

UMOWA NR

zawarta w dniu 2025 r. pomiędzy:

Gminą Pyrzyce, Pl. Ratuszowy 1, 74-200 Pyrzyce, NIP 853-145-69-90, REGON 811685711 reprezentowaną przez:

1. Burmistrza Pyrzyce- Marzenę Podzińską, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pyrzyce - Danuty Bartków, zwanymi dalej „Zamawiającym”,

a

....., zwanym dalej „Wykonawcą”, którego reprezentuje:
.....(NIP)- została zawarta umowa następującej treści

Łącznie zwanymi Stronami.

Preambuła:

Umowa zawarta w trybie § 15 ust.3 Zarządzenia nr 591/2021Z Burmistrza Pyrzyce z dnia 29 stycznia 2021 roku zmienionym Zarządzeniem nr 819/2021 Burmistrza Pyrzyce z dnia 27 grudnia 2021 roku w sprawie wprowadzenia procedury udzielania zamówień publicznych związanych z wydatkowaniem w Gminie Pyrzyce kwot o wartości poniżej 130 000,00 zł oraz wniosku z dnia znak: WO.271.....2025roku.

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje wykonanie: opracowanie projektu „Strategii Rozwoju Gminy Pyrzyce na lata 2026-2036” w rozumieniu art. 10e ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, zwanego dalej „Strategią”
2. Wykonawca zobowiązuje się do konsultowania z Zamawiającym na bieżąco wszelkich wątpliwości wynikłych w trakcie opracowywania Strategii.

§2

Zakres i warunki opracowania i wykonania Strategii określa zapytanie ofertowe stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§3

Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć Wykonawcy wszelkie niezbędne materiały do wykonania umowy, które pozostają w jego posiadaniu. Pozostałe materiały Wykonawca pozyska w ramach niniejszego postępowania na koszt własny.

§4

Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje do należytego wykonywania umowy i tym samym gwarantuje należyte jej wykonanie z zachowaniem profesjonalnej staranności i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności z ustawą z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz ustawy z dnia 6 grudnia 2006r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju.

§5

1. Wykonawca uzyska wszystkie niezbędne uzgodnienia Strategii oraz konieczne zgody i decyzje wraz z uzyskaniem opinii zarządu Województwa Zachodniopomorskiego w zakresie zgodności Strategii z regionalną polityką rozwoju, Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego

Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego .

2. Wykonawca zobowiązuje się do konsultowania z Zamawiającym przyjętych przez siebie rozwiązań w zakresie objętym niniejszą umową w celu opracowania Strategii.

§6

1. Strony ustalają, że opracowanie Strategii zostanie zakończone w terminie do 10 listopada 2025 roku.
2. Datą zakończenia opracowania Strategii będzie data przekazania Strategii Zamawiającemu, potwierdzona protokołem odbioru.

§7

Wykonawca przygotowuje i dostarczy Zamawiającemu pełną wersję Strategii – po zatwierdzeniu przez Radę Miejską w Pyrzycach 2 egz. w wersji elektronicznej w postaci edytowalnych plików tekstowych z rozszerzeniem doc lub .docx oraz w formacie typu pdf i 3 egz. w kolorowej wersji papierowej.

§8

1. Wykonawca zapewni właściwą organizację i koordynację prac zgodnie z harmonogramem określonym odrębnym dokumentem sporządzonym przez Wykonawcę zgodnie z zakresem przedmiotu umowy określonym w zapytaniu ofertowym (w punkcie I. Przedmiot zamówienia – „Zakres realizacji usługi obejmuje w szczególności: pkt 1”), przyjętym następnie uchwałą Rady Miejskiej w Pyrzycach.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość opracowania Strategii i wykonanie jej zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§9

1. Wynagrodzenie za należyte wykonanie umowy jest ryczałtowe i wynosi zł. netto (słownie:.....) brutto, w tym VAT zł.
2. Strony akceptują wystawianie i dostarczanie faktury w formie elektronicznej, w formacie PDF: nieustrukturyzowanych faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 361, 852, 1473, 1721). Faktury elektroniczne będą Zamawiającemu wysyłane na adres e-mail: sekretariat@pyrzyce.um.gov.pl Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy o każdorazowej zmianie ww. adresu mailowego.

§10

1. Wypłata należności za wykonane przedmiotu umowy nastąpi po przyjęciu przez Radę Miejską w Pyrzycach Strategii Rozwoju Gminy na lata 2026-2036, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę z terminem płatność 7 dni od dnia jej doręczenia.
2. Uwagi Zamawiającego dotyczące wad występujących w Strategii, mające wpływ na dokonanie ostatecznego odbioru (wady istotne), zostaną opisane odrębnym protokołem. Wykonawca w terminie 7 dni roboczych od zgłoszenia dokona stosownych korekt. Za wady istotne uznaje się w szczególności wady polegające na sprzeczności Strategii z innymi dokumentami dotyczącymi polityki rozwoju lub innymi planami lub strategiami przyjętymi przez Zamawiającego, a także na niezgodności z przepisami prawa.
3. Protokół końcowego odbioru, o którym mowa w ust. 1 będzie przygotowywany po stwierdzeniu przez Zamawiającego braku wad w Strategii opisanych w ust.2. W przypadku stwierdzenia istnienia wad innych niż istotne zostaną one wskazane w protokole odbioru, a Wykonawca usunie je w wyznaczonym terminie.
4. Zapłata należności nastąpi przelewem na konto Wykonawcy:

.....

5. Zamawiający zrealizuje płatność z wykorzystaniem mechanizmu płatności podzielonej (tzw. „split payment”). Podzieloną płatność stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników

VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem. W przypadku, gdy wskazanego przez Wykonawcę rachunku bankowego nie będzie na wskazanej powyżej liście, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem płatności do chwili wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego znajdującego się na liście. Wstrzymanie płatności w takim przypadku nie będzie uważane za opóźnienie lub zwłokę Zamawiającego w wykonywaniu zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy.

6. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zleceniodawcę płatności w systemie podzielonej płatności.

§11

1. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do działań realizowanych w ramach umowy.
 - 2) wykonawca wyznaczy osobę/osoby do kontaktu z Zamawiającym wraz z opisem zakresu realizowanych zadań. (telefon, e-mail)
2. Zamawiający wyznacza osobę do kontaktu: tel.:; e-mail:

§12

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy są niżej wymienione kary umowne, liczone od kwoty brutto wynagrodzenia.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,20% wynagrodzenia ustalonego brutto w umowie za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady – w wysokości 0,20% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
 - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,20% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§13

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. W przypadku wystąpienia istotnych okoliczności – Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany lub zmniejszenia zakresu rzeczowo – finansowego robót.

§14

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na przedmiot umowy na okres 12 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad przedmiotu umowy w terminie 14 dni, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.

§15

1. Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach.
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od

umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

- 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
- 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur w terminie 3 miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie,
 - 2) Zamawiający nie przystąpi do odbioru, odmawia odbioru dokumentacji lub odmawia podpisania protokołu odbioru – bez uzasadnienia, pomimo pisemnego wezwania i wyznaczenia dodatkowego terminu.
 - 3) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
 4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do pokrycia udokumentowanych kosztów poniesionych przez Wykonawcę.
 6. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie odpowiada, Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu wykonanego zakresu dokumentacji.

§16

1. Zamawiający zastrzega, że nie ma możliwości, aby Wykonawca cedował Umowę, ani jakiegokolwiek jej części, lub jakichkolwiek korzyści i pożytków z nią związanych na rzecz strony trzeciej.
2. W przypadku, gdy Wykonawca dokona cesji swej Umowy lub jej części na rzecz strony trzeciej, Zamawiający odstąpi od umowy. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy nie objętej cesją.

§17

1. Wykonawca/Zleceniobiorca oświadcza, że wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego/Zleceniodawcę dla celów realizacji niniejszej umowy.
2. Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:
 - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Pyrzyce, ul. Pac ratuszowy 1, 74-200 Pyrzyce;
 - 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – iod@pyrzyce.um.gov.pl;
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą:
 - a) w celu wykonania umowy - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.,
 - b) do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r., tj.: podania danych osobowych w związku z czynnościami procesowymi dotyczącymi roszczeń związanych z zawartą umową,
 - c) do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r., tj.: dochodzenia roszczeń związanych z zawartą umową;
 - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
 - 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres realizacji umowy oraz dochodzenia roszczeń związanych z zawartą umową;
 - 6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania;
 - 7) ma Pani/Pan prawo wyrażenia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych ze względu na Pani/Pana szczególną sytuację – w przypadkach, kiedy przetwarzamy Pani/Pana dane na podstawie naszego prawnie uzasadnionego interesu;

- 8) ma Pani/Pan prawo do przenoszenia Pani/Pana danych osobowych, tj. prawo otrzymania od nas Pani/Pana danych osobowych, w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie informatycznym nadającym się do odczytu maszynowego. Można przesłać te dane innemu administratorowi danych lub zażądać, abyśmy przesłali Pani/Pana dane do innego administratora. Jednakże zrobimy to tylko jeśli takie przesłanie jest technicznie możliwe. Prawo do przenoszenia danych osobowych przysługuje Pani/Panu tylko co do tych danych, które przetwarzamy na podstawie umowy z Panią/Panem lub na podstawie Pani/Pana zgody;
- 9) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- 10) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.

§18

1. Z chwilą przekazania dokumentacji, będącej przedmiotem umowy, lub jej części, Wykonawca bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów wytworzonych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawach autorskich i prawach patentowych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2509, z 2024 r., poz.1222,1254) wraz z prawem do wykonywania praw zależnych w stosunku do utworów i zezwoleń na ich wykonywanie.
2. Autorskie prawa majątkowe do utworów wytworzonych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy będą wolne od praw i roszczeń osób trzecich. Zamawiający zawiadomi wykonawcę w każdym przypadku, gdy osoba trzecia zgłosi swoje prawa lub roszczenia do tych utworów, a Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu wszystkich informacji, materiałów i wsparcia, niezbędnych dla obrony przed tym zgłoszeniem oraz do pokrycia wszelkich kosztów i strat związanych z tą obroną.
3. Przenoszenie autorskich praw majątkowych następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9.

§19

Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§20

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.

§21

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY