

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych
45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POKRYCIA DACHOWEGO SALI GIMNASTYCZNEJ
Z ZAPLECZEM WRAZ Z DEMONTAŻEM I PONOWNYM MONTAŻEM INSTALACJI ODGROMOWEJ

ADRES INWESTYCJI : 84 - 242 LUZINO , HALA WIDOWISKOWO SPORTOWA ,
UL. MICKIEWICZA 22,

INWESTOR : GMINA LUZINO ,

ADRES INWESTORA : 84 - 242 LUZINO, UL. OFIAR STUTTHOFU 11

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. ANDRZEJ POTRYKUS (ROBOTY DEKARSKIE)

DATA OPRACOWANIA : 12.03.2025

KIEROWNIK BUDOWY
mgr inż. Andrzej Potrykus
Up. bud. konstrukcji dachowych i roboty bud.
Nz ewid. 319/04/2002 POM/BO/3735/01

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.03.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		REMONT DACHU ZAPLECZA SALI GIMNASTYCZNEJ			
1	KNK 2-06	Ręczne oczyszczenie podbudowy bitumicznej pod nawierzchnie bitumiczne	m ²		
d.1	0309-03	827.20	m ²	827.200	
				RAZEM	827.200
2	KNR 4-01	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu	m ²		
d.1	0519-01	827.20	m ²	827.200	
				RAZEM	827.200
3	KNR-W 4-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia, wykonanie koryta z papy termozgrzewalnej BAUDER KARAT o grub. 5.2 mm	m ²		
d.1	0519-04	52.80	m ²	52.800	
				RAZEM	52.800
4	NNRNKB 202	(z.V) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 papą zgrzewalną wierzchniego krycia PYE PV 250	m ²		
d.1	0534-01	SS o grub. 5.2 mm	m ²	827.200	
		827.2		RAZEM	827.200
5	KNR 0-40	Uszczelnienie styku obróbek blacharskich z kominem	m		
d.1	0110-01	37.700	m	37.700	
				RAZEM	37.700
6	NNRNKB 202	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
d.1	0541-01	30.5	m ²	30.500	
				RAZEM	30.500
7	KALKULACJA	DEMONTAŻ ORAZ PONOWNY MONTAŻ INSTALACJI ODGROMOWEJ WRAZ Z UZU-PEŁNIENIEM BRAKUJĄCYCH ELEMENTÓW- WSPORNIKÓW WYKONANIEM	KPL.		
d.1	WŁASNA	NIEZBĘDNYCH POMIARÓW	KPL.	1.000	
		1.0		RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		REMONT DACHU ZAPLECZA SALI GIMNASTYCZNEJ						
1	KNK 2-06	Ręczne oczyszczenie podbudowy bitumicznej	m ²					
d.1	0309-03	pod nawierzchnie bitumiczne obmiar = 827.20 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.0225r-g/m ²	r-g	18.6120				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 1%(od R)	%	1.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01	Drobne naprawy pokrycia papowego polegają- ce na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu	m ²					
d.1	0519-01	obmiar = 827.20 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.13r-g/m ²	r-g	107.5360				
2*		-- M -- kit asfaltowy (kit fugowy) 0.1kg/m ²	kg	82.7200				
3*		drewno opałowe 0.05kg/m ²	kg	41.3600				
4*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR-W 4-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrze- walną - obróbki z papy wierzchniego krycia, wykonanie koryta z papy termozgrzewalnej	m ²					
d.1	0519-04	BAUDER KARAT o grub. 5.2 mm obmiar = 52.80 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.73r-g/m ²	r-g	38.5440				
2*		-- M -- papa wierzchniego pokrycia gr.5.2 mm BAU- DER KARAT 1.18m ² /m ²	m ²	62.3040				
3*		roztwór do gruntowania 0.5kg/m ²	kg	26.4000				
4*		gaz propanowo-butanowy 0.38kg/m ²	kg	20.0640				
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
6*		-- S -- żuraw okienny 0.5 t 0.02m-g/m ²	m-g	1.0560				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
4	NNRNKB	(z.V) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 papą zgrzewalną wierzchniego krycia PYE PV 250	m ²					
d.1	202 0534-01	S5 o grub. 5.2 mm obmiar = 827.2 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.16r-g/m ²	r-g	132.3520				
2*		-- M -- papa zgrzewalna wierzchniego krycia PYE PV 250 S5 o grub. 5.2 mm 1.2m ² /m ²	m ²	992.6400				
3*		gaz propan-butan 0.1kg/m ²	kg	82.7200				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg' 0.002m-g/m ²	m-g	1.6544				
6*		środek transportowy 0.003m-g/m ²	m-g	2.4816				

PRZEDMIAR REMONT DACHU BUDYNKU HALI SPORTOWEJ LUZINO .ATH

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 0-40	Uszczelnienie styku obróbek blacharskich z kominem	m					
d.1	0110-01	obmiar = 37.700 m						
1*		-- R -- robocizna 0.12r-g/m	r-g	4.5240				
2*		-- M -- preparat krzemionkowy Aida Kiesol 0.07kg/m	kg	2.6390				
3*		szlam uszczelniający Aida ADS Spezialschlamme 0.16kg/m	kg	6.0320				
4*		taśma Sulfiton Fugenband 1.02m/m	m	38.4540				
5*		-- S -- środek transportowy 0.001m-g/m	m-g	0.0377				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
6	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej	m ²					
d.1	202 0541-01	o szer.w rozwinięciu do 25 cm obmiar = 30.5 m ²						
1*		-- R -- robocizna 2.15r-g/m ²	r-g	65.5750				
2*		-- M -- blacha powlekana płaska 1.23m ² /m ²	m ²	37.5150				
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach 27.5szt./m ²	szt.	838.7500				
4*		zaprawa cementowa M 80 0.002m ³ /m ²	m ³	0.0610				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy' 0.008m-g/m ²	m-g	0.2440				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
7	KALKULA-	DEMONTAŻ ORAZ PONOWNY MONTAŻ IN-	KPL					
d.1	CJA WŁAS-	STALACJI ODGROMOWEJ WRAZ Z UZU-	.					
	NA	PEŁNIENIEM BRAKUJĄCYCH ELEMENTÓW- WSPORNIKÓW WYKONANIEM NIE- ZBĘDNYCH POMIARÓW obmiar = 1.0 KPL.						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

REMONT DACHU ZAPLECZA SALI GIMNASTYCZNEJ

	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
Koszty zakupu [Kz]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
1.	gaz propan-butan	kg	82.7200	82.7200		
2.	gaz propanowo-butanowy	kg	20.0640	20.0640		
3.	preparat krzemionkujący Aida Kiesol	kg	2.6390	2.6390		
4.	taśma Sulfiton Fugenband	m	38.4540	38.4540		
5.	papa zgrzewalna wierzchniego krycia PYE PV 250 S5 o grub. 5.2 mm	m ²	992.6400	992.6400		
6.	kit asfaltowy (kit fugowy)	kg	82.7200	82.7200		
7.	szlam uszczelniający Aida ADS Spezialschlamme	kg	6.0320	6.0320		
8.	roztwór do gruntowania	kg	26.4000	26.4000		
9.	papa wierzchniego pokrycia gr.5.2 mm BAUDER KARAT	m ²	62.3040	62.3040		
10.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0.0610	0.0610		
11.	drewno opałowe	kg	41.3600	41.3600		
12.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt.	838.7500	838.7500		
13.	blacha powlekana płaska	m ²	37.5150	37.5150		
14.	materiały pomocnicze	zł				
					RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	367.1430		
RAZEM					

Słownie:

PRZEDMIAR REMONT DACHU BUDYNKU HALI SPORTOWEJ W OLSZTYNIE

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wyciąg'	m-g	1.6544		
2.	żuraw okienny 0.5 t	m-g	1.0560		
3.	środek transportowy	m-g	0.0377		
4.	środek transportowy	m-g	2.4816		
5.	środek transportowy'	m-g	0.2440		
				RAZEM	

Słownie: