***Załącznik nr 1A do SWZ***

***MODYFIKACJA 1 – 28.01.2025 r.***

# **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

##### Opis przedmiotu zamówienia

Inwestycja pn. „Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych przy ul. Wspólnej w Opolu” to budowa szczelnego placu, na którym ustawione zostaną pojemniki i kontenery na dowożone przez mieszkańców Opola posegregowane odpady komunalne. Dla ułatwienia rozładunku odpadów przewidziano powstanie rampy najazdowej, z której deponowane będą cięższe odpady np. odpady zielone lub odpady wielkogabarytowe. Teren placu będzie ogrodzony i oświetlony. Wyposażony zostanie w następujące sieci:

1. zewnętrzną instalację wodociągową z nadziemnymi hydrantami przeciwpożarowymi,
2. sieć kanalizacji deszczowej z separatorem koalescencyjnym zintegrowanym z osadnikiem,
3. instalację elektryczną i teletechniczną,
4. instalację oświetleniową.

Dla osób obsługujących obiekt przewidziano ustawienie kontenera socjalnego. Dodatkowy kontener będzie pełnił rolę punktu wymiany rzeczy użytecznych oddawanych na PSZOK. Planuje się również powstanie wiaty fotowoltaicznej 23kWp o wymiarach 6,5x18,0m. Dodatkowo PSZOK będzie wyposażony w elementy edukacyjne tj. ścieżkę edukacyjną.

Inwestycja będzie realizowana na działce miejskiej , na którą Inwestor otrzymał umowę użyczenia. Są to działki o numerach: 41/3, 41/2, 97. Inwestycji będą również towarzyszyć roboty na działkach o numerach 101/3, 98/8, 41/1, 43/1 i 43/2 znajdujące się na terenie miasta Opola w dzielnicy Półwieś przy ulicy Wspólnej. Inwestycja zajmie około 78,3% ogólnej powierzchni działki. Inwestycja składa się z następujących elementów:

1. roboty przygotowawcze,
2. obiekty budowlane,
3. sieć kanalizacji deszczowej,
4. sieć hydrantowa,
5. zewnętrzna instalacja wodociągowa i kanalizacji sanitarnej,
6. place i drogi,
7. przebudowa rowów rolniczych,
8. roboty budowlano-montażowe,
9. instalacje elektryczne oraz oświetlenie terenu,
10. roboty związane z zazielenieniem terenu,
11. budowa ścieżki edukacyjnej,
12. zakup urządzeń technicznych **(wyłącznie w zakresie wagi samochodowej o maksymalnej nośności 6Mg)**
13. nadzór inwestorski.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w zachodniej części miasta Opola w dzielnicy Półwieś, przy ulicy Wspólnej.

Graniczy od wschodu z ulicą Wspólną, od strony północnej i południowej teren otaczają grunty rolne. Granicę wschodnią stanowi rów rolniczy R-A. Obecnie teren pod inwestycje wg klasyfikacji gruntów, to tereny zielone (96,7%) oraz grunty pod wodami (3,3%).

Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych to wygrodzony utwardzony plac, na którym ustawione zostaną kontenery na poszczególne typy odpadów selektywnie zbieranych przez mieszkańców miasta. Część nawierzchni projektuje się podnieść na wysokość około 1,2 m, w celu łatwiejszego deponowania odpadów. Konstrukcję rampy stanowi żelbetowa ściana oporowa o wysokości całkowitej 2,4 m. Od góry została ona zabezpieczona barierką ochronną do wysokości 0,80 m. Ruch na rampie będzie odbywał się jednokierunkowo. Od strony zachodniej znajduje się wjazd i zjazd o szerokości 6,0 m i spadku ok. 5%. Wjazd i zjazd będzie ograniczony murkami oporowymi i balustradą.

Ilość odpadów zwożonych na PSZOK jest ewidencjonowana za pomocą wag na wjeździe i wyjeździe. Wagi są elementami nietrwale związanymi z gruntem. Cały obiekt zostanie ogrodzony, ogrodzeniem typowym, panelowym z siatki na słupkach metalowych. W ogrodzeniu przewidziano montaż bram wjazdowych oraz furtki. Obiekt będzie skomunikowany od strony ulicy Wspólnej projektowanym zjazdem na warunkach MZD Opole. Wewnętrzy plac będzie utwardzony kostką betonową. Ciągi służące komunikacji będą wyznaczone przez zastosowanie innego koloru kostki. Na obiekcie będzie obowiązywał ruch dwukierunkowy. Obiekt będzie podłączony do instalacji wodno-kanalizacyjnej na warunkach WiK Opole. Dodatkowo powstanie sieć hydrantowa z jednym hydrantem nadziemnym o wydajności 10 l/s. Utwardzony plac będzie odwadniany przez sieć kanalizacji deszczowej. Dla ograniczenia ilości odprowadzanej z powierzchni placu wody przewidziano budowę podziemnego zbiornika retencyjnego. Sieć deszczowa zostanie wyposażona w studzienki deszczowe z żeliwnymi wpustami ulicznymi oraz separator koalescencyjny z osadnikiem do przechwytywania zawiesiny mineralnej i substancji ropopochodnych.

W ramach inwestycji powstanie nowy odcinek wewnętrznej sieci elektroenergetycznej zasilającej obiekty kontenerowe, latarnie, bramy wjazdowe, wagi oraz prasokontenery. Zadanie to będzie inwestycją wykonywaną na podstawie pozwolenia na budowę.

**WYŁĄCZENIA Z ZAKRESU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

~~Z zakresu przedmiotu zamówienia wyłącza się urządzenia techniczne zdefiniowane w dokumentacji jako urządzenia techniczne~~ *~~(Rozdział: Roboty budowlano-montażowe)~~*~~, tj.:~~

1. ~~zakup wózka widłowego szt. 1~~
2. ~~zakup i ustawienie kontenerów na segregowane odpady komunalne szt. 32~~
3. ~~Zakup, ustawienie i podłączenie prasokontenera 20 KP szt. 2~~

*Do wyceny oferty uwzględnione powinny być elementy/urządzenia podane w pozycjach: 4.1; 4.5 przedmiaru dotyczącego Robót Budowlano-Montażowych.*

*Wyłączenia z zakresu przedmiotu zamówienia dotyczą elementów/urządzeń wyszczególnionych w poz. 4.2, 4.3, 4.4 przedmiaru dotyczącego Robót Budowlano-Montażowych.*

*Wykonawcy nie uwzględniają w wycenie oferty elementów/urządzeń wyszczególnionych w poz. 4.2, 4.3, 4.4 przedmiaru dotyczącego Robót Budowlano-Montażowych.*

##### Lokalizacja terenu inwestycji

Teren inwestycji zlokalizowany jest w zachodniej części miasta Opola w dzielnicy Półwieś, przy ulicy Wspólnej. Graniczy od wschodu z ulicą Wspólną natomiast od strony północnej i południowej teren otaczają grunty rolne. Granicę wschodnią stanowi rów rolniczy R-A. Teren zasadniczy inwestycji to działki:

1. - 41/2 – użytek oznaczony symbolem ŁIV,
2. - 41/3 – użytek oznaczony symbolem ŁIV,
3. - 97 – użytek oznaczony symbolem W,

**BILANS TERENU DLA DZIAŁEK INWESTYCYJNYCH**



**PROJEKTOWANE I ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE**



##### Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia jest zawarty w wymienionych poniżej dokumentach, które będą uważane, odczytywane i interpretowane według następującego pierwszeństwa:

Dokumentacja projektowa służąca do opisu przedmiotu zamówienia:

1. dokumentacja projektowo-kosztorysowa,
2. roboty przygotowawcze,
3. przyłącza wodno-kanalizacyjne
4. place i drogi,
5. roboty budowlano-montażowe,
6. instalacje elektryczne,
7. zieleń + ścieżka edukacyjna
8. dokumentacja geologiczna

##### Zakres robót

Według dokumentacji projektowej inwestycji pn.: „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych przy ul. Wspólnej w Opolu”.

##### Warunki realizacji przedmiotu zamówienia

1. Roboty realizowane będą zgodnie z warunkami określonymi w Umowie oraz w Specyfikacjach technicznych, stanowiących integralną część niniejszej SWZ.
2. Wszystkie roboty będą wykonywane przy użyciu materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
3. Wykonawca winien dołożyć starań, by zminimalizować utrudnienia w funkcjonowaniu obiektów znajdujących w otoczeniu placu budowy spowodowane realizacją zamówienia.
4. Przy realizacji robót budowlanych należy chronić przed uszkodzeniem wszystkie istniejące instalacje i roślinność nie podlegającą planowanej wycince, zlokalizowane w obrębie placu budowy i w jego bezpośrednim sąsiedztwie, a w szczególności drzewa i podziemne linie energetyczne.
5. Wszelkie zniszczenia i uszkodzenia dokonane przez Wykonawcę powinny być naprawione niezwłocznie, jednak nie później niż do czasu zakończenia robót.
6. Do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych odpowiadających właściwościom materiałów przyjętych w projekcie i dopuszczonych do stosowania w budownictwie.
7. Wykonawca ma obowiązek posiadać, w stosunku do użytych materiałów i urządzeń, dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie w budownictwie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości). Wszelkie aprobaty europejskie muszą być tłumaczone na język polski i akceptowane przez krajową jednostkę notyfikowaną.
8. Obsługa geodezyjna wraz z inwentaryzacją powykonawczą i koszty z tym związane leżą po stronie Wykonawcy, w ramach wynagrodzenia określonego w ofercie.
9. Wszelkie odpady powstałe w wyniku prowadzenia robót budowlanych należą do Wykonawcy. Wykonawca ma obowiązek skalkulować koszt ich utylizacji lub ewentualny przychód ze sprzedaży i uwzględnić w ofercie w cenie ryczałtowej.
10. Wszelkie odpady – w tym również wszelkiego rodzaju pozostałości, należy bez zbędnej zwłoki wywieźć do Centrum Zagospodarowania Odpadów w Opolu lub przekazać przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na zbieranie i zagospodarowanie odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające utylizację wytworzonych odpadów na CZO w Opolu lub przekazanie przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na zbieranie i zagospodarowanie odpadów. Wykonawca jest zobowiązany udokumentować Zamawiającemu (w formie Karty Przekazania Odpadu w elektronicznym systemie BDO (Baza Danych o Odpadach) w formacie PDF na nośniku elektronicznym) sposób zagospodarowania powstałych w wyniku prowadzenia robót odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami nie później niż z dniem zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych. Powyższe zobowiązanie obejmuje w szczególności zebranie odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia i przekazanie ich do odzysku, unieszkodliwienia lub składowania.
11. Wszelkie roboty, czynności, materiały, rozwiązania, etc. nieopisane lub niewymienione w dokumentacji wykonawczej, a konieczne do przeprowadzenia z punktu widzenia prawa, sztuki i praktyki budowlanej etc. muszą być przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy dokumentacji budowlanej. Roboty takie muszą być skalkulowane w cenie oferty.
12. W okresie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do dysponowania osobami oraz potencjałem technicznym (narzędziami, wyposażeniem zakładu i urządzeniami technicznymi), w asortymencie i ilościach niezbędnych do prawidłowej i terminowej realizacji. W tym Wykonawca zapewni w cenie oferty nadzór nad wykonywanymi pracami przez uprawnionego Kierownika budowy oraz kierowników robót branżowych we wszystkich branżach zgodnie z dokumentacją techniczną.

##### Poza innymi obowiązkami Wykonawca zobowiązany jest:

6.1. Zapewnić bezpieczeństwo osób przebywających na terenie budowy oraz ochronę mienia Wykonawcy.

6.2. Prowadzić roboty zgodnie z przepisami bhp i p.poż. oraz utrzymywać plac budowy w należytym porządku, a po zakończeniu robót uporządkować, odtwarzając zniszczone na skutek prac budowlanych elementy ogrodzenia.

6.3. Przyjąć technologię i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji wykonanych robót.