

SWZ CZĘŚĆ III – PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY (PPU)

UMOWA NR

zawarta w dniu, pomiędzy:

.....

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a:

reprezentowanym przez:

.....

.....

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”,

zwanymi dalej „Stronami”

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024, poz. 1320) pn.: **Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej odwodnienia terenu ronda Polskiej Organizacji Skautowej wraz z zagospodarowaniem suchego polderu zalewowego**, realizowanego w ramach zadania: Odwodnienie miasta na obszarze zlewni rzeki Strawy od autostrady A1 do ul. Cmentarnej w Piotrkowie Trybunalskim.

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie podstawowe, polegające na **wykonaniu kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej odwodnienia terenu ronda Polskiej Organizacji Skautowej wraz z zagospodarowaniem suchego polderu zalewowego** w oparciu o „Raport z wykonanego modelowania hydrodynamicznego z koncepcją odwodnienia miasta Piotrkowa Trybunalskiego w zlewni rzeki Strawy”, wariant „zestaw działań dla krytycznej lokalizacji”, stanowiący załącznik do niniejszej umowy a także zamówienie opcjonalne polegające na pełnieniu nadzoru autorskiego.

1. **Przedmiot zamówienia podstawowego** obejmuje opracowanie i przekazanie w wersji papierowej i elektronicznej:

- 1) **projektu budowlanego** złożonego z:

- a. projektu zagospodarowania terenu sporządzonego na aktualnej mapie do celów projektowych,
- b. projektu architektoniczno-budowlanego wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną m.in.: kanalizacją sanitarną, wodociągiem, oświetleniem, odwodnieniem,
- c. projektu technicznego wielobranżowego dla wszystkich branż,
- d. projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego usunięcia kolizji dla każdej z branż zgodnie z obowiązującymi wymaganiami.

Wszystkie w/w projekty - w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej;

- 2) **projektów wykonawczych** dla wszystkich branż, a także projekt wykonawczy usunięcia kolizji – wykonane zgodnie z obowiązującymi wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z późniejszymi zmianami w ilości po 4 kompletne egzemplarze w formie papierowego oryginału i 1 egzemplarz w formie cyfrowej (pdf i dwg),
- 3) **kosztorysów inwestorskich dla wszystkich branż** – w ilości 2 kompletnych egzemplarzy w rozbiciu na poszczególne branże w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej (PDF i Ath)– wykonany zgodnie z obowiązującymi wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z 20 grudnia 2021 roku,
- 4) **przedmiaru robót** – w ilości 2 kompletnych egzemplarzy w rozbiciu na poszczególne branże w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej (PDF i Ath) – wykonany zgodnie z obowiązującymi wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z 20 grudnia 2021 roku,
- 5) **specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych** dla wszystkich branż (branża drogowa, sanitarna, elektryczna, zieleni) w ilości 2 kompletnych egzemplarzy w rozbiciu na poszczególne branże w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej – wykonane zgodnie z obowiązującymi wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
- 6) **projektu zieleni wraz z jej inwentaryzacją** sporządzony przez osobę posiadającą uprawnienia architekta krajobrazu lub dendrologa. W przypadku planowanej wycinki drzew i krzewów z uwagi na kolizje z ich częściami nadziemnymi i podziemnymi, wykonanie projektu zieleni obejmującego również wycinkę drzew i krzewów kolidujących z inwestycją oraz ew. projektem nasadzeń kompensacyjnych – w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej;
- 7) **operatu wodnoprawnego** dla budowy suchego zbiornika – polderu zalewowego oraz budowy/przebudowy kanalizacji deszczowej, budowy wlotu kanalizacyjnego - w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej;
- 8) **instrukcji gospodarowania wodą** w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej;
- 9) **informacji dotyczącej planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** 2 egzemplarz w formie papierowego oryginału i 1 egzemplarz w formie cyfrowej (pdf i dwg);

- 10) **ekspertyzy ornitologicznej** dla drzew przewidzianych do wycinki - w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej;
 - 11) **innych opinii** przyrodniczych w przypadku konieczności ich wykonania - w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej;
 - 12) **badania gruntu oraz dokumentację geotechniczną** jeśli będzie taka potrzeba – w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej;
 - 13) **zbiorczego zestawienie kosztów** - w 2 kompletnym egzemplarzu w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej;
 - 14) **projektu tymczasowej i stałej organizacji ruchu** - w ilości po 4 kompletne egzemplarze w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej;
 - 15) **dwóch koncepcji** zagospodarowania suchego polderu zalewowego i jego otoczenia wraz z wizualizacją,
 - 16) **kompletnego projektu zagospodarowania suchego polderu zalewowego wraz z kosztorysem dla wybranej przez Zamawiającego wersji** w ilości po 4 kompletne egzemplarze w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej.
2. W ramach zamówienia podstawowego do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie wszelkich dokumentów, opinii, uzgodnień, zgód, decyzji, zezwoleń i sprawdzeń zastosowanych rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, niezbędnych do prawidłowego wykonania prac projektowych, w szczególności:
- a) **uzyskanie mapy do celów projektowych** skali 1:500, z dokonaniem kontroli usytuowania sieci podziemnych uzbrojenia terenu poprzez pomiar wszystkich elementów naziemnych sieci, z uwzględnieniem nasadzeń itp., a także wypisów z rejestru gruntów działek, które będą podstawą opracowania dokumentacji,
 - b) **uzupełnienie przedstawionych w Raporcie założeń projektowych o dodatkowe prace wynikające z technologii robot, dodatkowych ekspertyz itp.,**
 - c) **uzyskanie warunków technicznych** do projektowania dla budowy / przebudowy infrastruktury technicznej kolidującej z projektowaną inwestycją, jeżeli będzie zachodziła taka potrzeba,
 - d) **przygotowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego** – branży drogowej wraz z elementami związanymi z układem drogowym,
 - e) **przedstawienie zestawienia kosztowego** za opracowanie dokumentacji technicznej z wydzieleniem:
 - sieci wodociągowej z przyłączami,
 - sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami,
 - sieci nn,
 - polderu suchego,
 - raportu o Środowiskowych Uwarunkowaniach,
 - operatu wodnoprawnego i pozwolenia wodnoprawnego,
 - zagospodarowania terenu polderu suchego wraz z otoczeniem,

- f) **uzgodnień branżowych** dokonanego przez wszystkich gestorów sieci występujących w granicach opracowania,
 - g) **uzyskanie pozytywnej opinii Narady Koordynacyjnej,**
 - h) **uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach** oraz w przypadku przedsięwzięć dla których wydano Decyzje o Środowiskowych Uwarunkowaniach w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa – załącznik graficzny określający teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
 - i) **uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia wodnoprawnego,**
 - j) **pozyskanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej,**
 - k) **uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.**
3. **Zamówienie opcjonalne** polega na **pełnieniu nadzoru autorskiego** (we wszystkich branżach) nad realizacją robót budowlanych wykonywanych w oparciu o dokumentację projektową, szczegółowo opisanego w § 2. Zamawiający uprawniony będzie do złożenia oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji nie później niż w terminie 48 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Zamówienia Podstawowego. Złożenie oświadczenia o skorzystaniu z opcji następuje w formie pisemnej.
 4. Wykonawca opracuje kompleksową dokumentację z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej, w oparciu o założenia wstępne, niezbędne uzgodnienia, zezwolenia i warunki wydane przez stosowne instytucje, wizję w terenie.
 5. Wykonawca zobowiązuje się raz w miesiącu tj. do dnia 20 każdego miesiąca trwania umowy do przedkładania Zamawiającemu raportu z postępu i zaawansowaniu prac projektowych. W przypadku braku postępu prac, Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
 6. Wykonawca przy opracowywaniu dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, które następnie służyć będą jako opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zobowiązany jest do stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie dopuszcza opisywania przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką robót budowlanych i nie można opisać ich za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W tym przypadku, Wykonawca jest zobowiązany do określenia minimalnych parametrów albo oczekiwań technologicznych czy funkcjonalnych, które mają być zapewnione przez te materiały i urządzenia.
 7. Wykonawca wraz z przekazaniem dokumentacji złoży oświadczenie o tym, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z zawartą umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 8. Opracowana dokumentacja przygotowana będzie w sposób umożliwiający przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane.
 9. Dokumentację projektową należy opracować w formie tradycyjnej (papierowej) zgodnie z wcześniejszym wyszczególnieniem oraz na nośniku elektronicznym z zapisem

na CD/DVD w formacie ogólnodostępnym – opracowania tekstowe w formacie *.pdf z możliwością wyszukiwania, opracowania graficzne w formacie *.jpg, a kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w formacie *.ath (edytowalny) i pdf.

10. **Wykonawca zobowiązany jest do dwukrotnej aktualizacji każdego z opracowanych kosztorysów inwestorskich w ramach niniejszej umowy.** Aktualizacja kosztorysów dokonana zostanie na pisemne zgłoszenie Zamawiającego, w przypadku, gdy Zamawiający będzie rozpoczynał postępowanie o udzielenie zamówienia na roboty budowlane po upływie 6 miesięcy od daty ustalenia przez Wykonawcę wartości zamówienia lub wystąpienia okoliczności mających wpływ na dokonane ustalenia szacowania wartości zamówienia.
11. W trakcie postępowania przetargowego na wykonanie zadania realizowanego na podstawie wykonanego projektu, **Wykonawca na zgłoszenie Zamawiającego zobowiązany jest do udziału w pracach w komisji przetargowej w charakterze biegłego**, udzielania niezwłocznie odpowiedzi na pytania Wykonawców dotyczące projektu, nie później jednak niż w terminie 48 godzin od przekazania treści zapytań oraz do uzupełniania braków w projekcie i w przedmiarach robót, **bez dodatkowego wynagrodzenia.**

§ 2

1. Nadzór autorski pełniony będzie w przypadku skorzystania z prawa opcji przez Zamawiającego w okresie realizacji robót budowlanych wykonywanych w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot Zamówienia Podstawowego, w okresie obowiązywania umowy z Wykonawcą robót budowlanych, co oznacza że termin świadczenia usługi nadzoru autorskiego zostanie dostosowany odpowiednio do terminu wykonywania robót budowlanych.
2. Wykonawca jest zobowiązany do świadczenia **nadzoru autorskiego** we wszystkich branżach (**minimum 5, maksimum 10 pobyków**) w okresie realizacji inwestycji, co jest objęte ryczałtowym wynagrodzeniem określonym w § 9 ust. 1 pkt 2) z tym, że w przypadku mniejszej lub większej liczby pobyków rozliczenie nadzoru autorskiego nastąpi na podstawie rzeczywistej, udokumentowanej ilości pobyków na budowie przy stawce za jeden pobyt, określonej w § 9 ust. 1 pkt 2).
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie czynności przewidziane dla **nadzoru autorskiego** na mocy przepisów art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane.
4. W ramach pełnienia **nadzoru autorskiego** Wykonawca będzie zobowiązany w szczególności do:
 - a) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji tych robót z dokumentacją projektową;
 - b) wyjaśnianie wątpliwości powstałych w toku realizacji robót, dotyczących projektu budowlanego i wykonawczego oraz zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uszczegóławianie dokumentacji projektowej;
 - c) uzgadnianie, w terminie każdorazowo ustalonym przez Strony, możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych wnioskowanych przez wykonawcę robót i Zamawiającego;
 - d) żądania wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia lub wykonywania robót niezgodnie z dokumentacją projektową;
 - e) informowania pisemnie Zamawiającego o zauważonych przypadkach wykonywania robót budowlanych niezgodnie z projektem, niezwłocznie po ich wykryciu;
 - f) uczestnictwa w naradach koordynacyjnych w terminach wskazanych przez Zamawiającego drogą telefoniczną lub pocztą elektroniczną, z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem;
 - g) udziału w czynnościach odbiorów częściowych i odbioru końcowego;

- h) nadzoru nad usunięciem wad stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego i w trakcie okresu rękojmi oraz protokolarnego potwierdzenia ich usunięcia.
5. Strony ustalają, iż czynności nadzoru autorskiego będą pełnione na wniosek Zamawiającego.
 6. O konieczności przeprowadzenia czynności nadzoru autorskiego Wykonawca będzie informowany z trzydniowym wyprzedzeniem (**trzech dni roboczych**). W nagłych przypadkach Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezwłocznego wezwania przedstawiciela Wykonawcy na budowę.
 7. Przedstawiciel Wykonawcy jest zobowiązany najpóźniej w ciągu trzech dni roboczych udzielić odpowiedzi na pytania Zamawiającego związane ze sprawowanym nadzorem autorskim, na życzenie Zamawiającego w formie pisemnej.
 8. **Sprawowanie nadzoru autorskiego na budowie** przez projektanta branżowego zostanie każdorazowo odnotowane **w dzienniku budowy**.
 9. **Potwierdzeniem pobytu** projektanta branżowego na budowie, oprócz wpisu w dzienniku budowy, będzie pisemne potwierdzenie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego na „**Karcie nadzoru autorskiego**”, której wzór stanowi **Załącznik Nr 1** do umowy.
 10. Pobyt projektantów branżowych w siedzibie Zamawiającego w ramach pełnienia nadzoru autorskiego, będzie potwierdzony pisemnie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego na „**Karcie nadzoru autorskiego**”.
 11. Wykonanie przez projektantów innych czynności określonych § 4 w siedzibie Wykonawcy, będzie potwierdzone przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego na „**Karcie nadzoru autorskiego**”.
 12. Wykonawca oświadcza, że nadzór autorski sprawowany będzie z należytą starannością zawodową przez osoby posiadające przewidziane przepisami Prawa budowlanego **uprawnienia** oraz **ubezpieczenie** od odpowiedzialności cywilnej.
 13. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania czynności związanych z nadzorem autorskim.

§ 3

1. Dokumentacja wykonana będzie z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej, w oparciu o założenia wstępne, niezbędne uzgodnienia, zezwolenia i warunki wydane przez stosowne instytucje, wizję w terenie, w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa regulującymi przedmiotową problematykę, a w szczególności:
 - 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane,
 - 2) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,
 - 3) Ustawy z dnia 21 marca 1985 r o drogach publicznych.
 - 4) Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych,
 - 5) Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie zakresu instrukcji gospodarowania wodą,
 - 6) Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu Funkcjonalno- użytkowego,
 - 7) Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
 - 8) Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym,

- 9) Ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
 - 10) Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
 - 11) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - 12) Obwieszczenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 lutego 2024 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych,
 - 13) Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca oświadcza, że uzyskał od Zamawiającego wszelkie dokumenty, informacje i materiały niezbędne do realizacji przedmiotu umowy i nie wnosi do nich zastrzeżeń.

§ 4

1. Strony zobowiązane są do współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy.
2. Obowiązkiem Wykonawcy jest **zachowanie w tajemnicy informacji**, których ujawnienie mogłoby narazić Zamawiającego na szkodę, jak również pozostawienie w stanie nienaruszonym materiałów, z którymi z racji wykonywania umowy mógł się zetknąć. Obowiązek zachowania poufności wiąże Strony zarówno w okresie obowiązywania niniejszej umowy, jak i po upływie tego okresu. **Obowiązek zachowania poufności** rozciąga się na wszystkie osoby uczestniczące ze strony Wykonawcy w realizacji niniejszej umowy.
3. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji podanych uprzednio do publicznej wiadomości

§ 5

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% wynagrodzenia objętego Zamówieniem Podstawowym wskazanym w § 9 ust. 1 pkt. 1) Umowy w formie Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
2. Część zabezpieczenia, stanowiącą 30 % kwoty wskazanej w ust.1, zostanie zatrzymana na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. Zamawiający zwróci część zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, w wysokości 70 % jego wartości w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uzna go przez Zamawiającego za należyście wykonane. Podstawą do zwolnienia zatrzymanej przez Zamawiającego kwoty, będzie protokół zdawczo-odbiorczy dokumentacji podpisany przez Strony Umowy bez uwag.
4. Część stanowiąca zabezpieczenie z tytułu rękojmi zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w trakcie realizacji Umowy może nastąpić jedynie na zasadach wskazanych w ustawie Pzp.
6. Wykonawca ma obowiązek zachować ciągłość zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, a w szczególności przedłużyć zabezpieczenie z tytułu należytego wykonania Umowy w przypadku, gdy stan zaawansowania robót wskazywać będzie na to, iż wykonanie robót nastąpi po terminie zakończenia realizacji przedmiotu Umowy przewidzianym w § 7 ust. 2 Umowy. Przedłużenie winno obejmować okres niezbędny dla zakończenia realizacji robót i analogicznie przedłużenie okresu obowiązywania zabezpieczenia w czasie obowiązywania rękojmi za wady.
7. Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające ww. przedłużenie najpóźniej na 7 dni przed upływem okresu obowiązywania zabezpieczenia, pod rygorem zapłaty kary umownej, wskazanej w § 10 ust 1c.

8. W przypadku niezłożenia dokumentu potwierdzającego przedłużenie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w terminie wskazanym w ust. 7. Zamawiający będzie mógł potrącić kwotę zabezpieczenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 6

1. Na przedmiot umowy Wykonawca rozszerza rękojmię na okres miesięcy.
2. Bieg terminu rękojmi za wady rozpoczyna się od daty odbioru przedmiotu umowy.

§ 7

1. **Termin rozpoczęcia** realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
2. **Termin realizacji zamówienia podstawowego wraz z uzyskaniem odpowiedniej zgody na realizację (pozwolenia) - 18 miesięcy** od dnia podpisania umowy.
3. **Termin realizacji zamówienia opcjonalnego:** do terminu zakończenia prac budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji wykonanej w ramach zamówienia podstawowego

§ 8

1. Przekazanie Zamawiającemu kompleksowej dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 2, wraz ze spisem i oświadczeniem o jej kompletności oraz zgodności z umową, nastąpi w terminie podanym w § 7 ust. 2, i zostanie potwierdzone pisemnie przez Zamawiającego.
2. Wykonawca wraz z przekazaniem dokumentacji **złoży pisemne oświadczenie** o tym, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z zawartą umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej i jest **kompletna** z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Zamawiający w terminie 21 dni roboczych dokona oceny przekazanej dokumentacji projektowej.
4. W przypadku braku zastrzeżeń, Zamawiający sporządzi i podpisze wraz z Wykonawcą, przygotowany w dwóch egzemplarzach, **protokół zdawczo – odbiorczy**.
5. Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia ewentualnych wad w terminie do 14 dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, chyba że strony ustalą inny termin.
6. Zamawiający oceni prawidłowość wykonania poprawek, o których mowa w ust. 4, w terminie 14 dni roboczych chyba, że strony ustalą inaczej i w przypadku braku uwag sporządzi i podpisze wraz z Wykonawcą, przygotowany w dwóch egzemplarzach, **protokół zdawczo – odbiorczy**.
7. Zamawiający może **dwukrotnie** wezwać Wykonawcę do poprawy/uzupełnienia dokumentacji. W przypadku nieodebrania dokumentacji po dwukrotnym jej uzupełnieniu będą naliczane kary zgodnie z umową.
8. **Podpisany protokół zdawczo – odbiorczy będzie stanowił podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.**
9. Podpisanie protokołu zdawczo – odbiorczego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji projektowej.
10. Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego tj. **Urząd Miasta z siedzibą przy ul. Szkolna 28 w Piotrkowie Trybunalskim.**

§ 9

1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie na wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, w łącznej wysokościzł brutto (słownie:.....) w tym podatek VAT.....%, w tym:
 - 1) Wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot umowy objęty Zamówieniem Podstawowym, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1) wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych

wynosi łącznie z podatkiem VAT%-zł brutto (słownie złotych:.....00/100),

- 2) Wynagrodzenie ryczałtowe za pełnienie nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2) niniejszej umowy- Zamówienie Opcjonalne (wyliczenie za maksymalną ilość 10 pobyków) wynosi z podatkiem VAT%-zł brutto (słownie złotych:.....00/100). Cena jednostkowa ryczałtowa za jeden pobyt, łącznie z podatkiem VAT:.....zł brutto (słownie złotych:.....00/100).
2. Wynagrodzenie o którym mowa w § 9 ust.1 pkt 1), płatne będzie w dwóch transzach:
I transza - po **wykonania operatu wodnoprawnego i uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego** i podpisaniu protokołu przekazania (50 % wartości tj. zł brutto; słownie: złote) na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT,
II transza – po **przekazaniu kompleksowej dokumentacji projektowo- kosztorysowej**, o której mowa w § 1 ust. 1 i 2, podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego oraz na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT (50 % wartości tj. zł brutto; słownie: złotych).
3. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego będzie płatne na podstawie ilości pobyków według ceny jednostkowej ryczałtowej (we wszystkich branżach) za jeden pobyt (liczba pobyków nie będzie mniejsza niż 5). Podstawą do wystawienia faktur VAT za pełnienie nadzoru autorskiego objętego zamówieniem opcjonalnym będzie zaakceptowana przez Zamawiającego „Karta nadzoru autorskiego” zawierająca między innymi: wykaz pobyków z podaniem tematu i przedmiotu załatwionych spraw, wykonanych opinii lub opracowań projektowych, stanowiąca sprawozdanie z wykonania czynności nadzoru autorskiego za dany miesiąc. „Karta nadzoru autorskiego” musi zostać złożona Zamawiającemu, najpóźniej do 7 dnia następnego miesiąca. Zamawiający w ciągu 7 dni zaakceptuje lub pisemnie powiadomi Projektanta o braku akceptacji „Karty nadzoru autorskiego” z podaniem przyczyn. Niezgłoszenie przez Zamawiającego uwag w tym terminie jest równoznaczne z akceptacją „Karty nadzoru autorskiego”.
4. **Zapłata wynagrodzenia** określonego w ust. 2 i 3 nastąpi w terminie **do 14 dni** od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Należność za wykonaną usługę będzie płatna przez Zamawiającego w złotych polskich na **konto bankowe Wykonawcy** prowadzone przez: o numerze **Zmiana konta bankowego Wykonawcy będzie wymagała zawarcia aneksu do umowy.** Jest to zmiana nieistotna w świetle przepisów ustawy prawo zamówień publicznych.
6. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego podany w ust.5, wykazywany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe prowadzony jest rachunek VAT. Płatność dokonana będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. Split payment (mechanizm ten nie obejmuje ewentualnych kar umownych lub odszkodowań).
7. Przez **dzień zapłaty** rozumie się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Strony ustalają, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.
9. Płatnikiem faktur będzie Miasto Piotrków Trybunalski z siedzibą Pasaż Karola Rudowskiego 10, 97-300 Piotrków Trybunalski, **NIP: 771-27-98-771**.

§ 10

1. Strony postanawiają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu **kary umowne** w przypadku:
- a) **odstąpienia od umowy** przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20 % wynagrodzenia całkowitego brutto, określonego w § 9 ust. 1 pkt. 1,
- b) **za zwłokę w realizacji umowy lub jej części** - 0,25 % wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 9 ust. 1 pkt. 1 za każdy dzień zwłoki,

- c) **zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi a także za brak dostarczenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 5 ust. 7- 0,10 % wynagrodzenia całkowitego brutto, określonego w § 9 ust. 1 pkt. 1, za każdy dzień zwłoki,**
- d) **za niedopełnienie obowiązków** wynikających z § 1 ust. 9, lub § 1 ust. 10 lub § 2 ust. 2 każdorazowo w wysokości 3% wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 pkt.1.
- 2. W przypadku, gdy zastrzeżone kary umowne nie pokryją faktycznie poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić **odszkodowania uzupełniającego** na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
- 3. Kary umowne będą płatne w terminie **14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty (noty księgowej).**
- 4. Zamawiający zastrzega sobie **prawo potrącenia naliczonych kar umownych bezpośrednio z wynagrodzenia** przysługującego Wykonawcy na podstawie pisemnego oświadczenia w tej sprawie.
- 5. Kary umowne wymienione w ust. 1 niniejszego paragrafu są niezależne od siebie, a Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z nich odrębnie niezależnie od dochodzenia pozostałych. Kary umowne mogą być sumowane. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, wynosi 40% wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 pkt 1.

§ 11

- 1. Zamawiający zastrzega sobie **prawo odstąpienia od umowy** w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy.
- 2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie było można przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może **odstąpić od umowy w terminie 30 dni** od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 12

- 1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma **wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność** ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązanie niezgodne z przepisami oraz z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych.
- 2. Zamawiającemu, który otrzymał **wadliwą dokumentację** projektową przysługuje prawo żądania bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 13

- 1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe.
- 2. Przejście autorskich praw majątkowych, w tym zależnych praw autorskich, następuje z chwilą odbioru przedmiotu umowy.
- 3. W ramach przejścia własności autorskich praw majątkowych Zamawiającemu przysługuje prawo do nieograniczonej eksploatacji przedmiotu umowy i jego fragmentów na poniższych polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym wykonywanie kserokopii i kopii na nośnikach CD i DVD, w celu umożliwienia przeprowadzenia postępowania przetargowego na wybór wykonawcy oraz wykonania robót budowlanych objętych przedmiotową dokumentacją;
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;

- c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt a – publiczne wystawienie, wyświetlenie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
4. Od chwili zawarcia umowy Zamawiający ma prawo do dalszej odsprzedaży i darowania praw autorskich do utworu za wiedzą Wykonawcy w zakresie, w którym nabył je przepisami niniejszej umowy.
5. Strony zgodnie oświadczają, że celem umowy jest takie ukształtowanie praw Zamawiającego do utworów, aby miały możliwie najszerszy wymiar. Oznacza to w szczególności, że wszelkie korzystanie z utworów przez Zamawiającego oraz przez podmioty, którym Zamawiający udzielił zgody na używanie utworów, mieści się w granicach przeniesionych na Zamawiającego prawach autorskich i nie wymaga zapłaty na rzecz Wykonawcy jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia.
6. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego, jeżeli okaże się, że dokumentacja projektowa stanowi własność osoby trzeciej albo jeżeli jest obciążona prawem osoby trzeciej. Wykonawca będzie odpowiedzialny także za istnienie praw, które przeniósł na Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie poprawek w projekcie przez innego projektanta na wypadek, gdyby sam tych poprawek nie mógł lub nie chciał wykonać. Za niemożność wykonania uznane będzie bezskuteczne skierowanie prośby do Wykonawcy o dokonanie tych poprawek. Poprawki, za wyjątkiem wykonywanych w ramach rękopisów lub nadzoru autorskiego, będą wykonane przez innego wykonawcę odpłatnie na podstawie odrębnej umowy.

§ 14

1. Zamawiający przewiduje możliwość **zmiany wysokości wynagrodzenia** określonego w § 9 ust. 1 pkt 1) i 2) w przypadku zmiany:
- 1) **stawki podatku** od towarów i usług,
 - 2) **wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę** albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) **zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym** lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
 - 5) **cen materiałów lub kosztów** związanych z realizacją zamówienia wzrosną **powyżej 20 %** w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert. jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust 1 pkt 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest **uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy** w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w **ust 1 pkt 2** niniejszego paragrafu Wykonawca jest **uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy** w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać

związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę/stawki godzinowej na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej/stawki godzinowej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę/minimalnej stawki godzinowej, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w **ust. 1 pkt 3 lub 4** niniejszego paragrafu Wykonawca jest **uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy** w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w **ust.1 pkt 3 lub 4** niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w **ust 1 pkt 3 lub 4** niniejszego paragrafu.
5. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia **powyżej 20%** (tj. sytuacji opisanej w **ust. 1 pkt. 5**) Wykonawca jest **uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy (wniosek o waloryzację)** w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po dacie złożenia wniosku. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
6. W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia **powyżej 20%** (tj. sytuacji opisanej w **ust. 1 pkt.5**) Zamawiający jest **uprawniony złożyć Wykonawcy pisemne oświadczenie o zmianie Umowy** w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po dacie złożenia tego oświadczenia (oświadczenie o waloryzacji).
7. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w rozliczeniu częściowym w przypadku zmiany wskazanej w **ust. 5 albo ust. 6**, ulegnie waloryzacji o zmianę wskaźnika cen ustalanego na podstawie danych zawartych w Biuletynie Statystycznym miesięcznym publikowanym przez GUS w okresie od daty złożenia oferty (albo przy kolejnych zmianach od daty ostatniej waloryzacji) do daty wniosku o waloryzację (oświadczenia o waloryzacji). W przypadku gdyby wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS.
8. Wniosek określony w ust. 5 lub oświadczenie określone w ust. 6 można złożyć nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia); możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż co 6 miesięcy, jeżeli zmiana cen materiałów, wymienionych w ust. 5, w stosunku do poprzedniej zmiany **przekroczy 20%**.

9. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w **ust. 1 pkt 1-4** obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę/stawki godzinowej i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.
10. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w **ust. 1 niniejszego paragrafu** na zmianę wynagrodzenia, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
11. Maksymalna wartość poszczególnej zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w **§14 ust. 1 pkt 5** to 8% wynagrodzenia za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku, a łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to **+/-10%** wynagrodzenia, o którym mowa w **§ 9 ust. 1 pkt 1) i 2)**.
12. Przez maksymalną wartość korekt, o której mowa w ust. 11 należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.
13. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 11.

§ 15

1. Zgodnie z art. 455 ust 1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w umowie, na mocy porozumienia stron w następujących przypadkach i na następujących warunkach:
 - 1) **Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy**, gdy nastąpią:
 - a) działania siły wyższej, przez którą należy rozumieć niezależne od Stron losowe zdarzenie zewnętrzne, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
 - b) działania osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac w terminie. Przyjmuje się, że osobą trzecią nie są strony umowy;
 - c) opóźnień w dokonywaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe podmioty, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
 - d) wydłużenia procedur uzgadniania lub opiniowania projektu, uzyskiwania niezbędnych zezwoleń, pozwoleń oraz innych decyzji administracyjnych, w tym także spowodowanych uruchomieniem postępowań odwoławczych lub skargowych;
 - e) odmowy wydania przez właściwe podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę lub Zamawiającego;
 - f) szczególnie uzasadnione trudności w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych niezbędnych dla prawidłowej realizacji umowy;
 - g) zmiany przepisów związanych z przedmiotem umowy;
 - h) odkrycia zabytku lub wprowadzenia istotnej dla przedsięwzięcia zmiany formy jego ochrony;
 - i) udzielenia Wykonawcy zamówienia dodatkowego;
 - j) udzielenia przez Zamawiającego innego zamówienia istotnie wpływającego na zakres lub termin wykonania niniejszego zamówienia;
 - k) niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji.

- 2) zmiana terminu wykonania umowy nie powoduje automatycznie zmiany wynagrodzenia;
- 3) zmiana w zapisach dotyczących płatności:
 - a) zmiany terminów płatności wynikające z wszelkich zmian wprowadzanych do umowy;
 - b) zmiana sposobu rozliczenia umowy lub dokonywania płatności częściowych na rzecz Wykonawcy;
- 4) pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany umowy:
 - a) w zakresie wykonywanych usług projektowych objętych przedmiotem umowy, jeżeli konieczność wprowadzonych zmian pojawiła się dopiero w trakcie realizacji umowy.
 - b) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części lub całości przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane, bezpośrednie koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami, minimalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania umowy nie będzie niższe niż 50% wynagrodzenia umownego niezależnie od zakresu ograniczenia wykonania zamówienia przez Zamawiającego;
 - c) w przypadku gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego jak i przez Wykonawcę.
3. Nie stanowi zmiany umowy:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
 - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej – aneksu, zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

§ 16

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (dalej: RODO) Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego informuje, iż:

Administratorem przekazanych danych osobowych jest Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z siedzibą przy Pasażu Karola Rudowskiego 10, w Piotrkowie Trybunalskim (kod pocztowy: 97-300), tel.: 44732 77 01, adres e-mail: e-urzed@piotrkow.pl
Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, z którym skontaktować się można poprzez adres e-mail: iod@piotrkow.pl

Dane osobowe zawarte w umowie oraz sporządzonej na jej podstawie dokumentacji będą przetwarzane dla potrzeb realizacji zadania związanego z zawarciem i realizacją umowy cywilno-prawnej w oparciu o art. 6 ust.1 lit. b) RODO.

Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania umowy, a po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu – przez obowiązkowy okres przechowywania dokumentacji, ustalony z odrębnymi przepisami prawa.

Informujemy o przysługującym prawie dostępu do swoich danych osobowych, osobom których dane dotyczą, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania a także prawo sprzeciwu, zażądania zaprzestania przetwarzania i prawo przenoszenia danych – w przypadkach i na zasadach określonych w przepisach RODO.

Informujemy o przysługującym prawie do wniesienia skargi do organu nadzorczego: Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy osoba, której dane dotyczą uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych.

Podanie danych osobowych jest warunkiem niezbędnym do zawarcia umowy cywilno-prawnej. W przypadku niepodania danych osobowych nie będzie możliwe jej zawarcie. Dane osobowe przetwarzane w wyniku zawarcia Umowy nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji lub profilowaniu.

§ 17

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych oraz innych regulacji prawnych.
2. Wszelka korespondencja dotycząca realizacji niniejszej Umowy, zarówno w postaci papierowej jak i elektronicznej, będzie kierowana na adresy Stron wskazane w komparycji Umowy. Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania o zmianie któregośkolwiek z ww. adresów. W razie zaniedbania tego obowiązku przesyłkę w postaci papierowej, przesłaną na adres ujawniony w komparycji Umowy, w przypadku próby doręczenia i jej dwukrotnego awizowania, będzie się uważać za doręczoną, a korespondencja elektroniczna, kierowana na adres wskazany w komparycji, będzie uznana za wysłaną prawidłowo. Korespondencję w wersji papierowej należy składać w Biurze podawczym Urzędu Miasta przy ul. Szkolnej 28 lub Pasaż Rudowskiego 10.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

1. Do kierowania pracami ze strony Wykonawcy wyznacza się:
.....
2. Osobami koordynującymi realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego zostają:
.....
.....

§ 19

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik Nr 1

KARTA NADZORU AUTORSKIEGO

PEŁNIENIE NADZORU AUTORSKIEGO DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ZADANIA

INWESTOR

Miasto Piotrków Trybunalski, Pasaż Karola Rudowskiego 10,
97-300 Piotrków Trybunalski

ZADANIE

realizowane według kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej
odwodniania terenu ronda Polskiej Organizacji Skautowej wraz z zagospodarowaniem
suchego polderu zalewowego.

Data pobytu lub wykonania prac studyjnych	Wykonywane czynności	Imię i Nazwisko, podpis osoby sprawującej nadzór autorski	Imię i nazwisko, podpis osoby ze strony Zamawiającego potwierdzającej pobyt
---	----------------------	--	---

--	--	--	--