

## Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Remont pomieszczenia na piętrze celem wykonania aneksu kuchennego w budynku głównym Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie.**

Nazwy i kody CPV: **45216100-5 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych dla służb porządku publicznego lub służb ratunkowych**  
**45111300-1 Roboty rozbiórkowe**  
**45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne**  
**45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne**  
**45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**

Adres obiektu budowlanego: **Kraków ul. Zarzecze 106**

Nazwa i adres zamawiającego: **Skarb Państwa Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie ul. Zarzecze 106, 30-134 Kraków**

Data opracowania przedmiaru robót: **2025-03-06**

Nazwa obiektu lub robót: **Roboty ogólnobudowlane i instalacyjne**

Nazwa jednostki opracowującej: **Pracownia Projektowa HYDROBETAM sp. z o.o. ul. Komorowskiego 1/14 30-106 Kraków**

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty demontażowe
2	Kody CPV: 45262522-6 Roboty murarskie Wentylacja grawitacyjna
3	Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie Tynki wewnętrzne
4	Kody CPV: 45442100-8 Roboty malarskie 45432210-9 Wykładanie ścian Malowanie i flizowanie
5	Kody CPV: 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne Instalacje sanitarne
6	Kody CPV: 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne Instalacja elektryczna

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
	Kosztorys	Remont pomieszczenia na piętrze celem wykonania aneksu kuchennego w budynku głównym Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Krakowie.			
1	Element	Roboty demontażowe			
1	KNR 202/925/1 (1) analogia	Oslona drzwi i okien folią polietylenową			
	Obliczenie:				
	okno z parapetem	2,35*1,72+0,32*2,35		4,79	
	drzwi	2,6*3,05		7,93	
		RAZEM:	12,72	m2	12,72
2	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią			
	Obliczenie:				
		6,91		6,91	
		RAZEM:	6,91	m2	6,91
3	Kalkulacja własna	Opróżnienie pomieszczenia	r-g	1,00	
4	Kalkulacja własna	Opróżnienie instalacji co z czynnika grzewczego	r-g	5,00	
5	KNR 402/512/1	Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym grzejnikowego lub dwuzłączki, Fi 15-20 mm do ponownego montażu	szt	2,00	
6	KNR 402/521/2	Demontaż grzejnika stalowego płytowego 2-rzędowego do ponownego montażu	kpl	1,00	
7	KNRW 402/506/1	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi 10-15 mm			
	Obliczenie:				
		2*(3,15+1,26+1,2)		11,22	
		RAZEM:	11,22	m	11,22
2	Element	Wentylacja grawitacyjna			
8	KNR 401/310/3	Przewody kominowe - wykucie otworów	szt	1,00	
9	KNR 401/333/10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły	szt	1,00	
10	KNRW 217/103/2 (1)	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I - udział kształtek do 65%, obwód przewodu do 600 mm, ocynkowane R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000			
	Obliczenie:				
	140x140	0,56*(1,05+0,59)		0,92	
		RAZEM:	0,92	m2	0,92
11	KNR 202/1215/1	Kratka wentylacyjna	szt	1,00	
3	Element	Tynki wewnętrzne			
12	KNR 401/711/1 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1 m2 (w 1 miejscu)			
	Obliczenie:				
		1,5		1,50	
		RAZEM:	1,50	m2	1,50
4	Element	Malowanie i flizowanie			
13	KNR 12/829/10	Licowanie ścian płytkami 40x40 na klej, metoda zwykła			
	Obliczenie:				
		1,7*2,35		4,00	
		RAZEM:	4,00	m2	4,00
14	KNR 401/1202/9	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m2			
	Obliczenie:				
		6,91		6,91	
		3,15*(2,99*2+2,36*2)-4,0		29,71	
		RAZEM:	36,62	m2	36,62
15	KNR 202/2009/2	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłóże z tynku			
	Obliczenie:				
		29,71		29,71	
		RAZEM:	29,71	m2	29,71

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
16	KNR 202/2009/4	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, stropy, podłoże z tynku	m2	6,91	
17	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami lateksowymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne			
	Obliczenie:				
	stropy	6,91		6,91	
	ściany	29,71		29,71	
		RAZEM:		36,62	
18	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne-porawki malarski	m2	10,00	
5	Element	<b>Instalacje sanitarne</b>			
19	KNNR 3/305/1	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły, ściany na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej			
	Obliczenie:				
		0,15*0,2*1,5		0,05	
		RAZEM:		0,05	
20	KNR 401/333/10	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 1/2 cegły	szt	1,00	
21	KNRW 402/211/6	Trójnik z PVC z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi, wstawienie, Fi 110 mm	szt	1,00	
22	KNNR 4/208/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi 50 mm			
	Obliczenie:				
		1,05+0,4		1,45	
		RAZEM:		1,45	
23	KNNR 4/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 50 mm	szt	1,00	
24	KNNR 8/112/2 (2)	Wymiana lub wstawienie trójnika z żeliwa ciągłego ocynkowanego, wymiana, Fi 32 mm	szt	1,00	
25	KNNR 4/112/1 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, ) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 16 mm			
	Obliczenie:				
		1,45+0,5		1,95	
		RAZEM:		1,95	
26	KNNR 4/116/8 (2)	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek, Fi_zew. 16 mm, o połączeniu metalowym	szt	2,00	
27	KNNR 4/130/1 (1)	Zaworki kulowe	szt	2,00	
28	KNRW 402/150/3	Przepływowy podgrzewacz wody 5,5kW 230V	szt	1,00	
29	KNNR 4/128/2	Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach niemieszkalnych	m	1,95	
30	KNNR 4/127/4	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych, rurociąg Fi do 63 mm	m	1,95	
31	KNR 34/101/6	Izolacja rurociągów otulinami- jednowarstwowymi, izolacja 13 mm (J), rurociąg Fi 16 mm	m	1,95	
32	KNNR 4/218/2 (1)	Syfon zlewozmywakowy pojedynczy z tworzywa sztucznego 50 mm	szt	1,00	
33	KNNR 4/229/5 (2)	Zlewozmywak na szafce, jednokomorowy z ociekaczem /należy zamontować po montażu mebli/	szt	1,00	
34	KNNR 4/137/2	Bateria zmywakowa, stojąca, Dn 15 mm	szt	1,00	
35	KNR 215/403/1 (2)	Rurociągi z rur stalowych instalacyjnych, o połączeniach spawanych, na ścianach budynków, Dn 15 mm			
	Obliczenie:				
		2*(1,26*2+3,15+1,2)		13,74	
		RAZEM:		13,74	
36	KNR 35/215/2	Zawór grzejnikowy termostatyczny o podwójnej regulacji, Dn 15 mm-ponowny montaż zawór z odzysku R = 1,000 M = 1,000*0,0 = 0,000 S = 1,000	kpl	1,00	
37	KNR 35/215/6	Zawór grzejnikowy powrotny, armatura Dn 15 mm-ponowny montaż zawór z odzysku R = 1,000 M = 1,000*0,0 = 0,000 S = 1,000	szt	1,00	
38	KNRW 215/418/7	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600-900 mm, długość do 1600 mm-ponowny montaż grzejniki z odzysku R = 1,000 M = 1,000*0,0 = 0,000 S = 1,000	szt	1,00	
39	KNR 35/215/4	Głowica termostatyczna, zakres nastawny 6-28 st.C-ponowny montaż głowica z odzysku R = 1,000 M = 1,000*0,0 = 0,000 S = 1,000	szt	1,00	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krot noś ć
40	Kalkulacja własna	Napełnienie instalacji czynnikiem grzewczym	r-g	5,00	
41	KNNR 4/406/2 (1)	Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach niemieszkalnych	m	30,00	
42	KNRW 215/436/1	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	układ	1,00	
43	KNR 202/1512/1 (1)	Malowanie 2-krotne farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o średnicy do 50 mm	m	13,74	
44	KNR 401/106/4	Usunięcie gruzu z budynku			
	Obliczenie:				
		:0,05*1,3		0,07	
		RAZEM:	0,07	m3	0,07
6	Element	<b>Instalacja elektryczna</b>			
45	KNNR 5/407/3 (2)	Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy, 1P+N, 6kA, C 16A/30mA typ A	szt	2,00	
46	KNR 514/516/2 (1)	Układanie przewodów w pasmach jedno - lub wielowarstwowych w szafach i na tablicach, przewód DY 450/750V 1x2,5 mm2 R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000			
	Obliczenie:				
		:0,5*2		1,00	
		RAZEM:	1,00	m	1,00
47	KNNR 5/1207/1	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47 mm, bruzdy dla przewodów wtynkowych, w cegle	m	42,00	
48	KNNR 5/1209/4 (1)	Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w cegle, długość przebicia do 1/2 cegły, Fi 25 mm	otwór	2,00	
49	KNNR 5/1209/5 (1)	Przebijanie otworów w ścianach lub stropach, w cegle, długość przebicia do 1 cegły, Fi 25 mm	otwór	1,00	
50	KNNR 5/301/11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, ślepe otwory pod mocowanie na zaprawie cementowej lub gipsowej, w cegle	szt	5,00	
51	KNNR 5/302/1	Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi 60, pojedyncze	szt	5,00	
52	KNNR 5/205/1	Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe, przekrój do 7,5 mm2 YDYżo 3x2,5			
	Obliczenie:				
		:42		42,00	
		RAZEM:	42,00	m	42,00
53	KNR 508/211/2	Przewody kabelkowe n.t., w powłoce polwinitowej, mocowane paskami lub klamerkami, łączny przekrój żył 12 mm2 Cu, 20 mm2 Al YnDYżo 3x2,5			
	Obliczenie:				
		:35		35,00	
		RAZEM:	35,00	m	35,00
54	KNNR 5/1208/1	Zaprawianie bruzd, bruzda szerokości do 25 mm	m	42,00	
55	KNNR 5/1208/5	Zaprawianie bruzd, przygotowanie ręczne zaprawy cementowo-wapiennej			
	Obliczenie:				
		:0,025*0,015*42		0,02	
		RAZEM:	0,02	m3	0,02
56	KNNR 5/308/2	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A 2,5 mm2 IP44	szt	5,00	
57	KNNR 5/1203/8	Podłączenie przewodów pod zaciski lub bolce, przewód kabelkowy do 2,5 mm2			
	Obliczenie:				
		:3*2		6,00	
		RAZEM:	6,00	szt	6,00
58	KNNR 5/1301/1	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy	pomiar	2,00	
59	KNNR 5/1304/5	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, skuteczność zerowania, pomiar pierwszy	szt	1,00	
60	KNNR 5/1304/6	Badania i pomiary instalacji uziemiającej, piorunochronnej i skuteczności zerowania, skuteczność zerowania, pomiar każdy następny	szt	4,00	
61	KNNR 5/1305/1	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba pierwsza	próba	1,00	
62	KNNR 5/1305/2	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania, działanie wyłącznika różnicowoprądowego, próba każda następna	próba	1,00	