

## **Zadanie 2.4. opis techniczny robót murowych i tynkarskich na kominie dachowym (spalinowym)**

### **1. Skucie spękanej/odspajającej się/głuchej okładziny tynkarskiej zewnętrznej**

Cała powierzchnia komina powyżej obróbki blacharskiej zostanie oczyszczona poprzez skucie luźnych, spękanych i odspojonych fragmentów tynku. Usunięcie wadliwej okładziny umożliwi prawidłowe wykonanie nowych warstw.

#### **Proponowane materiały i narzędzia:**

- **Młotek murarski i dłuto:** do ręcznego skuwania.
- **Szlifierka kątowna z tarczą diamentową:** do usunięcia trudniejszych fragmentów tynku.

### **2. Wymiana/przemurowanie ceglanego komina**

Przemurowanie z użyciem cegły pełnej, co pozwoli na przywrócenie integralności strukturalnej komina.

#### **Proponowane materiały:**

- **Cegła pełna ceramiczna:** np. Wienerberger lub lokalny odpowiednik o wysokiej odporności na warunki atmosferyczne.
- **Zaprawa murarska cementowo-wapienna:** Ceresit ZK lub Kreisel 130.

### **3. Uzupelnienie okładziny tynkarskiej zewnętrznej**

Po przemurowaniu komin zostanie otynkowany w 100% powierzchni. Zastosowany zostanie tynk cementowo-wapienny kategorii III lub zaprawa wyrównawcza cementowa z dodatkiem polimerów.

#### **Proponowane materiały:**

- **Tynk cementowo-wapienny:** Baunit MVR Uni lub Kreisel 560.
- **Zaprawa wyrównawcza z dodatkiem polimerów:** Mapei Planitop Fast 330 lub Ardex A 950.

### **4. Naprawa okładziny betonowej – czapa komina**

Czapa komina zostanie naprawiona poprzez skucie luźnych fragmentów zaprawy betonowej, uzupełnienie ubytków zaprawą betonową i wzmocnienie powierzchni zaprawą wyrównawczą z dodatkiem polimerów.

#### **Proponowane materiały:**

- **Zaprawa betonowa naprawcza:** Sika MonoTop 612 lub Mapei Planitop Smooth & Repair R4.
- **Zaprawa wyrównawcza cementowa z dodatkiem polimerów:** Ardex K301 lub Mapei Planitop Fine Finish.

## **5. Dwukrotne malowanie z gruntowaniem okładziny tynkarskiej i betonowej**

Po zakończeniu napraw komin zostanie pomalowany farbą fasadową odporną na warunki atmosferyczne. Przed malowaniem cała powierzchnia zostanie zagruntowana.

### **Proponowane materiały:**

- **Preparat gruntujący:** Ceresit CT 17 lub Tikkurila Everal Primer.
- **Farba fasadowa:** Tikkurila Facade Silicone Paint lub Caparol Amphisilan Plus (odporna na działanie UV i warunki atmosferyczne, dostępna w różnych kolorach).

## **6. Wywóz i utylizacja odpadów budowlanych oraz roboty porządkowe**

Po zakończeniu robót wszystkie odpady budowlane, w tym gruz i usunięte fragmenty tynku, zostaną wywiezione. Teren prac zostanie dokładnie posprzątany.

### **Proponowane działania:**

- **Kontenery na gruz:** wynajem od lokalnego dostawcy.
- **Worki na odpady budowlane** i sprzęt do sprzątania.