

SWZ CZĘŚĆ II – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

W ramach zamówienia należy wykonać **kompleksową dokumentację projektowo-kosztorysową odwodnienia terenu ronda Polskiej Organizacji Skautowej wraz z zagospodarowaniem suchego polderu zalewowego.**

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia zgodnie z „Raportem z wykonanego modelowania hydrodynamicznego z koncepcją odwodnienia miasta Piotrkowa Trybunalskiego w zlewni rzeki Strawy”, wariantem „zestaw działań dla krytycznej lokalizacji” obejmuje budowę:

Lp.	Typ działania	Nr zadania	Zakres prac	Parametry	Jednostka [m, m3, szt.]	Średnica	
				objętość/ długość		WO	WP
1	Budowa odwodnienia liniowego	1KDO	Wykonanie odwodnienia liniowego z polimerobetonu (korytka z żeliwnym przykryciem)	319	m	-	-
2	Budowa/przebudowa kanalizacji deszczowej DN300	2KDB	Przebudowa kolektora na DN500	137	m	DN300	DN500
3	Budowa/przebudowa kanalizacji deszczowej	2KDB	Budowa kolektora DN800	20	m	-	DN800
4	Przebudowa kanalizacji deszczowej DN600	2KDB	Przebudowa kolektora na DN800	314	m	DN600	DN800
5	Budowa/przebudowa kanalizacji deszczowej	2KDB	Budowa kolektora DN1000	199	m	-	DN1000
6	Budowa/przebudowa kanalizacji deszczowej DN300	2KDB	Przebudowa kolektora na DN1200	35	m	DN300	DN1200
7	Budowa/przebudowa kanalizacji deszczowej	2KDB	Budowa kolektora DN1200	44	m	-	DN1200
8	Usunięcie kanalizacji deszczowej	3KDU	Usunięcie istniejącej kanalizacji na potrzeby przebudowy	488	m	DN300, DN600	-
9	Usunięcie niepotrzebnych odcinków kanalizacji deszczowej	3KDL	Likwidacja odcinkowa kanalizacji deszczowej	68	m	DN300, DN600, DN1000	-
10	Budowa/przebudowa studni	4KDS	Przebudowa/budowa studni DN1000	9	szt.	-	DN1000
11	Budowa/przebudowa studni	4KDS	Przebudowa/budowa studni DN1600	6	szt.	-	DN1600
12	Budowa/przebudowa studni	4KDS	Przebudowa/budowa studni DN1800	1	szt.	-	DN1800
13	Budowa separator lamelowego z osadnikiem- DN2000	5KDS	Budowa separatora lamelowego z osadnikiem DN2000	1	szt.	-	DN2000
14	Wykonanie wylotu kanalizacji deszczowej DN1000 z betonu C30/3/ (B30)	6WKD	Wykonanie wylotu kanalizacji deszczowej DN1000 z betonu C30/3/ (B30)	1	szt.	-	DN1000
15	Likwidacja istniejącego wylotu	6WKDL	Likwidacja/zabezpieczenie istniejącego wylotu DN1000	1	szt.	DN1000	-
16	Budowa suchego zbiornika/polderu	NZB_1	Budowa polderu zalewowego	9 500	m3	-	-
17	Przebudowa kanalizacji sanitarnej - kolizja proj. polderu z kan. sanitarną DN800	7KSB	Przebudowa/budowa kanalizacji sanitarnej DN800	189	m	DN800	DN800
18	Budowa/przebudowa studni na kanalizacji sanitarnej	7KSS	Przebudowa/budowa studni DN1500	4	szt.	DN1500	DN1500
19	Przebudowa kanalizacji sanitarnej - kolizja proj. polderu z kan. sanitarną DN300	8KSB	Przebudowa/budowa kanalizacji sanitarnej DN300	58	m	DN300	DN300
20	Budowa/przebudowa studni na kanalizacji sanitarnej	8KSS	Przebudowa/budowa studni DN1000	2	szt.	DN1000	DN1000

1. **Przedmiot zamówienia podstawowego** obejmuje opracowanie i przekazanie w wersji papierowej i elektronicznej:

1. **projektu budowlanego** złożonego z:
 - a. projektu zagospodarowania terenu sporządzonego na aktualnej mapie do celów projektowych;
 - b. projektu architektoniczno-budowlanego wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną m.in.: kanalizacją sanitarną, wodociągiem, oświetleniem, odwodnieniem,
 - c. projektu technicznego wielobranżowego dla wszystkich branż
 - d. projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego usunięcia kolizji dla każdej z branż zgodnie z obowiązującymi wymaganiami.

Wszystkie w/w projekty - w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej;

2. **projektów wykonawczych** dla wszystkich branż, a także projekt wykonawczy usunięcia kolizji – wykonane zgodnie z obowiązującymi wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z późniejszymi zmianami w ilości po 4 kompletne egzemplarze w formie papierowego oryginału i 1 egzemplarz w formie cyfrowej (pdf i dwg),
3. **kosztorysów inwestorskich dla wszystkich branż** – w ilości 2 kompletnych egzemplarzy w rozbiciu na poszczególne branże w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej (PDF i Ath)– wykonany zgodnie z obowiązującymi wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z 20 grudnia 2021 roku.
4. **przedmiaru robót** – w ilości 2 kompletnych egzemplarzy w rozbiciu na poszczególne branże w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej (PDF i Ath) – wykonany zgodnie z obowiązującymi wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z 20 grudnia 2021 roku
5. **specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych** dla wszystkich branż (branża drogowa, sanitarna, elektryczna, zieleni) w ilości 2 kompletnych egzemplarzy w rozbiciu na poszczególne branże w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej – wykonane zgodnie z obowiązującymi wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
6. **projektu zieleni wraz z jej inwentaryzacją** sporządzony przez osobę posiadającą uprawnienia architekta krajobrazu lub dendrologa. W przypadku planowanej wycinki drzew i krzewów z uwagi na kolizje z ich częściami nadziemnymi i podziemnymi, wykonanie projektu zieleni obejmującego również wycinkę drzew i krzewów kolidujących z inwestycją oraz ew. projektem nasadzeń kompensacyjnych – w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej;
7. **operatu wodnoprawnego** dla budowy suchego zbiornika – polderu zalewowego oraz budowy/przebudowy kanalizacji deszczowej, budowy wlotu kanalizacyjnego - w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej
8. **instrukcji gospodarowania wodą** w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej
9. **informacji dotyczącej planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** 2 egzemplarz w formie papierowego oryginału i 1 egzemplarz w formie cyfrowej (pdf i dwg),

10. **ekspertyzy ornitologicznej** dla drzew przewidzianych do wycinki - w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej;
 11. **innych opinii** przyrodniczych w przypadku konieczności ich wykonania - w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej;
 12. **badania gruntu oraz dokumentację geotechniczną** - w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej;
 13. **zbiorczego zestawienie kosztów** - w 1 kompletnym egzemplarzu w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej;
 14. **projektu tymczasowej i stałej organizacji ruchu** - w ilości po 4 kompletne egzemplarze w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej,
 15. **dwóch koncepcji** zagospodarowania suchego polderu zalewowego i jego otoczenia wraz z wizualizacją,
 16. **kompletnego projektu zagospodarowania suchego polderu zalewowego wraz z kosztorysem dla wybranej przez zamawiającego wersji** w ilości po 4 kompletne egzemplarze w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej.
2. W ramach zamówienia podstawowego do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie wszelkich dokumentów, opinii, uzgodnień, zgód, decyzji, zezwoleń i sprawdzeń zastosowanych rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, niezbędnych do prawidłowego wykonania prac projektowych, w szczególności:
- a) **uzyskanie mapy do celów projektowych** skali 1:500, z dokonaniem kontroli usytuowania sieci podziemnych uzbrojenia terenu poprzez pomiar wszystkich elementów naziemnych sieci, z uwzględnieniem nasadzeń itp., a także wypisów z rejestru gruntów działek, które będą podstawą opracowania dokumentacji
 - b) **uzupełnienie przedstawionych w Raporcie założeń projektowych o dodatkowe prace wynikające z technologii robot, dodatkowych ekspertyz itp**
 - c) **uzyskanie warunków technicznych** do projektowania dla budowy / przebudowy infrastruktury technicznej kolidującej z projektowaną inwestycją, jeżeli będzie zachodziła taka potrzeba,
 - d) **przygotowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego** – branży drogowej wraz z elementami związanymi z układem drogowym
 - e) **przedstawienie zestawienia kosztowego** za opracowanie dokumentacji technicznej z wydzieleniem:
 - sieci wodociągowej z przyłączami,
 - sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami,
 - sieci nn
 - polderu suchego
 - raportu o Środowiskowych Uwarunkowaniach,
 - operatu wodnoprawnego i pozwolenia wodnoprawnego,
 - zagospodarowania terenu polderu suchego wraz z otoczeniem
 - f) **uzgodnień branżowych** dokonanego przez wszystkich gestorów sieci występujących w granicach opracowania,
 - g) **uzyskanie pozytywnej opinii Narady Koordynacyjnej,**

- h) **uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach** oraz w przypadku przedsięwzięć dla których wydano Decyzje o Środowiskowych Uwarunkowaniach w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa – załącznik graficzny określający teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.
 - i) **uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia wodnoprawnego,**
 - j) **przygotowanie wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej**
 - k) **uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę,**
3. **Zamówienie opcjonalne** polega na **pełnieniu nadzoru autorskiego** (we wszystkich branżach) nad realizacją robót budowlanych wykonywanych w oparciu o dokumentację projektową, szczegółowo opisanego w § 2. Zamawiający uprawniony będzie do złożenia oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji nie później niż w terminie 48 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Zamówienia Podstawowego. Złożenie oświadczenia o skorzystaniu z opcji następuje w formie pisemnej.

Przy projektowaniu należy uwzględnić wymagania:

- 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane,
 - 2) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,
 - 3) Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych
 - 4) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych,
 - 5) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie zakresu instrukcji gospodarowania wodą,
 - 6) Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu Funkcjonalno- użytkowego,
 - 7) Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
 - 8) Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym,
 - 9) Ustawa z 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
 - 10) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody
 - 11) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - 12) Obwieszczenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 lutego 2024 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych
 - 13) Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.
- **Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy.**
 - **Termin realizacji zamówienia podstawowego wraz z uzyskaniem odpowiedniej zgody na realizację (pozwolenia) - 18 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
 - **Termin realizacji zamówienia opcjonalnego: do terminu zakończenia prac budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji wykonanej w ramach zamówienia podstawowego.**