**SPECYFIKACJA PRZEDMIOTU UMOWY**

**INFRASTRUKTURA 35 WOG**

**Sekcja Technicznego Utrzymania Nieruchomości**

**„Konserwacja obiektów sportowych w kompleksach wojskowych   
przy ul. Tynieckiej 45 w Krakowie, ul. Ułanów 43 w Krakowie, ul. Wrocławskiej 82 w Krakowie oraz w Rząsce ul. Krakowska 1 ”**

**Część 3**

**Kod CPV:**

45212290-9 Usługi napraw i konserwacji obiektów sportowych

**Zamawiający:**

35 WOG z siedzibą w Krakowie,

adres Rząska,

ul. Krakowska 1, 30-901 Kraków

**Opracował:**

Marzec 2025

1. **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**
   1. Przedmiotem zamówienia jest: „Wykonywanie prac konserwacyjnych na obiektach sportowych   
      w kompleksach wojskowych w Krakowie przy ul. Tynieckiej 45**,** ul. Ułanów 43 w Krakowie,   
      ul. Wrocławskiej 82 w Krakowie oraz w Rząsce ul. Krakowska 1”.
   2. Z wykonanej usługi dla każdego obiektu sportowego należy sporządzać protokoły odbioru   
      wg wzoru określonego przez Zamawiającego.
   3. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie:
2. wykonywanie prac konserwacyjnych na obiektach sportowych;
3. dokumentowanie wykonania w/w czynności odnośnymi wpisami w Dziennikach konserwacji znajdujących się u przedstawiciela SOI na terenie właściwego kompleksu wojskowego.
4. **ZAKRES PRAC**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie świadczenia na rzecz Zamawiającego usług polegających   
na wykonywaniu prac konserwacyjno-porządkowych w obiektach:

**przy ul. Tynieckiej 45 w Krakowie:**

1. boisko do piłki nożnej o nawierzchni z trawy syntetycznej o powierzchni 1652,40 m2
2. boiska do siatkówki o nawierzchni poliuretanowej o łącznej powierzchni 720,00 m2
3. boisko do koszykówki o nawierzchni poliuretanowej o powierzchni 613,20 m2
4. korty tenisowe o nawierzchni poliuretanowej o łącznej powierzchni 1374,80 m2
5. ośrodek gimnastyczny o nawierzchni poliuretanowej o łącznej powierzchni 180,00 m2

**przy ul. Ułanów 43 w Krakowie**

1. bieżnia sportowa o nawierzchni poliuretanowej o łącznej powierzchni 1045,10 m2

b) nawierzchnia na OSF z trawy syntetycznej o powierzchni 28,00 m2

c) nawierzchnia Street Workout Parku z trawy syntetycznej o powierzchni 203,95 m2

**przy ul. Wrocławskiej 82 w Krakowie**

a) nawierzchnia Street Workout Parku z płyt SBR o powierzchni 334,39 m2

**przy ul. Krakowskiej 1 w Rząsce**

a) nawierzchnia Street Workout Parku z trawy syntetycznej o powierzchni 204,70 m2

* 1. **Wymagane czynności w zakresie wykonywania prac konserwacyjnych na obiektach sportowych z syntetyczną nawierzchnią trawiastą:**

1. **boisko do piłki nożnej z syntetyczną nawierzchnią trawiastą ul. Tyniecka;**

Konserwacja kompleksowa: cykl zabiegów wykonywany 4 x w roku w okresach:

Zabieg 1 – PRZED rozpoczęciu sezonu rekreacyjnego ( maj )

Zabieg 2 - w sezonie rekreacyjnym ( lipiec ),

Zabieg 3 - w sezonie rekreacyjnym ( wrzesień)

Zabieg 4 - PO zakończeniu sezonu rekreacyjnego ( listopad ).

W skład każdego cyklu zabiegów konserwacji kompleksowej wchodzi:

* oczyszczenie i posprzątanie nawierzchni trawiastej wraz z wierzchnią warstwą jej wypełnienia;
* szczotkowanie mechaniczne („twarde”) w celu podniesienia włókien;
* spulchnienie warstwy wypełnienia nawierzchni;
* ewentualne uzupełnienie wypełnienia – na podstawie bieżącej oceny poziomu wypełnienia murawy\*);
* wyrównanie warstwy wypełnienia i szczotkowanie końcowe („miękkie”);
* przegląd stanu łączeń pasów trawy i linii boiska oraz doraźna naprawa ujawnionych uszkodzeń\*\*).

Ponadto należy:

* na boisku trawiastym uzupełnić granulat gumowy w ilości łącznej ok. 2t. w miesiącach:   
  lipiec i październik;
* wykonywać oprysk antychwastowy obrzeży i powierzchniowy płyty boiska (preparat np. Orkan”, „Randup” lub podobne)
* na boisku trawiastym na bieżąco wykonywać czyszczenie drenaży zewnętrznych ok. 40 mb
* przeprowadzić - wymierzenie boiska i naniesienie linii podziału środkiem malarskim w uzgodnieniu   
  z użytkownikiem (w m-cu lipcu)

Konserwacja kompleksowa może być wykonywana wyłącznie w warunkach braku opadów atmosferycznych.

UWAGI:

\*) - zakup granulatu do uzupełnienia Wykonawca ma uwzględnić w kosztach usługi konserwacji kompleksowej

\*\*) - w zakresie jednorazowej usługi konserwacyjnej/pielęgnacyjnej nawierzchni trawiastej mieści się doraźna   
 naprawa łączeń pasów trawy i linii nie przekraczająca 3,00 mb uszkodzonego łączenia.  
 Naprawy w większym zakresie możliwe są na podstawie indywidualnej wyceny.

Pielęgnacja mechaniczna

Cykl zabiegów wykonywany 2x w miesiącu (raz na 2 tygodnie) - zasadniczo w okresie od maja do listopada, o ile w danym okresie 2-tygodniowym nie przypada cykl zabiegów konserwacji kompleksowej.

W skład cyklu zabiegów pielęgnacji mechanicznej wchodzą:

* oczyszczenie i posprzątanie nawierzchni trawiastej wraz z wierzchnią warstwą jej wypełnienia,
* szczotkowanie mechaniczne („twarde”) w celu podniesienia włókien,
* ocena poziomu wypełnienia murawy - przegląd stanu łączeń pasów trawy i linii boiska oraz doraźna naprawa ujawnionych uszkodzeń nawierzchni\*\*);

Pielęgnacja mechaniczna może być wykonywana wyłącznie w warunkach braku opadów.

Wszelkie prace na obiektach należy prowadzić zgodnie z Instrukcją użytkowania i pielęgnacji boisk sportowych o nawierzchniach poliuretanowych - „SALTEX” Europa Sp. z oo. (załącznik nr 1a do SPU).

1. **Street Workout Parku wraz z OSF z trawy syntetycznej Kraków ul. Ułanów, Rząska   
   ul. Krakowska;**

Pielęgnacja mechaniczna

Cykl zabiegów wykonywany 1x w miesiącu w okresie od lipca do listopada.

W skład cyklu zabiegów pielęgnacji mechanicznej wchodzą:

* oczyszczenie i posprzątanie nawierzchni trawiastej wraz z wierzchnią warstwą jej wypełnienia,
* szczotkowanie mechaniczne („twarde”) w celu podniesienia włókien,
* ocena poziomu wypełnienia murawy - przegląd stanu łączeń pasów trawy i linii boiska oraz doraźna naprawa ujawnionych uszkodzeń nawierzchni.

Pielęgnacja mechaniczna może być wykonywana wyłącznie w warunkach braku opadów.

1. **Dokumentowanie czynności:**

Dokumentowanie wykonania w/w czynności odnośnymi wpisami w dziennikach konserwacji.

Wszelkie prace należy prowadzić na obiekcie należy prowadzić zgodnie z Instrukcją użytkowania   
i pielęgnacji boisk z syntetyczną nawierzchnią trawiastą - „SALTEX” Europa Sp. z oo. (załącznik nr 1a   
do SPU).

* 1. **Wymagane czynności w zakresie wykonywania prac konserwacyjnych na obiektach sportowych o nawierzchniach poliuretanowych SALTEX - ul. Tyniecka , ul. Ułanów;**

1. **Konserwacja kompleksowa:**

Cykl zabiegów wykonywany 2 x w roku - ul. Tyniecka , ul. Ułanów (MAJ , WRZESIEŃ/PAŹDZIERNIK).

W skład cyklu zabiegów konserwacji kompleksowej wchodzą:

* zamiecenie oraz odkurzenie nawierzchni poliuretanowej;
* dogłębne szczotkowanie na mokro z zastosowaniem wodnego roztworu detergentu (biodegradowalnego, obojętnego dla środowiska środka powierzchniowo-czynnego) - w celu usunięcia z nawierzchni boisk występujących zabrudzeń oraz zalegającej pleśni, mchów i innych związków gnilnych;
* przegląd i ocena stanu nawierzchni ;
* mycie pod ciśnieniem przy użyciu detergentów przeciwgrzybicznych ;
* wykonanie oprysku antychwastowego obrzeży (preparat np. „Orkan”) ;
* usunięcie korozji (punktowe) oraz dwukrotne malowanie słupków ocynkowanych farbą olejną w miejscach wskazanych przez użytkownika. Ew. zakres tych prac zostanie ujęty w osobnej wycenie.

Inne czynność konserwacyjne w miesiącu maju:

- ul. Tyniecka:

* przeprowadzić - wymierzenie boiska i naniesienie linii podziału środkiem malarskim w uzgodnieniu z użytkownikiem (ul. Tyniecka)

**Ponadto w miesiącach czerwiec, lipiec , listopad należy dokonać oczyszczenia i posprzątania nawierzchni.**

Konserwacja kompleksowa może być wykonywana wyłącznie w warunkach braku opadów atmosferycznych i przy niskiej wilgotności nawierzchni.

1. **Dokumentowanie czynności:**

Dokumentowanie wykonania w/w czynności odnośnymi wpisami w dziennikach konserwacji.

Wszelkie prace należy prowadzić na obiekcie należy prowadzić zgodnie z Instrukcją użytkowania   
i pielęgnacji boisk sportowych o nawierzchniach poliuretanowych - „SALTEX” Europa Sp. z oo. (załącznik nr 1a do SPU).

* 1. **Wymagane czynności w zakresie wykonywania prac konserwacyjnych na obiektach sportowych typu Street Workout Park o nawierzchniach z płyt SBR – ul. Wrocławska;**

1. **Konserwacja kompleksowa:**

Cykl zabiegów wykonywany w danym roku

W skład cyklu zabiegów konserwacji kompleksowej wchodzą:

* Oczyszczenie i posprzątania nawierzchni – maj, wrzesień,
* Mycie wodą o ciśnieniu nie większym niż 0,05 MPA oraz miękką gąbką z użyciem środków czyszczących (lecz nie na bazie oleju) – maj, wrzesień,
* miejscowe usunięcie bardziej trwałych zabrudzeń – maj, wrzesień,
* przegląd i ocena stanu nawierzchni – maj, wrzesień,

1. **USTALENIA I INFORMACJE NIEZBĘDNE DLA WŁAŚCIWEGO WYKONANIA PRZEDMIOTOWEGO ZADANIA**

Informacja ogólna:

* Pracownicy wykonujący prace muszą bezwzględnie przestrzegać przepisów w zakresie ochrony informacji które uzyskali podczas wykonywania prac oraz respektować przepisy porządkowe obowiązujące na terenach wojskowych, określone przez użytkownika.
* Wszelkie prace związane z realizacją zadania, na terenach kompleksów wojskowych objętych zamówieniem odbywać się mogą wyłącznie w dni robocze, od poniedziałku do piątku, w godzinach 8.30 – 14.30.

**Zamawiający informuje, że wszystkie obiekty sportowe będące przedmiotem usługi pozostają w codziennym użytkowaniu.**