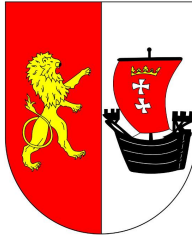


PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa inwestycji	Budowa sieci kanalizacji deszczowej
Adres inwestycji	Żukczyn, droga powiatowa nr 2218G
Nr obrębu	0001 Żukczyn
Nr działek	25/5, 40, 125/5, 141, 143/2, 154
Kategoria obiektu budowlanego	XXVI
Jednostka Ewidencyjna	220404_2, Pruszcz Gdański

Inwestor	 <p>Zarząd Powiatu Gdańskiego</p>
Adres Inwestora	ul. Wojska Polskiego 16 83-000 Pruszcz Gdański
Branża	Sanitarna

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant branży sanitarnej	mgr inż. Bartosz Szewczyk	WAM/0023/POOS/08	
Sprawdzający branży sanitarnej	mgr inż. Grzegorz Kowalewski	WAM/0022/POOS/08	

Olsztyn, 12.2021

Egz. 1

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW ORAZ SPRAWDZAJĄCYCH	3
UPRAWNIENIA ORAZ ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW ORAZ SPRAWDZAJĄCYCH DO IZBY	4
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Projekt zagospodarowania terenu część opisowa	11
Projekt zagospodarowania terenu część graficzna	15
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
Branża sanitarna część opisowa	21
Branża sanitarna część graficzna	36
INFORMACJA BIOZ	39
ZAŁĄCZNIKI FORMALNE (WARUNKI, UZGODNIENIA I DECYZJE)	46

OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI

OŚWIADCZENIE

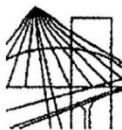
Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM

że projekt budowlany jest kompletny i sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

	Branża	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant	sanitarna	mgr inż. Bartosz Szewczyk	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej WAM/0023/POOS/08	
Sprawdzający	sanitarna	mgr inż. Grzegorz Kowalewski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej WAM/0022/POOS/08	

Uprawnienia do projektowania autorów projektu



**WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1

WAM/OKK/U/62/08

Olsztyn, dnia 4 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje**

Panu BARTOSZOWI SZEWCZYKOWI
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
ur. dnia 20 listopada 1981 r. w Olsztynie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/0023/POOS/08

DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ

w specjalności instalacyjnej

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. mgr inż. Sylwester Rączkiewicz

PROJEKTANT

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Bartosz Szewczyk

Pan Bartosz Szewczyk upoważniony jest :

- I.** Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.
- II.** Na podstawie § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają do projektowania obiektów budowlanych, takich jak : sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.
- III.** Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

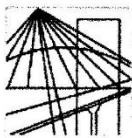
Otrzymuje:

1. Pan Bartosz Szewczyk
10-431 Olsztyn, ul. Kołobrzeska 25/68
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
(H)
mgr inż. Andrzej Stasiński

PROJEKTANT

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
mgr inż. Bartosz Szewczyk



**WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1

WAM/OKK/U/62/08

Olsztyn, dnia 4 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, **art.13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, **§ 3 ust.1, § 12 pkt 1 i § 23 ust. 1** rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje**

Panu GRZEGORZOWI JAKUBOWI KOWALEWSKIEMU
inżynierowi inżynierii środowiska
ur. dnia 06 grudnia 1981 r. w Miłomylinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. WAM/ 0022/POOS/08

**DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ**

w specjalności instalacyjnej

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PROJEKTANT

inż. Bartosz Szewczyk



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Andrzej Stasiowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. mgr inż. Sylwester Rączkiewicz

Pan Grzegorz Jakub Kowalewski upoważniony jest :

I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.

II. Na podstawie § 3 ust.1 i § 23 ust. 1 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/, uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 3 ust. 1),
- 2) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne (§ 23 ust. 1).

Otrzymuje:

- 1. Pan Grzegorz Jakub Kowalewski
14-100 Ostróda, ul. Cicha 23
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ

mgr inż. Andrzej Stasiński

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PROJEKTANT

mgr inż. Bartosz Szewczyk

Aktualne zaświadczenia potwierdzające przynależność do właściwej Izby Samorządu Zawodowego



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-LWG-JGK-NAP *

Pan Bartosz Szewczyk o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0224/07
adres zamieszkania ul. Świerkowa 29/2, 10-174 Olsztyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-08-31.

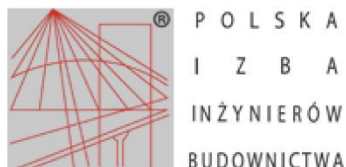
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-12 roku przez:

Mariusz Dobrzeńcki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

 Podpis jest prawdziwy
Weryfikacja: 2021-08-12 10:10:10
Kod weryfikacyjny: WAM-LWG-JGK-NAP



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-H4B-KMG-969 *

Pan Grzegorz Jakub Kowalewski o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0205/07
adres zamieszkania ul. Cicha 23, 14-100 Ostróda
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-24 roku przez:

Mariusz Dobrzeńiecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SPIS ZAWARTOŚCI

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU CZĘŚĆ OPISOWA.....	11
1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	11
2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	11
3. LOKALIZACJA INWESTYCJI	11
4. STAN PRAWNY INWESTYCJI.....	11
5. STAN ISTNIEJĄCY I PROJEKTOWANY.....	12
6. REALIZACJA INWESTYCJI W ŚWIELE OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW	12
7. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI	12
8. DANE OGÓLNE.....	13
9. ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO.....	14
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU CZĘŚĆ RYSUNKOWA	15

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU CZĘŚĆ OPISOWA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem
- Obowiązujące normy i przepisy
- Wizja w terenie
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (tekst jednolity z 2017 r. Dz. U. z 2020 r., poz. 310, 284, 695, 782, 875, 1378),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2020 r., poz. 1219, 1378, 1565, 2127, 2338),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 15.07.2019 r. (Dz. U. z 2019 poz. 1311) w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzeniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych
- Podręcznik „Odwodnienie dróg” R. Edel, wydanie czwarte uaktualnione, Wydział Komunikacji i Łączności sp. z o.o.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy sieci kanalizacji deszczowej wzdłuż drogi powiatowej nr 2218G w miejscowości Żukczyn polegającej na budowie nowych odcinków kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody z terenów utwardzonych pasa drogowego celem usprawnienia systemu odwodnienia.

3. LOKALIZACJA INWESTYCJI

Inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Żukczyn.

Jednostka ewidencyjna: 220404_2, Pruszcz Gdański

Obręb: 0001 Żukczyn

Numery działek ewidencyjnych: 25/5, 40, 125/5, 141, 143/2, 154

4. STAN PRAWNY INWESTYCJI

- numer 25/5 obręb 0001 Żukczyn – wł. Gmina Pruszcz Gdański
- numer 40 obręb 0001 Żukczyn – wł. „Eksplotator” Sp. z o.o.
- numer 125/5 obręb 0001 Żukczyn - wł. Emilia Figura
- numer 141 obręb 0001 Żukczyn – wł. Skarb Państwa
- numer 143/2 obręb 0001 Żukczyn – wł. Powiat Gdański
- numer 154 obręb 0001 Żukczyn – wł. Gmina Pruszcz Gdański

5. STAN ISTNIEJĄCY I PROJEKTOWANY

Teren inwestycji obejmuje odcinki drogi powiatowej nr 2218G w msc. Żukczyn. Przez miejscowość przebiega droga asfaltowa szerokości 6,0 m z obustronnymi chodnikami wykonanymi z koski brukowej.

Droga jak i miejscowość leży w zlewni rzeki Kłodawy przepływającej w odległości 20-500 m od drogi. Na większości odcinka droga posiada przekrój uliczny z obustronnymi chodnikami i krawężnikami, częściowo odwadniany poprzez istniejący system kanalizacji deszczowej. Na niewielkim odcinku występuje chodnik jednostronny i odcinki rowów przydrożnych.

W terenie objętym inwestycją znajduje się następujące uzbrojenie terenu:

- Sieć wodociągowa
- Sieć kanalizacji sanitarnej
- Sieć kanalizacji deszczowej
- Sieć teletechniczna
- Sieć elektroenergetyczna
- Sieć gazowa

Zgodnie z ustaleniami z przeprowadzonej wizji lokalnej przewidziano wykonanie przebudowy/rozbudowy istniejącej kanalizacji deszczowej oraz układu odwodnienia celem odprowadzenia wód zbierających się na jezdni przy wystąpieniu znacznych opadów.

6. REALIZACJA INWESTYCJI W ŚWIETLE OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW

- W obszarze opracowania obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego – Uchwała nr XXXII/178/2005 z dn. 10.08.2005 r. Rady Gminy w Pruszczu Gdańskim
- Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowane w pasie drogowym nie są zaliczane do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko (§3 pkt. 1 ppkt. 81) i nie wymagają uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia
- Dla inwestycji uzyskano pozwolenie wodnoprawne znak GD.ZUZ.3.4210.882.2020.AR z dn. 03.11.2021 r.

7. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Wyznaczenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa Budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu.

Projektowana inwestycja swoim zasięgiem oddziaływania dotyczyć będzie tylko działek przez, które będzie przebiegać. :

- numer 25/5 obręb 0001 Żukczyn – wł. Gmina Pruszcz Gdański
- numer 40 obręb 0001 Żukczyn – wł. „Eksplotator” Sp. z o.o.
- numer 125/5 obręb 0001 Żukczyn - wł. Emilia Figura

- numer 141 obręb 0001 Żukczyn – wł. Skarb Państwa
- numer 143/2 obręb 0001 Żukczyn – wł. Powiat Gdański
- numer 154 obręb 0001 Żukczyn – wł. Gmina Pruszcz Gdański

Największe oddziaływanie inwestycji na powyższe działki będzie miało miejsce przy budowie i przebudowie projektowanej kanalizacji. Przy eksploatacji oddziaływanie będzie znikome i nieuciążliwe dla właścicieli ww. nieruchomości.

Obszar oddziaływania określono zgodnie z następującymi aktami prawnymi:

- Normą PN-EN 752-1 do 7, Zewnętrzne systemy kanalizacyjne (PKN 2000- 2002)
- Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 r. poz. 1437, 1495, z 2020 r. poz. 284, 471)
- Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470, 471, 1087, 2338, z 2021 r. poz. 54)
- Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247)
- Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839)
- Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (tekst jednolity z 2017 r. Dz. U. z 2020 r., poz. 310, 284, 695, 782, 875, 1378),
- Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2020 r., poz. 1219, 1378, 1565, 2127, 2338),
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 15.07.2019 r. (Dz. U. z 2019 poz. 1311) w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzeniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych

8. DANE OGÓLNE

Obszar, na którym zlokalizowane będą sieci nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie.

Działki nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

Zestawienie obiektów przewidzianych do wykonania:

- rura PVC Ø200 SN8 – 45,0 m
- rura PVC Ø315 SN8 – 79,0 m
- rura PVC Ø400 SN8 – 66,0 m
- rura betonowa Ø200 – 16,5 m
- rura betonowa Ø800 – 40,5 m
- studnia betonowa rewizyjna dn1200 – 4 kpl.
- studnia betonowa rewizyjna dn1500 – 1 kpl.
- studnia betonowa rewizyjna dn1500 z poduszką sorpcyjną – 1 kpl.
- studnia betonowa rewizyjna dn2000 – 1 kpl.
- studnia betonowa wpustowa dn500 – 7 kpl.

- separator – 1 kpl.
- wylot kanalizacji deszczowej – 3 kpl.
- wlot kanalizacji deszczowej – 1 kpl.
- ściek betonowy skarpowy – 6,0 mb

9. ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Wykonanie szczelnej kanalizacji deszczowej nie ma negatywnego wpływu na środowisko.

Użytkowanie urządzeń nie spowoduje zatem przekroczenia żadnego z parametrów dopuszczalnego poziomu szkodliwych lub uciążliwych oddziaływań na środowisko – wręcz przeciwnie spowoduje ich zmniejszenie.

Inwestycja nie stanowi również źródła uciążliwych lub szkodliwych odpadów, nie powoduje nieodwracalnych zmian w środowisku przyrodniczym w obrębie zajmowanej działki. Nie pogarsza również warunków użytkowania terenów sąsiadujących, nie powoduje przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu, wibracji o natężeniu oddziałującym szkodliwie na środowisko, zdrowie ludzi, otaczające obiekty budowlane. Nie powoduje również powstawania promieniowania niejonizującego, emisji substancji zanieczyszczających powietrze atmosferyczne lub nieprzyjemnych zapachów.

Teren objęty opracowaniem nie jest zlokalizowany w terenie chronionym.

W odległości do 10,0 km znajdują się następujące formy ochrony przyrody:

- 1) rezerwaty
 - Dolina Kłodawy – 4,5 km
- 2) obszary chronionego krajobrazu
 - Żuławy Gdańskie – 3,5 km
 - Doliny Raduni – 7,5 km
 - Przywidzki – 9,5 km
- 3) Natura 2000 Specjalne Obszary Ochrony
 - Dolina Kłodawy PLH220007 – 4,5 km

Opracował

mgr inż. Bartosz Szewczyk

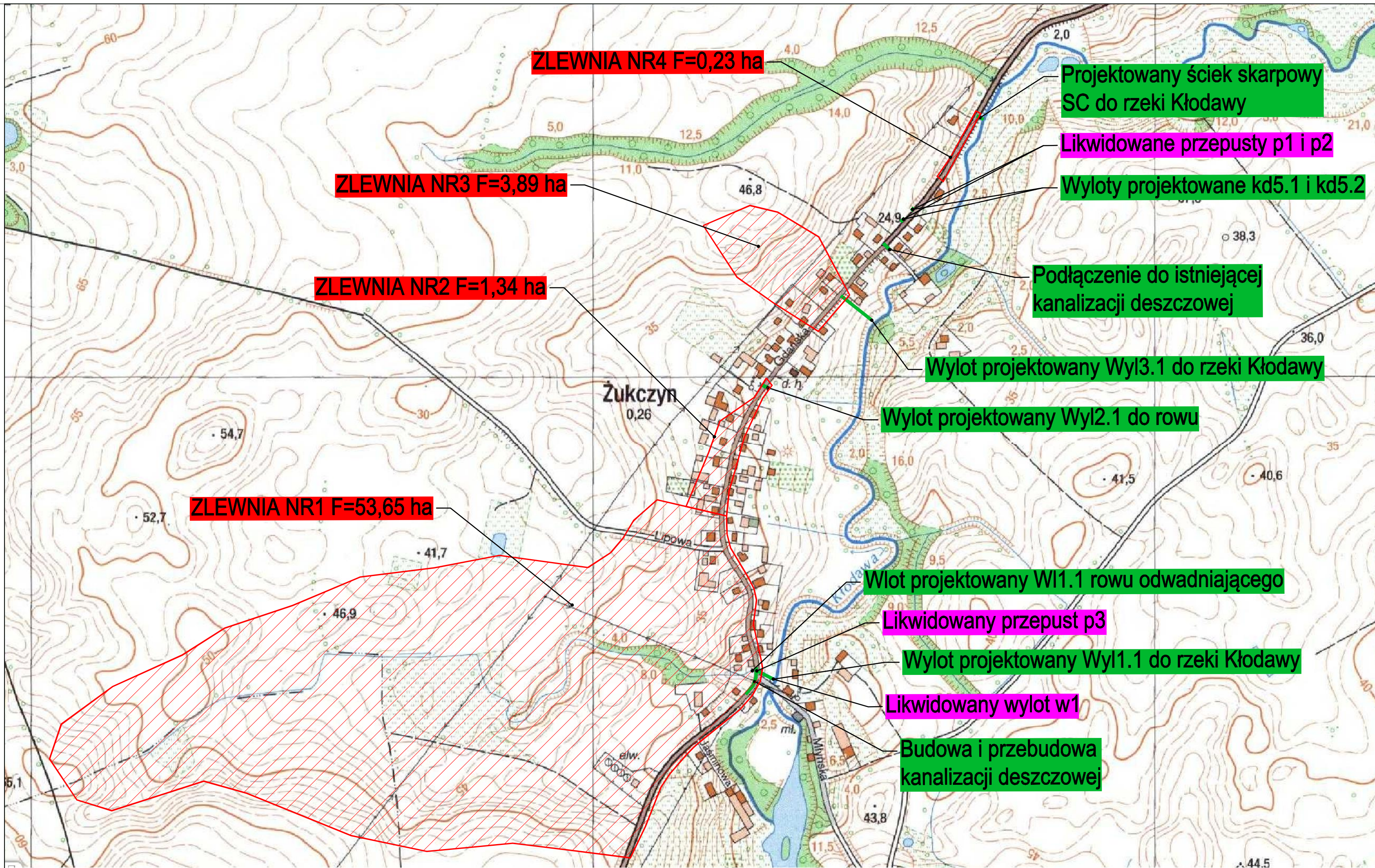


PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU CZĘŚĆ RYSUNKOWA

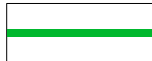
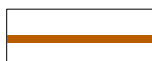
Rys. 1.0 Plan orientacyjny

Rys. 2.1-2.3 Projekt zagospodarowania terenu

1:500



Legenda

-  projektowana sieć kanalizacji deszczowej
-  projektowane odwodnienie powierzchniowe

Projektowany ściek skarpowy SC do rzeki Kłodawy

Likwidowane przepusty p1 i p2

Wyloty projektowane kd5.1 i kd5.2

Podłączenie do istniejącej kanalizacji deszczowej

Wylot projektowany Wyl3.1 do rzeki Kłodawy

Wylot projektowany Wyl2.1 do rowu

Wlot projektowany Wl1.1 rowu odwadniającego

Likwidowany przepust p3

Wylot projektowany Wyl1.1 do rzeki Kłodawy

Likwidowany wylot w1

Budowa i przebudowa kanalizacji deszczowej

Znak sprawy		Numer archiwalny	
		220/ZMBK/2019	
Inwestor:			
Zarząd Powiatu Gdańskiego ul. Wojska Polskiego 16 83-000 Pruszcz Gdański			
Biuro projektowe:			
ZOMB-KAN 10-174 Olsztyn ul. Świerkowa 29/2 www.zomb-kan.pl e-mail: zomb-kan@zomb-kan.pl			
Nazwa i adres obiektu:			
Budowa kanalizacji deszczowej w ciągu drogi powiatowej nr 2218G w msc. Żukczyn			
Tytuł rysunku: Plan orientacyjny			
Projektant branży sanitarnej:	mgr inż. Bartosz Szewczyk upr. bud. WAM/0023/POOS/08		Podpis
Sprawdzający branży sanitarnej:	mgr inż. Grzegorz Kowalewski upr. bud. WAM/0022/POOS/08		Podpis
Data: 12.2021 r.		Skala: n/s	Nr rysunku: 1.0

Oczyszczenie rowu wraz z wydinką zakrzaczeń

Przebudowa nurociągu wraz z wylotem

Przebudowa przepustu na kanalizację deszczową kd800

Wylot posadowić na palisadzie z okrągłaków Ø10 L=1,5m

Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt jest zgodna z mapą przyjętą do zasobu geodezyjnego w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Pruszczu Gdańskim pod nr 6640.1.4499.2020 w dn. 26.10.2020r.

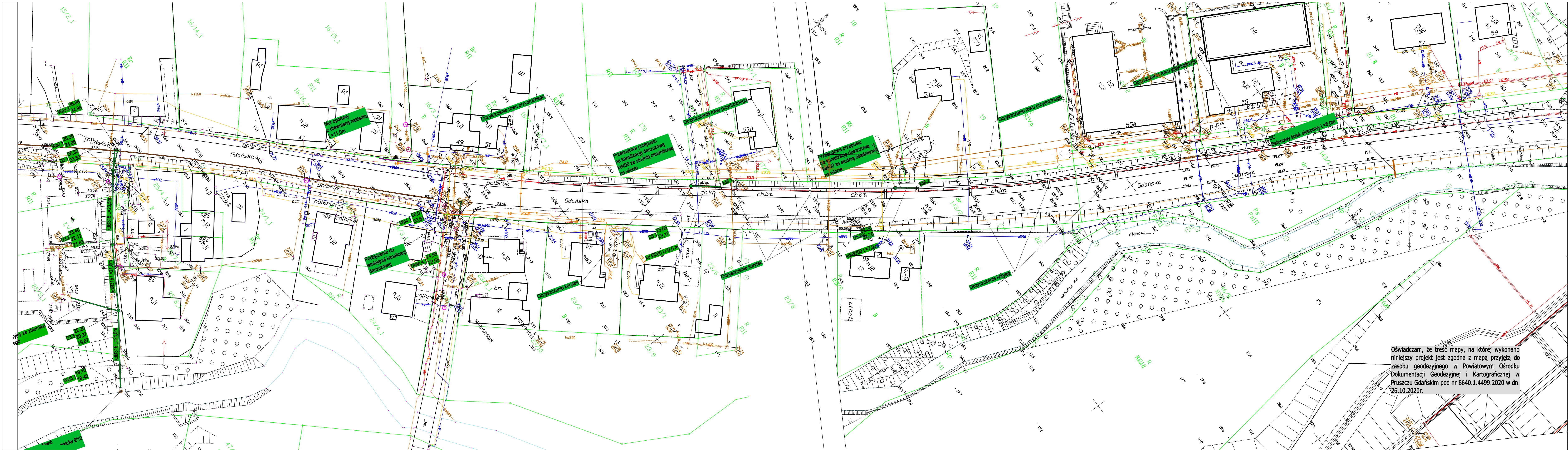
1. Elementy projektowane



kd



Znak sprawy		Numer archiwalny	
		220/ZMBK/2019	
Inwestor:			
Zarząd Powiatu Gdańskiego ul. Wojska Polskiego 16 83-000 Pruszcz Gdański			
Biuro projektowe:			
ZOMB-KAN 10-174 Olsztyn ul. Świerkowa 29/2 www.zomb-kan.pl e-mail: zomb-kan@zomb-kan.pl			
Nazwa i adres obiektu: Budowa kanalizacji w miejscowości w ciągu drogi powiatowej nr 2218G w msc. Żukczyn			
Tytuł rysunku: Projekt zagospodarowania terenu			
Projektant branży sanitarnej:	mgr inż. Bartosz Szewczyk upr. bud. WAM/0023/POOS/08		Podpis
Sprawdzający branży sanitarnej:	mgr inż. Grzegorz Kowalewski upr. bud. WAM/0022/POOS/08		Podpis
Data: 12.2021 r.		Skala: 1:500	Nr rysunku: 2.1

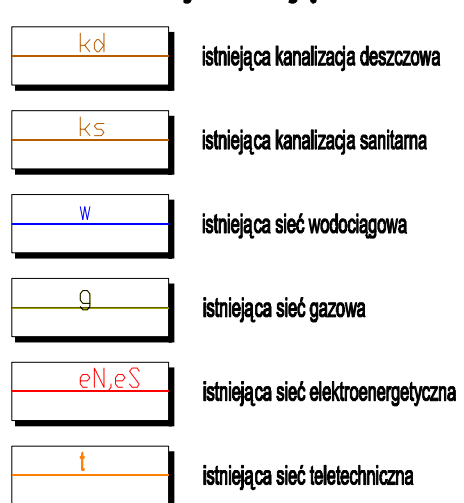


Legenda

1. Elementy projektowane



2. Elementy istniejące



Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt jest zgodna z mapą przyjętą do zasobu geodezyjnego w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Przyszcu Gdańskim pod nr 6640.1.4499.2020 w dn. 26.10.2020r.

sprawy	Numer archiwalny
	220/ZMBK/2019

Zarząd Powiatu Gdańskiego
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański



o projektowe:

ZOMB-KAN
10-174 Olsztyn
ul. Świerkowa 29/2
www.zomb-kan.pl
e-mail: zomb-kan@zomb-kan.pl

ZE



wa i adres obiektu:
Budowa kanalizacji deszczowej w ciągu drogi powiatowej
nr 2218G w msc. Żukczyn

Tytuł rysunku: Projekt zagospodarowania terenu

stant branży mei:	mgr inż. Bartosz Szewczyk upr. bud. WAM/0023/POOS/08
----------------------	---

Wydający i sanitarniej:	mgr inż. Grzegorz Kowalewski upr. bud. WAM/0022/POOS/08
----------------------------	--

Data: 12.2021 r.	Skala: 1:500
------------------	--------------

Nr rysunku: 2



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

SPIS ZAWARTOŚCI

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY CZĘŚĆ OPISOWA.....	21
1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	21
2. KODY ROBÓT	21
3. STAN PRAWNY NIERUCHOMOŚCI.....	21
4. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE.....	22
5. PROJEKT GEOTECHNICZNY	23
6. OKREŚLENIE ILOŚCI, STANU I SKŁADU WÓD.....	25
7. OPIS WYKONAWCZY	30
8. ODTWORZENIE NAWIERZCHNI	32
9. ROBOTY ZIEMNE	34
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY CZĘŚĆ RYSUNKOWA	36

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy sieci kanalizacji deszczowej wzdłuż drogi powiatowej nr 2218G w miejscowości Żukczyn polegającej na budowie nowych odcinków kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody z terenów utwardzonych pasa drogowego celem usprawnienia systemu odwodnienia.

2. KODY ROBÓT

45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232130-2 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

3. STAN PRAWNY NIERUCHOMOŚCI

- numer 25/5 obręb 0001 Żukczyn – wł. Gmina Pruszcz Gdański
- numer 40 obręb 0001 Żukczyn – wł. „Eksplotator” Sp. z o.o.
- numer 125/5 obręb 0001 Żukczyn - wł. Emilia Figura
- numer 141 obręb 0001 Żukczyn – wł. Skarb Państwa
- numer 143/2 obręb 0001 Żukczyn – wł. Powiat Gdański
- numer 154 obręb 0001 Żukczyn – wł. Gmina Pruszcz Gdański

4. ZAKRESY PRAC DO WYKONANIA

- a) Przy skrzyżowaniu z ulicą Gdańską wykonane zostanie oczyszczenie rów przydrożnych, nowy kolektor zbiorczy kanalizacji deszczowej podłączony do kanału deszczowego biegnącego do rzeki Kłodawy. Wody podczyszczone zostaną w separatorze węglowodorów ropopochodnych. Odcinek kanalizacji deszczowej wraz z wylotem Wyl1.1 do rzeki zostanie przebudowany
- b) Działka 154 stanowi rów otwarty biegnący do rzeki Kłodawy. W najniższym punkcie niwelety drogi wykonane zostaną wpusty deszczowe połączone z osadnikiem, z którego wyprowadzony zostanie rurociąg zakończony wylotem Wyl2.1 w skarpie rowu. Rów na długości ok. 45,0 m zostanie oczyszczony i umocniony
- c) Na dalszym odcinku zamontowane zostaną wysokie krawężniki drogowe wraz z wykonaniem regulacji kostki na zjazdach co pozwoli ukierunkować spływ wód i zabezpieczy posesje przyległe przed zalewaniem
- d) W rejonie boisk sportowych wykonane zostaną wpusty deszczowe podłączone do projektowanego kanału deszczowego zakończonego wylotem Wyl3.1 do rzeki Kłodawy. Podłączony do kanału zostanie również przelew awaryjny ze zbiornika chłonnego zlokalizowanego na terenie boisk
- e) W rejonie posesji nr 47 wykonany zostanie mur oporowy betonowy z prefabrykatów typu L z ławeczką drewnianą
- f) Na zjeździe w ulicę Nad Potokiem wykonany zostanie wpust deszczowy podłączony do studni istniejącej

- g) Pod zjazdami na działki nr 17/3 i 19 wykonane zostaną nowe przepusty z rur betonowych. Na całym odcinku wykonane będzie oczyszczenie koryt betonowych odwadniających istniejących. Na wysokości posesji 57 wykonany zostanie nowy ściek skarpowy odbierający wody z koryta betonowego z wylotem do rzeki Kłodawy

5. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

W oparciu o otrzymane wyniki wierceń, rozpoznane grunty zakwalifikowano do 4 warstw geotechnicznych. Z podziału wyłączono, jeśli pojawiają się:

- nasypy niekontrolowane i budowlane (na kartach i przekrojach oznaczone czerwonym kratkowaniem)
- glebę i piaszki humusowe (na kartach i przekrojach nie zostały pokolorowane)

Wartości parametrów geotechnicznych dla gruntów rodzimych ustalono wykorzystując metodę „B” wg normy PN-81/B-03020:

Osady spoiste:

To czwartorzędowe osady o charakterze polodowcowym. Grunty podzielono na:

warstwa Ia - to piasek gliniasty, w stanie miękkoplastycznym. Symbol konsolidacji C. Przyjęty stopień plastyczności dla tej warstwy wynosi $I_L = 0,6$. Parametry przyjęto jak dla piasków gliniastych.

warstwa Ib - to piasek gliniasty, w stanie miękkoplastycznym. Symbol konsolidacji C. Przyjęty stopień plastyczności dla tej warstwy wynosi $I_L = 0,5$. Parametry przyjęto jak dla piasków gliniastych.

warstwa Ic - to głównie glina piaszczysta i piasek gliniasty, w stanie plastycznym. Symbol konsolidacji C. Przyjęty stopień plastyczności dla tej warstwy wynosi $I_L = 0,4$. Parametry przyjęto jak dla glin piaszczystych.

warstwa Id - to głównie glina piaszczysta, w stanie plastycznym. Symbol konsolidacji C. Przyjęty stopień plastyczności dla tej warstwy wynosi $I_L = 0,3$. Parametry przyjęto jak dla glin piaszczystych.

Wnioski

- Zwierciadła wody gruntowej nie stwierdzono
- Teren prac nadaje się do posadowienia obiektu budowlanego,
- Między otworami badawczymi miąższości gruntów mogą być różne, podobnie jak rodzaje gruntów
- Podczas prac ziemnych należy chronić dno wykopu przed szkodliwym wpływem warunków atmosferycznych,
- Nasypy budowlane należy wykonywać z pospółki piaszczysto-żwirowej i powinny być doprowadzone do odpowiedniej wartości wskaźnika zagęszczenia I_s ,
- Podczas prac ziemnych zalecane jest wykonanie odbiorów geotechnicznych przez uprawnionego geologa,
- Strefa przemarzania wynosi 0,8 m
- Zgodnie z Rozporządzeniem MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych kategoria geotechniczna obiektu budowlanego jest druga, a warunki gruntowo-wodne są proste.

6. PROJEKT GEOTECHNICZNY

6.1 Prognoza zmian *właściwości podłoża* gruntowego w czasie

W podłożu dokumentowanego terenu od góry zalegają grunty nasypowe, poniżej gliny i piaski gliniaste.

Okresowych zmian parametrów wytrzymałościowych gruntów należy się spodziewać, głównie w obrębie utworów przypowierzchniowych, gdzie cyklicznie (w zależności od pory roku i panujących warunków atmosferycznych) będzie dochodziło do całkowitego nasycenia porów gruntów wodą oraz okresowego przesuszania gruntów. Z punktu widzenia technologii prowadzenia robót ziemnych, zalegające w podłożu grunty charakteryzują się nietrwałą strukturą, które są wrażliwe na wzrost zawilgocenia i drgania mechaniczne. W przypadku prowadzenia prac w niekorzystnych warunkach atmosferycznych (nawodnienia na skutek intensywnych opadów atmosferycznych) oddziaływanie ciężkiego sprzętu budowlanego może doprowadzić do zniszczenia struktury gruntu w strefie przypowierzchniowej (zwłaszcza w rejonie występowania nasypów z dużym udziałem gruntów spoistych).

6.2 Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych

Dla wykonania podsypki pod rury i studnie wykorzystano parametry z dokumentacji badań podłoża gruntowego. Grunty zalegające w poziomie posadowienia muszą zostać wybrane, a w ich miejsce użyta zostanie pospółka.

6.3 Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa dla obliczeń

Posadowienie obiektów liniowych wraz z uzbrojeniem nie wymaga wykonywania obliczeń stateczności podłoża – oddziaływanie jest rozłożone na długich odcinkach w związku z czym nie ma wpływu na jego stateczność.

6.4 Określenie oddziaływań od gruntu

Podstawowymi oddziaływaniami geotechnicznymi w przypadku budowy projektowanych obiektów są:

- obciążenia od ciężaru i parcia gruntu,
- obciążenia wywołane wykonaniem wykopu
- przemieszczenia podłoża wywołane osiadaniami,
- obciążenia stałe i przyłożone do budowli,

Powyższe oddziaływania należy uwzględnić przy wykonywaniu podsypek, obsypek i zasypek oraz zabezpieczenia wykopu.

6.5 Przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża gruntowego

W przeprowadzonej analizie należy przyjąć model obliczeniowy podłoża gruntowego, oparty na modelu geologicznym podłoża opracowanym w ramach wykonanej dokumentacji badań podłoża gruntowego.

Wykonanie podsypki, obsypki i zasypki należy dobrać w taki sposób, aby uwzględniały najbardziej niekorzystne warunki gruntowe.

Sposób zasypiania wykopów oraz grubości poszczególnych warstw określają warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych. Nie wykonuje się obliczeń.

6.6 Obliczenie *nośności i osiadania podłoża* gruntowego oraz ogólnej stateczności

Ewentualną analizę pod kątem osiadań i nośności podłoża gruntowego proponuje się przeprowadzić w oparciu o założenia normy PN – 81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli.

W związku z posadowieniem obiektów na warstwie podsypki ułożonej na nienaruszonym rodzimym gruncie nośnym nie ma konieczności wykonywania dodatkowych obliczeń.

6.7 Ustalenie danych niezbędnych do zaprojektowania fundamentów

Nie projektuje się wykonywania fundamentów w ramach niniejszego opracowania.

Niezbędne jest zachowanie korzystnych warunków gruntowo – wodnych (nie gorszych niż te jakie stwierdzono na etapie wykonywania badań polowych). Rozwiązania projektowe powinny w sposób kompleksowy ujmować kwestie zabezpieczenia podłoża przed nadmiernym nawodnieniem w przypadku bezpośredniego posadowienia obiektu.

6.8 Specyfikacja badań niezbędnych do zapewnienia jakości robót ziemnych i specjalistycznych robót geotechnicznych

Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z zasadami podanymi PN-B-06050 Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne.

Przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć ewentualne przeszkody, w tym także ewentualne sieci instalacyjne, kanalizacyjne, usunąć elementy betonowe. Należy oznaczyć w terenie przebieg wszelkich pozostawionych instalacji podziemnych, które mogą ulec uszkodzeniu w wyniku prowadzonych prac. Prace ziemne prowadzone będą przy istniejącym obiekcie, należy je więc zaplanować i wykonać w sposób gwarantujący jego bezpieczeństwo. Wejście na teren budowy wymaga wcześniejszego rozwiązania problemu dojazdu, zwłaszcza maszyn ciężkich i samochodów. Ostateczny sposób przygotowania podłoża musi zostać uzgodniony przed przystąpieniem do prac, a poprawność jej wykonania potwierdzona pisemnie przez kierownika robót.

Dla zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych należy przeprowadzić następujące czynności:

- prace ziemne prowadzić pod nadzorem geotechnicznym;
- odbiór geotechniczny podłoża w dnie wykopów (potwierdzenie parametrów gruntu uzyskanych podczas badań geotechnicznych) oraz odbiór formowanych warstw nasypów płytami naciskowymi statycznymi i/lub dynamicznymi oraz sondami dynamicznymi i/lub statycznymi.

6.9 Określenie szkodliwości oddziaływań wód gruntowych na obiekt budowlany i sposobów przeciwdziałania tym zagrożeniom

Wodę gruntową o zwierciadle słabo naporowym lub swobodnym nawiercono w warstwie piasków oraz w obrębie nasypów. Zwierciadło wody gruntowej nawiercono na głębokości 1,3-2,0 m p.p.t. w trzech otworach. Z uwagi na swój przypowierzchniowy charakter poziom ten może ulegać okresowym wahaniom w zależności od pory roku oraz długości i intensywności opadów atmosferycznych. Generalnie ośrodek gruntowy jest silnie nawodniony ale zjawisko to występuje poniżej poziomu posadowienia obiektów lub nie występuje w rejonie prowadzenia robót. Roboty ziemne zaleca się wykonać w okresie suchym przy maksymalnie niskim poziomie wód gruntowych.

W pracach projektowych należy rozważyć zastosowanie odpowiedniej izolacji wodoszczelnej obiektu i drenażu opaskowego.

6.10 Określenie zakresu niezbędnego monitorowania wybudowanego obiektu budowlanego, obiektów sąsiadujących i otaczającego gruntu, niezbędnego do rozpoznania zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót budowlanych lub w ich wyniku oraz w czasie użytkowania obiektu budowlanego

Monitoring obiektu po jego wybudowaniu polega na okresowych kontrolach stopnia wypełnienia osadników i zamulenia rur.

7. OKREŚLENIE ILOŚCI, STANU I SKŁADU WÓD

7.1. Metodologia obliczeń

Objętość wód opadowych określono na podstawie wzoru (metoda deszczu miarodajnego):

$$Q_{\max} = \sum F_i \cdot q \cdot \psi_i \cdot \varphi \text{ [dm}^3/\text{s]}$$

gdzie: F_i – powierzchnia zlewni [ha]

q – natężenie deszczu nawalnego [dm³/s·ha] = 205 l/s

ψ_i – współczynnik spływu powierzchniowego dla danej nawierzchni zlewni,

φ – współczynnik opóźnienia spływu

ψ – współczynnik spływu powierzchniowego

- współczynnik spływów dla nawierzchni utwardzonych – 0,85

F_z – zlewnia zredukowana [ha]

φ – współczynnik opóźnienia spływu

Współczynnik ten uwzględnia kształt i nachylenie zlewni i charakteryzuje retencję kanałową. Wartość współczynnika obliczono w oparciu o poniższy wzór uwzględniając równomierny kształt zlewni i jej umiarkowane nachylenie. Dla zlewni o $F \leq 1$ ha współczynnik $\varphi = 1,0$. Wartość $n = 4 \div 8$.

$$\varphi = \frac{1}{F^{1/n}}$$

Przepływ nominalny Q_{nom} powstały przy natężeniu deszczu miarodajnego $q_m = 15 \text{ dm}^3/\text{sha}$:

$$Q_{\text{nom}} = F_z \cdot q_m \cdot \psi \text{ [dm}^3/\text{s]}$$

Przepływ dobowy średni $Q_{\text{śrdob}}$ obliczamy dzieląc przepływ roczny średni przez 150 deszczowych dni w roku:

$$Q_{\text{ś}} = Q_{\text{roczne śr}} / 150 \text{ [m}^3/\text{d]}$$

Przepływ średni roczny $Q_{\text{roczne max}}$ obliczamy, sumując powierzchnię zredukowaną i mnożymy ją przez sumę opadów rocznych z wielolecia tj. 595 mm:

$$Q_{\text{roczne śr}} = \sum F_z \cdot 10000 \cdot 595 / 1000 \text{ [m}^3/\text{rok]}$$

Objętość deszczu przy założonym czasie trwania deszczu nawalnego 15 minut obliczamy:

$$Q_{15\text{-minut}} = Q_{\max} \cdot 15 \cdot 60 / 1000 \text{ [m}^3\text{]}$$

7.2 Obliczenia zlewni

ZLEWNIA WYLOTU Wyl1.1

Przepływ maksymalny	Qmax	q	F	ψ	φ	Fz
	l/s	l/s*ha	ha			ha
Nawierzchnie utwardzone	135,9	180	1,89	0,85	0,47	24,14
Tereny zielone	218,9	180	51,76	0,05	0,47	
	354,9		53,65			
Przepływ nominalny	Qnom	q	F	ψ	φ	
	l/s	l/s*ha	ha			
Nawierzchnie utwardzone	11,3	15	1,89	0,85	0,47	
Tereny zielone	18,2	15	51,76	0,05	0,47	
	29,6		53,65			
Przepływ średni roczny sumaryczny	m³/rok	143 647,9				
Przepływ dobowy średni sumaryczny	m³/d	957,7				
Przepływ średni roczny nawierzchnie utwardzone	m³/rok	11 245,5				
Przepływ dobowy średni nawierzchnie utwardzone	m³/d	75,0				

ZLEWNIA WYLOTU Wyl2.1

Przepływ maksymalny	Qmax	q	F	ψ	φ	Fz
	l/s	l/s*ha	ha			ha
Nawierzchnie utwardzone	190,7	180	1,34	0,85	0,93	1,14
	190,7		1,34			
Przepływ nominalny	Qnom	q	F	ψ	φ	
	l/s	l/s*ha	ha			
Nawierzchnie utwardzone	15,9	15	1,34	0,85	0,93	
	15,9		1,34			
Przepływ średni roczny nawierzchnie utwardzone	m³/rok	7 973,0				
Przepływ dobowy średni nawierzchnie utwardzone	m³/d	53,2				

ZLEWNIA WYLOTU Wyl3.1

Przepływ maksymalny	Qmax	q	F	ψ	φ	Fz
	l/s	l/s*ha	ha			ha
Nawierzchnie utwardzone	14,5	180	0,13	0,85	0,73	1,75
Tereny zielone	24,7	180	3,76	0,05	0,73	
	39,2		3,89			
Przepływ nominalny	Qnom	q	F	ψ	φ	
	l/s	l/s*ha	ha			
Nawierzchnie utwardzone	1,2	15	0,13	0,85	0,73	
Tereny zielone	2,1	15	3,76	0,05	0,73	
	3,3		3,89			
Przepływ średni roczny sumaryczny	m³/rok	10 415,5				
Przepływ dobowy średni sumaryczny	m³/d	69,4				
Przepływ średni roczny nawierzchnie utwardzone	m³/rok	773,5				
Przepływ dobowy średni nawierzchnie utwardzone	m³/d	5,2				

ZLEWNIA ŚCIEKU SKARPOWEGO S.C.

Przepływ maksymalny	Q _{max}	q	F	ψ	F _z
	l/s	l/s*ha	ha		ha
Nawierzchnie utwardzone	35,2	180	0,23	0,85	0,20
	35,2		0,23		
Przepływ nominalny	Q _{nom}	q	F	ψ	
	l/s	l/s*ha	ha		
Nawierzchnie utwardzone	2,9	15	0,23	0,85	
	2,9		0,23		
Przepływ średni roczny nawierzchnie utwardzone	m ³ /rok	1 368,5			
Przepływ dobowy średni nawierzchnie utwardzone	m ³ /d	9,1			

7.3 Informacje zgodnie z art. 409 pkt. 6 Ustawy Prawo Wodne dla wylotu Wyl1.1:

- 1) maksymalna ilość wód opadowych wprowadzanych do wód z nawierzchni utwardzonych – Q_{max} = 0,136 m³/s
- 2) czas kiedy następuje odprowadzanie wód opadowych do wód – 150 dni
- 3) średnia roczna ilość wód opadowych – Q_{rśr} = 11.245,5 m³/rok
- 4) powierzchnia rzeczywista zlewni utwardzonej F=1,89 ha
- 5) powierzchnia zredukowana zlewni utwardzonej F_z = 1,61 ha
- 6) wody opadowe są ujęte w system kanalizacji zbiorczej
- 7) ilość wód opadowych wprowadzanych do systemu kanalizacji zbiorczej z terenów uszczelnionych w czasie 15 minutowego opadu nawalnego V = 122,3 m³
- 8) nie przewiduje się retencji wód opadowych

7.4 Informacje zgodnie z art. 409 pkt. 6 Ustawy Prawo Wodne dla wylotu Wyl2.1:

- 1) maksymalna ilość wód opadowych wprowadzanych do urządzenia wodnego z nawierzchni utwardzonych – Q_{max} = 0,191 m³/s
- 2) czas kiedy następuje odprowadzanie wód opadowych do urządzenia wodnego – 150 dni
- 3) średnia roczna ilość wód opadowych – Q_{rśr} = 7.973,0 m³/rok
- 4) powierzchnia rzeczywista zlewni F=1,34 ha
- 5) powierzchnia zredukowana zlewni F_z = 1,14 ha
- 6) wody opadowe są ujęte w system kanalizacji zbiorczej
- 7) ilość wód opadowych wprowadzanych do systemu kanalizacji zbiorczej z terenów uszczelnionych w czasie 15 minutowego opadu nawalnego V = 171,63 m³
- 8) nie przewiduje się retencji wód opadowych

7.5 Informacje zgodnie z art. 409 pkt. 6 Ustawy Prawo Wodne dla wylotu Wyl3.1:

- 1) maksymalna ilość wód opadowych wprowadzanych do urządzenia wodnego z nawierzchni utwardzonych – Q_{max} = 0,0145 m³/s
- 2) czas kiedy następuje odprowadzanie wód opadowych do urządzenia wodnego – 150 dni
- 3) średnia roczna ilość wód opadowych – Q_{rśr} = 773,5 m³/rok
- 4) powierzchnia rzeczywista zlewni F = 0,13 ha
- 5) powierzchnia zredukowana zlewni F_z = 0,11 ha

- 6) wody opadowe są ujęte w system kanalizacji zbiorczej
- 7) ilość wód opadowych wprowadzanych do systemu kanalizacji zbiorczej z terenów uszczelnionych w czasie 15 minutowego opadu nawalnego $V = 13,1 \text{ m}^3$

- 8) nie przewiduje się retencji wód opadowych

7.6 Informacje zgodnie z art. 409 pkt. 6 Ustawy Prawo Wodne dla wylotu Wyl1.1:

- 1) maksymalna ilość wód opadowych wprowadzanych do wód z nawierzchni utwardzonych – $Q_{\max} = 0,0352 \text{ m}^3/\text{s}$
- 2) czas kiedy następuje odprowadzanie wód opadowych do wód – 150 dni
- 3) średnia roczna ilość wód opadowych – $Q_{\text{śr}} = 1.368,5 \text{ m}^3/\text{rok}$
- 4) powierzchnia rzeczywista zlewni utwardzonej $F = 0,23 \text{ ha}$
- 5) powierzchnia zredukowana zlewni utwardzonej $F_z = 0,20 \text{ ha}$
- 6) wody opadowe są ujęte w system kanalizacji zbiorczej
- 7) ilość wód opadowych wprowadzanych do systemu kanalizacji zbiorczej z terenów uszczelnionych w czasie 15 minutowego opadu nawalnego $V = 31,7 \text{ m}^3$

- 8) nie przewiduje się retencji wód opadowych

7.7 Zanieczyszczenia wód deszczowych

Ścieki opadowe odprowadzone do odbiornika muszą spełniać warunki określone w Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12.07.2019 r. (Dz. U. z 2019 poz. 1311) w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych.

Normy wynoszą:

- zawiesina ogólna $\leq 100 \text{ mg}/\text{dm}^3$
- węglowodory ropopochodne $\leq 15 \text{ mg}/\text{dm}^3$

W aktualnie obowiązujących przepisach nie normuje się ilości substancji ekstrahujących się eterem naftowym, lecz stężenie węglowodorów ropopochodnych, dla których z kolei nie opracowano jeszcze obowiązujących metod prognozowania.

Ze względu na swobodę, którą norma PN-S-02204:1997 daje projektantom w zakresie kwestii obliczeń ekologicznych – przyjęto, iż stężenie węglowodorów ropopochodnych w stosunku do prognozowanej ilości SEEN nie przekroczy proporcji jak niżej:

$$\text{Ropopochodne: SEEN} \leq 15:50$$

Wartości węglowodorów ropopochodnych w spływach opadowych nie przekroczą (przyjęto zgodnie z Tablicą nr 6 dla natężenia ruchu ok. 10 tys. pojazdów na dobę):

- $[15/50] \times 18,5 = 5,6 \text{ mg} < 15,0 \text{ mg}$

Prognozowana ilość węglowodorów nie przekracza wartości normatywnych ale ze względu na zabezpieczenie odbiorników przed niekontrolowanymi zrzutami zanieczyszczeń zastosowano zespoły podczyszczające wyposażone również we wkłady lamelowe.

Prognozowaną jakość wód opadowych w punkcie zrzutu do środowiska oszacowano kontynuując obliczenia dla stężenia zawiesin ogólnych w wodach opadowych z uwzględnieniem sumarycznej efektywności podczyszczania na urządzeniach.

Całkowity efekt podczyszczający będzie wynikiem sumy efektów cząstkowych uzyskanych na wszystkich zastosowanych urządzeniach. Łączna (minimalna) efektywność usuwania zawiesin przy zastosowaniu dwóch i większej licznie urządzeń podczyszczających oblicza się z następującego wzoru:

$$\eta_{\text{zog}} \geq 1 - (1-\eta_1) \times (1-\eta_2) \times (1-\eta_3) \dots \times (1-\eta_n)$$

Mając na uwadze założone następujące efekty usuwania zawiesin na urządzeniach:

- wpusty uliczne $\eta = 30\%$,
- część osadnikowa w studziencie wpadowej $\eta = 40\%$,
- osadnik z poduszką sorpcyjną $\eta = 80\%$,

Zatem skuteczność systemu oczyszczającego przedstawia;

$$\eta_w = 1 - (1-30\%) \times (1-40\%) \times (1-80\%) = 91\%$$

Prognoza wielkość stężeń zawiesiny ogólnej w wodach deszczowych odprowadzanych z drogi:

Stężenie zawiesiny ogólnej w spływach z jezdni [mg/dm ³]	229
Łączna skuteczność podczyszczania w istniejących obiektach [%]	91%
Stężenie zawiesiny ogólnej w wodach odprowadzanych do odbiornika [mg/dm ³]	20,7

Jakość wód opadowych oszacowana metodami prognostycznymi wykazuje, że są spełnione warunki odprowadzania wód opadowych do odbiornika.

W zlewniach kanalizacji deszczowej zamkniętej przewidziano montaż studni z poduszkami sorpcyjnymi (zlewnia Wyl1.1, Wyl2.1 i Wyl3.1).

8. OPIS WYKONAWCZY

8.1 Roboty ziemne, budowle i kolizje

1. Wykopy należy wykonać mechanicznie w zabezpieczeniu w postaci ścianek szczelnych lub szalunków systemowych przestawnych
2. Szerokość wykopu umocnionego zgodnie z PN-EN 1610
3. Zabezpieczenie ścian wykopów zgodnie z normą PN-68/B-06050 i warunkami B.H.P.
4. Zachować szczególną ostrożność w miejscu przebiegu istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego
5. Oprócz naniesionych sieci uzbrojenia terenu może wystąpić także uzbrojenie podziemne nie zinwentaryzowane.

Uwagi dodatkowe

- Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zawiadomić zainteresowane instytucje i użytkowników o terminie rozpoczęcia robót, których urządzenia kolidują z trasami rurociągów.
- Przy budowie rurociągów stosować się do uwag zawartych w uzgodnieniach z użytkownikami uzbrojenia.
- Zachować szczególną ostrożność przy zbliżeniach z kablami telefonicznymi i energetycznymi. Wszystkie roboty w bezpośredniej strefie kabli wykonać ręcznie.
- Przed rozpoczęciem wykopów trasa rurociągów w terenie winna być geodezyjnie odtworzona. Przed zasypaniem wykopów należy wykonać inwentaryzację trasy i rzędnych ułożenia rurociągów.
- Istniejące lokalne systemy melioracyjne lub opaski odwadniające należy doprowadzić do stanu pierwotnego w przypadku ich uszkodzenia.
- Po zakończeniu robót ziemnych należy naprawić uszkodzone nawierzchnie do stanu pierwotnego,
- Wszelkie napotkane nie zinwentaryzowane rurociągi lub kable traktować jako czynne powiadamiając o ich odkryciu ewentualnych użytkowników i uzgodnić z nimi sposób zabezpieczenia lub likwidacji.

8.2. Kanalizacja deszczowa

Rury

Projektuje się kolektory i przyłącza kanalizacji deszczowej z rur PVC SN8 łączonych na kielichy oraz rur betonowych na przejściach pod zjazdami i na przebudowywanym odcinku kanału przy ulicy Młyńskiej.

Próbę szczelności przewodów kanalizacyjnych przeprowadzić w oparciu o normę PN-EN 1610. Badanie szczelności przewodów oraz studzienek kanalizacyjnych powinno być prowadzone z użyciem powietrza lub wody. Zgodnie z normą PN-EN 1610 w przypadku występowania wody gruntowej powyżej wierzchu rury należy wykonać badanie szczelności na infiltrację.

Po wykonaniu prób szczelności wykonać monitoring TV zrealizowanych kanałów.

Studnie rewizyjne i wpustowe

Kanały uzbroić w studzienki rewizyjne z prefabrykowanych kręgów betonowych wykonane w oparciu o normę PN-EN 1917:2004 posadowione na podbudowie z wilgotnego betonu C12/15 o grubości 20 cm z osadnikami gł. 0,5 m lub kinetami kierunkowymi zgodnie z oznaczeniami na profilach. W jezdni montować pierścienie odciążające, włązy żeliwno-betonowe, typu ciężkiego 40T, poza jezdnią bez pierścieni odciążających. Włązy usytuowane równo z powierzchnią terenu (drogi, chodnika lub pasa zieleni). Dno studzienki monolityczne. Kręgi betonowe stosować o wysokości 100, 50 i 25 cm – połączenie elementów za pomocą uszczeltek gumowych. Należy stosować kręgi betonowe

z fabrycznie zamontowanymi stopniami włazowymi – stopnie muszą być zamontowane mijankowo w dwóch rzędach. Górna powierzchnia stopnia powinna być pozioma i zabezpieczona przed poślizgiem.

Przejścia przewodów przez ścianki studni wykonać w tulejach systemowych szczelnych. Przejście przez ściankę studzienki powinno być na tyle elastyczne, aby była możliwa nierównomierność osiadania studzienki kanalizacyjnej i kanału.

Studzienki ściekowe wykonane jako typowe wpusty uliczne np. typu WU-II-A o średnicy Ø500 wykonać z pierścieniem odciążającym i osadnikiem głębokości 1,0 m. Stosować wpusty pełne klasy D400. Wpust uliczny należy posadzić na fundamencie z betonu C12/15 gr. 10,0 cm.

Przejścia rur przez ściany studzienek wykonać za pomocą odpowiednich tulei szczelnych lub wkładek „in-situ” zapewniających szczelność całego systemu.

Należy przeprowadzać okresową kontrolę (dwa razy w roku) studni i wpustów deszczowych w celu opróżnienia osadników z zanieczyszczeń stałych i piasku.

Wyloty/wloty kanalizacji deszczowej

Wyloty/wlot kanalizacji deszczowej wykonane jako prefabrykowane doki żelbetowe dla rury o dobranej średnicy.

Wyloty Wyl1.1, Wyl2.1, Wyl3.1 oraz wlot Wl1.1 posadowione na palisadzie z okrągłaków Ø10 cm długości 1,5 m.

Skarpy wokół wylotu Wyl2.1 umocnione płytami ażurowymi lub brukowaniem. Rów na długości ok. 100,0 m oczyścić z zakrzaceń i odmulić. Na długości 45,0 m umocnić obustronnie palisadami z okrągłaków Ø10 cm długości 1,5 m zabitymi na głębokość 1,0 m. Przestrzeń pomiędzy palisadami wypełnić narzutem kamiennym.

Skarpę od wylotu Wyl3.1 do brzegu rzeki umocnić obustronnie palisadami z okrągłaków Ø10 cm długości 1,5 m zabitymi na głębokość 1,2 m. Wzdłuż skarpy również wykonać palisadę. Przestrzeń pomiędzy palisadami wypełnić narzutem kamiennym na głębokość 0,3 m.

Ściek skarpowy betonowy

Do wykonanie ścieku skarpowego należy stosować materiały:

- Betonowy prefabrykat ścieku skarpowego
- Prefabrykaty należy wykonać z betonu hydrotechnicznego B25 wg karty katalogowej 01.25 „Katalogu Powtarzalnych elementów Drogowych” w ilości 2,40 szt. o masie 48 kg każda, na 1 m ścieku.

Tolerancje wykonania prefabrykatu:

grubość:	±3 mm,
szerokość:	±3 mm,
długość:	±10 mm.

Ścieralność na tarczy Boehmego nie powinna przekraczać 3,5 mm. Nasiąkliwość betonu, badana zgodnie z PN-B-06250, powinna być nie większa niż 4%. Wodoszczelność betonu, badana zgodnie z PN-B-06250, powinna być co najmniej W6. Mrozoodporność betonu, badana zgodnie z PN-B-06250, powinna wynosić co najmniej m = 100. Krawędzie elementów powinny być równe i proste. Wklęsłość lub wypukłość powierzchni elementów nie powinna przekraczać 3 mm.

Każda partia elementów prefabrykowanych powinna mieć atest Wytwórcy, potwierdzający jakość produktu.

Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 - jako podłoże pod prefabrykat.

Na podsypkę należy stosować piasek średnio lub gruboziarnisty z cementem portlandzkim. Cement na podsypkę powinien być klasy 32,5 wg PN-EN 197-1:2002 Piasek powinien spełniać wymagania PN-96/B-11113.

8.3 Mur oporowy

Zaprojektowano ścianę oporową z prefabrykatów żelbetowych wysokości 1,8 m z czego nad ziemią ma wystawać 1,5 m konstrukcji. Szerokość modułowa 99 cm. Elementy wykonane w klasie obciążeń I 5kN/m² (ruch pieszny, obciążenie gruntem).

Do ściany należy zamocować siedzisko drewniane na wspornikach stalowych.

8.4 Krawężniki drogowe

Zgodnie z oznaczeniami na projekcie zagospodarowania terenu należy wykonać krawężniki wyniesione betonowe typu ciężkiego o wysokości 30,0 cm posadowione na ławie betonowej.

9. ODTWORZENIE NAWIERZCHNI

Rozebrane nawierzchnie drogowe doprowadzić do stanu pierwotnego zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 02.03.1999 r. z późn. zm. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

1. Jeżeli w pasie drogowym w miejscach prowadzonego wykopu występują grunty spoiste to należy wymienić grunt pod nawierzchnią na całej głębokości wykopu poniżej konstrukcji nawierzchni drogi na grunt niespoisty (piaski, pospółka).

2. Brak pozytywnych badań wyklucza możliwość przystąpienia do naprawy lub wykonywania nawierzchni. Wymagany wskaźnik zagęszczenia we wszystkich punktach badania $I_s = 0,98-1,00$.

3. W przypadku wątpliwości odnośnie zagęszczenia Inwestor zastrzega sobie prawo dokonania badań uzupełniających, których koszt ponosi Wykonawca robót.

4. Jeżeli wykopy powodują rozluźnienie gruntu lub doprowadzają do równoziarnistości nawierzchni i nie można będzie jej zagęścić Wykonawca ma obowiązek dogęścić grunt rodzimy i doprowadzić do prawidłowego zagęszczenia drogi. Oddzielnie nie może być wykonywane gruntami spoistymi, które powodowałyby nieprzepuszczalność nawierzchni.

5. Odtworzenie nawierzchni utwardzonej kruszywem lub destruktem:

- Warstwa dolna z tłucznia kamiennego 0-63 grubości 15 cm w zakresie projektowanego wykopu
- Warstwa górna z tłucznia kamiennego 0-31,5 lub destruktu grubości 8 cm w zakresie projektowanego wykopu
- Profilowanie na całej szerokości do rzędnej niwelety drogi sprzed rozbiórki
- Ukształtowanie spadków celem zapewnienia odpływu wód opadowych z powierzchni drogi

6. W przypadku uszkodzenia nawierzchni na całej szerokości w wyniku prowadzonych robót Wykonawca zobowiązany jest do jej odtworzenia zgodnie z pkt. 5.

7. Odtworzenie nawierzchni asfaltowej:

- Podbudowa z tłucznia kamiennego stabilizowanego mechanicznie – warstwa dolna o frakcji 0-63 gr. 15 cm zaklinowanego klińcem kamiennym o frakcji 0-31,5 gr. 10 cm
- Nawierzchnia asfaltobetonowa z warstwy wiążącej gr. 5 cm i warstwy ścieralnej 4 cm
- Masa asfaltowa o parametrach jak dla ruchu KR1-2

8. Odtworzenie nawierzchni z kostki betonowej

- Podbudowa z tłucznia kamiennego stabilizowanego mechanicznie – warstwa dolna o frakcji 0-63 gr. 20 cm zaklinowanego kłincem kamiennym o frakcji 0-31,5 gr. 10 cm
- Nawierzchnia kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej (4 cm)

9. Nawierzchnie z mas mineralno-asfaltowych należy układać rozścielaczem do mas bitumicznych. Jeżeli fragmenty naprawy nie pozwalają na użycie rozścielacza należy ją układać ręcznie, przy czym jakość i równość nie może odbiegać od nawierzchni układanej mechanicznie.

10. Na zjazdach do posesji odtworzenie nawierzchni wykonać z materiału z jakiego były pierwotnie wykonane. Podbudowa na zjeździe musi mieć grubość min. 15 cm i może być wykonana zarówno z tłucznia jak i z betonu.

11. Zakres odtworzenia nawierzchni asfaltowej:

- konstrukcja nawierzchni ma być odtworzona w zakresie wykonanego wykopu
- szerokość odtworzenia nawierzchni obejmuje szerokość wykopu powiększoną o 35 cm z każdej strony poza szerokość nawierzchni naruszonej, oberwanej lub zniszczonej na krawędzi wykopu. Naprawa nawierzchni obejmuje całą konstrukcję nawierzchni ze wszystkimi warstwami
- jeżeli zniszczeniu uległa nawierzchnia poza szerokością podaną powyżej należy odtworzyć nawierzchnię oraz podbudowę zgodnie z pkt. 2
- jeżeli po wykonaniu wykopów i odcięciu nawierzchni do odtworzenia pozostaje przy krawędzi jezdni pas o szerokości 1,0 m należy go zerwać bez naruszania istniejącej podbudowy i również na tym pasie ułożyć nawierzchnię
- układanie mieszanki asfaltowej ma być wykonane w temperaturze powyżej 5°C na czyste i skropione emulsją asfaltową podłoże asfaltowe

12. Jeżeli krawężnik przy odtworzonej nawierzchni jest przewrócony lub zapadnięty należy go wyregulować do właściwego poziomu i zaspoinować przed przystąpieniem do robót nawierzchniowych.

13. Jeżeli odtworzenie nawierzchni następuje na krawędzi jezdni, przy której brak jest krawężnika poszczególne warstwy konstrukcji należy poszerzyć w następujący sposób:

- podbudowa ma być szersza od nawierzchni o tyle ile wynosi grubość układanej warstwy nawierzchni

14. Połączenie nawierzchni istniejącej z nowo układaną oraz krawężnikiem będzie uszczelnione taśmą asfaltową na etapie układania nawierzchni

15. W przypadku robót w chodniku Wykonawca zobowiązany jest do przełożenia całej szerokości chodnika w przypadku, gdy odległość krawędzi wykopu od krawędzi chodnika jest mniejsza lub równa 1,5 m. Naprawa chodnika ma polegać na odbudowie ich stanu pozwalającego na prawidłowe i bezpieczne użytkowanie. Pęknięte płyty chodnikowe lub kostka betonowa muszą być wymienione na całe. Konstrukcja chodnika w przypadku pasa dzielącego: kostka betonowa/płyty chodnikowe na podsypce cementowo-piaskowej, kruszywo stabilizowane mechanicznie 0-31,5 gr. 10 cm, pospółka gr. 10 cm.

Konstrukcja chodnika usytuowanego bezpośrednio przy jezdni: kostka betonowa/płyty chodnikowe na podsypce cementowo-piaskowej, kruszywo stabilizowane mechanicznie 0-31,5 gr. 15 cm, pospółka gr. 10 cm.

16. Włazy kanałowe, zasuw, hydranty oraz inne urządzenia znajdujące się w poziomie terenu należy wyregulować z dopasowaniem do nawierzchni tzn. należy im nadać pochylenie zgodne z pochyleniem nawierzchni, w której się znajdują.

17. Podczas prac należy ograniczyć do minimum zniszczenie powierzchni biologicznie czynnej, a drzewa i krzewy na czas realizacji inwestycji zabezpieczyć w części podziemnej i nadziemnej zgodnie ze sztuką ogrodnictwa. Prace należy wykonać w sposób nie narażający drzew i krzewów na uszkodzenia. W bezpośrednim sąsiedztwie drzew zabrania się przechowywania i uruchamiania maszyn i urządzeń budowlanych. Prace ziemne w zakresie koron drzew należy wykonać ręcznie.

18. Wykonawca dokona oznakowania i zabezpieczenia miejsca robót zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu, będzie prowadził stałą kontrolę oznakowania, a organizacja ruchu będzie obejmować faktycznie zajmowaną strefę ruchu. Zobowiązuje się Wykonawcę do przywrócenia kompletnego oznakowania stałej organizacji ruchu równocześnie z likwidacją czasowego oznakowania robót.

19. Za stan chodników, pasów zieleni, jezdni sąsiadujących i ulic dojazdowych do placu budowy odpowiada Wykonawca. Obowiązany jest on do zapewnienia bezpieczeństwa ruchu, oczyszczania ulic, po których porusza się jego sprzęt, naprawy ewentualnych zniszczeń, powstałych podczas realizacji robót i transportu związanego z budową.

20. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z dróg gminnych ma on obowiązek utrzymania ich w stanie pozwalającym na korzystanie innym użytkownikom oraz po zakończeniu robót przywrócić nawierzchnie do stanu pierwotnego zgodnie z polskimi normami zasadami współczesnej wiedzy technicznej. Po zakończeniu robót powierzchnie biologicznie czynne należy przywrócić do stanu poprzedniego (odtworzyć).

21. Odtworzona nawierzchnia podlega odbiorowi przez przedstawiciela z ramienia Inwestora na pisemne zgłoszenie Wykonawcy. Nie odebrana nawierzchnia powodować będzie nieprzerwalne naliczanie opłat za zajęcie pasa drogowego.

22. W przypadku wykonywania prac projektowych w pasie drogowym objętym gwarancją, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia oryginału oświadczenia od Gwaranta, zezwalającego na wykonywanie robót w danym pasie drogowym, wraz z podanymi warunkami odtworzenia naruszonej nawierzchni.

23. Wykonawca odtworzy zniszczone oznakowanie poziome, pionowe i urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego.

10. ROBOTY ZIEMNE

Po komisyjnym przekazaniu placu budowy można rozpocząć roboty ziemne. Roboty ziemne należy wykonać ręcznie lub mechanicznie przy kontroli miejsca prowadzonych prac. Wykopy należy wykonywać z właściwym zabezpieczeniem, np. poprzez zastosowanie szalunków systemowych lub zabicie ścianek szczelnych. Minimalna szerokość wykopu winna wynosić 20 cm+dn. W miejscach połączeń wykonywanych w wykopie należy wykop poszerzyć do min. 60 cm, dla wszystkich średnic. Po wykonaniu wykopu dno wykopu należy dokładnie oczyścić z kamieni, korzeni i podobnych części stałych oraz zniwelować. Następnie należy wykonać odpowiednią podsypkę o grubości min. 20 cm. Materiał na podsypkę nie powinien zawierać cząstek o wymiarach powyżej 1,50mm (piasek przesiał), być zmrożony, zawierać ostrych kamieni lub innych materiałów. Decyzję o rodzaju podsypki i obsypki należy

każdorazowo podejmować po wykonaniu wykopu i stwierdzeniu przydatności gruntu rodzimego. Przed zasypaniem wykopów należy zgłosić przedstawicielowi gestora odbiór ułożenia kanalizacji.

UWAGI:

1. Na istniejących kablach energetycznych i telekomunikacyjnych w miejscach skrzyżowań z projektowaną siecią należy zamontować rury osłonowe dwudzielne PVC
2. W miejscach gdzie znajdują się istniejące drzewa nie przewidziane do wycięcia należy je zabezpieczyć i wykonywać jedynie roboty ręczne z zachowaniem dużej ostrożności.
3. W miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wykopy wykonać ręcznie.
4. Roboty montażowe sieci oraz prób należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru i sieci kanalizacyjnych zeszyt 9 wyd. COBRTI INSTAL 2001”.
5. Mijania poszczególnych urządzeń i sieci dokonać w obecności ich przedstawicieli.
6. Przed zasypaniem sieci wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.
7. Po montażu, wykonaniu prób i inwentaryzacji przez geodetę rurociągi należy zasypać ręcznie do wysokości ok. 50 cm ponad wierzch rury a dalej mechanicznie.
8. Całość robót wykonać zgodnie z „Wytycznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych cz. II Instalacje Sanitarne i przemysłowe” oraz wykopy prace ziemne cz.I i zgodnie z warunkami-Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (D.U. 02.75.690 z p.zm.)
9. Prowadzenie trasy i rozmieszczenie wg. części graficznej opracowania.
10. Osoby wykonujące instalacje elektryczne winny posiadać aktualne świadectwo kwalifikacji grupy „E”.
11. Po wybudowaniu projektowanych urządzeń należy przeprowadzić próby i pomiary odbiorcze.
12. Przyłącze kablowe nN zalicznikowe powinno być opisane w sposób trwały.
13. Całość robót wykonać zgodnie z BHP oraz przepisami normy PN-76/E-05125, N SEP-E-004.

Opracował

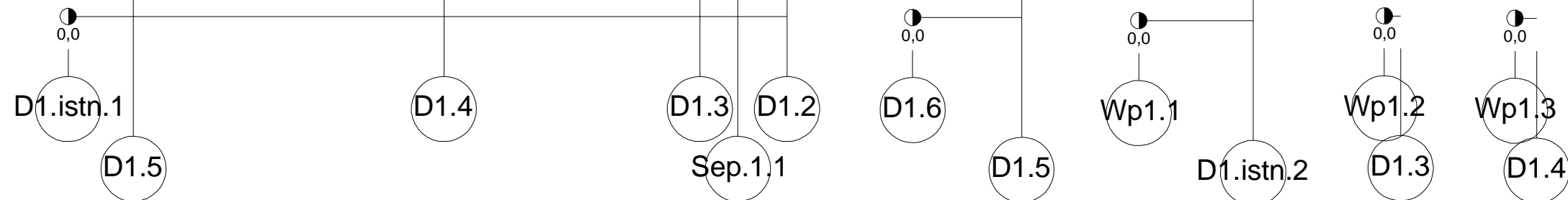
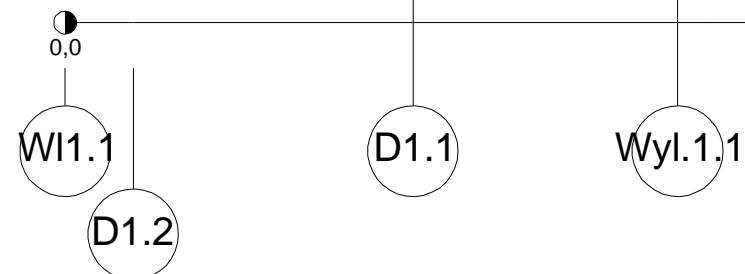
mgr inż. Bartosz Szewczyk



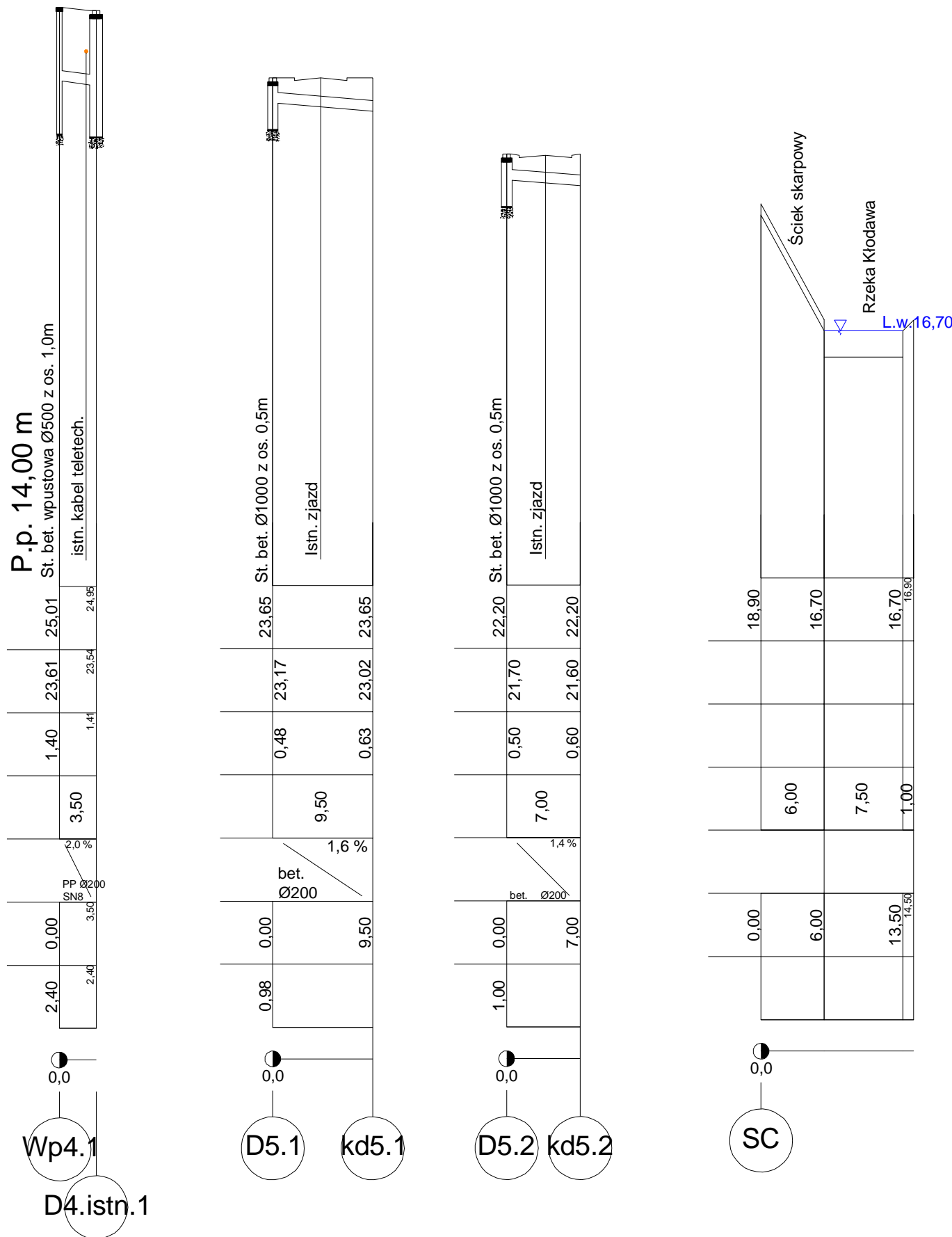
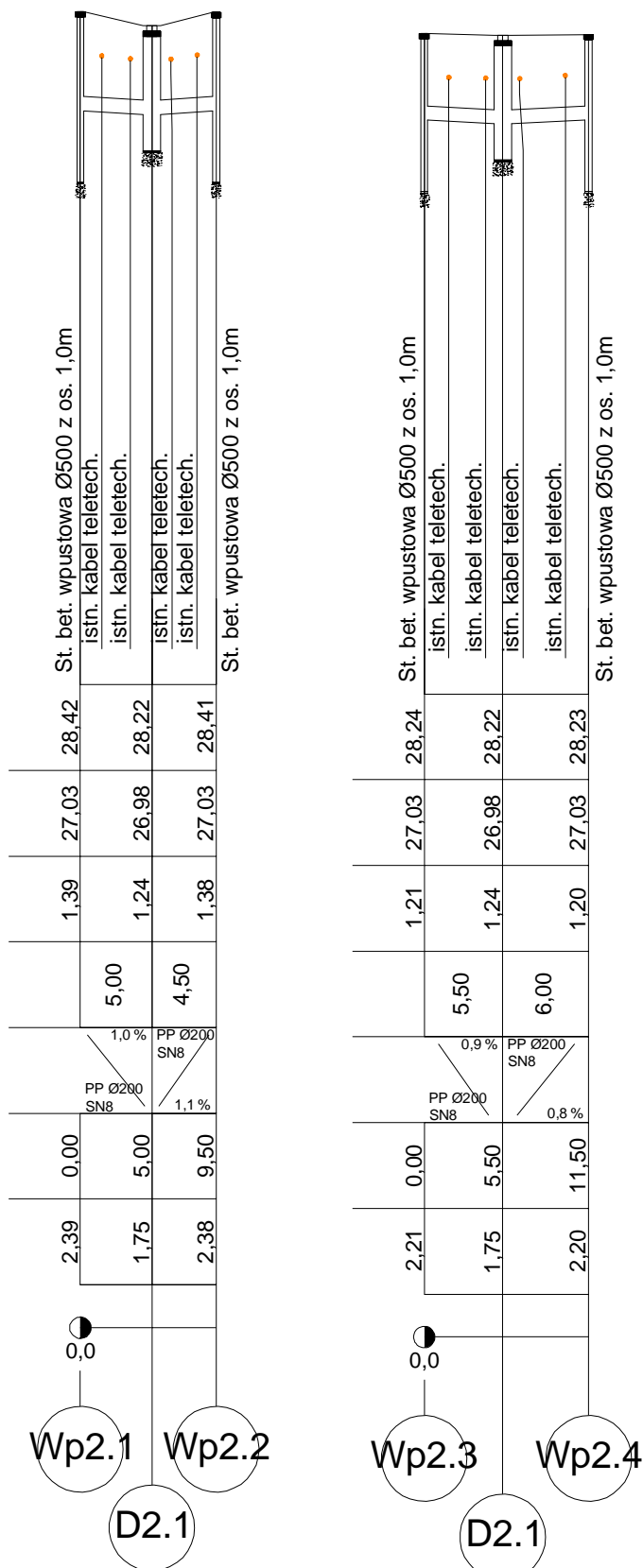
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. 3.1-3.2 Profil kanalizacji deszczowej

1:100/500



Znak sprawy		Numer archiwalny	
		220/ZMBK/2019	
Inwestor:		<p>Zarząd Powiatu Gdańskiego ul. Wojska Polskiego 16 83-000 Pruszcz Gdański</p> 	
Biuro projektowe:		<p>ZOMB-KAN 10-174 Olsztyn ul. Świerkowa 29/2 www.zomb-kan.pl e-mail: zomb-kan@zomb-kan.pl</p> 	
<p>Nazwa i adres obiektu:</p> <p>Budowa kanalizacji deszczowej w ciągu drogi powiatowej nr 2218G w msc. Żukczyn</p>			
<p>Tytuł rysunku: Profil kanalizacji deszczowej</p>			
Projektant branży sanitarnej:		mgr inż. Bartosz Szweczyk upr. bud. WAM/0023/POOS/08	
Sprawdzający branżę sanitarnej:		mgr inż. Grzegorz Kowalewski upr. bud. WAM/0022/POOS/08	
Data: 12.2021 r.		Skala: 1:100/500	
		Nr rysunku: 3.1	



Znak sprawy:		Numer archiwalny:	
		220/ZMBK/2019	
Inwestor:			
Zarząd Powiatu Gdańskiego ul. Wojska Polskiego 16 83-000 Pruszcz Gdański			
Biuro projektowe:			
ZOMB-KAN 10-174 Olsztyn ul. Świerkowa 29/2 www.zomb-kan.pl e-mail: zomb-kan@zomb-kan.pl			
Nazwa i adres obiektu: Budowa kanalizacji deszczowej w ciągu drogi powiatowej nr 2218G w msc. Żukczyn			
Tytuł rysunku: Profil kanalizacji deszczowej			
Projektant branży sanitarnej:	mgr inż. Bartosz Szewczyk upr. bud. WAM/0023/POOS/08	Podpis	
Sprawdzający branży sanitarnej:	mgr inż. Grzegorz Kowalewski upr. bud. WAM/0022/POOS/08	Podpis	
Data: 2.10.2021 r.		Skala: 1:100/500	
		Nr rysunku: 3.2	



ZOMB-KAN

Projektowanie Nadzór Zofia Szewczyk
ul. Świerkowa 29/2 10-174 Olsztyn
http: www.zomb-kan.pl
e-mail: zomb-kan@zomb-kan.pl

INFORMACJA BIOZ

Nazwa inwestycji	Budowa sieci kanalizacji deszczowej
Adres inwestycji	Żukczyn, droga powiatowa nr 2218G
Nr obrębu	0001 Żukczyn
Nr działek	25/5, 40, 125/5, 141, 143/2, 154
Kategoria obiektu budowlanego	XXVI
Jednostka Ewidencyjna	220404_2, Pruszcz Gdański

Inwestor	 Zarząd Powiatu Gdańskiego
Adres Inwestora	ul. Wojska Polskiego 16 83-000 Pruszcz Gdański
Branża	Sanitarna

	Imię i nazwisko	Adres	Podpis
Opracował	mgr inż. Bartosz Szewczyk	10-174 Olsztyn ul. Świerkowa 29/2	

Olsztyn, 12.2021

INFORMACJA BIOZ

Poniżej zawarto informacje niezbędne do wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003r. Nr 120, poz.1126) w zakresie robót budowlanych związanych z budową sieci sanitarnych podziemnych.

Na podstawie art. 21a ustawy Prawo budowlane, kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania „PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA” w przypadku, gdy:

1. w trakcie budowy wykonywany będzie przynajmniej jeden z rodzajów robót budowlanych wymienionych art. 21. ust. 2 (tu. pkt. 3.4) lub
2. przewidywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni.

Plan BIOZ należy opracować w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz.1126);
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2003 poz.1650);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz.401);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych. (Dz.U. Nr 118, poz.1263);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 3 lipca 2003r w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Nr 220, poz. 2181);

Przed przystąpieniem do prac związanych z realizacją, kierownik budowy zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji placu budowy, wraz z przedstawicielem Inwestora, w celu określenia zagrożeń występujących podczas realizacji inwestycji.

ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.

Planowana inwestycja polega na budowie i przebudowie sieci kanalizacji deszczowej wraz z uzbrojeniem.

Z wykonaniem obiektu związane są:

- prace przygotowawcze;
- prace ziemne, tj.: usunięcie warstwy urodzajnej ziemi; wykopy i zasypy;
- prace budowlano-montażowe, tj.: montaż rurociągów, posadowienie studni, zbiorników chłonnych
- prace towarzyszące i porządkowe;

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji znajdują się następujące obiekty budowlane i małej architektury:

obiekty liniowe, tj.: sieć kanalizacji sanitarnej, linie kablowe napowietrzne i podziemne, zabudowa mieszkaniowa;

WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

W zagospodarowaniu terenu występują elementy mogące stwarzać zagrożenie dla zdrowia bądź życia ludzi:

sieć kanalizacji sanitarnej - ryzyko wpadnięcia do studni, sieć kablowa napowietrzna – ryzyko porażenia prądem

PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIE MOGĄCE WYSTĄPIĆ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

ROBOTY BUDOWLANE PROWADZONE PRZY REALIZACJI INWESTYCJI, KTÓRYCH CHARAKTER, ORGANIZACJA LUB MIEJSCE PROWADZENIA STWARZA SZCZEGÓLNIE WYSOKIE RYZYKO POWSTANIA ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI, A W SZCZEGÓLNOŚCI PRZYSYPANIA ZIEMIĄ LUB UPADKU Z WYSOKOŚCI	
Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości >3m oraz wykopy o stromych ścianach	DOTYCZY
Roboty przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości powyżej 5m	NIE DOTYCZY
Rozbiórka obiektów budowlanych o wysokości >8m	NIE DOTYCZY
Roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych	NIE DOTYCZY
Montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych	NIE DOTYCZY
Roboty wykonywane przy użyciu dźwigów i śmigłowców	DOTYCZY
Prowadzenie robót na obiektach mostowych metodą nasuwania konstrukcji na podpory	NIE DOTYCZY
Montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych	NIE DOTYCZY
Betonowanie wysokich elementów konstrukcyjnych mostów (przyczółki, filary, pylony)	NIE DOTYCZY
Fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach	NIE DOTYCZY
Roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów mniejszej niż: 3,0m dla linii o napięciu znamionowym <1 kv 5,0m dla linii o napięciu znamionowym > 1kv i <15kv 10,0m dla linii o napięciu znamionowym >15kv i <30kv 15,0m dla linii o napięciu znamionowym >30kv i <110kv	DOTYCZY
Roboty bud8.5 owlane prowadzone w portach i przystaniach podczas ruchu statków	NIE DOTYCZY
Roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę przy wysokości piętrzenia >1m	NIE DOTYCZY
Roboty wykonywane w pobliżu linii kolejowych	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE, PRZY PROWADZENIU KTÓRYCH WYSTĘPUJĄ DZIAŁANIA SUBSTANCJI CHEMICZNYCH LUB CZYNNIKÓW BIOLOGICZNYCH ZAGRAŻAJĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU I ZDROWIU LUDZI	
Roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10°C	NIE DOTYCZY

Roboty polegające na usuwaniu i naprawie wyrobów budowlanych zawierających azbest	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE STWARZAJĄCE ZAGROŻENIE PROMIENIOWANIEM JONIZUJĄCYM	
Roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów przemysłu energii atomowej	NIE DOTYCZY
Roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów, w których były realizowane procesy technologiczne z użyciem izotopów	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE PROWADZONE W POBLIŻU LINII WYSOKIEGO NAPIĘCIA LUB CZYNNYCH LINII KOMUNIKACYJNYCH	
Roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów mniejszej niż 30m dla linii o napięciu znamionowym = 110 kv	NIE DOTYCZY
Roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów mniejszej niż 15m dla linii o napięciu znamionowym >110 kv	NIE DOTYCZY
budowa i remont: linii kolejowych (roboty torowe i podtorowe) sieci trakcyjnej i linii zasilającej sieć trakcyjną i urządzenia elektroenergetyczne linii i urządzeń sterowania ruchem kolejowym sieci telekomunikacyjnych, radiotelekomunikacyjnych i komputerowych związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego	NIE DOTYCZY
Wszystkie roboty budowlane wykonywane na obszarze kolejowym w warunkach prowadzenia ruchu kolejowego	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE STWARZAJĄCE RYZYKO UTONIĘCIA PRACOWNIKÓW	
Roboty prowadzone z wody lub pod wodą	NIE DOTYCZY
Montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych	NIE DOTYCZY
Fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach	NIE DOTYCZY
Roboty prowadzone przy budowłach piętrzących wodę przy wysokości piętrzenia >1,0 m	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE PROWADZONE W STUDNIACH, POD ZIEMIĄ I W TUNELACH	
Roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach, wnętrzach urządzeń technicznych i w innych niebezpiecznych przestrzeniach zamkniętych	DOTYCZY
Roboty związane z wykonywaniem przejść rurociągów pod przeszkodami metodami: tunelową, przecisku lub podobnymi	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE WYKONYWANE PRZEZ KIERUJĄCYCH POJAZDAMI ZASILANYMI Z LINII NAPOWIETRZNYCH	
Roboty przy budowie, remoncie i rozbiórce torowisk	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE WYKONYWANE W KESONACH Z ATMOSFERĄ WYTWARZANĄ ZE SPRĘŻONEGO POWIETRZA	

Roboty przy budowie i remoncie nabrzeży portowych	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE WYMAGAJĄCE UŻYCIA MATERIAŁÓW WYBUCHOWYCH	
Roboty ziemne związane z przemieszczaniem lub zagęszczaniem gruntu	NIE DOTYCZY
Roboty rozbiórkowe, w tym wykonywanie otworów w elementach konstrukcyjnych istniejących obiektów	NIE DOTYCZY
ROBOTY BUDOWLANE PROWADZONE PRZY MONTAŻU I DEMONTAŻU CIĘŻKICH ELEMENTÓW PREFABRYKOWANYCH	
Montaż i demontaż elementów o masie > 1,0 t	DOTYCZY

SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić szkolenie wstępne na stanowisku pracy, a także prowadzić instruktaż pracowników w zakresie robót stwarzających szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (jeżeli takie występują). Instruktaż powinien określać charakter, skalę i zasady wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych. Instruktaż powinien się odbywać zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa, ochrony zdrowia i higieny pracy.

Szczególnie należy zwrócić uwagę na następujące zagadnienia:

- organizacja pracy w celu poprawnego wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych,
- czynniki mogące stanowić bezpośrednie zagrożenie życia i zdrowia pracownika,
- sposób sygnalizacji świetlnej, dźwiękowej, ręcznej oraz komunikatów słownych przy wykonywaniu prac stwarzających zagrożenie dla bezpieczeństwa pracowników,
- funkcjonowanie środków ochrony zbiorowej (np. balustrady zabezpieczające wykopy),
- wykorzystanie środków ochrony indywidualnej pracownika: odzież ochronna (ubrania robocze, kamizelki ostrzegawcze), środki ochrony głowy (hełmy ochronne), środki ochrony kończyn dolnych (buty ochronne, kalosze) i górnych (rękawice ochronne), środki ochrony twarzy i oczu, słuchu (maski, okulary, słuchawki),
- określenie procedur postępowania w przypadku możliwych wypadków i sytuacji zagrożenia zdrowia i życia ludzi (rodzaj i umiejscowienie środków ratowniczych - apteczek, neutralizatorów materiałów agresywnych, środków gaśniczych), telefony alarmowe, drogi ewakuacyjne,
- stosowanie bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- wyznaczenie osób przeszkolonych do udzielania pierwszej pomocy medycznej.

ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIANIE BEZPIECZNA I SPRAWNA KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

W celu zapewnienia bezpieczeństwa przy wykonywaniu robót należy:

- przed przystąpieniem do robót sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- zorganizować plac budowy i zaplecze zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- miejsce składowania odpadów wyznaczyć na wskazanym wysypisku śmieci po uzyskaniu stosownego pozwolenia,

- zabezpieczyć ciągi komunikacyjne znajdujące się w pobliżu prowadzonych prac rozbiórkowych i budowlanych przed możliwością stworzenia niebezpieczeństwa dla osób postronnych,
- zapewnić przejście dla przechodniów i utrzymania ruchu kołowego w bezpiecznej odległości od prowadzonych prac rozbiórkowych i budowlanych,
- prace rozbiórkowe i budowlane prowadzić po uprzednim ustawieniu oznakowania na czas budowy,
- w trakcie trwania robót kontrolować stan oznakowania na czas budowy oraz innych zabezpieczeń placu budowy i uzupełniać je o niezbędne dodatkowe zabezpieczenia w sytuacjach awaryjnych,
- każdy wyjazd z placu budowy oznakować, w celu informacji o możliwości niespodziewanego pojawienia się pojazdów budowy,
- zapewnić łączność telefoniczną placu budowy umożliwiającą szybkie wezwanie pogotowia medycznego, straży pożarnej bądź innej jednostki odpowiedzialnej za dany typ zagrożenia,
- zapewnić możliwość wezwania i dojazdu patrolu saperskiego na teren prowadzonych robót,
- wyznaczyć punkt pierwszej pomocy z apteczką,
- zatrudniać wyłącznie pracowników którzy:
 - a) posiadają wymagane kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska (np. operatorzy maszyn),
 - b) wykonując prace montażowe i instalacyjne przy urządzeniach elektroenergetycznych będą przeszkoleni i będą wykonywać pracę zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dn. 17 września 1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych,
 - c) uzyskali orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy,
 - d) zostali przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy;
- zapewnić środki ochrony indywidualnej pracowników: odzież ochronna (ubrania robocze, kamizelki ostrzegawcze), środki ochrony głowy (hełmy ochronne), środki ochrony kończyn dolnych (buty ochronne, kalosze) i górnych (rękawice ochronne), środki ochrony twarzy i oczu, słuchu (maski, okulary, słuchawki).

Przy wykonywaniu robót, należy zwrócić szczególną uwagę na poniższe zagadnienia:

- Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy oraz uwagami zawartymi w dokumentacji projektowej, uzgodnieniach, opiniach, decyzjach administracyjnych.
- Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych i budowlanych w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących sieci (jeżeli takie występują), kierownik budowy powinien określić bezpieczną odległość od sieci, w jakiej mogą być prowadzone roboty oraz sposób wykonywania tych robót. Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych (jeżeli takie występują), a także głębienie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie. W celu lokalizacji urządzeń uzbrojenia podziemnego używać detektorów stosowanych w budownictwie do wykrywania sieci metalowych takich jak kable energetyczne, telekomunikacyjne, sieci wodociągowe, gazowe i ciepłe, w przypadku sieci z innych materiałów przekopy kontrolne należy przeprowadzać ręcznie.

- Odkrywkę istniejącego uzbrojenia należy wykonywać w porozumieniu i pod nadzorem jednostek eksploatujących uzbrojenie oraz Kierownika Budowy odpowiedzialnego za realizację robót.
- W miejscu wykonywania wykopów niedopuszczalne jest prowadzenie jednocześnie innych robót.
- W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić tablice ostrzegawcze o prowadzonych robotach i ew. głębokich wykopach.
- W miarę postępu wykonywania wykopów należy sukcesywnie umacniać skarpy przeciwdziałając ich osypywaniu.
- Należy mieć w pogotowiu sprzęt do awaryjnego wydobywania pracowników z wykopu.
- Przy wykonywaniu robót ziemnych i montażowych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio ją oznakować. Niedopuszczalne jest przebywanie osób w zasięgu działania naczynia roboczego maszyny.
- Przy wykonywaniu robót montażowych z użyciem dźwigu należy: stosować zawiesia odpowiednie do rodzaju elementu, podnosić na zawiesiu elementy o masie nieprzekraczającej dopuszczalnego nominalnego udźwigu, dokonać oględzin zewnętrznych elementu, stosować liny kierunkowe, skontrolować prawidłowość zawieszenia elementu na haku po jego podniesieniu na wysokość 0,5m.
- Przy wykonywaniu robót montażowych z użyciem dźwigu należy określić zakres bezpiecznych warunków pogodowych do prowadzenia prac przy jego wykorzystaniu.
- Wszystkie maszyny, urządzenia stosowane do wykonywania prac muszą posiadać odpowiednie sprawdzenia dokonywanych przez uprawnione organy nadzoru i aktualne przeglądy techniczne przed rozpoczęciem pracy.
- Wszystkie prace należy wykonywać z wykorzystaniem indywidualnych środków ochrony, jeżeli ich zastosowanie jest wymagane dla zapewnienia bezpieczeństwa zdrowia i życia ludzi.

Przechowywanie dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji:

- dziennik budowy w biurze kierownika budowy,
- dokumentacja techniczna j.w.,
- dokumentacja budowy w zakresie BHP:
- szkoleń wstępnych na stanowiskach pracy w biurze kierownika budowy,
- szkoleń podstawowych i okresowych w siedzibie firmy,
- dokumentów dotyczących dopuszczenia do eksploatacji maszyn i urządzeń podlegających dozorowi technicznemu w biurze kierownika budowy,
- protokołów z kontroli zewnętrznych i wewnętrznych stanu bezpieczeństwa na budowie w biurze kierownika budowy.

Opracował

mgr inż. Bartosz Szewczyk

ZAŁĄCZNIKI FORMALNE (WARUNKI, UZGODNIENIA I DECYZJE)

Załącznik nr 1 Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminy Pruszcz Gdański – uchwała nr XXXII/178/2005 Rady Gminy z dn. 10.08.2005 r.

Załącznik nr 2 Decyzja pozwolenia wodnoprawnego Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku znak GD.ZUZ.3.4210.882.2020.AR z dn. 03.11.2021 r.

Załącznik nr 3 Odpis protokołu z narady koordynacyjnej znak GKiK-RUDP.6630.1.1416.2020 z dn. 01.02.2021 r.

Załącznik nr 4 Uzgodnienie Gminnej Spółki Wodno-Kanalizacyjnej Eksploatator Sp. z o.o. znak EKS/FP/APr/22.04.2021/3113

Załącznik nr 5 Zgoda właściciela działki nr 125/5

Załącznik nr 1 Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminy Pruszcz Gdański – uchwała nr XXXII/178/2005 Rady Gminy z dn. 10.08.2005 r.

URZĄD GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI
ul. Zakątek 1
83-000 Juszczkowo
tel. 58 692 94 00

1

Juszczkowo 30.12.2020 r.

GPIRG.6727.2.545.2020.ZP

WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pruszcz Gdański – część wyżynna zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXII/178/2005 Rady Gminy z dnia 10 sierpnia 2005 r. (Dz. Urzędowy Woj. Pomorskiego z 20 września 2005 r. nr 88, poz. 1814),

działka nr 40 w miejscowości Żukczyn, gmina Pruszcz Gdański przeznaczona jest na funkcję oznaczoną symbolem MR – „zabudowa mieszana miejscowości rolniczych”, nieruchomość położna jest w strefie ochrony konserwatorskiej;

działka nr 125/5 w miejscowości Żukczyn, gmina Pruszcz Gdański przeznaczona jest na funkcję oznaczoną symbolem R - „tereny rolne” oraz MR – „zabudowa mieszana miejscowości rolniczych”, nieruchomość częściowo położna jest w strefie ochrony archeologicznej oraz w strefie ochrony konserwatorskiej;

działka nr 141 w miejscowości Żukczyn, gmina Pruszcz Gdański przeznaczona jest na funkcję oznaczoną symbolem W - „wody otwarte”, MR - „zabudowa mieszana miejscowości rolniczych” oraz KL – „drogi lokalne”, nieruchomość częściowo położna jest w strefie ochrony konserwatorskiej;

działka nr 143/1 w miejscowości Żukczyn, gmina Pruszcz Gdański przeznaczona jest na funkcję oznaczoną symbolem KL – „drogi lokalne”;

działka nr 143/2 w miejscowości Żukczyn, gmina Pruszcz Gdański przeznaczona jest na funkcję oznaczoną symbolem KL – „drogi lokalne”, nieruchomość częściowo położna jest w strefie ochrony konserwatorskiej;

działka nr 154 w miejscowości Żukczyn, gmina Pruszcz Gdański przeznaczona jest na funkcję oznaczoną symbolem ZN - „zieleń naturalna” oraz MR – „zabudowa mieszana miejscowości rolniczych”, nieruchomość częściowo położna jest w strefie ochrony konserwatorskiej.

Dla przedmiotowego terenu ustala się:

PRZEPISY OGÓLNE

§ 9

1. Ustala się zakaz lokalizowania i funkcjonowania na obszarze objętym planem przedsięwzięć w zakresie obiektów produkcyjnych i składów mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, jeżeli ich lokalizacja stanowić będzie zagrożenie dla innych funkcji ustalonych planem.
2. Nowe działania gospodarcze, związane z obiektami i składami istniejącymi, podlegają zasadom jak w ust. 1.
3. Ustalenia ust. 1 i 2 nie dotyczą niezbędnych urządzeń i obiektów związanych z infrastrukturą techniczną, sieciami przesyłowymi i drogami.

§ 10

1. Tereny o określonej funkcji, zawarte są pomiędzy liniami regulacyjnymi, których przebiegi przedstawione są na rysunkach planu.
2. Linie regulacyjne zbieżne z istniejącymi granicami ewidencyjnymi, oznaczone są liniami ciągłymi.
3. Linie regulacyjne wymagające ustalenia nowych granic ewidencyjnych, oznaczone są liniami przerywanymi.

4. Linie regulacyjne jak w ust. 2 i 3 mogą ulegać niezbędnym korektom w postępowaniu realizacyjnym pod warunkiem, że nie wpłynie to negatywnie na funkcje podstawowe poszczególnych terenów i spełnione będą ustalenia ust. 6 oraz ust. 7.
5. Określa się przebieg proponowanych zmian granic administracyjnych gminy, których ostateczny układ należy ustalić w wyniku przeprowadzenia zgodnej z prawem procedury.
6. **Niezbędne korekty linii regulacyjnych w odniesieniu do dróg i ulic nie mogą ograniczyć obowiązujących szerokości pasów drogowych wg aktualnego stanu prawnego, z wyjątkiem obszarów istniejącej zabudowy.**
7. Ustalenia ust. 4 w odniesieniu do obiektów infrastruktury technicznej, oznaczonych na rysunkach planu, mogą być podejmowane jedynie w oparciu o szczegółowe opracowania branżowe, uzgodnione stosownie do swej funkcji z uwzględnieniem przepisów szczególnych.
8. Ustalenia ust. 7 nie naruszają ustaleń planu, jeżeli nie naruszają interesu żadnej ze stron lub interes stron został zaspokojony.

§ 11

Ilećroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1/ **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia objęte niniejszą uchwałą,
- 2/ **rysunku** – należy przez to rozumieć odpowiednio rysunki nr 1a1, 2a1, 3a1 i 4a1 zgodnie z § 4,
- 3/ **„Studium”** – należy przez to rozumieć „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pruszcz Gdański” uchwalone przez Radę Gminy uchwałą nr X/75/99 dnia 15 lipca 1999 r., które obowiązuje w zakresie, w którym nie jest sprzeczne ze zmianą określoną „Aneks do Studium” uchwalonym przez Radę Gminy uchwałą nr VI/40/2003 dnia 29 kwietnia 2003 r.,
- 4/ **Wójcie** – należy przez to rozumieć Wójta Gminy Pruszcz Gdański,
- 5/ **obszarze planu** – należy przez to rozumieć obszar wyżynnej części gminy Pruszcz Gdański zgodnie z § 2,
- 6/ **funkcji podstawowej** – należy przez to rozumieć funkcje ustalone w dziale III rozdział 1 i 2, łącznie z elementami im towarzyszącymi jak dojazdy, dojścia, zieleń oraz sieci i obiekty infrastruktury technicznej,
- 7/ **funkcji uzupełniającej** – należy przez to rozumieć funkcję inną od podstawowej i z nią niesprzeczną, zgodnie z § 13 ust. 4,
- 8/ **symbolu** – należy przez to rozumieć oznaczenie na rysunku, dla którego funkcję określa objaśnienie w legendzie na rysunku, a stosowny zakres tej funkcji ustala treść niniejszej uchwały,
- 9/ **terenie istniejącego zainwestowania** – należy przez to rozumieć tereny trwale zabudowane, zagospodarowane i uzbrojone, łącznie z enklawami terenów nie zainwestowanych o powierzchni do 0,5 ha, znajdującymi się w ich obrębie,
- 10/ **ulicy** – należy przez to rozumieć drogę w obrębie zabudowy istniejącej, jak i zabudowy przewidzianej w ustaleniach niniejszego planu.

W ZAKRESIE USTALEŃ SZCZEGÓLNYCH

§ 12

1. Zobowiązuje się wszystkie organa administracyjne oraz osoby prawne i fizyczne działające lub podejmujące działania na obszarze części wyżynnej gminy Pruszcz Gdański – do uwzględnienia faktu, że prowadzone tu procesy inwestycyjne, jak i zrealizowane już obiekty, wywołują zagrożenia dla obszarów nizinnych powodowane przez akumulowane w ciekach wodnych i rzekach wody po opadach nawałnicowych.
2. Wszyscy właściciele i użytkownicy terenów zobowiązani są do przeciwdziałania zagrożeniom jak w ust. 1 poprzez różnorodne formy retencjonowania wód, do których należą: zalesienia stref źródłiskowych, zalesienia stoków, zbiorniki retencyjne oraz właściwie zabezpieczone tereny okresowej retencji wody. Z okresowej retencji wyłącza się północny brzeg rzeki Kłodawy w rejonie Rusocina, jak na rysunku 1a1, który należy zabezpieczyć wałem ochronnym.

3. Wójt oraz wszystkie organa wydające stosowne decyzje na podstawie lub w związku z niniejszym planem, zobowiązani są do zapewnienia realizacji ustaleń planu ochraniających obszar gminy przed żywiołem wodnym.
4. Wójt zobowiązany jest do współpracy z sąsiednimi gminami w celu ustalenia międzygminnego programu działań na rzecz bezpiecznego spływu wód nawałnicowych w zlewni rzeki Raduni i Kłodawy oraz Kanału Raduni.
5. Wójt podejmie działania celem uzyskania raportu o stanie bezpieczeństwa przeciwpowodziowego oraz możliwych zagrożeniach nadzwyczajnych spowodowanych awarią urządzeń hydrotechnicznych, jako podstawy do działań zabezpieczających w zakresie, za który odpowiada gmina.
6. W przypadku ustanowienia przez właściwy organ gospodarki wodnej obszaru zagrożenia powodzią lub strefy zagrożenia nadzwyczajnego związanego z możliwością awarii urządzeń hydrotechnicznych, ograniczenia użytkowania i zabudowy terenów należy uwzględnić w postępowaniu realizacyjnym oraz **stosownie informować wszystkie zainteresowane strony.**
7. **Do czasu uregulowania stosunków wodnych i zrealizowania bezpiecznego dla części nizinnej odpływu wód deszczowych z terenów położonych na zachód od ulicy Tczewskiej w Łęgowie – wstrzymuje się realizację zabudowy na nowo wyznaczonych planem terenach budowlanych w tej części wsi.**

W ZAKRESIE URBANISTYKI

§ 13

1. **Zagospodarowanie terenów następuje na rzecz ich funkcji podstawowych określonych w dziale III, z uwzględnieniem wszystkich aktualnie obowiązujących przepisów szczególnych.**
2. Ustalenia ust. 1 dotyczące wszystkich aktualnie obowiązujących przepisów szczególnych, obejmują także ustanawianie obszarów ograniczonego użytkowania oraz tworzone strefy bezpośredniego zagrożenia powodzią, którym podporządkowuje się zakres funkcji podstawowych.
3. W obrębie terenów jak w ust. 1 dominują obiekty lub zagospodarowanie wynikające z funkcji podstawowych.
4. Inne funkcje, poza podstawowymi, mogą być lokalizowane uzupełniająco, jeżeli są spełnione następujące warunki:
 - 1/ nie są wyłączone przez ustalenia zawarte w dziale III,
 - 2/ nie są one w żadnej kolizji z funkcją podstawową,
 - 3/ nie naruszają zasad kompozycji zabudowy oraz skali zabudowy,
 - 4/ nie stanowią zagrożenia sanitarnego oraz pożarowego,
 - 5/ na terenach o funkcjach podstawowych związanych z trwałą zabudową, nie przekroczą 20% powierzchni terenu w liniach regulacyjnych,
 - 6/ na terenach o funkcjach podstawowych nie związanych z zabudową, nie przekroczą łącznie 5% powierzchni terenu w liniach regulacyjnych.
5. Ustalenia ust. 4 nie dotyczą terenów oznaczonych na rysunku następującymi symbolami: W, WR, RW, SZ, L, LP, ZN, ZI, R, RP, w których przewiduje się wyłącznie funkcje podstawowe, jeżeli ustalenia działu III nie stanowią inaczej.
6. Istniejące funkcje obce w stosunku do funkcji podstawowych, nie spełniające warunków ust. 4 pkt 1, 2 i 3 podlegają likwidacji w oparciu o ustalenia właściwych organów.
7. W zagospodarowaniu wszystkich terenów należy uwzględnić potrzeby osób niepełnosprawnych, eliminując lub ograniczając wszelkie bariery.
8. Tereny użytkowane są wg stanu dotychczasowego, do czasu realizacji funkcji określonych planem, jeżeli nie narusza to ustaleń niniejszej uchwały.
9. Wójt może wydać stosowną decyzję czasowej zmiany użytkowania terenu, pod warunkiem, że nie ograniczy to realizacji ustaleń planu, nie naruszy interesu osób trzecich oraz nie będzie dotyczyło zabudowy o cechach trwałych.
10. **Czasowe użytkowanie terenu dla eksploatacji bursztynu możliwe jest z wyłączeniem obszarów objętych ochroną określonych w rozdziale 4 oraz po spełnieniu wymogu uzyskania koncesji uwzględniającej wszelkie ograniczenia ustalone planem, w tym szczególną ochronę systemu melioracyjnego i osłony przeciwpowodziowej.**

§ 15

1. Na terenach istniejącego zainwestowania zabudowa może podlegać wymianie, rozbudowie, przebudowie i zmianie sposobu użytkowania, łącznie ze zmianami granic działek pod warunkiem, że działania te będą zgodne z ustaleniami niniejszej uchwały i nie dotyczą funkcji określonych w § 13 ust. 6.
2. Ustalenia ust. 1 obowiązują także przy uzupełnianiu zabudowy na terenach istniejącego zainwestowania pod warunkiem, że zabudowa projektowana będzie odpowiednio dostosowana do zabudowy istniejącej.
3. Ustalenia ust. 2 nie dotyczą dostosowania do zabudowy dysharmonizującej krajobraz, którą przeznacza się do modernizacji lub rozbioru.
4. Dokonane podziały na działki dla zabudowy jednorodzinnej lub mieszkalno-usługowej w odniesieniu do ustaleń dotyczących minimalnych powierzchni uznaje się za obowiązujące, jeżeli podział na działki został wykonany na podstawie prawomocnych decyzji Wójta i nie jest sprzeczny z innymi ustaleniami niniejszego planu.

§16

1. Ustala się obowiązującą zasadę, że uciążliwości wynikające z użytkowania terenów lub budynków nie mogą przenikać granic własności lub użytkowania.
2. Ustalenia ust. 1 nie dotyczą dróg, ulic i linii kolejowych, dla których obowiązują zasady jak w ust. 5.
3. Sposób użytkowania obiektów i terenów, które nie spełniają ustaleń ust. 1 z uwzględnieniem ust. 2, podlega zmianie w przypadku stwierdzenia przez właściwy organ inspekcji sanitarnej lub ochrony środowiska przekroczenia obowiązujących norm.
4. Zmiana wg ust. 3 może być wstrzymana, jeżeli nastąpi powiększenie obszaru własności i uciążliwość w stosunku do zabudowy mieszkaniowej i obiektów użyteczności publicznej.
5. W odniesieniu do ulic oraz linii kolejowych, dla których stwierdzone zostanie przekroczenie dopuszczalnego poziomu hałasu, obowiązuje podjęcie działań zmniejszających tą uciążliwość w stosunku do zabudowy mieszkaniowej i obiektów użyteczności publicznej.
6. Działania jak w ust. 5 powinny polegać na wykonaniu ekranów technicznych lub ekranów z zielenią oraz zwiększeniu dźwiękochłonności ścian i okien budynków.
7. Obowiązek wykonania ustaleń jak w ust. 5 i 6 w stosunku do zabudowy istniejącej w momencie uprawomocnienia niniejszego planu ciąży odpowiednio na zarządcy drogi lub zarządcy linii kolejowej.

§ 17

1. Określa się następujące zasady ustalenia linii zabudowy na obszarach istniejącego zainwestowania:
 - 1/ w obrębie stref konserwatorskich, obiektów i zespołów architektonicznych określonych w § 23 przyjmuje się jako obowiązujące istniejące linie zabudowy, jeżeli właściwa służba ochrony zabytków nie postanowi inaczej,
 - 2/ w osiedlach będących w realizacji ustalone linie zabudowy uznaje się za obowiązujące,
 - 3/ na pozostałych terenach istniejące linie zabudowy przyjmuje się za nieprzekraczalne.
2. Na obszarach nie zainwestowanych ustala się następujące nieprzekraczalne linie zabudowy z uwzględnieniem ust. 3 do 9:
 - 1/ dla drogi KA – 50 m od krawężnika w strefie zrealizowanych ekranów ochronnych w obrębach Straszyn i Juszkowo,
– 120 m dla zabudowy mieszkaniowej i 60 m dla innej, od granicy pasa drogowego na pozostałym obszarze,
 - 2/ dla drogi KS – 100 m od granicy pasa drogowego dla zabudowy mieszkaniowej,
– 40 m od krawężnika dla zabudowy innej,
 - 3/ dla ulic KGP – 10 m, dla dróg KGP – 25 m od krawężnika,
 - 4/ dla ulic KG – 10 m, dla dróg KG – 25 m od krawężnika,
 - 5/ dla ulic KZ – 8 m, dla dróg KZ – 20 m od krawężnika,
 - 6/ dla ulic KL – 5 m od granicy pasa drogowego, dla dróg KL – 20 m od krawężnika,

- 7/ dla ulic KD – 4 m od granicy pasa drogowego, dla dróg KD – 15 m od krawężnika,
- 8/ dla linii kolejowych minimum 20 m od osi najbliższego toru i 10 m od granicy pasa kolejowego,
- 9/ dla Obszarów Chronionego Krajobrazu Rzeki Raduni i Żuław – 30 m od granicy lasów i 100 m od linii brzegowej rzek, z wyjątkiem przystani turystycznych, obiektów kąpielisk i stanic, nie wpływających niekorzystnie na chroniony ekosystem i krajobraz zabudowanych działek budowlanych i siedlisk rolniczych, bez prawa przekraczania istniejącej linii zabudowy oraz zwartej zabudowy wsi Straszyn i Juszkowo, dla których ustala się jako nieprzekraczalną linię zabudowy od brzegów zgodnie z linią zabudowy występującą na przylegających działkach.
- 3. Przyjęte w miejscowych planach, koncepcjach urbanistycznych lub urbanistyczno – architektonicznych, wykonanych przed uprawomocnieniem niniejszego planu, linie zabudowy zgodnie z ust. 1 i 2 uznaje się za obowiązujące.
- 4. Ustalenia jak w ust. 2 nie mogą ograniczać ustalonych pasów zieleni izolacyjnej, od granicy których nieprzekraczalna linia zabudowy wynosi minimum 5 m. Przy sadzeniach drzew i krzewów wzdłuż linii kolejowych obowiązuje odległość minimum 20 m od osi najbliższego toru.
- 5. W przypadku ustalenia przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej wzdłuż rzek stref zagrożonych powodzią wyłączonych z zabudowy, ich granice stają się nieprzekraczalnymi liniami zabudowy przeznaczonej na pobyt ludzi.
- 6. Realizację zabudowy wzdłuż dróg krajowych i krajowej linii kolejowej należy poprzedzić oceną prognozowanego hałasu emitowanego przez ruch pojazdów lub pociągów zwiększając stosownie do jej wyników nieprzekraczalną linię zabudowy określoną w ust. 1, 2 i 3.
- 7. Inwestorowi przysługuje prawo realizacji zabudowy zgodnie z ustaleniami ust. 1, 2 i 3 w odległości mniejszej od wynikającej z ust. 6 pod warunkiem wykonania na swój koszt zabezpieczeń jak w § 16 ust. 5 i 6, przy czym obowiązek ten spoczywa także na następcach prawnych.
- 8. Ustala się prawo do realizacji zabudowy na granicy działek, jeżeli nie naruszy to interesu stron.
- 9. Ustalenia ust. 8 dotyczą szczególnie zabudowy bliźniaczej i szeregowej, zarówno mieszkaniowej jak i usługowej, magazynowej i produkcyjnej, z zachowaniem przepisów szczególnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej i sanitarnej.

W ZAKRESIE ARCHITEKTURY

§ 18

Ustala się następujące zasady kształtowania architektury:

- 1/ wszystkie opracowania projektowe muszą obejmować przedmiot inwestycji lub modernizacji, łącznie z analizą otoczenia, w tym otoczenia przyrodniczego,
- 2/ podstawą określenia charakteru architektury i inspiracją projektową winny być zachowane obiekty architektury regionalnej,
- 3/ dla obiektów i ich zespołów pełniących funkcje użyteczności publicznej należy zapewnić opracowania projektowe gwarantujące dobry poziom dzieł architektonicznych z uwzględnieniem pkt 2, opracowywane wyłącznie przez członków Izby Architektów,
- 4/ w strefach konserwatorskich obowiązują dodatkowo ustalenia rozdziału 4,
- 5/ w obszarze planu obowiązuje zakaz realizacji obiektów dysharmonizujących krajobraz oraz obiektów o architekturze nieuwzględniającej ustaleń pkt 2.

§ 19

Ustala się następujące zasady określenia rzędnych posadzek parterów budynków:

- 1/ na terenach zabudowy istniejącej – nawiązanie do budynków sąsiednich,
- 2/ w obrębie obiektów lub zespołów wpisanych do rejestru zabytków – na podstawie wytycznych Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- 3/ w obrębie stref konserwatorskich – nawiązanie do obiektów historycznych,

- 4/ przyjęte w koncepcjach urbanistycznych lub planach miejscowych opracowanych przed wprowadzeniem niniejszego planu, rzędne posadzek parterów należy kontynuować,
- 5/ na terenach nowo projektowanych dla budynków mieszkalnych – na wysokości do 1,0 m od średniej rzędnej terenu lub 2,0 m przy realizacji garaży w podziemiu budynków, dla budynków usługowych – do 0,5 m od średniej rzędnej terenu, z rozwiązaniem dojazdów gwarantujących dostępność dla osób niepełnosprawnych, dla budynków produkcyjnych i składowych – wg potrzeb technologicznych,
- 6/ na terenach oznaczonych symbolem UN oraz w zespołach budynków administracyjnych i usługowych dopuszcza się rzędne posadzek parteru wg rozwiązań indywidualnych, ale nie wyżej jak 1,0 m od terenu.

§ 20

Ustala się następujące zasady kształtowania dachów:

- 1/ budynki mieszkalne z uwzględnieniem pkt 3 – dachy dwuspadowe, symetryczne z poddaszem użytkowym, o spadkach 45° lub półpłaskie o spadkach 12° - 22°, z możliwością stosowania ścianki kolankowej, pokrycie dachówką lub materiałami dachówko-podobnymi w kolorze odcieni czerwieni, brązów i grafitu, z zachowaniem jednolitości typów i kolorów wzdłuż ciągów ulicznych,
- 2/ pozostałe dachy z wyjątkiem określonych w pkt 3 – dachy dwuspadowe, symetryczne o spadku 30° z tolerancją 10°, pokrycie jak w pkt 1,
- 3/ obiekty uniwersyteckie, obiekty kultury, zespoły budynków administracyjnych i usługowych, budynki centrów handlowych i centrum biznesu, hale produkcyjne i magazynowe, budynki rezydencjonalne oraz zespoły nowej zabudowy mieszkaniowej z opracowaną koncepcją architektury – dachy wg rozwiązań indywidualnych z uwzględnieniem ustaleń § 18,
- 4/ w obrębie stref konserwatorskich charakter i pokrycie dachów oraz usytuowanie kalenicy określają uwarunkowania historyczne,
- 5/ dachy jak w pkt 1 należy sytuować kalenicą równoległą do drogi, jeżeli ze stanu istniejącego nie wynika inne ich usytuowanie i jeżeli z uwarunkowań jak w pkt 4 nie wynikają inne ustalenia,
- 6/ w obrębie terenów, dla których opracowane były plany miejscowe, w oparciu o które realizowana jest zabudowa, sposób usytuowania dachów należy kontynuować,
- 7/ wystudiuwany w koncepcjach zagospodarowania nieruchomości oraz koncepcjach urbanistyczno-architektonicznych nowych kompleksów zabudowy sposób usytuowania kalenicy dachów uznaje się za obowiązujący, z uwzględnieniem zastrzeżenia zawartego w pkt 4,
- 8/ dla budynków jak w pkt 2 i 3 sposób usytuowania kalenicy dachów określa się indywidualnie,
- 9/ ustala się zasadę sukcesywnej zamiany dachów płaskich na budynkach mieszkalnych i usługowych na dachy wysokie lub półpłaskie wg zasad jak w pkt 1 i 2,
- 10/ istniejące pokrycia dachowe z eternitu należy sukcesywnie wymieniać na materiały jak w pkt 1,
- 11/ przy stosowaniu materiałów dachówko-podobnych z blach obowiązują pokrycia matowe w kolorach jak w pkt 1.

§ 21

1. Na obszarze planu obowiązują następujące zasady określenia wysokości zabudowy:

- 1/ przy uzupełnieniu zabudowy – nawiązanie do wysokości zabudowy istniejącej w sąsiedztwie, z uwzględnieniem § 20 pkt 9,
- 2/ dla projektowanej zabudowy w obrębie terenów oznaczonych symbolem MR – jedna kondygnacja plus poddasze użytkowe i maksimum 9,5 m wysokości, jeżeli z ustaleń pkt 1 nie wynika inna wysokość,
- 3/ dla projektowanej zabudowy jednorodzinnej i mieszkaniowo-usługowej – podstawowa wysokość jedna kondygnacja plus poddasze użytkowe i maksimum

- 9,5 m wysokości, z wyjątkiem zabudowy o charakterze rezydencjonalnym na działkach minimum 2.500 m², jak i w kompleksowo projektowanych nowych zespołach zabudowy jednorodzinnej, w których dopuszcza się dwie kondygnacje plus poddasze użytkowe i maksimum 12 m wysokości,
- 4/ dla zabudowy wielorodzinnej – dwie do trzech kondygnacji plus poddasze użytkowe i maksimum 15 m wysokości,
- 5/ dla zabudowy usługowej, z uwzględnieniem pkt 2 – jedna do dwóch kondygnacji plus poddasze użytkowe, z wyjątkiem zespołu zabudowy na terenach o symbolu UN, dla których dopuszcza się trzy kondygnacje oraz centrum biznesu UCB, gdzie wysokość zabudowy uzależnia się od koncepcji urbanistyczno-architektonicznej, z uwzględnieniem § 30,
- 6/ pozostała zabudowa – jedna do dwóch kondygnacji, ale nie wyżej jak 12 m do kalenicy dachu.
2. Gabaryty masztów radiowych i telefonii komórkowej oraz elektrowni wiatrowych należy dostosować do ograniczonych wysokości wynikających z bezpieczeństwa lotów, zgodnie z § 30.
3. W sytuacjach uzasadnionych szczególnymi względami technologicznymi dopuszcza się w obszarze terenów oznaczonych symbolem PSB obiekty o większej wysokości od ustalonych w ust. 1 pkt 4, pod warunkiem wykonania prognozy skutków dla krajobrazu, które określi sposób minimalizacji negatywnego wpływu zamierzenia na krajobraz części wyżynnej gminy.
4. W sąsiedztwie węzłów autostradowych Borkowa i Rusocin dopuszcza się w odległościach minimum 60 m od granic pasa drogowego sytuowanie masztów i wież związanych z obiektami handlowymi i usługowymi, pod warunkiem wykonania prognozy jak w ust. 3 oraz uwzględnienia ustaleń § 30.

W ZAKRESIE OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO

§ 23

1. W obszarze planu istnieją następujące obiekty i zespoły architektoniczne wpisane do rejestru zabytków:
1. Łęgowo – kościół parafialny p. w. Św. Mikołaja – nr rejestru 200,
 2. Rusocin – zespół dworsko-parkowy z folwarkiem obejmujący: dwór z aleją wjazdową, park, folwark, spichlerz, stajnię, studnię, chlewnię, oborę, stajnię wjazdową z wozownią – nr rejestru 666 i 1149,
 3. Goszyn – zespół dworsko-parkowy z folwarkiem, obejmujący: zespół przestrzenny zabytkowego folwarku, drogę gospodarczą, park, budynki – mieszkalny podworski, spichlerz, ceglane słupki bramne, kamienny budynek gospodarczy, stajnię, oborę z magazynem zbożowym – nr rejestru 1120,
 4. Żuława – zespół obiektów: kościół /kaplica/ p. w. Świętego Krzyża – nr rejestru 225 oraz dwór z aleją wjazdową, park i cmentarz przy kościele – nr rejestru 1167.
1. W stosunku do obiektów i zespołów jak w ust. 1 obowiązuje: ochrona konserwatorska wszystkich elementów historycznego zagospodarowania, w tym układ przestrzenny, budynki, nawierzchnie dróg i majdanów folwarków, kompozycja przestrzenna parków wraz z zabytkowym drzewostanem, relikty historycznych ogrodzeń, słupów bramnych i innych elementów małej architektury.
2. Na terenie obiektów i zespołów wpisanych do rejestru zabytków jak w ust. 1 obowiązuje uzyskanie zezwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku na wszelkie prace i działania naruszające stan istniejący.
3. Zasady jak w ust. 2 i 3 obowiązują także w stosunku do kolejno wpisywanych obiektów do rejestru zabytków.
4. W celu ochrony dziedzictwa kulturowego ustala się strefy ochrony konserwatorskiej obejmujące co następuje:
1. zespoły ruralistyczne dotyczące historycznych części wsi: Straszyna z zespołem młyńskim i kanałem młyńskim, Juszkowa z cmentarzem, Łęgowa z cmentarzem przykościelnym, Cieplewa, Jagatowa z cmentarzem, Wojanowa, Żukczyna z zespołem młyńskim i Borkowa,

2. zespoły parkowo-dworskie w Arciszewie, Będzieszynie, Rotmance, Rekcinie, Świńcu, Straszynie i Wojanowie,
 3. elektrownie wodne Prędzieszyn, Kuźnice i Juszkowo,
 4. cmentarze poza strefą historyczną wsi w Straszynie i Jagatowie,
 5. zespół dworcowy w Straszynie,
 6. zespół młyński w Ciepłowie poza strefą historyczną wsi.
- 1/ **W obrębie stref konserwatorskich jak w ust. 5 w stosunku do zespołów architektonicznych przy nowych realizacjach obowiązuje zasada respektowania historycznego sposobu zagospodarowania, w stosunku do pozostałych zespołów i obiektów obowiązuje ochrona ruralistycznych i architektonicznych wartości historycznych, zachowanie cech historycznych przy remontach i modernizacji, nawiązanie do cech historycznych przy realizacji nowych obiektów, likwidacja obiektów dysharmonizujących krajobraz, we wszystkich strefach konserwatorskich obowiązuje uzgodnienie działań z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Gdańsku.**
- 2/ **W celu ochrony walorów widokowych, tworzy się strefy ochrony ekspozycji – E, obejmujące przedpola następujących obiektów i zespołów historycznych:**
3. zespołów parkowo-dworskich w Arciszewie, Będzieszynie, Goszynie, Rotmance, Rusocinie, Rekcinie, Świńcu, Żuławie i Wojanowie,
 4. cmentarza w Jagatowie.
1. **W obrębie stref ochrony ekspozycji obowiązują następujące zasady:**
- 1/ w zabudowie istniejącej utrzymanie jej skali i charakteru,
 - 2/ dopuszcza się nową zabudowę wg funkcji oznaczonych na rysunku, przy spełnieniu następujących warunków: ograniczenie wysokości do 8,5 m do kalenicy, maksymalnie ekstensywny charakter zagospodarowania nie powodujący utraty wartości ekspozycyjnych w wyznaczonych strefach, tworzenie prześwitów na kierunkach widokowych, przestrzeganie zasad projektowania architektury w nawiązaniu do cech architektury regionu kaszubskiego,
 - 3/ uzyskanie akceptacji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku w zakresie spełnienia wymagań obowiązujących w strefie jak w pkt. 1 i 2 i dopuszczalnych odstępstw w szczególnie uzasadnionych przypadkach oraz uzgodnienia prac w oparciu o projekt na etapie wydawania pozwolenia na budowę.
4. **W obszarze planu obowiązują strefy ochrony archeologicznej oznaczone granicami lub symbolami oraz cyframi, zgodnie w ewidencją Muzeum Archeologicznego w Gdańsku.**
5. **Wyłącza się z możliwości zainwestowania tereny stref ochrony archeologicznej oznaczone nr 1 i 2, położone w obrębie Żuławki.**
6. **W obrębie stref archeologicznych jak w ust. 9 obowiązują następujące zasady:**
1. wszelkie działania inwestycyjne związane ze zmianą dotychczasowego sposobu użytkowania należy poprzedzić archeologicznymi badaniami ratowniczymi i wykonaniem dokumentacji archeologiczno-konserwatorskiej,
 2. zakres badań ratowniczych oraz projektowane inwestycje wymagają opinii Muzeum Archeologicznego w Gdańsku i uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
1. **Ustala się, że działania w obrębie wszystkich istniejących obiektów historycznych, niezależnie od ich położenia, wymagają opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.**

§ 25

1. **Cały obszar planu znajduje się w obrębie Głównych Zbiorników Wód Podziemnych Nr 111 „Subniecka Gdańska” i Nr 112 B „Żuławy Gdańskie”.**
2. **Szczegółowe zasady ochrony zbiorników określi Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w drodze rozporządzenia.**
3. **Do czasu określenia zasad jak w ust. 2 wszelkie zamierzenia mogące stanowić zagrożenie dla czystości gruntu i wód wymagają uzgodnień Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej.**
4. **Właściciele i użytkownicy istniejących obiektów i urządzeń nie spełniających warunków zabezpieczenia wód i gruntu przed zanieczyszczeniem, które stanowią zagrożenie dla zbiorników jak w ust. 1, zobowiązani są do zmiany istniejącego stanu w terminach uzgodnionych z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej.**

5. Wyodrębnione na rysunku planu granice GZWP Nr 128 „Żuławy Gdańskie” – określają obszar o zwiększonym zagrożeniu zanieczyszczeniem, ze względu na ograniczone warunki dla naturalnej izolacji.

W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

§ 35

2. **Wójt inicjuje działania na rzecz skoordynowanego rozwoju wszystkich elementów infrastruktury technicznej.**
3. Ustala się, że podstawą działań jak w ust. 1 powinny być zaktualizowane i uszczegółowione opracowania branżowe, dostosowane do projektowanego rozwoju.
4. Opracowania jak w ust. 2 należy wykonać z uwzględnieniem kierunków rozwoju infrastruktury technicznej określonych w niniejszym rozdziale, z uwzględnieniem przepisów szczególnych.
5. Rozwój poszczególnych sieci infrastruktury technicznej winien być podporządkowany zasadzie rozwoju zrównoważonego.
6. Opracowania jak w ust. 2 podlegają akceptacji przez Wójta po uzyskaniu niezbędnych uzgodnień wynikających z przepisów szczególnych i stwierdzeniu zgodności rozwiązań z niniejszą uchwałą.
7. Podstawą oddania poszczególnych obiektów do eksploatacji musi być pełne zabezpieczenie gruntu, wody i powietrza przed nienormatywnymi zanieczyszczeniami.
8. Dopuszcza się realizację czasowych indywidualnych urządzeń unieszkodliwiania ścieków jak w § 37 ust. 7.
9. Ustalenia ust. 7 obowiązują, jeżeli brak możliwości podłączenia nieruchomości do sieci publicznej i jeżeli urządzenia indywidualne gwarantować będą pełną ochronę ziemi oraz wód powierzchniowych i gruntowych.
10. Dla potrzeb opracowań jak w ust. 2 ustala się korytarz techniczny o symbolu TW, K, G, szerokości 12 m dla magistralnych sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych wyprowadzony z południowej części obrębu Straszyn poprzez rejon Borzęcina i Będzieszyna do węzła autostradowego Rusocin, gdzie łączy się z korytarzem z Jagatowa i dalej prowadzi poprzez Rusocin i Cieplewo do obrębu Roszkowo w części nizinnej gminy.
11. Korytarz jak w ust. 9 łączy się z korytarzem części nizinnej gminy Pruszcz Gdański poprzez obręby Cieplewo i Roszkowo oraz z oczyszczalnią Gdańsk – Wschód poprzez obręb Przejazdowo.
12. Sieci rozdzielcze należy projektować tworząc lokalne korytarze infrastruktury technicznej równoległe do pasów drogowych i kanałów systemu melioracyjnego oraz wykorzystując ciągi zieleni izolacyjnej i naturalnej lub w pasie drogowym za zgodą zarządcy drogi.
13. Ustala się zakaz prowadzenia sieci, zarówno podziemnych jak i napowietrznych, przez tereny ukośnię.
14. Odstępstwo od ustaleń ust. 12 dotyczy wyznaczonych korytarzy infrastruktury technicznej.
15. Adaptuje się i ustala na rysunkach przebieg korytarzy dla następujących magistralnych sieci przesyłowych związanych z aglomeracją gdańską: elektroenergetyczne – symbol TE, gazowe – symbol TG, kanalizacji sanitarnej – symbol TK, wodociągowej – symbol TW.
16. Wszystkie korytarze techniczne określone na rysunkach mogą ulegać niezbędnym korektom wynikającym z przyczyn technicznych lub szczegółowości podkładów mapowych, ich szerokość zależy od parametrów technicznych sieci i aktualnie obowiązujących przepisów szczególnych, z uwzględnieniem praw nabytych stron.
17. W obrębie wszystkich korytarzy technicznych określonych w ust. 9, 10, 11 i 14 obowiązuje zakaz realizacji obiektów niezwiązanych z funkcjonowaniem sieci.
18. **Ustala się, że niniejszy plan jest podstawą realizacji wszystkich sieci infrastruktury technicznej, jako celu publicznego, niezbędnych dla funkcjonowania całego obszaru planu jak i jego części.**

§ 36

Ustala się następujące zasady zaopatrzenia obszaru planu w wodę:

2. Podstawą zaopatrzenia w wodę Borkowa, Straszyna i Rotmanki jest gdański system wodociągowy oraz ujęcie w Rotmance. Dla pozostałych miejscowości podstawą zaopatrzenia w wodę są istniejące ujęcia w Łęgowie, Arciszewie i Jagatowie oraz źródła

- położone w obszarze gmin sąsiednich, jeżeli wynikać to będzie z uzgodnień właściwych samorządów.
3. Zmiana powiązań sieci zaopatrzenia gminy w wodę w innym układzie lub z innych źródeł jak określono w pkt 1, nie stanowi naruszenia niniejszego planu.
 4. Strefy ochrony bezpośredniej ujęć określa się zgodnie z przepisami szczególnymi.
 5. Dopuszcza się realizację nowych ujęć, jeżeli nie stanowi to naruszenia funkcji podstawowej terenu zgodnie z § 13 ust. 4.
 6. Przed likwidacją ujęć lokalnych należy uzyskać potwierdzenie o ich nieprzydatności w sytuacji zdarzeń nadzwyczajnych.
 7. Przy projektowaniu i realizacji sieci magistralnych należy uwzględnić ustalenie § 35 dążąc jednocześnie do zpierszcieniania systemu.
 8. Adaptuje się istniejące zbiorniki wody pitnej w Arciszewie i Łęgowie; ich likwidacja nie może ograniczyć sprawności funkcjonowania systemu zaopatrzenia w wodę.
 9. Nowe zbiorniki jak w pkt 7 mogą być realizowane na zasadach określonych w pkt 4.

§ 37

Ustala się następujące zasady odprowadzenia ścieków:

5. Odbiornikiem ścieków z obszaru planu będzie oczyszczalnia Gdańsk Wschód, poprzez system kolektorów istniejących lub nowy kolektor dla terenów rozwojowych jak w ust. 2.
6. Ustala się etapową realizację kolektora magistralnego z terenów rozwojowych wyżynnej części gminy, poprzez obszar planu, zgodnie z § 35 ust. 9 i 10.
7. Z kolektorem jak w ust. 2 należy połączyć poszczególne miejscowości systemem grawitacyjno-ciśnieniowym.
8. W obszarze planu należy zlikwidować wszystkie odpływy ścieków sanitarnych do wód powierzchniowych lub do gruntu.
9. Wszystkie przepompownie i ewentualne podczyszczalnie należy wyposażyć w zbiorniki awaryjne, eliminując możliwość zanieczyszczenia wód powierzchniowych lub gruntu.
10. Adaptuje się istniejącą główną przepompownię ścieków w Straszynie.
11. Dla zabudowy rozproszonej poza zwartym obszarem wsi oraz czasowo dla pojedynczych budynków jednorodzinnych i drobnych usług w obrębie zwartej zabudowy wsi dopuszcza się realizację indywidualnych urządzeń sanitarnych z uwzględnieniem ustaleń § 35 ust. 8.
12. Wyklucza się możliwość realizacji kompleksów nowej zabudowy na terenach nie objętych zbiorczą kanalizacją sanitarną.
13. Przy projektowaniu sieci obowiązują ustalenia § 35.

§ 38

Ustala się następujące zasady odprowadzenia wód deszczowych:

2. Ustala się zakaz realizacji wszelkich zespołów zabudowy oraz składów przed wykonaniem systemu prawidłowego odprowadzenia wód deszczowych, który nie będzie stanowił zagrożenia dla terenów niżej położonych.
3. Wytyczne rozwiązań technicznych:
 - 1/ kanalizacja deszczowa funkcjonować będzie wyłącznie w oparciu o rozwiązania lokalne, odcinkowe lub ciągi kolektorów powiązane z systemem hydrograficznym gminy,
 - 2/ ustala się, że wszystkie podłączenia kanałów deszczowych do wód powierzchniowych z baz produkcyjnych i transportowych, składów materiałów budowlanych i chemicznych oraz ulic miejscowości, muszą być wyposażone w separatory dostosowane do ilości i rodzaju zanieczyszczeń,
 - 3/ w obszarze opracowania należy minimalizować ilość nawierzchni szczelnych na rzecz ażurowych w celu ograniczenia ilości wód deszczowych oraz do stworzenia warunków dla lokalnej filtracji gruntowej,
 - 4/ ustala się jako obowiązującą zasadę realizację placów i parkingów oraz dróg pieszo-jezdnych o nawierzchni ażurowej,
 - 5/ użytkownicy w zakresie obowiązującego prawa będą partycypować w kosztach przebudowy i eksploatacji systemu odprowadzającego wody deszczowe.
4. Wójt w porozumieniu z zainteresowanymi samorządami spowoduje wykonanie opracowania studialno-projektowego w celu określenia przepustowości rzek Raduni i Kłodawy, jako

- podstawy do uszczegółowienia rozwiązań w zakresie sposobu odprowadzenia wód deszczowych z obszaru zlewni tych rzek, z zapewnieniem bezpieczeństwa powodziowego obszarów nizinnych gminy oraz miasta Pruszcz Gdański.
5. W opracowaniach projektowych dotyczących obszarów okresowej retencji należy uwzględnić realizację obwałowań w celu ochrony terenów istniejącej zabudowy oraz ogrodów działkowych.
 6. Przy projektowaniu sieci należy przestrzegać ustaleń § 35.
 7. Dla części zachodniej wsi Łęgowo określa się na rysunku układ korytarza technicznego dla kanalizacji deszczowej.

§ 39

Zasady funkcjonowania systemu melioracji i osłony przeciwpowodziowej:

2. Ustala się korytarze odwodnienia obszaru gminy tworzące system melioracji i osłony przeciwpowodziowej.
3. System jak w ust. 1 działa w oparciu o modernizowany i doskonalony układ elementów składowych jak rowy podstawowe i szczegółowe, rzeki, potoki i strugi, wały oraz zbiorniki retencyjne.
4. Doskonalenie systemu jak w ust. 2 musi uwzględniać:
 - 4/ tworzenie warunków dla lokalnej retencji zgodnie z § 12 ust. 2,
 - 5/ zwiększający się ilościowo spływ wód z wyżynnej części gminy do części nizinnej,
 - 6/ rozwiązania proekologiczne, w tym zabezpieczenie warunków funkcjonowania korytarzy ekologicznych,
 - 7/ automatyzację kontroli i funkcjonowania urządzeń,
 - 8/ współodpowiedzialność użytkowników obszaru planu zgodnie z obowiązującym prawem,
 - 9/ aktualnie stwierdzane przez służby gospodarki wodnej zagrożenia funkcjonowania istniejących urządzeń i obiektów.
7. Wszelkie formy zagospodarowania terenów należy dostosować do istniejącego systemu melioracyjnego w tym ciągów drenażowych lub do jego prawidłowej przebudowy w oparciu o warunki techniczne i uzgodnienia właściwych służb melioracyjnych.
8. Wzdłuż wszystkich rowów, kanałów, rzek, potoków i strug obowiązuje zapewnienie dostępności, zgodnie z aktualnymi przepisami, z uwzględnieniem warunków pracy stosownego sprzętu technicznego.
9. Ustala się zakaz obustronnego obsadzania drzewami rowów i kanałów.
10. Utrzymanie lub likwidacja drzew i krzewów w korytarzach odwodnienia jak w ust. 1, podporządkowuje się potrzebom funkcjonowania systemu melioracyjnego i spływu wielkich wód.

§ 40

Ustala się następujące zasady funkcjonowania systemu elektroenergetycznego:

2. System działa w oparciu o główne punkty zasilania położone poza obszarem planu oraz projektowane GPZ Cieplewo i Rotmanka.
3. Linie elektroenergetyczne przesyłowe objęte są korytarzami technicznymi określonymi w § 35 ust. 14 i 15, w obszarze których obowiązuje zakaz lokalizacji stałych obiektów niezwiązanych z ich funkcją.
4. Projektowane i modernizowane linie 15 kV oraz linie NN, w obszarach zainwestowania w maksymalnym stopniu skablowane, należy prowadzić w lokalnych korytarzach infrastruktury technicznej wykonywanych wg zasad określonych w § 35 ust. 11 i 12.
5. Przy opracowywaniu koncepcji zagospodarowania nieruchomości i koncepcji urbanistyczno-architektonicznych, zgodnie z § 14 ust. 2 i 4, należy określić niezbędne rezerwy terenu na lokalizację stacji transformatorowych w oparciu o bilans zapotrzebowania energii oraz warunki techniczne i uzgodnienia zakładu energetycznego.
6. Lokalizacje stacji transformatorowych, oprócz zasad jak w ust. 4, określa się w opracowywanych studiach branżowych, z uwzględnieniem ustaleń niniejszej uchwały oraz interesu prawnego stron.
7. W obszarze planu określa się lokalizację elektrowni wodnych oraz farmy elektrowni wiatrowych oznaczonej symbolem TEF. Realizację innych elektrowni wodnych dopuszcza się na istniejących obiektach hydrotechnicznych, jeżeli spełnione będą wszystkie wymagania ochrony przeciwpowodziowej.

M

8. Lokalizacja farmy energetycznej TEF wymaga wyprzedzających badań przydatności terenu dla tej funkcji, ze względu na warunki wiatrowe, przy uwzględnieniu ograniczenia wysokości obiektów, zgodnie w: § 30.
9. Przy realizacji elektrowni wodnych należy uwzględnić wykonanie przepławek dla ryb.
10. W obrębie zagród gospodarstw rolnych dopuszcza się realizację indywidualnych elektrowni wiatrowych małej mocy, przy uwzględnieniu zasad określonych w § 16 ust. 1.
11. Obszar planu wyłącza się z innych lokalizacji elektrowni wiatrowych poza określonymi w ust. 6 i 9.

§ 41

Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w gaz ziemny:

2. Miejscowości w obszarze planu przeznacza się do objęcia systemem sieciowego zaopatrzenia w gaz ziemny.
3. Zakłada się rozbudowę sieci funkcjonujących w obszarze przyległych miast oraz realizację nowych sieci w oparciu o stacje redukcyjno-pomiarowe o symbolu TG, zlokalizowane w miejscowościach Juszkowo i Łęgowo, powiązane z gazociągami wysokiego ciśnienia.
4. Główny układ sieci gazowej średniego ciśnienia należy powiązać z gminnym korytarzem infrastruktury technicznej o symbolu TW, K, G, zgodnie z ustaleniami § 35 ust. 9 i rozwijać w ramach lokalnych korytarzy technicznych, zgodnie z § 35 ust. 11 i 12.
5. Przy projektowaniu sieci należy dążyć do ich zpięrceniowania.

§ 42

Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w ciepło:

1. Podstawowym sposobem zaopatrzenia w energię ciepłą będą źródła indywidualne.
2. Ustala się zakaz utrzymania i realizacji nieekologicznych źródeł ciepła.
3. Preferuje się rozwój niekonwencjonalnych źródeł ciepła, jak kotłownie na biomasę, baterie słoneczne i pompy ciepłe.
4. Istniejące kotłownie konwencjonalne nieprzewidziane do zmiany nośnika energetycznego, należy wyposażać w maksymalnie sprawne systemy oczyszczające.

§ 43

Ustala się następujące zasady funkcjonowania telekomunikacji:

1. Obsługa telekomunikacyjna oparta będzie o wielość operatorów telefonii sieciowej i komórkowej.
2. Wszystkie sieci telefonii lokalnej i międzymiastowej, konwencjonalne i światłowodowe podlegają ochronie.
3. Rozbudowa sieci podlega zasadom określonym w § 35 ust. 9, 11 i 12.
4. Ustala się ochronę radiolinii oznaczonej na rysunku poprzez zakaz instalowania urządzeń i obiektów, które mogą zakłócić jej funkcjonowanie.
5. Ustalenia jak w ust. 4 nie obowiązują w przypadku potwierdzenia przez właściwego operatora decyzji likwidacji radiolinii.
6. Maszty telefonii komórkowej, z uwzględnieniem § 30, mogą być lokalizowane poza następującymi terenami: Obszarem Chronionego Krajobrazu Rzeki Raduni, Obszarem Chronionego Krajobrazu Żuław, wszystkimi rodzajami zabudowy mieszkaniowej, wszystkimi strefami konserwatorskimi i minimum 200 m od ich granic, korytarzami ekologicznymi, w pasach minimum 200 m od dróg krajowych i wojewódzkich, 100 m od dróg powiatowych i lokalnych oraz poza korytarzami infrastruktury technicznej i radiolinii.
7. Ustala się obowiązek komasacji anten telefonii komórkowej różnych operatorów z maksymalnym wykorzystaniem istniejących masztów o tej funkcji.

§ 44

Ustala się następujące zasady gospodarki odpadami stałymi:

1. W obszarze planu obowiązywać będzie system segregacji odpadów.
2. Wójt zapewni opracowanie zasad organizacyjnych i technicznych gospodarki odpadami w oparciu o przyjęty przez Radę Gminy program.

3. Utylizacja i zagospodarowanie odpadów odbywać się będzie w zakładzie poza obszarem gminy na podstawie zawartych umów.
4. Jako wariant I do ust. 3 przyjmuje się dowóz odpadów do zakładu w Szadółkach w mieście Gdańsku, jako wariant II do zakładu międzygminnego w Rokitkach, gmina Tczew.
5. Nie wyklucza się innych wariantów lokalizacyjnych zakładu z uwzględnieniem ust. 3.
6. Punkty segregacji i przeładunku odpadów oraz kasacji pojazdów należy lokalizować na terenach oznaczonych symbolem PSB, ze ścisłym przestrzeganiem ustaleń § 16 ust. 1.

FUNKCJE PODSTAWOWE I ZASADY ICH ZAGOSPODAROWANIA

§ 45

1. **Ustala się funkcję podstawową – wody otwarte**, dla terenów oznaczonych na rysunku symbolem W.
2. Na terenach określonych w ust. 1 obowiązuje:
 1. doprowadzenie czystości wody do minimum II klasy,
 2. prowadzenie, w oparciu o specjalistyczne ekspertyzy, rekultywacji rowów i cieków z uwzględnieniem: czyszczenia dna i brzegów, odcięcia dopływu ścieków sanitarnych i nie podczyszczonych wód deszczowych, ochrony roślinności naturalnej oraz zabezpieczenia linii brzegowej przed spływem wszelkich zanieczyszczeń,
 3. zakaz budowy dla indywidualnych potrzeb pomostów oraz hangarów,
 4. ochrona wałów przeciwpowodziowych, urządzeń hydrotechnicznych i melioracyjnych,
 5. przy regulacji linii brzegowej stosowanie głównie materiałów naturalnych.
3. Wszelkie działania realizacyjne, poza bieżącą konserwacją, wymagają pozwoleń wodno-prawnych, zgodnie z aktualnymi przepisami szczególnymi.
4. Ustalenia jak w ust. 3 dotyczą również terenów międzywali.
5. Obowiązuje ścisłe przestrzeganie zasad określonych w § 12 ust. 1 do 4 oraz ustaleń § 39.
6. Ustala się lokalizację zespołu pomostów dla ośrodka turystycznego na rzece Raduni w Juszkowie, z warunkiem uzyskania pozwolenia wodno-prawnego.
7. Nasadzenia drzew i krzewów lub ich likwidację wzdłuż rzek i potoków, należy podporządkować ustalonym w opracowaniach specjalistycznych zasadom szybkiego lub spowolnionego spływu wielkiej wody.

§ 50

1. **Ustala się funkcję podstawową – zieleń naturalna**, dla terenów oznaczonych symbolem ZN.
2. W obrębie terenów jak w ust. 1 występują różne formy zieleni będące wynikiem działania przyrody lub utrzymywania nadbrzeżnych łąk lub traw obiektów hydrotechnicznych.
3. Ochrona terenów jak w ust. 2 nie dotyczy zabiegów konserwacyjnych związanych z funkcjonowaniem systemu melioracji i osłony przeciwpowodziowej.
4. Tereny zieleni naturalnej mogą być wykorzystane na lokalne korytarze infrastruktury technicznej, jeżeli nie naruszy to systemów melioracji i osłony przeciwpowodziowej.

§ 55

1. **Ustala się funkcję podstawową – tereny rolne**, dla obszarów oznaczonych symbolem R.
2. Obszary jak w ust. 1 przeznacza się do produkcji roślinnej i zwierzęcej, według ich naturalnych predyspozycji, z uwzględnieniem ustaleń § 31 ust. 3.
3. Dopuszcza się realizację nowych zagród w obszarach jak w ust. 1, na następujących warunkach:
 - 1/ dla gospodarstw rolnych – przy powierzchni areалу minimum 10 ha,
 - 2/ dla gospodarstw ogrodniczych – przy powierzchni areálu minimum 1 ha,
 - 3/ dojazd wyłącznie za pośrednictwem dróg gminnych nie powiązanych bezpośrednio z drogą krajową lub drogami wojewódzkimi,
 - 4/ uwzględnione będą ustalenia § 12 ust. 2,
 - 5/ potrzeba realizacji wynikać będzie z planu urządzenia gospodarstwa.

4. Z lokalizacji nowych zagród wyłącza się następujące tereny:
 - 1/ tereny o rzędnej poniżej 3,5 m npm w obrębach Cieplewo i Łęgowo,
 - 2/ korytarze ekologiczne,
 - 3/ międzywala rzek,
 - 4/ pasy szerokości po 150 m od granic pasów dróg krajowych i po 50 m od granic pasów dróg wojewódzkich, z uwzględnieniem ustaleń § 17 ust. 6 i 7 w zakresie uciążliwości od dróg krajowych oraz krajowej linii kolejowej,
 - 5/ tereny szerokości 50 m od stopy wałów przeciwpowodziowych,
 - 6/ tereny okresowej retencji określone na rysunku symbolem RW oraz zagrożone zalaniem,
 - 7/ tereny przeznaczone na farmę elektrowni wiatrowych TEF oraz 500 m od ich granicy.
5. Na terenach rolnych obejmuje się ochroną istniejącą zieleni śródpolną.
6. Na terenach rolnych dopuszcza się realizację oczek wodnych, bez prawa wykonywania stawów rybnych dla celów produkcyjnych.
7. W obrębie istniejących zagród dopuszcza się rozwój funkcji agroturystycznych, realizację dodatkowych budynków mieszkalnych dla potrzeb członków rodziny oraz prowadzenie działalności gospodarczej innej od produkcji rolnej pod warunkiem, że nie naruszy to innych ustaleń planu, a w odniesieniu do zagród historycznych zrealizowanych przed 1945 rokiem, uzyskane zostanie uzgodnienie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 61

1. **Ustala się funkcję podstawową – tereny turystyczne z bazą noclegową**, dla terenów oznaczonych symbolem TBN.
2. Funkcje bazy noclegowej mogą pełnić m. in. hotele, motele i pensjonaty.
3. Ustala się następujące minimalne wielkości działek:
 - 1/ pod hotel lub motel – 3.500 m²,
 - 2/ pod zabudowę pensjonatową – 2.500 m².
4. Nad brzegiem rzeki Raduni w Juszkowie ustala się tereny o symbolu TBN związane z obsługą turystyki pieszej i rowerowej oraz rekreacją wodną.
5. Udział powierzchni zabudowy z parkingami, placami i boiskami w powierzchni działki nie może przekroczyć 50%, pozostałą część przeznacza się na różne formy zieleni.
6. Zasady zagospodarowania terenu i kształtowania architektury, zgodnie z ustaleniami działu II, rozdział 2 i 3.
7. Dla poszczególnych funkcji obowiązuje realizacja w ramach inwestycji następujących minimalnych ilości miejsc parkingowych: hotele, motele i pensjonaty – jedno miejsce na każdy pokój, dla pozostałych obiektów – w oparciu o kalkulację indywidualną. Dodatkowo 1 miejsce postojowe na 3 osoby zatrudnione.

§ 63

1. **Ustala się funkcję podstawową – zabudowa mieszana miejscowości rolniczych**, dla terenów oznaczonych symbolem MR.
2. Zabudowa jak w ust. 1 dotyczy zagród, budynków jednorodzinnych, obiektów usługowych i turystycznych oraz usług produkcyjnych i małych składów.
3. Tereny pod funkcje nierolnicze nie mogą zajmować więcej niż 0,5 ha gruntów rolnych klas III oraz więcej niż 1,0 ha gruntów klas IV w ramach jednej inwestycji.
4. W obrębie zabudowy istniejącej oraz przy jej uzupełnieniu obowiązuje przestrzeganie wszystkich zasad ogólnych i szczegółowych określonych w niniejszej uchwale, z akcentem na ustalenia § 9 i § 16 ust. 1 do 4.
5. Podstawą wydzielenia działek dla zabudowy uzupełniającej są obowiązujące zasady jak dla zabudowy projektowanej, stosownie do zakładanej funkcji, przyjmując wielkości działek oraz ilość miejsc postojowych w oparciu o § § 61, 64, 68, 69 i 71.
6. W obrębie terenów jak w ust. 1 obowiązuje zakaz lokalizacji stacji paliw oraz obiektów jak w § 68 ust. 3.
7. W obrębie terenów objętych scaleniem, zgodnie z § 14 ust. 11, ustala się wyłącznie zabudowę jednorodziną.

§ 64

1. Ustala się funkcję podstawową – zabudowa jednorodzinna, dla terenów oznaczonych symbolem MJ.
2. Ustala się minimalną wielkość działek dla nowej zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej – 1000 m², bliźniaczej – 500 m² i szeregowej – 300 m², z tolerancją 10% na każdy budynek mieszkalny. W strefie bezpośrednio przyległej do Osiedla Cztery Pory Roku w Gdańsku dopuszcza się zabudowę bliźniaczą na działkach minimum 300 m² i szeregową – minimum 200 m² na każdy segment.
3. Zabudowa inna od wolnostojącej jak w ust. 2 może być realizowana jako uzupełnienie istniejącej zabudowy bliźniaczej i szeregowej lub na terenach projektowanych nowych zespołów zabudowy jednorodzinnej w oparciu o koncepcję urbanistyczną lub koncepcję zagospodarowania nieruchomości.
4. Ustala się, że wielkość terenów biologicznie czynnych nie może być mniejsza jak 50% powierzchni działki zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej, 40% bliźniaczej i 30% szeregowej.
5. Ustala się, że w obrębie dróg dla zabudowy jak w ust. 1, obowiązuje wydzielenie minimum 1 miejsca postojowego na cztery budynki lub segmenty zabudowy jednorodzinnej, niezależnie od ilości miejsc postojowych na terenie działek.
6. W obrębie terenów zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej dopuszcza się realizację na wydzielonym terenie usług związanych z obsługą ludności, z wyłączeniem stacji paliw oraz obiektów jak w § 68 ust. 3.
7. W obrębie zabudowy jednorodzinnej bliźniaczej i szeregowej ustala się zakaz prowadzenia działalności gospodarczej i usługowej, z wyjątkiem usług medycznych i biurowych.
8. Wielkości działek jak w ust. 2 nie dotyczą terenów, które na mocy prawomocnych ustaleń zostały podzielone z przeznaczeniem na zabudowę przed uprawomocnieniem niniejszego planu lub których podział podlega korekcie w wyniku ustaleń niniejszego planu.

§ 68

1. Ustala się funkcję podstawową – zabudowa mieszkaniowo-usługowa, dla terenów oznaczonych symbolem MU.
2. Ustala się minimalną wielkość działek dla nowej zabudowy mieszkaniowo-usługowej: – 1000 m² z usługą połączoną z budynkiem mieszkalnym i 1500 m² z usługami w oddzielnym budynku, a dla wydzielonej zabudowy usługowej, jak w ust. 7, wielkość działki ustala się wg § 69 ust. 2. Zakres tolerancji wielkości działek ustala się w wysokości 10%.
3. W obrębie terenów jak w ust. 1 wprowadza się zakaz realizacji i funkcjonowania takich zakładów usługowych jak pralnie, stolarnie, lakiernie, zakłady blacharskie, zakłady wulkanizacyjne, zakłady naprawy samochodów i o podobnym stopniu uciążliwości, z pełnym zagwarantowaniem wypełnienia warunków jak w § 16, z wyjątkiem obiektów prawnie istniejących w dniu uprawomocnienia planu.
4. Na terenach jak w ust. 1 ustala się zabudowę mieszkaniową w formie domów jednorodzinnych wolnostojących lub połączonych z obiektem usługowym.
5. Ustala się, że wielkość terenów na zieleni, uprawy i różne formy rekreacji nie może być mniejsza jak 30% powierzchni działki zabudowy mieszkaniowo-usługowej.
6. Ustala się, że w obrębie dróg zabudowy jak w ust. 1 obowiązuje wydzielenie minimum 2 miejsc postojowych na jeden budynek mieszkalno-usługowy, niezależnie od ilości miejsc postojowych na terenie działek.
7. W obrębie terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej dopuszcza się realizację na wydzielonym terenie różnorodnych usług, zgodnie z zasadami określonymi w § 13 ust. 1 do 4, z wyłączeniem obiektów jak w ust. 3 oraz stacji paliw.
8. W obrębie terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej nie określa się proporcji pomiędzy zabudową mieszkaniową i usługową.
9. W obrębie terenów jak w ust. 1 dopuszcza się część mieszkalną w formie zabudowy wielorodzinnej, jeżeli dotyczy to terenów sąsiadujących z zabudową wielorodzinną, mieszaną, usługową oraz z ulicą zbiorczą, od której plan ustala dojazd ulicą dojazdową – KD lub są położone w sąsiedztwie ulicy lokalnej – KL.
10. Ustalenia ust. 9 nie dotyczą stref ochrony konserwatorskiej oraz stref ochrony ekspozycji, w których obowiązują ustalenia ust. 4.

11. Na terenach o symbolu MU w obrębie Juszczkowo w strefie przyległej do rzeki Raduni jako Obszarze Chronionego Krajobrazu, wprowadza się zakaz realizacji usług gastronomicznych z alkoholem i imprezami muzycznymi.

§ 69

1. Ustala się funkcję podstawową – zabudowa usługowa, dla terenów oznaczonych symbolem U.
2. Wielkość działki dla zabudowy usługowej określa się indywidualnie w zależności od jej charakteru.
3. Wydzielone tereny usługowe przeznacza się dla usług publicznych, w tym usług oświaty, zdrowia, kultury, hotelarstwa i gastronomii oraz na centra handlowe o powierzchni sprzedaży nie wymagającej specjalnej procedury.
4. Przy obiektach usługowych minimalna ilość miejsc parkingowych powinna wynosić 1 miejsce na 3 zatrudnionych plus 1 miejsce na 100 m² pu oraz 1 miejsce na pokój hotelowy.
5. Teren o symbolu U/PSB w Cieplewie może być wykorzystany alternatywnie na funkcje U lub PSB.
6. Ustala się lokalizację centrum biznesu – na terenach oznaczonych symbolem UCB w miejscowości Borzęcin.
7. Sposób zagospodarowania terenów jak w ust. 6, należy określić w koncepcji urbanistyczno – architektonicznej, jako opracowaniu przedprojektowym. W koncepcji należy uwzględnić wyjątkowość lokalizacji w sąsiedztwie węzła autostradowego, tworząc cechy tożsamości centrum uwzględniające ustalenia § 18.
8. W obrębie terenów jak w ust. 6, dopuszcza się różnorodne funkcje usługowe, mieszkaniowe, składowe i transportowe w oparciu o założenia programowe centrum.

§ 71

1. Ustala się funkcję podstawową – zabudowa usług produkcyjnych i składów z mieszkaniem właściciela, dla terenów oznaczonych symbolem UPM.
2. Ustala się minimalną wielkość działek dla zabudowy jak w ust. 1 na 3.000 m², z czego minimum 1.000 m² na część mieszkalną.
3. Ustalenie ostatecznej wielkości działki uzależnia się od rodzaju zakładanej działalności.
4. Dla części mieszkalnej procent zabudowy ustala się w wysokości 30% terenu, dla pozostałej części procent zabudowy i urządzenia placów ustala się w wysokości do 60%.
5. W obrębie terenów jak w ust. 1 przewiduje się zabudowę dla różnych form działalności gospodarczej, w tym rzemieślniczej, związanych z wytwarzaniem produktów, ich składowaniem, przetwarzaniem lub naprawą o zatrudnieniu do 100 osób/ha, z zachowaniem zasad określonych w § 9 i 16. Limit zatrudnienia nie dotyczy zakładów prawnie istniejących w dniu uprawomocnienia planu.
6. Ustala się, że wszelkie place nie narażone na działanie środków stanowiących zagrożenie dla środowiska należy wykonywać jako utwardzone ażurowo, celem ograniczenia wpływu wód opadowych.
7. W obrębie terenów jak w ust. 1 zieleni należy kształtować w pierwszej kolejności jako izolację od dróg, sąsiadów i od części mieszkalnej.
8. Ustala się, że część mieszkalna na poszczególnych działkach zabudowy jak w ust. 1 nie może być wyodrębniona jako oddzielna nieruchomość i nie może stanowić samodzielnej własności. Obowiązuje zasada, że obiekty usług produkcyjnych należy zrealizować w pierwszej kolejności.
9. W obrębie poszczególnych działek należy zrealizować niezbędną ilość miejsc parkingowych dla pracowników i interesantów, w tym minimum 5 miejsc dla interesantów i 1 miejsce na 3 zatrudnionych.
10. Przy ulicach i dojazdach wymagana jest realizacja minimum 2 miejsc postojowych na każdy zakład.
11. Realizacja mieszkania nie jest obowiązkowa, jeżeli teren jak w ust. 1 nie graniczy z zabudową mieszkaniową lub zielenią izolacyjną rozgraniczającą te dwie funkcje.

KOMUNIKACJA

§ 75

1. **Ustala się funkcję podstawową – tereny dróg i ulic**, dla pasów drogowych oznaczonych symbolem K.
2. **Ustala się** niżej podane klasy dróg, ich symbole oraz wymagane minimalne pasy drogowe:
 - 1/ KA – autostrada – 60 m, dwie jezdnie,
 - 2/ KS – drogi ekspresowe – 50 m, dwie jezdnie,
 - 3/ KGP – drogi główne ruchu przyspieszonego,
 - pas drogi 25 m, jedna jezdnia,
 - pas ulicy 30 m, jedna jezdnia,
 - 4/ KG – drogi główne – pas drogi i ulicy 25 m, jedna jezdnia,
 - 5/ KZ – drogi zbiorcze – pas drogi i ulicy 20 m, jedna jezdnia,
 - 6/ KL – drogi lokalne – pas drogi 15 m, pas ulicy 12 m,
 - 7/ KD – drogi dojazdowe – pas drogi 15 m, pas ulicy 10 m,
 - 8/ KPJ – ciągi pieszo-jezdne – minimalny pas ulicy 5,5 m.
3. Szerokość pasa drogowego odczytuje się z rysunku, z uwzględnieniem ustaleń ust. 2, 4 i 5, z niezbędną korektą w oparciu o projekt techniczny budowy, przebudowy i modernizacji drogi i skrzyżowań.
4. W obrębie istniejącej zabudowy szerokość pasa drogowego dostosowuje się do uwarunkowań wynikających z zabudowy i innych elementów uniemożliwiających osiągnięcie parametrów określonych w ust. 3.
5. Dla dróg dojazdowych ogranicznikiem ich szerokości mogą być rowy funkcjonującego systemu melioracyjnego.
6. W zależności od uwarunkowań lokalnych oraz rozwiązań technicznych szerokości pasów dróg projektowanych mogą być większe od parametrów jak w ust. 3.
7. Wzdłuż projektowanej autostrady ustala się, jako potencjalny obszar ograniczonego użytkowania, strefę szerokości po 120 m z każdej strony od granicy pasa drogowego; dla drogi ekspresowej tą strefę ustala się po 100 m z każdej strony od granicy pasa drogowego.
8. Wyłącza się z zabudowy tereny pod drogi projektowane w szerokości pasów drogowych poszerzonych do określonych w § 17 nieprzekraczalnych linii zabudowy.
9. Czasowa zmiana użytkowania terenów jak w ust. 8 może być określona przez Wójta po uzyskaniu zgody zarządcy projektowanej drogi.
10. Na rysunkach określono drogi, które docelowo mogą zmienić klasę ze względu na obniżenie lub podwyższenie ich funkcji.
11. Ustala się następujące zasady tworzenia dróg rolniczych jako dojazdów do pól:
 - 1/ adaptuje się drogi istniejące, jeżeli nie są w kolizji z klasą i funkcją drogi, z którą wiąże się wjazd i zjazd,
 - 2/ przy projektowaniu nowych dróg klas wyższych należy włączyć w koszt budowy przebudowę dróg rolniczych w celu wyeliminowania kolizji,
 - 3/ drogi rolnicze należy wiązać z drogami gminnymi lub powiatowymi.
12. Dla powiązania miejscowości Straszyn i Juszkowo określa się na rysunku alternatywne przebiegi drogi lokalnej.
13. Wybór alternatywy jak w ust. 12 uzależnia się od uwarunkowań realizacyjnych dopuszczając odcinkowe wykorzystanie określonych rozwiązań.
14. Zabrania się lokalizowania urządzeń reklamowych w odległości mniejszej niż 25 m od krawędzi dróg krajowych, przy czym domiar należy wykonać z uwzględnieniem krawędzi jezdni docelowej wynikającej z planowanej rozbudowy liczonej od skrajnej krawędzi elementu reklamowego.
15. Na ciągach pieszo-jezdnym wyklucza się ruch pojazdów powyżej 3,5 tony i z prędkością powyżej 20 km/godz, ograniczony wyłącznie do dojazdu do istniejącej zabudowy. Przy elektrowni wodnej Kuźnice dopuszcza się wyłącznie przejazd dla pojazdów specjalnych.
16. Na ciągu projektowanego połączenia Straszyna z Juszkowem wzdłuż obwodnicy trójmiejskiej obowiązuje zakaz przejazdu dla samochodów powyżej 3,5 tony oraz ograniczenie prędkości pojazdów jak dla terenów zabudowanych. Połączenie może być wyłącznie w zarządzie gminy Pruszcz Gdański.
17. Przy projektowaniu i realizacji ulicy lokalnej łączącej ulicę Obrońców Pokoju miasta Pruszcz Gdański z ulicą Raciborskiego, projektowanie połączeń lub wprowadzenie określonych

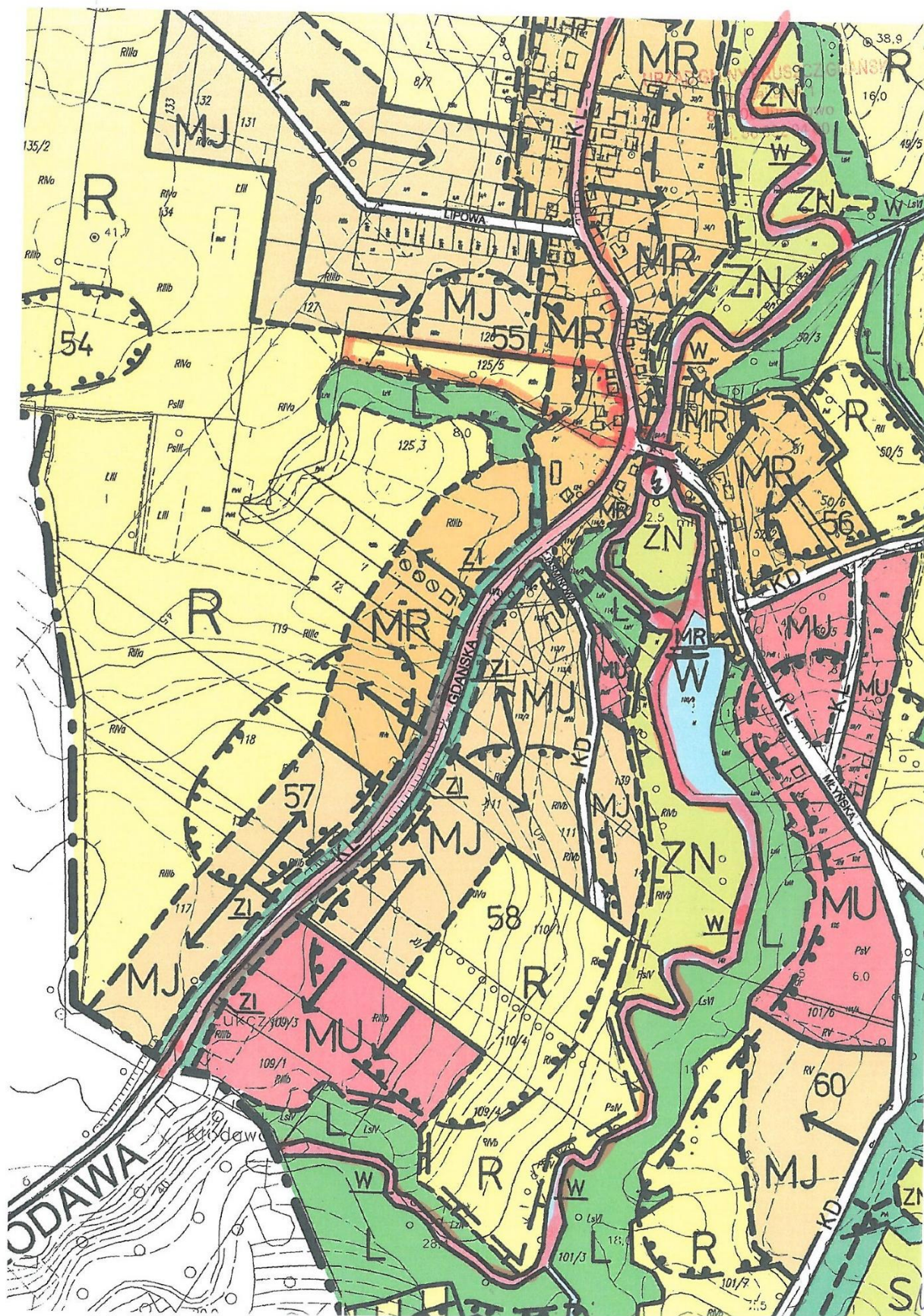


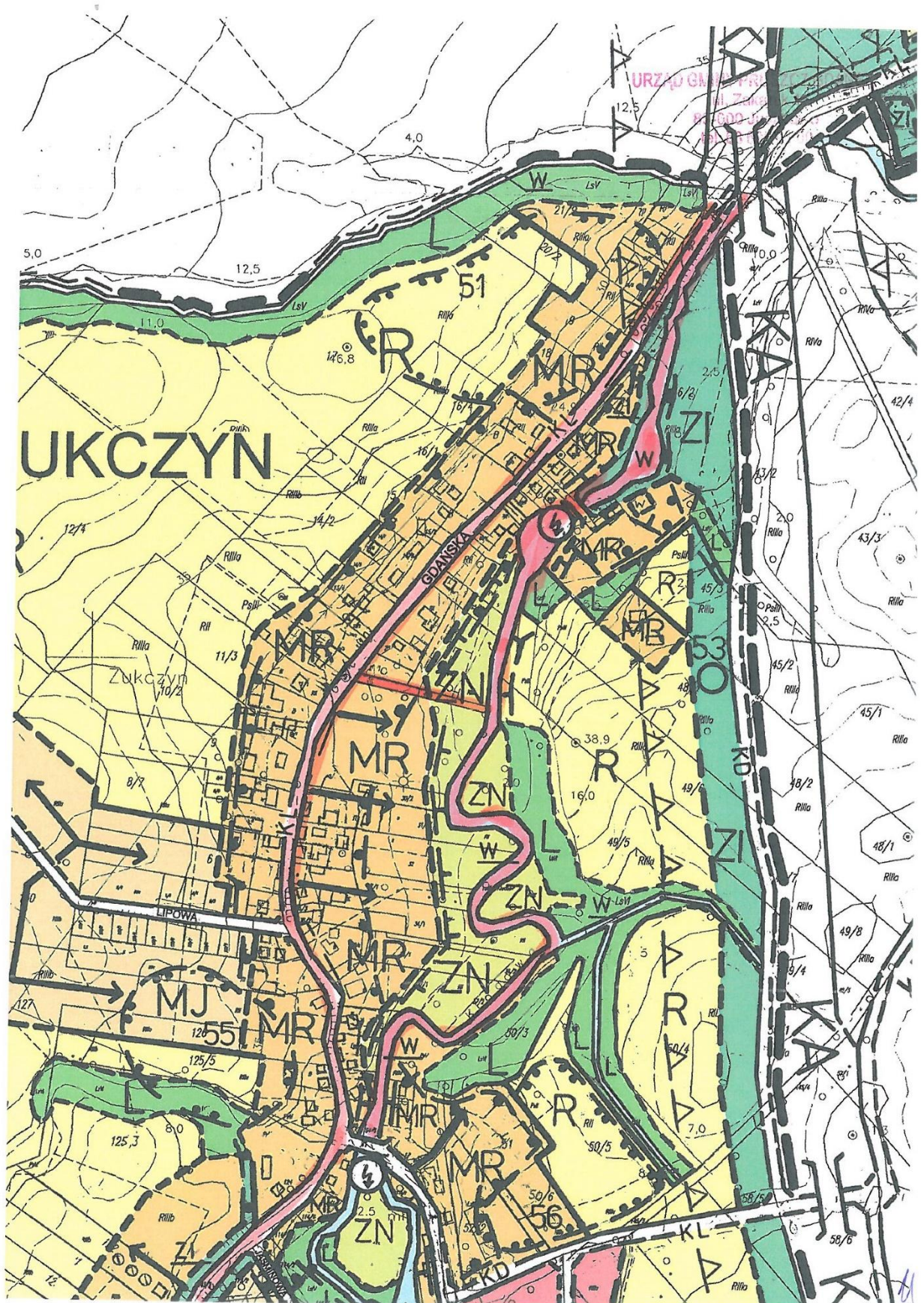
- ograniczeń na styku z ulicami Jagodową i Jarzębinową wymaga zgody Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Rotmanka”.
18. Ustala się możliwość zjazdu i wjazdu na teren PSB z drogi krajowej nr 6 w rejonie skrzyżowania z drogą krajową nr 1 na zasadzie wyłącznie prawoskrętów, jeżeli wyrazi zgodę i określi warunki zarządca drogi.
19. Ustala się **wariantowe funkcjonowanie węzła „południowego” w Borkowie: wariant docelowy** jako pełny węzeł z przedłużeniem obwodnicy południowej w kierunku gminy Kolbudy i jego połączenie ze Straszynem ulicą główną KG i przebudową węzła w Straszynie oraz **wariant dla pierwszego etapu** jako węzeł łączący obwodnicę „południową” z obwodnicą „trójmiejską”, z utrzymaniem węzła w Straszynie jak w stanie istniejącym, z niezbędną modernizacją.
20. Wzdłuż drogi lokalnej Ciepłowo – Lędowo, na odcinku gruntów rolnych, obowiązuje wydzielenie pasa do przepędu bydła.

*Wypis i wyrys z planu wydaje się na wniosek spółki ZOMB-KAN.
Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej za wydanie wypisu i wyrysów pobrano opłatę skarbową w wysokości 90 zł.*

z up. WÓJTA

Urszula Twarowska
STARSZY INSPEKTOR

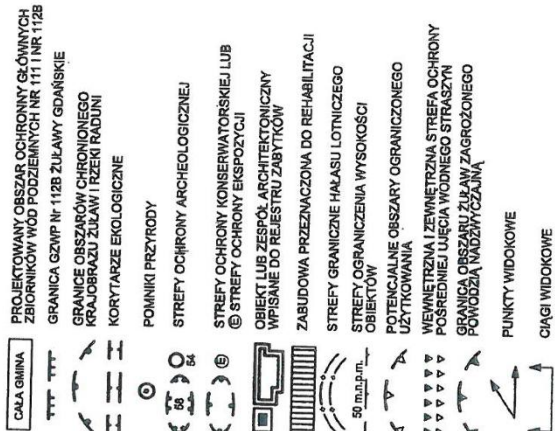




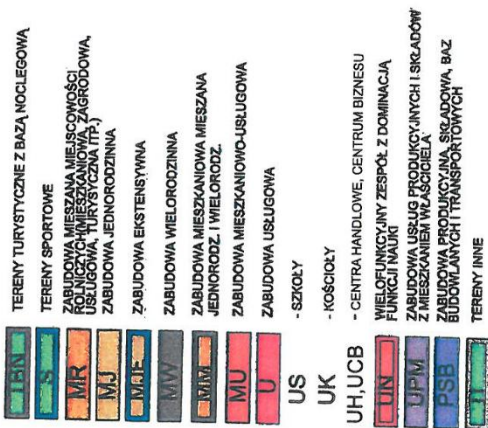
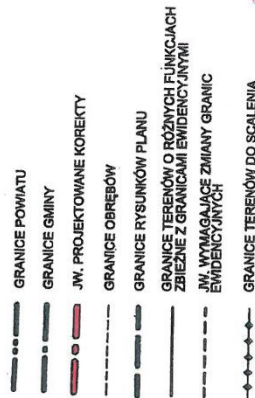


URZĄD GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI
ul. Zakątek 1
83-000 Juszkowo
tel. 58 692 94 00

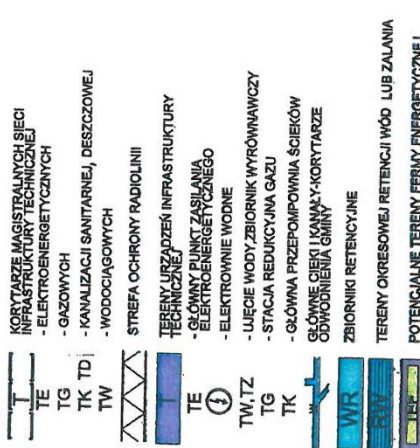
OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO



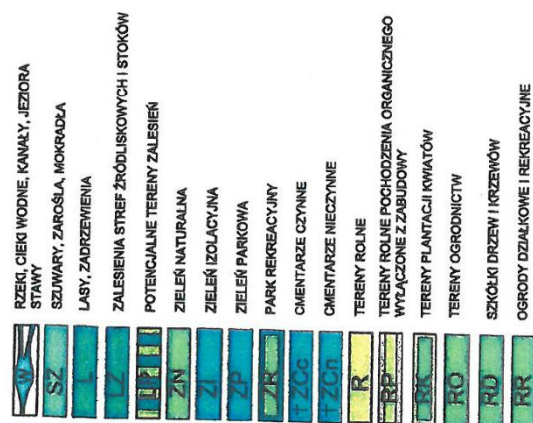
ROZGRANICZENIA



INFRASTRUKTURA TECHNICZNA



FUNKCJE TERENÓW



KOMUNIKACJA



Załącznik nr 2 Decyzja pozwolenia wodnoprawnego Dyrektora Zarządu Zlewni w Gdańsku znak GD.ZUZ.3.4210.882.2020.AR z dn. 03.11.2021 r.



Gdańsk, 03 listopada 2021 r.

**Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Gdańsku
Państwowego
Gospodarstwa Wodnego
Wody Polskie**
GD.ZUZ.3.4210.882.2020.AR

DECYZJA

Działając na podstawie: art. 389 pkt 1 i 6, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 400, art. 403 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624 ze zm. – dalej Prawo wodne) oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. (t.j. Dz.U. 2021 poz. 735 ze zm. – dalej k.p.a.),

po rozpatrzeniu wniosku Powiatu Gdańskiego (ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański), działającego za pośrednictwem pełnomocnika Pana Bartosza Szewczyk reprezentującego firmę ZOMB-KAN Projektowanie Nadzór (ul. Świerkowa 29/2, 10-174 Olsztyn), na podstawie opracowania pt.: „Operat wodnoprawny na odprowadzenie wód, likwidację i wykonanie urządzeń wodnych” wykonanego przez Pana Bartosza Szewczyk w grudniu 2020 r. wraz z późniejszymi uzupełnieniami,

**DYREKTOR ZARZĄDU ZLEWNI WÓD POLSKICH W GDAŃSKU
orzeka:**

I. Udzielić Powiatowi Gdańskiemu (ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański) pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną, polegającą na odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych do urządzeń wodnych - rowów odwadniających oraz do wód rzeki Kłodawy, projektowanymi wylotami kanalizacji deszczowej w miejscowości Żukczyn.

- 1. Cel i zakres pozwolenia wodnoprawnego** – usługi wodne obejmujące odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z terenu zlewni, w skład której wchodzi powierzchnie utwardzone w rejonie jezdni asfaltowej oraz przyległe tereny zielone w związku z budową kanalizacji deszczowej na odcinku drogi powiatowej nr 2218G w msc. Żukczyn.

2. Warunki usługi wodnej:

a) Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych będzie zgodne z poniższą tabelą:

Urządzenie	Średnica	Ewidencja	Współrzędne geodezyjne miejsca odprowadzania wód opadowych lub roztopowych w układzie PL-2000		F	F _{zr}	Q _{max.s.}	Q _{sr.r.}	Odbiornik
			X	Y					
Wyl.1.1	Ø800	141, obr. Żukczyn	6009306.15	6539533.61	53,65	24,74	0,355	143647,9	Kłodawa km 11+400
Wyl.2.1	Ø315	154, obr. Żukczyn	6009824.18	6539518.27	1,34	1,14	0,191	7973,0	Rów melioracyjny R - E
Wyl.3.1	Ø315	141, obr. Żukczyn	6009953.76	6539711.46	3,89	1,75	0,039	10415,5	Kłodawa km 10+430
S.C.	-	141 i 143/2 obr. Żukczyn	6010321.65	6539892.81	0,23	0,20	0,035	1368,5	Kłodawa km 10+050

- b) Ilość dni, w których występuje opad – 150.
- c) Wody opadowe lub roztopowe są ujęte w system kanalizacji zbiorczej.
- d) Na obszarze przedmiotowych zlewni cząstkowych nie ma urządzeń do retencjonowania wód.
- e) W zlewniach kanalizacji deszczowej zamkniętej przewidziano montaż studni z poduszkami sorpcyjnymi – zlewnia Wyl1.1, Wyl2.1 i Wyl3.1.
- f) Stężenia zanieczyszczeń w odprowadzanych wodach opadowych i roztopowych nie przekroczą następujących wartości:

Lp.	Nazwa wskaźnika	Jednostka miary	Stężenie dopuszczalne
1.	Węglowodory ropopochodne	mg/l	15,0
2.	Zawiesiny ogólne	mg/l	100,0

3. Określenie warunków wykonywania uprawnień oraz obowiązków niezbędnych ze względu na ochronę zasobów środowiska, interesów ludności i gospodarki, w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód:

- a) Utrzymywanie i konserwacja koryta rzeki Kłodawy na odcinku od km 10+050 do 11+400 poniżej rzutu wód (na długości 1350 mb), polegającym na odmuleniu dna, usuwaniu roślinności korzeniącej się w dnie oraz corocznym dwukrotnym okoszeniu skarp rzeki.
- b) Konserwacja i eksploatacja urządzeń oczyszczających zgodnie z instrukcją eksploatacyjną.
- c) Zapewnienie prawidłowej eksploatacji i utrzymania w dobrym stanie technicznym urządzeń służących do odprowadzania wód opadowych i roztopowych;
- d) Dbanie o czystość zlewni celem zmniejszenia ładunku zanieczyszczeń;
- e) Bezwzględne korzystanie z urządzeń podczyszczających, a w przypadku stwierdzenia ich nieskuteczności niezwłoczne zamontowanie nowych o odpowiednio dobranych parametrach;
- f) Zlecenie wyspecjalizowanej firmie, posiadającej odpowiednie zezwolenia, usuwania i wywozu odpadów eksploatacyjnych z urządzeń oczyszczających wody opadowe lub roztopowe;
- g) Ponoszenie całkowitej odpowiedzialności prawnej i materialnej na rzecz osób trzecich w przypadku niewłaściwej eksploatacji sieci i urządzeń do odprowadzania wód opadowych i roztopowych z terenu objętego projektem.
- h) Ponoszenie odpowiedzialności za ewentualne ujemne skutki, które mogą wystąpić podczas realizacji pozwolenia, a nie są możliwe do przewidzenia na przedmiotowym etapie.
- i) Zastosowanie przy wylocie kanalizacji deszczowej separatorów związków ropopochodnych, piaskowniki o odpowiednich parametrach lub inne urządzenia, które będą usuwać związki szkodliwe dla środowiska.
- j) Informowanie Polskiego Związku Wędkarskiego Okręg w Gdańsku o każdej awarii lub niesprawności systemu.

4. Czas obowiązywania.

Pozwolenie wodnoprawne na usługę wodną, polegającą na odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych do urządzeń wodnych - rowów odwadniających oraz do wód rzeki Kłodawy, projektowanymi wylotami kanalizacji deszczowej w miejscowości Żukczyn, ważne będzie od dnia w którym decyzja stanie się ostateczna, **do dnia 02.11.2051 r.**

II. Udzielić Powiatowi Gdańskiemu (ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański) pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych (wylotów, wlotu i ścieku skarpowego) w związku z budową kanalizacji deszczowej w miejscowości Żukczyn.

- 1. **Cel wykonania urządzeń wodnych** - odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych z nawierzchni utwardzonej oraz przyległych terenów zielonych w związku z projektowaną kanalizacją deszczową.

2. Charakterystyczne parametry urządzeń wodnych:

a) Wylotów i wlotu.

Nazwa urządzenia	Ewidencja	Współrzędne geodezyjne miejsca odprowadzania wód opadowych lub roztopowych w układzie PL-2000		Średnica	Rzędna dna	Odbiornik
		X	Y			
Wyl.1.1	141, obr. Żukczyn	6009306.15	6539533.61	Ø800	22,27	Kłódawa km 11+400
Wyl.2.1	154, obr. Żukczyn	6009824.18	6539518.27	Ø315	26,96	Rów melioracyjny R-E
Wyl.3.1	141, obr. Żukczyn	6009953.76	6539711.46	Ø315	18,40	Kłódawa km 10+430
Wl.1.1.	125/5, obr. Żukczyn	6009318.39	6539497.21	Ø800	22,36	Rów melioracyjny R-3
Kd5.1	143/2, obr. Żukczyn	6010145.13	6539773.10	Ø200	23,02	Rów odwadniający
Kd5.5	143/2, obr. Żukczyn	6010195.07	6539810.50	Ø200	21,60	Rów odwadniający

b) Ścieku skarpowego

Nazwa urządzenia	Ewidencja	Współrzędne geodezyjne miejsca odprowadzania wód opadowych lub roztopowych w układzie PL-2000		Rzędna początku/końca	Długość	Odbiornik
		Początek	Koniec			
Ściek skarpowy (S.C.)	141 i 143/2 obr. Żukczyn	6010321.65 6539892.81	6010318.73 6539897.87	18,90/16,70	6,0	Kłódawa km 10+050

3. Określenie warunków wykonywania uprawnień oraz obowiązków niezbędnych ze względu na ochronę zasobów środowiska, interesów ludności i gospodarki, w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód:

- Umocnienie skarp i dna rzeki Kłódawy przy wylotach materacami kamienno – siatkowymi (gabionami) na długości po 5 m po obu stronach rzeki (w dół i w górę rzeki).
- Wykonania prac zgodnie z wytycznymi zawartymi w operacie wodnoprawnym, obowiązującymi przepisami i normami budowlanymi oraz w sposób gwarantujący bezpieczeństwo ludzi i mienia
- Przeprowadzenia robót w okresie korzystnych warunków hydrologicznych.
- Uporządkowania terenu po zakończeniu prac budowlanych.
- Naprawienia ewentualnych szkód powstałych w trakcie robót lub będących wynikiem niewłaściwego wykonania robót objętych niniejszym pozwoleniem.
- Pisemnego powiadomienia Nadzoru Wodnego w Pruszczu Gdańskim o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac z co najmniej 7 – dniowym wyprzedzeniem w celu spisania protokołu przekazania i odbioru skarp cieku.

III. Udzielić Powiatowi Gdańskiemu (ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański) pozwolenia wodnoprawnego na likwidację urządzeń wodnych (wylotu i przepustów) w związku z budową kanalizacji deszczowej w miejscowości Żukczyn.

- Cel i zakres pozwolenia wodnoprawnego** – likwidacja urządzeń wodnych w związku z budową nowych urządzeń wodnych w ramach rozbudowy kanalizacji deszczowej.

2. Charakterystyczne parametry likwidowanych urządzeń wodnych:

Nazwa urządzenia	Ewidencja	Współrzędne geodezyjne miejsca odprowadzania wód opadowych lub roztopowych w układzie PL-2000		Średnica rury	Długość	Rzędna dna wlotu/wylotu
		Początek	Koniec			
Wylot W1	141, obr. Żukczyn	6009306.15 6539533.61		Ø800	-	22,27
Przepust p1	143/2, obr. Żukczyn	6010137.59 6539767.44	6010145.04 6539773.08	400	9,5	23,17/23,02
Przepust p2	143/2, obr. Żukczyn	6010189.21 6539806.16	6010195.02 653810.54	400	7,0	21,70/21,60

ww. katalogu wyloty służące do wprowadzania wody do urządzeń wodnych są urządzeniami wodnymi, których wykonanie wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, w myśl art. 389 pkt 6 Prawa Wodnego. W związku z powyższym w pkt II. niniejszej decyzji udzielono Powiatowi Gdańskiemu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych, w postaci wylotów wód opadowych i roztopowych. Wyloty zostaną wykonane jako prefabrykowane doki żelbetowe dla rury o dobranej średnicy. Wyloty Wyl1.1, wyl2.1, Wyl3.1 oraz wlot Wl1.1 posadowione zostaną na palisadzie z okrągłaków długości 1,5m. Skarpy wokół wylotu Wyl2.1 umocnione zostaną płytami ażurowymi lub brukowaniem. Skarpa wylotu Wyl3.1 do brzegu rzeki zostanie umocniona obustronnie palisadami z okrągłaków. Wzdłuż skarpy zostanie wykonana palisada. Przestrzeń między palisadami wypełniona zostanie narzutem kamiennym na głębokość 0,3 m. Ściek skarpowy wykonany zostanie z prefabrykatu betonowego dedykowanego.

W związku z przebudową kanalizacji deszczowej konieczna będzie także likwidacja i przebudowa urządzeń wodnych. Z dyspozycji art. 17 ust. 1 pkt 4 Prawo wodne wynika, że zapisy ustawy dot. wykonania urządzeń wodnych – stosuje się odpowiednio do odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, rozbiórki lub likwidacji tych urządzeń, z wyłączeniem robót związanych z utrzymywaniem urządzeń wodnych w celu zachowania ich funkcji. Stosownie do art. 389 pkt 6 Prawo wodne, na likwidację urządzeń wodnych wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego. W związku z powyższym w pkt III niniejszej decyzji udzielono Powiatowi Gdańskiemu pozwolenia wodnoprawnego na likwidację urządzeń wodnych. Urządzenia zostaną zlikwidowane poprzez ich fizyczną rozbiórkę, wywiezienie i utylizację. W ich miejsce wykonane zostaną nowe urządzenia wodne lub fragmenty kanalizacji deszczowej. Wylot w1 o średnicy Dn800 oraz przepust p3 o średnicy Dn800 i długości 22,0 m w ciągu rowu odwadniającego zostaną wraz z odcinkiem kanalizacji deszczowej rozebrane, a w ich miejsce wykonane zostaną nowy wylot Wyl1.1 także o średnicy dn800, wlot z rowu odwadniającego Wl1 o takiej samej średnicy oraz rurociągi kanalizacji deszczowej Dn800 o długościach 4,5 m, 18,5 m i 17,5 m, a także dwie studnie Ø1500 i Ø2000. Przepusty p1 i p2 o średnicy Dn400 zostaną rozebrane w ich miejsce wykonane zostaną odcinki kanalizacji deszczowej Ø200 dł. 9,5 m i 7,0 m ze studzienkami osadnikowymi na wlotach oraz wylotami kd5.1 i kd5.2 do rowu przydrożnego.

Przedsięwzięcie objęte niniejszym postępowaniem zlokalizowane jest w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o numerze RW2000048699 pod nazwą „Motława od dopł. z Lubiszewa do ujścia wraz z Radunią od Kanału Raduńskiego do ujścia i Kłodawą od Styny do ujścia” oraz jednolitej części wód podziemnych PLGW 200013 o nazwie JCWPd - 13. Zgodnie z informacjami zawartymi w operacie wodnoprawnym, planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na stan/potencjał ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, nie będzie też naruszać zapisów rozporządzenia nr 9/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku z dnia 07 listopada 2014 r. w sprawie warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Wisły, zmienionego rozporządzeniem nr 7/2016 z dnia 16.11.2016 r.

Teren inwestycji znajduje się poza obszarami chronionymi w myśl ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134). Ogólne oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe o niewielkim natężeniu i skoncentrowane w bezpośrednim obrębie inwestycji. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego oraz nie wpłynie negatywnie na żaden obszar chroniony.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie naruszać zapisów uchwały nr XXXII/178/2005 Rady Gminy Pruszcz Gdański z dnia 10 sierpnia 2005 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pruszcz Gdański – część wyżynna.

Po przeanalizowaniu zebranego w sprawie materiału dowodowego ustalono, iż planowana inwestycja nie narusza zapisów zawartych w art. 396 ust. 1 Prawo wodne, w tym Planu zarządzania ryzykiem powodziowym, oraz że wykonanie uprawnień określonych w niniejszej decyzji nie będzie miało negatywnego wpływu na ochronę zdrowia ludzi, środowiska ochrony przyrody i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków i nie spowoduje ujemnych skutków na gruntach sąsiednich.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Gdańsku, ul. Sucha 12, 80 - 531 Gdańsk
tel.: +48 58 55-99-216 | e-mail: zz-gdansk@wody.gov.pl

6

Zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 2 Prawa wodnego, organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku.

Pouczenie

1. Niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
2. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.
3. Ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie korzystania z pozwolenia pokryje uprawniony do pozwolenia. Wysokość odszkodowania będzie ustalona na drodze odrębnego postępowania na wniosek poszkodowanego.
4. Uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego nie zwalnia inwestora z obowiązku przestrzegania innych przepisów, nie określonych w Prawie wodnym i uzyskania innych pozwoleń wymaganych prawem.
5. W przypadku niedotrzymania warunków niniejszej decyzji pozwolenie może zostać ograniczone lub cofnięte bez odszkodowania.
6. Zgodnie z art. 414 ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli:
 - 1) upłynął okres, na który było wydane;
 - 2) zakład zrzekł się pozwolenia wodnoprawnego;
 - 3) zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 6 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.
7. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku, w ciągu 14 dni od daty doręczenia.
8. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
9. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Dnia 29.10.2020 r. oraz 26.05.2021 r. zgodnie z zapisami art. 398 ust. 1 i 3 ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624 ze zm.) uiszczono opłatę w wysokości 674,64 zł za udzielenie pozwolenia wodnoprawnego, na konto Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku PGW Wody Polskie, nr rachunku: 18 1130 1017 0020 1510 6720 0020.



Z-UP DYREKTORA
AS
Alina Szpanowska - Karaś
Z-ca Dyrektora

Otrzymują:

1. Powiat Gdański, ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański, poprzez pełnomocnika: Bartosz Szewczyk ZOMB-KAN Projektowanie Nadzór, ul. Świerkowa 29/2, 10-174 Olsztyn
2. Gmina Pruszcz Gdański, ul. Zakątek 1, 83-000 Juskowo – e-puap.
3. Skarb Państwa, ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański – e-puap.
4. Figura Emilia,
5. „EKSPLOATATOR” Sp. z o.o., ul. Sportowa 25, 83-010 Rotmanka
6. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku, ul. Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk – e-puap.
7. Polski Związek Wędkarski Okręg w Gdańsku, ul. Rajska 2, 80-850 Gdańsk
8. a/a – ZUZ

Do wiadomości:

1. a/a – ZZI
2. a/a – ZUO

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Gdańsku, ul. Sucha 12, 80 - 531 Gdańsk
tel.: +48 58 55-99-216 || e-mail: zz-gdansk@wody.gov.pl

Załącznik nr 3 Odpis protokołu z narady koordynacyjnej znak GKiK-RUDP.6630.1.1416.2020 z dn. 01.02.2021 r.

GKiK-RUDP.6630.1.1416.2020

Pruszcz Gdański, dn. 01.02.2021 r.

**Starostwo Powiatowe
w Pruszczu Gdańskim
Referat Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
83-000 Pruszcz Gdański
ul. Wojska Polskiego 16**

Znak sprawy: GKiK-RUDP.6630.1.1416.2020

**ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ**

**zakończoney w dniu 01.02.2021 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu**

Na podstawie art. 7d pkt 2, 28b, 28c, 28d i 28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276 z późn. zm.) i Zarządzenia nr 101/2020 Starosty Gdańskiego z dn. 26.08.2020 r. w sprawie koordynacji usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu na obszarze powiatu gdańskiego.

Przedmiot narady:	sieci kanalizacji deszczowej
Lokalizacja:	Gmina: Pruszcz Gdański, Obręb: Żukczyn, dz.: 25/5 ark.1, 40 ark.1, 125/5 ark.1, 141 ark.1, 143/2 ark.1, 154 ark.1, ul. Gdańska
Wnioskodawca:	ZOMB-KAN PROJEKTOWANIE NADZÓR ZOFIA SZEWCZUK ul. Świerkowa 29/2, 10-174 Olsztyn
Inwestor:	POWIAT GDAŃSKI ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański
Przewodniczący:	Paulina Oliferuk - p.o. Kierownika Referatu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	27.11.2020 r., uzupełnienie 10.12.2020 r., 14.01.2021r., 21.01.2021 r.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, Gazownia w Pruszczu Gdańskim, 83-000 Pruszcz Gdański, ul. Nowowiejskiego 18 B elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie „Uzgodniono zgodnie z załączonymi uwagami: 1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Pruszczu Gdańskim, na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem. 2. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Pruszczu Gdańskim 3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy. 4. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. 5. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m. 6. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych,	Janusz Wróbel

Strona 1 z 4

		jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640"	
2	ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130 elektroniczny	<p>Uzgodniono pozytywnie</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. W zakresie przedmiotu uzgodnienia występuje - sieć elektroenergetyczna SN 15 kV oraz nN 0,4 kV. 2. Nie wyklucza się istnienia innych niezewidencjonowanych podziemnych urządzeń elektroenergetycznych. 3. W trakcie realizacji projektu należy uwzględnić wymagania: <ul style="list-style-type: none"> • skrzyżowania i zbliżenia z kablami elektroenergetycznymi realizować zgodnie z normą N SEP-E-004, • przestrzegać zachowania poprawnych odległości projektowanej zabudowy od linii napowietrznych zgodnie z PN-E-05100-1, PN-EN 50341-1-2016, SEP-E-003 i innych przepisów podczas prowadzenia robót i po ich zakończeniu, • prace budowlane i pomocnicze prowadzone w odległościach mniejszych niż 1,0 m od osi kabli SN 15 kV i 0,5 m od osi kabli nn 0,4 kV oraz 5,0 m dla linii napowietrznych 15 kV i 3,0 m dla linii napowietrznych do 1 kV, liczonych w każdą stronę, muszą być wykonywane pod nadzorem osób uprawnionych i po uzgodnieniu z Działem Eksploatacji w Rejonie Dystrybucji Tczew (nr tel. 58 527 95 05) zakończona podpisanym protokołem odbioru powyższych prac przez pracownika Działu Eksploatacji, • wszelkie roboty ziemne prowadzone w odległościach mniejszych niż 1,0 m od osi kabli SN-15 kV oraz 0,5 m i kabli nn-0,4 kV liczonych w każdą stronę należy wykonywać ręcznie, (bez użycia urządzeń mechanicznych), • realizacja usunięcia ewentualnych kolizji, niwelacja terenu i związana z tym zmiana rzędnych istniejącej sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych odrębnie w Wydziale Przyłączeń ENERGA OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130. 4. Na istniejące kable energetyczne krzyżujące się w obszarze projektowanej inwestycji, bądź przy zbliżeniach nałożyć rury osłonowe z rur dwupółkowych. 5. Podczas prowadzenia robót w pobliżu sieci energetycznej należy zabezpieczyć elementy sieci przed zmianą parametrów pracy urządzeń. 6. Zabezpieczenie, osłonięcie istniejącej sieci odbywa się kosztem i staraniem wykonawcy robót. 7. W przypadku konieczności naprawy urządzeń energetycznych uszkodzonych podczas wykonywania robót koszty naprawy, ewentualne przeniesienie gwarancji i poniesione straty, jak również utracone korzyści przez Rejon Dystrybucji w Tczewie w pokrywa wykonawca robót. 8. Przy wykonywaniu robót napotymane urządzenia energetyczne traktować jako czynne (pod napięciem – mogące grozić porażeniem) i zachować warunki bezpieczeństwa. 9. Przed rozpoczęciem robót wykonać przekopy kontrolne dla zinventaryzowania rzeczywistego położenia i tras istniejącej sieci elektroenergetycznej. 	Robert Banaszewski



GKiK-RUDP.6630.1.1416.2020

3	ENERGA OŚWIETLENIE Sp. z o.o., 81-855 Sopot, ul. Rzemieślnicza 17/19 elektroniczny	Bez uwag	Uzgodniono pozytywnie	Rafał Zajac
4	EKSPLLOATATOR Sp. z o. o., 83-010 Straszyn, Rotmanka, ul. Sportowa 25, elektroniczny		Uzgodniono pozytywnie PROJEKT UZGODNIĆ W EKSPLLOATATOR SP. Z O.O.. Do projektu załączyć profile z zaznaczonymi odległościami od sieci i przyłączy wod-kan.	Marek Bielicki
5	NETIA S.A., 80-397 Gdańsk, ul. Arkońska 6A/4 elektroniczny		Uzgodniono pozytywnie	Krzysztof Osiecki
6	Multimedia Polska S.A. 81-341 Gdynia, ul. Tadeusza Wendy 7/9 elektroniczny		Uzgodniono pozytywnie uzgodniono bez uwag	Miłosz Kobusiński
7	ABAKS Sp. z o.o. Sp. k., 83-032 Pszczółki, Skowarcz, ul. Gdańska 82 elektroniczny		Uzgodniono pozytywnie	Łukasz Wąsowski
8	ORANGE POLSKA S.A., 80-244 Gdańsk, ul. Grunwaldzka 110		Uczestnik nieobecny na naradzie	
9	BIALL-NET Sp. z o.o., 80-174 Gdańsk, Otomin, ul. Słoneczna 43		Uczestnik nieobecny na naradzie	
10	EXATEL S.A., 04-164 Warszawa, ul. Perkuna 47 elektroniczny	Bez uwag.	Uzgodniono pozytywnie	Bartosz Borowski
11	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., 80-433 Gdańsk, ul. Biała 1 b elektroniczny		Uzgodniono pozytywnie	Mateusz Stachniak
12	Gmina Pruszcz Gdański, 83-000 Juszkwowo, ul. Zakątek 1 elektroniczny		Uzgodniono pozytywnie	Beata Antkowiak Klecha
13	Instytut Chemii Bioorganicznej PAN Poznańskie Centrum Superkomputerowo- Sieciowe, 61-704 Poznań, ul. Z. Noskowskiego 12/14 adres korespondencyjny: Centrum Badawcze Polskiego Internetu Optycznego 61-139 Poznań, ul. Jana Pawła II 10 elektroniczny		Uzgodniono pozytywnie W obszarze planowanej inwestycji przebiega linia światłowodowa, w której IChB PAN PCSS posiada częściowy udział. Linia serwisowana jest przez firmę EXATEL - firma ta powinna wypowiedzieć się w tej sprawie	Marek Kuberka
14	JPK Jarosław Paweł Krzymin ul. Jodłowa 9, 83-010 Straszyn		Uczestnik nieobecny na naradzie	
15	NASK S.A. ul. Wąwozowa 18 lok. 010, 02-796 Warszawa		Uczestnik nieobecny na naradzie	
16	Polkomtel Infrastruktura Sp. z o.o. ul. Konstruktorska 4, 02-673 Warszawa elektroniczny		Uzgodniono pozytywnie	Piotr Sołtysiak

Strona 3 z 4

17	Pruszczańskie Przedsiębiorstwo Ciepłownicze "PEC" Sp. z o.o., 83-000 Pruszcz Gdański, ul. Tysiąclecia 16	Uczestnik nieobecny na naradzie	
18	PSE Polskie Sieci Elektroenergetyczne, Oddział w Bydgoszczy, 85-950 Bydgoszcz, ul. Marszałka Focha 16	Uczestnik nieobecny na naradzie	
19	Starostwo Powiatowe w Pruszczu Gdańskim - Wydział Infrastruktury:	Uczestnik nieobecny na naradzie	
20	"Vectra Investments" Sp. z o.o. Spółka Jawna z siedzibą w Warszawie, 00-113 Warszawa, ul. Emilii Plater 53, Adres do korespondencji: 81-525 Gdynia, Al. Zwycięstwa 253, elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie Zakres nie dotyczy infrastruktury firmy Vectra	Jakub Kacynel
21	ZOMB-KAN PROJEKTOWANIE NADZÓR ZOFIA SZEWCZUK ul. Świerkowa 29/2, 10-174 Olsztyn	Uczestnik nieobecny na naradzie	
22	RUDP- Przewodniczący narady koordynacyjnej - p.o. Kierownika Referatu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej elektroniczny	- Volta Communications Sp. z o.o., Logitus Sp. z o.o., SMnet Michał Skwiercz, RoNet Rafał Romanowski, PROFI Mariusz Ruczyński (gestorzy sieci telekomunikacyjnych) - przedstawiciele nie stawili się na naradę koordynacyjną - z uwagi na pozytywne stanowiska wszystkich uczestników narady koordynacyjnej powiatowa baza danych GESUT zostanie zaktualizowana o lokalizację projektowanych sieci uzbrojenia terenu będących przedmiotem niniejszej narady	Paulina Oliferuk

Z up. STABOŚTY

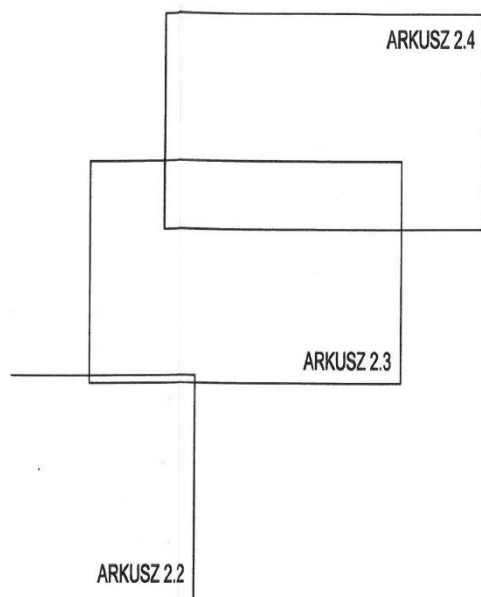
 Paulina Oliferuk
 PRZEWODNICZĄCY
 NARADY KOORDYNACYJNEJ
 p.o. Kierownika Referatu
 Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Stanowiska uczestników narady zawarte w protokole za pomocą środków komunikacji elektronicznej zostały wyrażone w Portalu Narada Koordynacyjna w systemie WebEwid.
2. Informację o podmiotach zawiadomionych o naradzie, które w niej nie uczestniczyły oraz adnotację o uzgodnieniu treści protokołu z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej zawarł w protokole przewodniczący narady koordynacyjnej, pełniący jednocześnie funkcję protokolanta.
3. Nieobecność na naradzie podmiotu należycie zawiadomionego nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu będącej przedmiotem narady.
4. Projekty ujawnione w powiatowej bazie danych GESUT w wyniku przeprowadzonej narady koordynacyjnej tracą swoją aktualność, jeżeli w okresie 2 lat od czasu ich ujawnienia nie została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę lub nie wpłynęło zgłoszenie budowy tych obiektów (Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT – Dz.U. z 2015 r. poz. 1938, § 10 ust. 5.)

OZKŁAD ARKUSZY



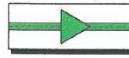
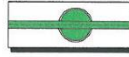
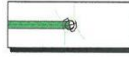
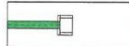
STAROSTA GDAŃSKI
 (nazwa organu przeprowadzającego naradę koordynacyjną)
 Niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej zakończonej w dniu: 01-02-2021
 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pruszcze Gdańskim,
 ul. Wojska Polskiego 16.
 Znak sprawy: GKiK-RUDP. 6630 1.14.6.2020
 Sposób narady: Ante 1/4
☐ zebranie zainteresowanych podmiotów
☒ za pomocą środków komunikacji elektronicznej
 Pruszcz Gdański, dn. 01-02-2021
Paulina Oliferuk

Paulina Oliferuk
 PRZEWODNICZĄCY
 NARADY KOORDYNACYJNEJ
 p.o. Kierownika Referatu
 Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej

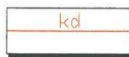






ARKUSZ 2.1

Legenda

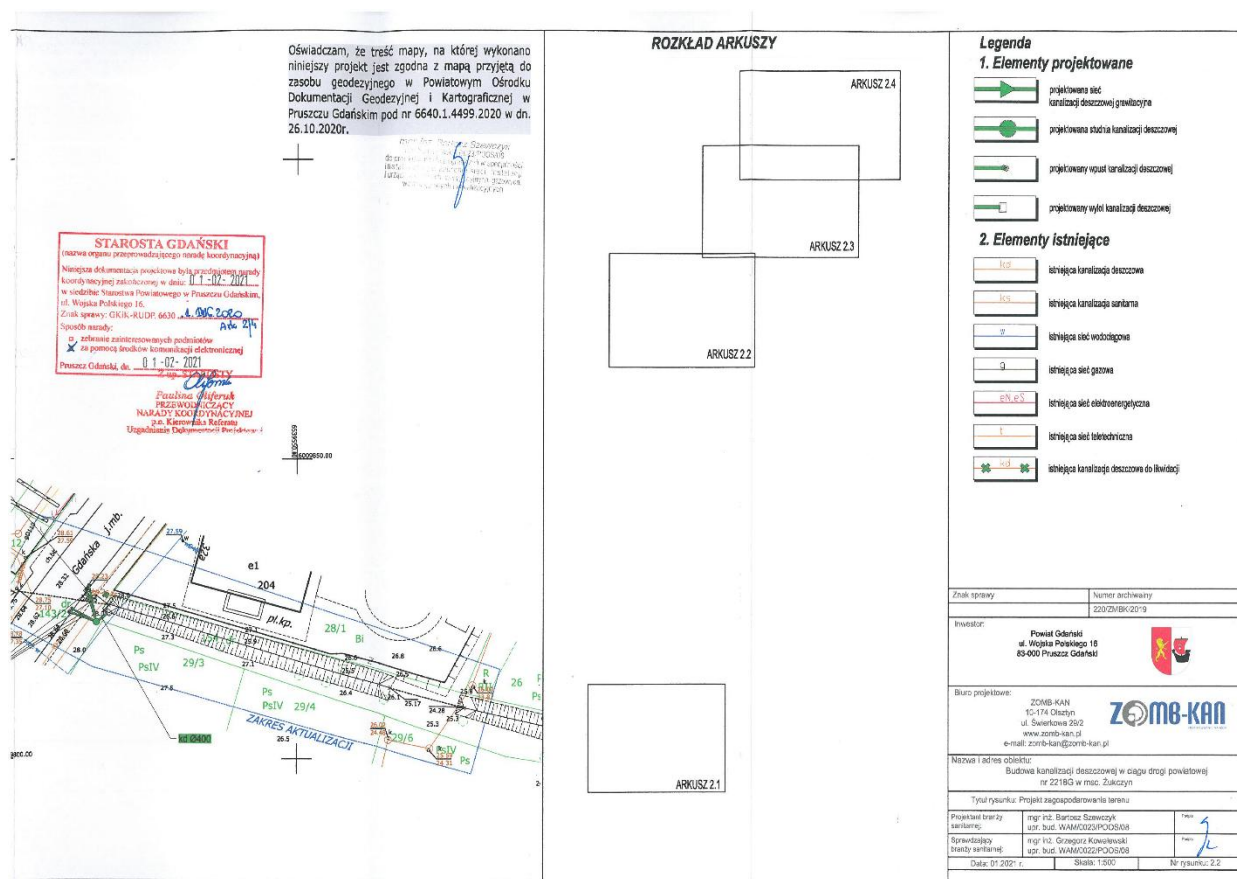
1. Elementy projektowane

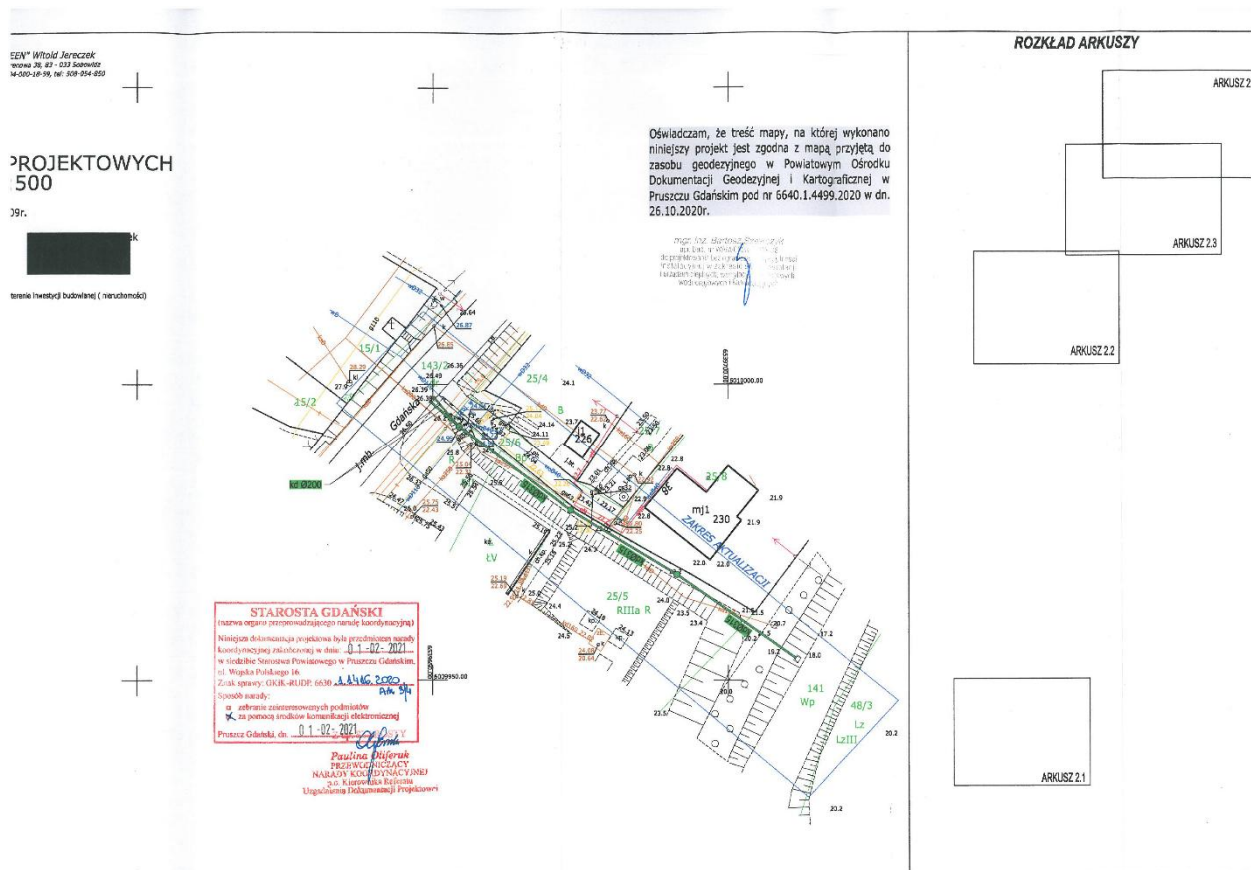
-  projektowana sieć kanalizacji deszczowej grawitacyjnej
-  projektowana studnia kanalizacji deszczowej
-  projektowany wpust kanalizacji deszczowej
-  projektowany wylot kanalizacji deszczowej

2. Elementy istniejące

-  istniejąca kanalizacja deszczowa
-  istniejąca kanalizacja sanitarna
-  istniejąca sieć wodociągowa
-  istniejąca sieć gazowa
-  istniejąca sieć elektroenergetyczna
-  istniejąca sieć teletechniczna
-  istniejąca kanalizacja deszczowa do likwidacji

Znak sprawy	Numer archiwalny	
	220/ZMBK/2019	
Inwestor:	Powiat Gdański ul. Wojska Polskiego 16 83-000 Pruszcz Gdański	
Biuro projektowe:	ZOMB-KAN 10-174 Olsztyn ul. Świerkowa 29/2 www.zomb-kan.pl e-mail: zomb-kan@zomb-kan.pl	
Nazwa i adres obiektu:	Budowa kanalizacji deszczowej w ciągu drogi powiatowej nr 2218G w msc. Żukczyn	
Tytuł rysunku: Projekt zagospodarowania terenu		
Projektant branży sanitarnej:	mgr inż. Bartosz Szewczyk upr. bud. WAM/0023/POOS/08	Podpis
Sprawdzający branży sanitarnej:	mgr inż. Grzegorz Kowalewski upr. bud. WAM/0022/POOS/08	Podpis
Data: 01.2021 r.	Skala: 1:500	Nr rysunku: 2.1







Załącznik nr 4 Uzgodnienie Gminnej Spółki Wodno-Kanalizacyjnej Eksploatator Sp. z o.o. znak EKS/FP/APr/22.04.2021/3113



L.dz. EKS/FP/APr/22.04.2021/3113

ZOMB-KAN Projektowanie Nadzór

ul. Świerkowa 29/2

10 – 174 Olsztyn

Dotyczy: opracowania dokumentacji projektowej „Budowa kanalizacji deszczowej w ciągu drogi powiatowej nr 2218G w msc. Żukczyn”

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 16 marca 2021r. „Eksploatator” Sp. z o. o. uzgadnia lokalizację kolektora burzowego (sieć kanalizacji deszczowej) na działce nr 40 obręb Żukczyn, gmina Pruszcz Gdański, zgodnie z załączonym planem zagospodarowania terenu.

Jednocześnie „Eksploatator” Sp. z o. o. udziela Powiatowi Gdańskiemu zgody na dysponowanie nieruchomością oznaczoną jako działka nr 40 obręb Żukczyn gmina Pruszcz Gdański na cele budowlane związane z realizacją ww. inwestycji.

PREZES ZARZĄDU

Jacek Kaszubowski

Załączniki:

1. Plan zagospodarowania terenu

Do wiadomości:

1. Pan Paweł Czajkowski
Kierownik Referatu Inwestycji i Remontów
Urzędu Gminy Pruszcz Gdański
ul. Zakątek 1 83 – 000 Juskowo

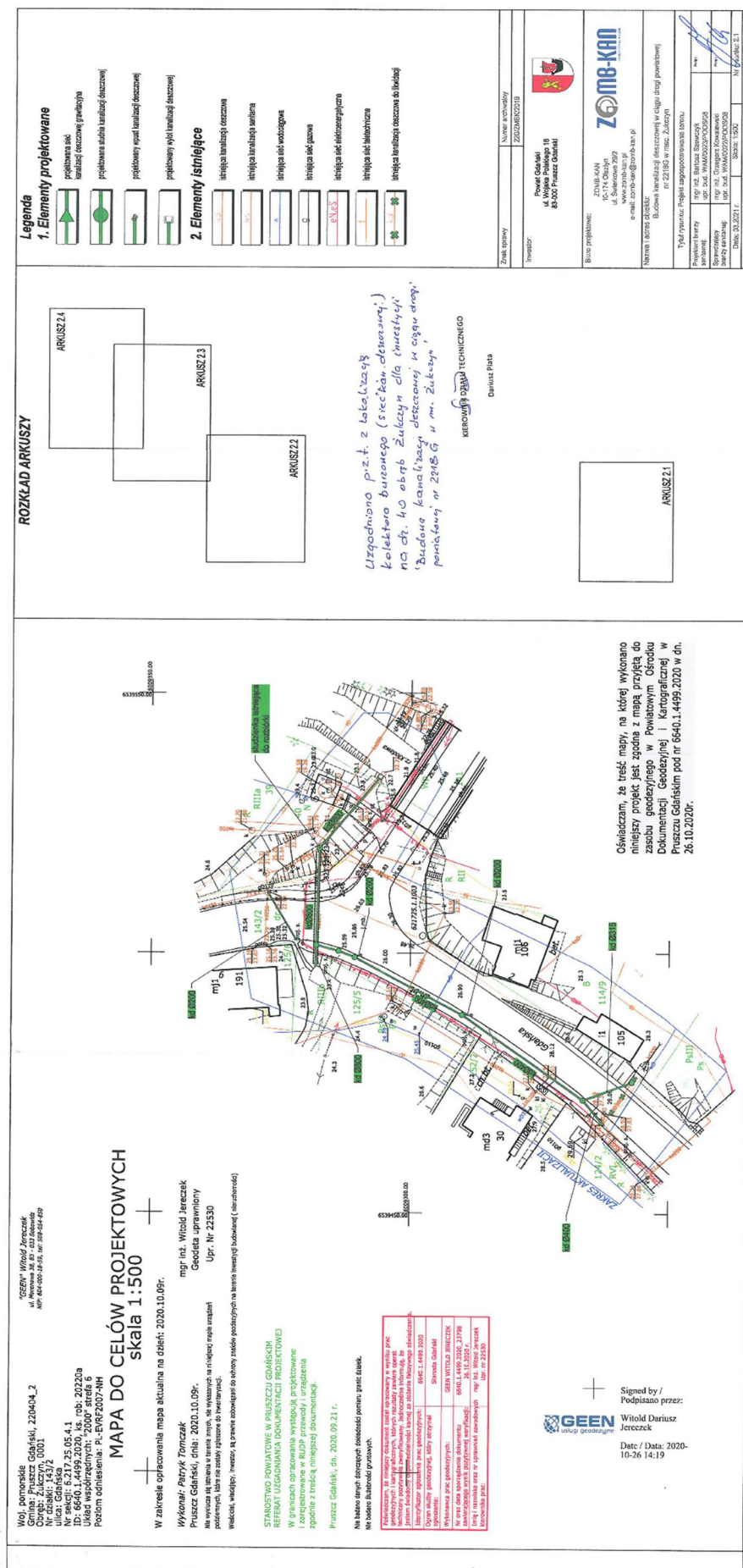
EKSPLLOATATOR SP. Z O.O.

Eksploatator Sp. z o.o. wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000228672

📍 ul. Sportowa 25
Rotmanka
83-010 Straszyn

📞 tel. 58 682 88 28, 58 691 76 20
📧 biuro@eksploatator.pl
🌐 www.eksploatator.pl

📄 NIP: 604-00-22-502
REGON: 193119760
KAPITAŁ ZAKŁADOWY: 72 554 000,00 zł



Załącznik nr 5 Zgoda właściciela działki nr 125/5

Nazwa inwestycji Budowa kanalizacji deszczowej w ciągu drogi powiatowej nr 2218G w miejscowości Żukczyn

Inwestor – Zarząd Powiatu Gdańskiego ul. Wojska Polskiego 16, 83-000 Pruszcz Gdański

OŚWIADCZENIE

Z dnia 25.11.2020r.

Dane dotyczące działki nr: 125/5		
Gmina: Pruszcz Gdański	Adres działki: Gdańska 9	
Óbręb: Żukczyn	Arkusze:	Księga Wieczysta: 44245
Dane dotyczące właściciela:		
1. Emilia Figura ul. Gdańska 9, 83-031 Żukczyn		

Jako właściciel/współwłaściciel oświadczam, że wyrażam zgodę/nie wyrażam zgody na budowę sieci kanalizacji deszczowej na koszt Inwestora. Teren na którym będą prowadzone prace zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

Uwagi właściciela/współwłaściciela:

.....
.....
.....

1. Podpis: Figura Emilia 27.11.2020