla 12 użytkowników , z meblami stół, 2*ławka , konstrukcja z drewna sosnowego, dach pokryty onduliną, panele z polietylenu HDPE grub. 15mm, el.stalowe zabezpieczone antykorozyjnie, posadowienie na poziomie gruntu

8. INFORMACJA BioZ

Planowane zadanie nie stwarza wysokiego ryzyka powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie jest konieczne opracowanie przez Kierownika Budowy Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

9. ORGANIZACJA ROBÓT

Roboty przy wykonywaniu rozbudowy placu zabaw należy oznakować poprzez zamknięcie terenu na czas budowy. W związku z brakiem bezpośredniej dostępności należy rozebrać istniejące ogrodzenia i ponownie je zamontować (poz. 4 i 5 przedmiaru). We własnym zakresie odtworzyć nawierzchnie utwardzone od strony drogi i zniszczone pojazdami trawniki.

UWAGA!

Wykonawca musi zapewnić transport materiałów budowlanych pojazdami do 8t

10. INFORMACJE DOT. OCHRONY ZABYTEKÓW

Teren placu zabaw nie jest objęty wpisem do rejestru zabytków i nie podlega ochronie w trybie określonym Ustawą Nr 162 poz.1568 z 2003r.

W przypadku znalezienia przedmiotów w stosunku do których istnieje przypuszczenie iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać prace i powiadomić Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków Delegaturę we Włocławku

11. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA TERENY GÓRNICZE

Przyjęte rozwiązania budowlane nie znajdują się na terenie szkód górniczych.

12. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO

Przyjęte rozwiązanie budowlane nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, Zdrowie ludzi i sąsiednie obiekty. Inwestycja oddziałuje na działki **247/2 obręb Kruszyn**

Opracowała Urszula Kędzierska