

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień	
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego
45262520-2	Roboty murowe
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

NAZWA INWESTYCJI: Budowa budynku technicznego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu oraz z wyburzeniem istniejącego budynku technicznego w ramach zadania: Odtworzenie źródła wody pitnej dla Wojewódzkiego Szpitala Chorób Płuc im. dr Alojzego Pawelca w Wodzisławiu Śląskim

ADRES INWESTYCJI: działka nr 148/27, w pobliżu ul. Brackiej, 44-300 Wodzisław Śląski

NAZWA INWESTORA: Wojewódzki Szpital Chorób Płuc im. dr Alojzego Pawelca w Wodzisławiu Śląskim

ADRES INWESTORA: ul. Bracka 13, 44-300 Wodzisław Śląski

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Budowlana Henryk Tarapata

DATA OPRACOWANIA: czerwiec 2024

WYKONAWCA:

NADZÓR BUDOWLANY
i KOSZTORYSOWANIE
upr. bud. nr 139/83/KA

Henryk Tarapata

Data opracowania
czerwiec 2024

INWESTOR:

Data zatwierdzenia

Działy kosztorysu

Lp.	Kod CPV	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:				
1		ZBIORNIK WODY	1	38
1.1	45111200-0	Roboty ziemne	1	8
1.2	45223500-1	Konstrukcje betonowe i żelbetowe	9	16
1.3	45320000-6	Roboty izolacyjne	17	36
1.3.1		Izolacje zewnętrzne	17	25
1.3.2		Izolacje wewnętrzne	26	36
1.4	45262300-4	Podłoga i posadzki	37	38
2		BUDYNEK TECHNICZNY	39	93
2.1	45262520-2	Konstrukcje murowe	39	44
2.2	45223500-1	Konstrukcje betonowe i żelbetowe	45	48
2.3	45261210-9	Pokrycie dachowe	49	65
2.4	45421000-4	Stolarka okienna i drzwiowa	66	67
2.5	45320000-6	Izolacje ścian	68	70
2.6	45410000-4	Tynki zwykłe	71	72
2.7	45431000-7	Podłoga i posadzki	73	79
2.8	45442100-8	Malowanie	80	80
2.9	45321000-3	Docieplenie ścian	81	93
3	45400000-1	REMONT POMIESZCZENIA P.-1,32	94	108
4	45111291-4	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	109	123
4.1		ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY	109	109
4.1.1	45340000-2	Ogrodzenie terenu	109	109
4.2	45233200-1	NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ	110	120
4.2.1	45111000-8	ROBOTY ZIEMNE	110	113
4.2.2	45233300-2	PODBUDOWY	114	115
4.2.3	45233100-0	KRAWĘŻNIKI I OBRZEŻA	116	119
4.2.4	45233200-1	NAWIERZCHNIE	120	120
4.3	45111300-1	ROZBIÓRKA BUDYNKU	121	123

Przedmiar Robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			ZBIORNIK WODY			
1.1	45111200-0		Roboty ziemne			
1 d.1.1	KNR 2-01 0206-05	STB-1	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. IV z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
			<pod zbiornik z wywiezieniem ziemi> 17,23 * 8,0 <m2*mb> A (Obliczenie pomocnicze)		137,840 =====	
			poz.1 A * 80%	m3	137,840 110,272	
					RAZEM	110,272
2 d.1.1	KNR 2-01 0317-0503	STB-1	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobyciem urobku łopata lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 3.0 m, szerokość 2.6-4.5 m	m3		
			poz.1 A * 20%	m3	27,568	
					RAZEM	27,568
3 d.1.1	KNR 4-01 0103-05	STB-1	Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2.25 m2 i głębokości do 3.0 m w gruncie kat. III	m3		
			rozkop 4,32 * (7,0 + 4,0) * 2	m3	95,040	
					RAZEM	95,040
4 d.1.1	KNR 2-01 0212-08	STB-1	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat. IV uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km -	m3		
			poz.1 A + poz.3	m3	232,880	
					RAZEM	232,880
5 d.1.1	KNR 2-01 0214-02	STB-1	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęcie 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po terenie lub drogach gruntowych ziemi kat. III-IV Krotność = 18	m3		
			poz.4	m3	232,880	
					RAZEM	232,880
6 d.1.1	WKI 2-700 2.705.04.17. analogia	STB-1	Gleba i ziemia, w tym kamienie, nie zawierające substancji niebezpiecznych - stawka za korzystanie ze środowiska - wysypisko	m3		
			poz.4	m3	232,880	
					RAZEM	232,880
7 d.1.1	KNR 2-01 0610-07	STB-1	Obsypka z pospółki w gotowym suchym wykopie z gotowego kruszywa	m3		
			poz.3	m3	95,040	
					RAZEM	95,040
8 d.1.1	KNR 2-01 0236-02	STB-1	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty spoiste	m3		
			poz.7	m3	95,040	
					RAZEM	95,040
1.2	45223500-1		Konstrukcje betonowe i żelbetowe			
9 d.1.2	KNNR 2 1201-03	STB-1	Podkłady z ubitych materiałów sypkich pod podłogi i posadzki - pospółka	m3		
			poz.10 A * 0,15	m3	3,564	
					RAZEM	3,564
10 d.1.2	KNNR 2 1201-01	STB-1	Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C8/10 (B-10)</i>	m3		
			4,40 * 5,40 A (Obliczenie pomocnicze)		23,760 =====	
			poz.10 A * 0,10	m3	23,760 2,376	
					RAZEM	2,376
11 d.1.2	KNR 2-02 0205-01	STB-1	Płyty fundamentowe żelbetowe <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C30/37 (B-37) W8</i>	m3		

Przedmiar Robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			<PF1> 4,20 * 5,20 * 0,30	m3	6,552	
					RAZEM	6,552
12 d.1.2	KNR 2-02 0207-03 0207-07 analiza indywidualna	STB-1	Ściany żelbetowe proste grubości 30 cm wysokości do 6 m - z zastosowaniem pompy do betonu <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C30/37 (B-37) W8</i>	m2		
			<ściany> 2,07 * (4,60 + 3,0) * 2	m2	31,464	
					RAZEM	31,464
13 d.1.2	KNR 2-02 0216-02	STB-1	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30) W8</i>	m2		
			<strop> 4,60 * 3,60 - 1,0 * 1,0	m2	15,560	
					RAZEM	15,560
14 d.1.2	KNR 2-02 0216-05	STB-1	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30) W8</i> Krotność = 5	m2		
			poz.13	m2	15,560	
					RAZEM	15,560
15 d.1.2	KNR 2-02 1219-04 analiza indywidualna	STB-1	Klamry włazowe ze stali nierdzewnej	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
16 d.1.2	KNR 2 0104-04	STB-1	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. do 14 mm	t		
			<fundamenty -fi 10-mm> 541 <ściany 8-10-12mm> 28 + 659 + 200 <strop-fi 8/10mm> 209 + 32 A (Obliczenie pomocnicze)		541,000 887,000 241,000 =====	
			poz.16 A / 1000,0 <kg/t>	t	1 669,000 1,669	
					RAZEM	1,669
1.3	45320000-6		Roboty izolacyjne			
1.3.1			Izolacje zewnętrzne			
17 d.1.3.1	KNR AT-27 0501-01	STB-2	Wykonanie fasety - wstępne uszczelnienie obszaru fasety lub wykonanie warstwy szpenej	m		
			poz.18	m	16,400	
					RAZEM	16,400
18 d.1.3.1	KNR AT-27 0501-02	STB-2	Wykonanie fasety z zaprawy cementowej <i>Zaprawa polimerowo-cementowa do wykonywania fasety, wodoszczelna</i>	m		
			<na ścian zewn.> (3,60 + 4,60) * 2	m	16,400	
					RAZEM	16,400
19 d.1.3.1	KNR AT-27 0301-04	STB-2	Ręczne gruntowanie podłoża poziomych pod bitumiczne masy uszczelniające KMB i membrany samoprzylepne - podłoża mineralne	m2		
			poz.20	m2	23,760	
					RAZEM	23,760
20 d.1.3.1	KNR AT-27 0305-01	STB-2	Izolacja z samoprzylepnych membran bitumicznych na podłożu poziomym <i>Samoprzylepna membrana izolacyjna na bazie poliolefiny (FPO) grubość membrany 0,8mm, całkowita 1,35mm</i>	m2		
			poz.10 A	m2	23,760	
					RAZEM	23,760
21 d.1.3.1	KNR AT-27 0301-01	STB-2	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające KMB i membrany samoprzylepne - podłoża mineralne	m2		
			poz.22	m2	45,849	
					RAZEM	45,849

Przedmiar Robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.1.3.1	KNR AT-27 0305-02	STB-2	Izolacja z samoprzylepnych membran bitumicznych na podłożu pionowym <i>Samoprzylepna membrana izolacyjna na bazie poliolefiny (FPO) grubość membrany 0,8mm, całkowita 1,35mm</i>	m2		
			2,57 * (4,96 + 3,96) * 2	m2	45,849	
					RAZEM	45,849
23 d.1.3.1	KNR 9-15 0401-01	STB-2	Izolacje cieplne z płyt styropianu fundamentowy XPS styrodur - pionowe <i>Płyta z polistyrenu ekstrudowanego XPS 70 - gr.18 cm</i>	m2		
			poz.22	m2	45,849	
					RAZEM	45,849
24 d.1.3.1	KNR K-04 0103-07	STB-2	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
			poz.23	m2	45,849	
					RAZEM	45,849
25 d.1.3.1	KNR 9-15 0501-01	STB-2	Drenaż i ochrona pionowa ścian fundamentowych z foli kubelkowej - podłoża betonowe <i>Folia poliet. izolacyjna, wytłaczana kubel zespolona z włókniną filtracyjną</i>	m2		
			poz.23 * 1,10	m2	50,434	
					RAZEM	50,434
1.3.2			Izolacje wewnętrzne			
26 d.1.3.2	KNR AT-27 0102-04	STB-2	Piaskowanie powierzchni	m2		
			poz.30	m2	53,260	
					RAZEM	53,260
27 d.1.3.2	KNR AT-27 0104-07	STB-2	Wykonanie warstwy szepnej	m2		
			poz.26	m2	53,260	
					RAZEM	53,260
28 d.1.3.2	KNR AT-27 0501-01	STB-2	Wykonanie fasety - wstępne uszczelnienie obszaru fasety lub wykonanie warstwy szepnej	m		
			poz.29	m	40,000	
					RAZEM	40,000
29 d.1.3.2	KNR AT-27 0501-02	STB-2	Wykonanie fasety z zaprawy cementowej <i>Zaprawa polimerowo-cementowa do wykonywania fasety, wodoszczelna</i>	m		
			<pionowe> 2,10 * 4	m	8,400	
			<poziome-posadzka> (4,0 + 3,0) * 2 + 0,90 * 4	m	17,600	
			<poziome-sufit> (4,0 + 3,0) * 2	m	14,000	
					RAZEM	40,000
30 d.1.3.2	KNR AT-27 0103-05	STB-2	Gruntowanie ręczne	m2		
			poz.31 + poz.33 + poz.35	m2	53,260	
					RAZEM	53,260
31 d.1.3.2	KNR AT-27 0203-02	STB-2	Izolacja przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie w położeniu sufitowym na wyrównanym podłożu	m2		
			<na suficie> 4,0 * 3,0	m2	12,000	
					RAZEM	12,000
32 d.1.3.2	KNR AT-27 0203-03	STB-2	Izolacja ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie w położeniu sufitowym na wyrównanym podłożu - kolejna warstwa gr. 1 mm Krotność = 7	m2		
			poz.31	m2	12,000	
					RAZEM	12,000
33 d.1.3.2	KNR AT-27 0201-02	STB-2	Izolacja pionowa przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2		
			ścian wewnętrznych 2,09 * (4,0 + 3,0) * 2	m2	29,260	
					RAZEM	29,260

Przedmiar Robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.1.3.2	KNR AT-27 0201-03	STB-2	Izolacja pionowa ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu - kolejna warstwa gr. 1 mm Krotność = 7	m2		
			poz.33	m2	29,260	
					RAZEM	29,260
35 d.1.3.2	KNR AT-27 0202-02	STB-2	Izolacja pozioma przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2		
			<posadzka> 4,0 * 3,0	m2	12,000	
					RAZEM	12,000
36 d.1.3.2	KNR AT-27 0202-03	STB-2	Izolacja pozioma ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu - kolejna warstwa gr. 1 mm Krotność = 7	m2		
			poz.35	m2	12,000	
					RAZEM	12,000
1.4	45262300-4		Podłoża i posadzki			
37 d.1.4	KNR AT-39 0103-05	STB-2	Wykonanie warstwy spadkowej z zaprawy cementowej o grubości 20 mm <i>zaprawa cementowa wyrównawcza, szybkowiążąca i szybkoschnąca</i>	m2		
			12	m2	12,000	
					RAZEM	12,000
38 d.1.4	KNR AT-39 0103-06	STB-2	Wykonanie warstwy spadkowej z zaprawy cementowej - dodatek/potrącenie za zmianę grubości o 10 mm <i>zaprawa cementowa wyrównawcza, szybkowiążąca i szybkoschnąca</i> Krotność = 4	m2		
			poz.37	m2	12,000	
					RAZEM	12,000
2			BUDYNEK TECHNICZNY			
2.1	45262520-2		Konstrukcje murowe			
39 d.2.1	KNNR 2 0301-03	STB-1	Ściany z bloczków betonowych,	m3		
			0,26 * (3,60 + 4,60) * 2 * 0,25	m3	1,066	
					RAZEM	1,066
40 d.2.1	KNR 0-27 0160-02	STB-1	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 25 cm z pustaków ceramicznych	m2		
			2,10 * (3,60 + 4,60) * 2 - 1,0 * 2,0	m2	32,440	
			<attyka> 0,58 * (4,60 + 3,60 * 2)	m2	6,844	
					RAZEM	39,284
41 d.2.1	KNR 2-02 0126-01	STB-1	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
42 d.2.1	KNR 2-02 0126-02	STB-1	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
43 d.2.1	KNNR 2 0302-07	STB-1	Osadzenie podokienników wewnętrznych z PCV - białe, ścianach murowanych, szer. ok.30 cm	m		
			0,80	m	0,800	
					RAZEM	0,800
44 d.2.1	KNR 2-02 1210-01	STB-1	Kraty stałe stalowe prętowe osadzone w ścianach o powierzchni do 1 m2	m2		
			0,80 * 1,0	m2	0,800	
					RAZEM	0,800
2.2	45223500-1		Konstrukcje betonowe i żelbetowe			
#img:4594						
45 d.2.2	KNR 2-02 0216-01	STB-1	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 8 cm płaskie lub na żebrach - z zastosowaniem pompy do betonu - z betonu C20/25 (B-25)	m2		
			4,60 * 3,60	m2	16,560	
					RAZEM	16,560

Przedmiar Robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46 d.2.2	KNR 2-02 0216-05	STB-1	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu - <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C20/25 (B-25)</i> Krotność = 7	m2		
			poz.45	m2	16,560	
					RAZEM	16,560
47 d.2.2	KNR 2-02 0212-12	STB-1	Wieżce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm - <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C25/30 (B-30)</i>	m3		
			wg zestawienia konstrukcji			
			<WZ> 0,25 * 0,25 * 16,0	m3	1,000	
			<WZ2> 0,25 * 0,05 * 12	m3	0,150	
					RAZEM	1,150
48 d.2.2	KNNR 2 0104-04	STB-1	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. do 14 mm	t		
			<strop-fi 8/10mm> 20 + 155 + 79		254,000	
			<wieniec> 12 + 28		40,000	
			A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
			poz.48 A / 1000,0 <kg/t>	t	294,000	
					0,294	
					RAZEM	0,294
2.3	45261210-9		Pokrycie dachowe			
49 d.2.3	KNR AT-09 0201-01	STB-2	Warstwy konstrukcyjne budowlane - paroizolacja,	m2		
			poz.51	m2	14,000	
					RAZEM	14,000
50 d.2.3	KNR 0-15II 0526-01 analogia	STB-2	Wykonanie konstrukcji nośnej - Montaż belki oporowej 20x20 cm, impregnowanej na całej długości okapów, kotwionej do podłoża, pod montaż obróbek blacharskich okapu <i>Krawędziaki iglaste, nasycone, wymiarowe kl. II</i>	m		
			4,0	m	4,000	
					RAZEM	4,000
51 d.2.3	KNR 9-15 0401-02	STB-2	Izolacje cieplne z płyt styropianu EPS lub XPS - poziome <i>Płyta styropianowa wg PN-EN 13163+A1:2015-03 EPS 200-036 (dach/podłoga/parking) - warstwa spadkowa kliny 0-21 cm</i>	m2		
			poz.57	m2	14,000	
					RAZEM	14,000
52 d.2.3	KNR 9-15 0401-02	STB-2	Izolacje cieplne z płyt styropianu EPS lub XPS - poziome <i>Płyta styropianowa wg PN-EN 13163+A1:2015-03 EPS 200-036 (dach/podłoga/parking) - gr.20 cm</i>	m2		
			poz.51	m2	14,000	
					RAZEM	14,000
53 d.2.3	KNR K-04 0103-03 analiza indywidualna	STB-2	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą łączników o nośności 0,6 kN (kiloniutona), średnio (5 szt/m2) do podłoża z betonu - odpowiednio 9 sztuk na 1 m² w strefie narożnej, 6 sztuk na 1 m² w strefie krawędziowej i 3 sztuki na 1 m² w strefie wewnętrznej (środkowej)dachu.	m2		
			poz.57	m2	14,000	
					RAZEM	14,000
54 d.2.3	KNR 9-15 0401-01	STB-2	Izolacje cieplne z płyt styropianu XPS - pionowe <i>Płyta z polistyrenu ekstrudowanego XPS (λ=0,033 W/(m*K) - gr.10 cm</i>	m2		
			ściany attyki 0,35 * 4,0 + 0,45 * 3,50 * 2	m2	4,550	
					RAZEM	4,550
55 d.2.3	KNR 9-15 0401-02	STB-2	Izolacje cieplne z płyt styropianu XPS - poziome <i>Płyta z polistyrenu ekstrudowanego XPS (λ=0,033 W/(m*K) - gr.10 cm</i>	m2		
			ściana attyka 0,35 * (4,60 + 3,60 * 2)	m2	4,130	
					RAZEM	4,130
56 d.2.3	KNR K-04 0103-07	STB-2	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		

Przedmiar Robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.54 + poz.55	m2	8,680	
					RAZEM	8,680
57 d.2.3	KNR 9-14 0102-03	STB-2	Pokrycia dachów nowe w układach dwuwarstwowych z wykorzystaniem papy termozgrzewalnej podkładowej 4 mm SBS oraz pap wierzchniego krycia 5,2mm SBS; NRO BroofT1	m2		
			3,50 * 4,0	m2	14,000	
					RAZEM	14,000
58 d.2.3	KNR 9-14 0302-03 analiza indywidualna	STB-2	Obróbki dekarские dwuwarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m2 obrabianej powierzchni wykonane papą termozgrzewalną SBS (murków ogniowych, attyk, koszy itp.)	m2		
			<ściana attykowa-wywnięcie> poz.56	m2	8,680	
					RAZEM	8,680
59 d.2.3	NNRNKB 202 0541-02	STB-2	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - kolor antracyt	m2		
			<pod rynnowa i okapowa> 4,0 * 0,35 * 2	m2	2,800	
					RAZEM	2,800
60 d.2.3	NNRNKB 202 0541-02	STB-2	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - kolor antracyt	m2		
			ściana attyka 0,65 * (5,0 + 4,0 * 2)	m2	8,450	
					RAZEM	8,450
61 d.2.3	KNR-W 2-02 0522-01	STB-2	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i z blachy z cynku/tytancynku <i>Rynna dachowa stalowa, powlekana fi 110 mm</i>	m		
			4,0	m	4,000	
					RAZEM	4,000
62 d.2.3	KNR K-05 0301-06	STB-2	Montaż rynien dachowych - kosz spustowy	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
63 d.2.3	KNR-W 2-02 0529-02 analiza indywidualna	STB-2	Rury spustowe okrągłe o śr. od 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku <i>Rura spustowa stalowa, powlekana fi 80 mm</i>	m		
			3,90	m	3,900	
					RAZEM	3,900
64 d.2.3	KNR K-05 0302-06	STB-2	Montaż rur spustowych - kłapa burzowa	szt.		
			poz.62	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
65 d.2.3	KNNR 4 0213-03	STB-2	Kominki wentylacyjne o śr. 160 mm, RE30	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
2.4	45421000-4		Stolarka okienna i drzwiowa			
66 d.2.4	KNR 2-02 1203-01	STB-2	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2 - pełne wymagania wg opisu technicznego <i>drzwi stalowe pełne, zewnętrzne, ocieplone, okleina HPL kolor antracyt, antywłamaniowe klasa RC4</i>	m2		
			<D1> 0,90 * 2,0 * 1	m2	1,800	
					RAZEM	1,800
67 d.2.4	KNNR 7 0701-02	STB-2	Okna z PCV o powierzchni do 1 m2 z zestawem szyb o współczynniku przenikania ciepła <0,9 W/(m2*K) - P2, - kolor antracyt, w oknach należy zamontować nawiewniki.	m2		
			<O1> 0,80 * 1,0 * 1	m2	0,800	
					RAZEM	0,800
2.5	45320000-6		Izolacje ścian			
68 d.2.5	KNR AT-27 0301-01	STB-2	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające KMB i membrany samoprzylepne - podłoża mineralne	m2		
			poz.69	m2	9,840	

Przedmiar Robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	9,840
69 d.2.5	KNR AT-27 0305-02	STB-2	Izolacja z samoprzylepnych membran bitumicznych na podłożu pionowym <i>Samoprzylepna membrana izolacyjna na bazie poliolefiny (FPO) grubość membrany 0,8mm, całkowita 1,35mm</i>	m2		
			<na ścian zewn.> $0,60 * (3,60 + 4,60) * 2$	m2	9,840	
					RAZEM	9,840
70 d.2.5	KNR 2-02 0604-01	STB-2	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ścian murowanych z wyrównaniem zaprawą	m2		
			<ścian z bloczków> $0,25 * (3,60 + 4,60) * 2$	m2	4,100	
					RAZEM	4,100
2.6	45410000-4		Tynki zwykłe			
71 d.2.6	KNNR 2 0801-04	STB-2	Tynki zwykłe wewnętrzne III kategorii stropów i podciągów	m2		
			12,71	m2	12,710	
					RAZEM	12,710
72 d.2.6	KNNR 2 0801-03	STB-2	Tynki zwykłe wewnętrzne III kategorii ścian i słupów	m2		
			$2,10 * (3,60 + 4,60) * 2$	m2	34,440	
					RAZEM	34,440
2.7	45431000-7		Podłoża i posadzki			
73 d.2.7	KNR 2-02 1102-01	STB-2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
			12,71	m2	12,710	
					RAZEM	12,710
74 d.2.7	KNR 2-02 1102-03	STB-2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3	m2		
			poz.73	m2	12,710	
					RAZEM	12,710
75 d.2.7	KNR AT-27 0103-05	STB-2	Gruntowanie ręczne pod wykonanie izolacji z folii w płynie	m2		
			12,71	m2	12,710	
					RAZEM	12,710
76 d.2.7	KNR AT-27 0401-03	STB-2	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
			poz.75	m2	12,710	
					RAZEM	12,710
77 d.2.7	KNR AT-27 0401-04	STB-2	Pozioma izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm Krotność = 2	m2		
			poz.76	m2	12,710	
					RAZEM	12,710
78 d.2.7	NNRNKB 202 2805-05	STB-2	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 <i>Płytką gresową nieszkliwioną, techniczną o wym. 30x30 cm</i>	m2		
			12,71	m2	12,710	
					RAZEM	12,710
79 d.2.7	analiza indywidualna	STB-2	Dostarczenie i montaż - Pokrywa wjazdu do zbiornika wody, o wymiarach 100 x 100 cm ze stal nierdzewnej, wraz z obróbką otworu dla osadzenia pokrywy	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
2.8	45442100-8		Malowanie			
80 d.2.8	KNR K-04 0201-05	STB-2	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - tynków mineralnych, powierzchni betonowych z jednokrotnym gruntowaniem, farbą akrylowo-lateksową	m2		
			poz.71 + poz.72	m2	47,150	
					RAZEM	47,150

Przedmiar Robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.9	45321000-3		Docieplenie ścian			
81 d.2.9	KNR K-04 0101-05	STB-2	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
			poz.83 + 0,000	m2	55,590	
					RAZEM	55,590
82 d.2.9	KNR K-04 0104-05	STB-2	Montaż listwy cokołowej	m		
			(5,0 + 4,0) * 2 - 1,0	m	17,000	
					RAZEM	17,000
83 d.2.9	KNR K-04 0102-01	STB-2	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach, <i>Płyta styropianowa EPS 70-040 (fasada) wg PN-EN 13163+A1:2015-03 - gr.20 cm</i>	m2		
			3,33 * (5,0 + 4,0 * 2) - 1,0 * 2,0	m2	41,290	
			2,86 * 5,0	m2	14,300	
					RAZEM	55,590
84 d.2.9	KNR K-04 0102-01	STB-2	Przyklejenie płyt styropianowych gr.3 cm na ścianach <i>Płyta styropianowa EPS 70-040 (fasada) wg PN-EN 13163</i>	m2		
			<pod parapetami> poz.93 * 0,20	m2	0,160	
					RAZEM	0,160
85 d.2.9	KNR K-04 0103-02	STB-2	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli (6 szt/m2) do podłoża z cegły	m2		
			0,000 + poz.83	m2	55,590	
					RAZEM	55,590
86 d.2.9	KNR K-04 0104-01	STB-2	Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem	m		
			(1,0 + 2,0 * 2) + (0,80 + 1,0 * 2)	m	7,800	
					RAZEM	7,800
87 d.2.9	KNR K-04 0103-07	STB-2	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m2		
			poz.82 * 0,30 + poz.83 + 0,000 + 0,000 + 0,000	m2	60,690	
					RAZEM	60,690
88 d.2.9	KNR K-04 0103-09	STB-2	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
			poz.86 * 0,20	m2	1,560	
					RAZEM	1,560
89 d.2.9	KNR K-04 0103-10	STB-2	Wykonanie warstwy zbrojącej - dodatkowa warstwa siatki	m2		
			poz.82 * 2,0	m2	34,000	
					RAZEM	34,000
90 d.2.9	KNR K-04 0108-03	STB-2	Wykonanie tynków silikonowych barwionych w masie na gotowym podłożu z zaprawy o uziarnieniu 2,0 mm i fakturze baranek	m2		
			poz.87 + poz.88 - 0,000	m2	62,250	
					RAZEM	62,250
91 d.2.9	KNR K-04 0109-02	STB-2	Wykonanie tynków dekoracyjnych na gotowym podłożu, dekoracyjnych na bazie spoiwa akrylowego wraz z dodatkami modyfikującymi, mieszanina kolorowych kruszyw oraz miki kolor	m2		
			poz.82 * 0,10	m2	1,700	
					RAZEM	1,700
92 d.2.9	KNR 4-01 0321-01	STB-2	Obsadzenie podokienników stalowych do 1.5 m w ścianach z cegieł (bez wartości podokiennika)	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
93 d.2.9	analiza indywidualna	STB-2	Dostarczenie podokienników ocynkowanych gr.0,60mm powlekanych w kolorze	m		
			0,80	m	0,800	
					RAZEM	0,800

Przedmiar Robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3	45400000-1		REMONT POMIESZCZENIA P.-1,32			
94 d.3	KNR 4-01 0212-01	STB-2	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
			<podest> 1,79 * 0,85 * 0,14	m3	0,213	
					RAZEM	0,213
95 d.3	KNR 4-01 0108-17 analiza indywidualna	STB-2	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km - z kosztami wysypiska	m3		
			poz.94 * 1,5 <wsp.>	m3	0,320	
					RAZEM	0,320
96 d.3	KNR 4-01 0108-12	STB-2	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
			poz.95	m3	0,320	
					RAZEM	0,320
97 d.3	KNR AT-39 0102-06	STB-2	Wykonanie warstwy sczepnej z zaprawy polimerowo-cementowej	m2		
			poz.98	m2	12,410	
					RAZEM	12,410
98 d.3	KNR 2-02 1102-01	STB-2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m2		
			12,41	m2	12,410	
					RAZEM	12,410
99 d.3	KNR 2-02 1102-03	STB-2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3	m2		
			poz.98	m2	12,410	
					RAZEM	12,410
100 d.3	KNR 2-02 1106-07	STB-2	Dopłata za zbrojenie płyty siatką stalową fi 4,5mm oczka 10/10 cm	m2		
			12,41	m2	12,410	
					RAZEM	12,410
101 d.3	KNR AT-33 0102-02	STB-2	Gruntowanie podłoży suchych i zabezpieczonych przed podciąganiem kapilarnym, gruntowanie żywicą	m2		
			<posadzka> 12,41	m2	12,410	
					RAZEM	12,410
102 d.3	KNR AT-33 0202-02 analiza indywidualna	STB-2	Powłoki ochronne (lakiernicze) na podłożach cementowych, betonowych z powłoki poliuretanowej	m2		
			poz.101	m2	12,410	
					RAZEM	12,410
103 d.3	KNR 4-01 0713-02	STB-2	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m2		
			12,41	m2	12,410	
					RAZEM	12,410
104 d.3	KNR 4-01 0713-03	STB-2	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych i nie tapetowanych na ścianach	m2		
			3,26 * (3,28 + 4,05) * 2	m2	47,792	
					RAZEM	47,792
105 d.3	KNR 4-01 0711-02	STB-2	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m2		
			poz.104 * 70%	m2	33,454	
					RAZEM	33,454
106 d.3	KNR 4-01 0711-14	STB-2	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 2 m2 w 1 miejscu)	m2		
			poz.103 * 70%	m2	8,687	

Przedmiar Robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	8,687
107 d.3	KNR BC-02 0124-03	STB-2	Prace wykończeniowe przy tynkach - gruntowanie powierzchni tynków	m2		
			poz.103 + poz.104	m2	60,202	
					RAZEM	60,202
108 d.3	KNR BC-02 0124-05	STB-2	Prace wykończeniowe przy tynkach - malowanie dwukrotne farbą krzemianową	m2		
			poz.107	m2	60,202	
					RAZEM	60,202
4	45111291-4		ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
4.1			ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY			
4.1.1	45340000-2		Ogrodzenie terenu			
109 d.4.1.1	KNR 2-23 0404-01 analogia	STB-3	Ogrodzenia - OGRODZENIE PANELOWE 3D WYS. 183 cm - kolor, malowanie proszkowo. Panele: systemowe oczka o wym.200x50mm, wykonane z drutu ocynkowanego powlekanego grub. 5 mm. Słupki ogrodzeniowe wykonane są z kształownika prostokątnego 60/40mm i osadzanego w fundamencie 30x30x110cm,	m		
			(9,50 + 9,0) * 2<w tym 1 furtka szer.120 cm >	m	37,000	
					RAZEM	37,000
4.2	45233200-1		NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ			
4.2.1	45111000-8		ROBOTY ZIEMNE			
110 d.4.2.1	KNR 2-31 0101-07 0101-08	STB-3	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 30 cm	m2		
			poz.120	m2	36,000	
					RAZEM	36,000
111 d.4.2.1	KNNR 1 0206-02 analiza indywidualna	STB-3	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.25 m3 w gruncie kat. I-III w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku na odległość do 1 km samochodami samowyladowczymi	m3		
			poz.110 * 0,30	m3	10,800	
					RAZEM	10,800
112 d.4.2.1	KNNR 1 0208-02	STB-3	Dodatek za każdy rozpoczęty 1 km transportu ziemi samochodami samowyladowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej (kat.gr. I-IV) ponad 1 km Krotność = 9	m3		
			poz.111	m3	10,800	
					RAZEM	10,800
113 d.4.2.1	WKI 2-700 2.705.04.17. analogia	STB-3	Gleba i ziemia, w tym kamienie, nie zawierające substancji niebezpiecznych - stawka za korzystanie ze środowiska - wysypisko	m3		
			poz.112	m3	10,800	
					RAZEM	10,800
4.2.2	45233300-2		PODBUDOWY			
114 d.4.2.2	KNNR 6 0103-03	STB-3	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m2		
			poz.120	m2	36,000	
					RAZEM	36,000
115 d.4.2.2	KNR 2-31 0114-05	STB-3	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 15 cm <i>Kliniec kamienny, 4 - 31,5 mm</i>	m2		
			poz.120	m2	36,000	
					RAZEM	36,000
4.2.3	45233100-0		KRAWĘŻNIKI I OBRZEŻA			
116 d.4.2.3	KNR 2-31 0402-04	STB-3	Ława pod krawężniki betonowa z oporem <i>Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)</i>	m3		
			poz.117 * 0,06	m3	1,920	
			poz.118 * 0,07	m3	0,280	
					RAZEM	2,200
117 d.4.2.3	KNR 2-31 0407-03	STB-3	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
			32,0	m	32,000	

Przedmiar Robót

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	32,000
118 d.4.2.3	KNR 2-31 0403-01	STB-3	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce piaskowej	m		
			4,0	m	4,000	
					RAZEM	4,000
119 d.4.2.3	KNR 2-31 0606-03	STB-3	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
			8,0 * 3	m	24,000	
					RAZEM	24,000
4.2.4	45233200-1		NAWIERZCHNIE			
120 d.4.2.4	KNR 2-31 0511-03	STB-3	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej na podsypce cementowo-piaskowej <i>Kostka brukowa z betonu (bez względu na kształt) grub. 8 cm, szara</i>	m2		
			33,75 + 2,25	m2	36,000	
					RAZEM	36,000
4.3	45111300-1		ROZBIÓRKA BUDYNKU			
121 d.4.3	WKI 2-100 2.111.10.	STB-4	Całkowita rozbiórka budynków i obiektów kubaturowych oraz budowli o konstrukcji z cegły	m3 k.b.		
			88	m3 k.b.	88,000	
					RAZEM	88,000
122 d.4.3	WKI 2-600 2.600.30.	STB-4	Wywiezienie gruzu z rozbiórki na odległość do 10 km	m3		
			poz.121 * 1,5 * 1,5	m3	198,000	
					RAZEM	198,000
123 d.4.3	WKI 2-700 2.701.02.20.	STB-4	Gruz ceglany - stawka za korzystanie ze środowiska w roku 2024	m3		
			poz.122	m3	198,000	
					RAZEM	198,000