

WZÓR

Egz. nr

UMOWA Nr
na Hotelarskie usługi noclegowe
dla 32. Bazy Lotnictwa Taktycznego
zawarta w dniu r. w Łasku pomiędzy:

1. Skarbem Państwa – 32. Bazą Lotnictwa Taktycznego w Łasku**98 – 100 Łask, ul. 9 – go Maja 95**

1.1. z siedzibą: 98-113 Buczek, Gucin 58A

1.2. reprezentowanym przez:

Dowódcę JW 1158:

1.3. REGON:

1.4. NIP:

1.5. zwanym dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”**a****2.**

2.1. z siedzibą:

2.2. reprezentowana przez:

.....

2.3. REGON:

2.4. NIP:

2.5. KRS:

2.6. zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”

W wyniku postępowania o zamówienie publiczne przeprowadzone w trybie podstawowym z możliwością negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie kompleksowej usługi hotelowej zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do umowy z podziałem na części:

1.1. Część 1 – 18 osób w pokojach jedno lub wieloosobowych

1.2. Część 2 – 18 osób w pokojach jedno lub wieloosobowych

1.3. Część 3 – 17 osób w pokojach jedno lub wieloosobowych

1.4. Część 4 – 17 osób w pokojach jedno lub wieloosobowych

1.5. Część 5 – 17 osób w pokojach jedno lub wieloosobowych

1.6. Część 6 – 2 osoby w pokojach jednoosobowych lub w pokoju dwuosobowym

2. Noclegi, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zapewni w terminach:

2.1. dla części od 1 do 5:

2.1.1. od 02.06.2025 r. – do 05.06.2025 r. (3 doby hotelowe)

2.1.2. od 09.06.2025 r. – do 12.06.2025 r. (3 doby hotelowe)

2.1.3. od 16.06.2025 r. – do 18.06.2025 r. (2 doby hotelowe)

2.1.4. od 23.06.2025 r. – do 26.06.2025 r. (3 doby hotelowe)

2.1.5. od 30.06.2025 r. – do 03.07.2025 r. (3 doby hotelowe)

2.1.6. od 07.07.2025 r. – do 10.07.2025 r. (3 doby hotelowe)

2.1.7. od 14.07.2025 r. – do 18.07.2025 r. (4 doby hotelowe)

2.2. dla części 6:

2.2.1. od 01.06.2025 r. – do 18.07.2025 r. dla 2 osób (ogółem 47 dób hotelowych).

§ 3 REALIZACJA UMOWY

1. Miejscem realizacji usługi będzie, dla:
 - 1.1.Części 1(adres realizacji usługi).....
 - 1.2.Części 2(adres realizacji usługi).....
 - 1.3.Części 3(adres realizacji usługi).....
 - 1.4.Części 4(adres realizacji usługi).....
 - 1.5.Części 5(adres realizacji usługi).....
 - 1.6.Części 6(adres realizacji usługi).....
2. Na 3 dni przed rozpoczęciem pobytu Zamawiający obowiązany jest przesłać Wykonawcy drogą elektroniczną na adreszgłoszenie rezerwacji, na FORMULARZU REZERWACJI, stanowiącym Załącznik nr 3 do umowy, w którym określi co najmniej następujące dane:
 - 2.1. dane identyfikujące Zamawiającego (nazwa firmy, dane adresowe, NIP)
 - 2.2. dane osoby bądź osób, których dotyczy rezerwacja,
 - 2.3. termin udostępnienia pokoi oraz termin ich zwolnienia.
 - 2.4. ilość pokoi – zgodnie z Załącznikiem nr 4 do umowy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany konfiguracji pokoi (bez zmniejszenia zadeklarowanej ilości pokoi dla jednej osoby oraz pokoi dwuosobowych) na pisemne wystąpienie Wykonawcy w terminie nie przekraczającym 7 dni kalendarzowych przed zaplanowanym zakwaterowaniem.
3. Doba hotelowa rozpoczyna się o godzinie 14:00 w dniu planowanego przyjazdu. W razie przyjazdów przed godziną 14:00 udostępnienie zarezerwowanych pokoi hotelowych uzależnione będzie od ich dostępności, chyba że zostało to pisemnie zagwarantowane przez Wykonawcę co najmniej na dzień poprzedzający zakwaterowanie po uprzednim pisemnym zgłoszeniu (w formie e-mail) przez Zamawiającego.
4. Osoby winny wymeldować się z hotelu do godziny 10:00 po zakończeniu dób/doby hotelowej w dniu wyjazdu.
5. W przypadku, gdy Wykonawca, w wyjątkowej sytuacji – oznaczającej każde zdarzenie uniemożliwiające wykonanie zobowiązania, pozostające poza kontrolą stron, którego strony nie mogły przewidzieć w chwili zawierania niniejszej umowy i któremu nie można było zapobiec - nie będzie mógł zapewnić zrealizowania usługi, zobowiązany jest do zapewnienia noclegu/ów we wskazanym w umowie terminie w innym obiekcie hotelowym:
 - 5.1.o co najmniej takim samym standardzie i wyposażeniu,
 - 5.2. zapewniającym nie niższą jakość usług,
 - 5.3. o lokalizacji nie dalej niż w odległości 30 km (czas dojazdu ponadto nie może przekraczać 1,5h – kalkulowany w godz. 06⁰⁰-07³⁰ w narzędziach internetowych GOOGLMAPS, TARGEO z uwzględnieniem natężenia ruchu w dni robocze) od wjazdu na parking budynku, gdzie znajduje się recepcja miejsca noclegowego od bramy wjazdowej 31 Bazy Lotnictwa Taktycznego w Krzesinach - odległość mierzona po drogach publicznych umożliwiających przejazd autokaru turystycznego - w stosunku do warunków jakie wymagał Zamawiający i jakie oferował Wykonawca w ofercie.
6. W przypadku, o którym w ust. 5 Wykonawca winien najpóźniej dobę przed terminem przyjazdu osób wskazanych w zgłoszeniu rezerwacyjnym wskazać pisemnie powody dokonania zmiany, opis warunków i lokalizacji obiektu zastępczego oraz okres na jaki zmiana została dokonana.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykonania czynności usługi hotelowej przez Wykonawcę w mniejszym zakresie niż ujęte w załącznikach - jednak nie mniej 80% – w następujących przypadkach:
 - 7.1.Przyjazd do obiektu mniejszej ilości osób niż zadeklarowano w Formularzu Rezerwacji (Zał. Nr 3 do umowy);
 - 7.2.Przyjazd do obiektu osoby/osób o jedną lub kilka dób później niż zadeklarowano w Formularzu Rezerwacji (Zał. Nr 3 do umowy) lub wyjazd osoby/osób o jedną lub kilka dób wcześniej niż zadeklarowano w Formularzu Rezerwacji (Zał. Nr 3 do umowy).

W opisanych powyżej przypadkach Wykonawca nie będzie dochodził odszkodowania od Zamawiającego.

8. Jeżeli w trakcie trwania umowy zdarzą się przypadki, o których mowa w ust. 7 oraz również przypadki o których mowa w §10 ust. 2 i/lub w §10 ust. 3, a wartość wynagrodzenia Wykonawcy finalnie nie przekroczy wartości umowy nie ma konieczności sporządzania aneksu do umowy.

§ 3

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić usługę zgodnie z warunkami umowy oraz ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którym powierzył ich realizację.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich oraz Zamawiającego za wszelkie szkody powstałe z jego winy w związku z realizacją usługi.

§4

KLAUZULA ZATRUDNIENIA

1. Zamawiający wymaga, aby czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na wykonywaniu czynności rezerwacji i kwaterowania oraz czynności sprzątania obiektu i obsługi gastronomicznej były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 277 z późn. zm.), jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w przywołanym przepisie Kodeksu Pracy.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób realizujących przedmiot zamówienia. Na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 7 dni kalendarzowych Wykonawca obowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu wg wyboru Zamawiającego wskazane poniżej dokumenty w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób realizujących przedmiot zamówienia:
 - 2.1. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2.2. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników) w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
3. W przypadku niewywiązania się z obowiązków, o których mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty właściwej kary umownej, o której mowa w §11 ust. 1 pkt 1.3 umowy.

4. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami stosownych zapisów, zobowiązujących do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących czynności wymienione w ust. 1 oraz umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli realizacji tego obowiązku.

§5

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsza umowa została zawarta na czas określony od dnia **01.06.2025 r.** do dnia **19.07.2025 r.** w następujących terminach realizacji:
 - 1.1. dla części od 1 do 5:
 - 1.1.1. od 02.06.2025 r. – do 05.06.2025 r. (3 doby hotelowe)
 - 1.1.2. od 09.06.2025 r. – do 12.06.2025 r. (3 doby hotelowe)
 - 1.1.3. od 16.06.2025 r. – do 18.06.2025 r. (2 doby hotelowe)
 - 1.1.4. od 23.06.2025 r. – do 26.06.2025 r. (3 doby hotelowe)
 - 1.1.5. od 30.06.2025 r. – do 03.07.2025 r. (3 doby hotelowe)
 - 1.1.6. od 07.07.2025 r. – do 10.07.2025 r. (3 doby hotelowe)
 - 1.1.7. od 14.07.2025 r. – do 18.07.2025 r. (4 doby hotelowe)
 - 1.2. dla części 6:
 - 1.2.1. od 01.06.2025 r. – do 18.07.2025 r. (47 dób hotelowych)
2. Zamawiający zastrzega, że w przypadku przedłużenia procedury postępowania o zamówienie publiczne prowadzonej w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, świadczenie kompleksowej usługi hotelowej zgodnie z przedmiotem umowy rozpocznie się od dnia podpisania umowy, nie wcześniej niż od 01.06.2025 r., z zastrzeżeniem, iż zachowane zostaną pełne okresy w trakcie tygodnia zgodnie z § 1 ust. 2 umowy.

§6

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają wartość wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy w zakresie świadczonej usługi zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą określoną w formularzu cenowym (załącznik nr 1 do umowy) na kwotę w wysokości:
za 1 dobę hotelową dla 1 osoby -..... zł netto.
2. Wynagrodzenie w ramach niniejszej umowy to brutto słownie:w tym VAT
3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do trzydziestu (30) dni od dnia dokonania odbioru i złożenia u Zamawiającego faktury wystawionej przez Wykonawcę. Zapłata będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze. Za dzień spełnienia świadczenia uważa się datę przyjęcia przez bank zlecenia z obciążenia rachunku Zamawiającego. Fakturę należy złożyć osobiście lub przesłać na adres Zamawiającego 32. Baza Lotnictwa Taktycznego, 98 – 100 Łask, ul. 9 – go Maja 95.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem usługi objętej niniejszą umową w tym zakwaterowanie, obsługę hotelową według przyjętego standardu w obiekcie, śniadanie, opłatę parkingową w każdym z terminów, o których mowa w § 5 ust. 1.

§ 7

ROZLICZANIE USŁUG

1. Odbiór usługi będącej przedmiotem umowy i tym samym rozliczenie pomiędzy Stronami będzie dokonywane przez Zamawiającego na podstawie protokołów odbioru. Wynagrodzenie wypłacone zostanie za faktycznie zrealizowaną usługę za dobę hotelową.
2. Rozliczanie usług odbywać się będzie zgodnie z wyceną jednostkową usług zawartą w ofercie Wykonawcy w formularzu cenowym Wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
3. Na oryginale faktury dostarczonej do Zamawiającego, Wykonawca wymieni wykonaną usługę, cenę i wartość oraz poda numer umowy, do której odnosi się wykonane zamówienie. Zamawiający odmówi przyjęcia faktury, w przypadku braku danych, o których mowa powyżej.
4. Faktury wystawione przez Wykonawcę muszą obejmować należny podatek VAT.
5. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będą wystawione przez Wykonawcę faktury po dokonaniu przez Zamawiającego weryfikacji przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów, stanowiących podstawę do realizacji skutecznego odbioru przedmiotu umowy;
6. Strony niniejszym postanawiają, że w przypadku świadczenia usług hotelowych, Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT za wykonane usługi na rzecz Zamawiającego w cyklu tygodniowym, tj. co tydzień po wykonaniu usługi.
7. Zamawiający akceptuje wystawianie i dostarczanie faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur w formie elektronicznej wygenerowanych w formacie PDF, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2023 poz. 1570 ze zm.).
 - 7.1. Numer kontaktowy z osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów w sprawie e-faktur: tel. 261 554 424;
 - 7.2. Faktury elektroniczne należy wysyłać na adres: 32blt.2232@ron.mil.pl
 - 7.3. Zamawiający zobowiązuje się do powiadomienia o każdej zmianie adresu mailowego.

§8

KOMUNIKACJA

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za realizację umowy oraz kontakty z Wykonawcą jest tel.
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za odbiór przedmiotu umowy jest tel.
3. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za realizację umowy oraz kontakty z Zamawiającym jest: tel.
4. Zmiany osób, o których mowa w ust. 1-3 dokonuje się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, wraz z podaniem imienia i nazwiska, służbowego numeru telefonu (oraz adresu służbowej poczty elektronicznej) osoby zmieniającej jedną z osób, o których mowa w ust. 1-3.
5. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1-3, nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
6. Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę o zmianie wszelkich danych, które mogą uniemożliwić należytą współpracę pomiędzy Stronami.

§9

ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie nieprawidłowości w realizacji przedmiotu Umowy, w tym także powstałe na skutek działań lub zaniechań osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji Umowy. Wykonawca za działania i zaniechania tych osób ponosi odpowiedzialność jak za działania lub zaniechania własne.
2. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres realizacji Umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej o sumie ubezpieczenia nie mniejszej niż 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy obejmującego w szczególności:

- 2.1.szkody powstałe w mieniu Zamawiającego, jego pracowników (w tym także żołnierzy / pracowników) oraz osób trzecich wskutek działań lub zaniechań Wykonawcy lub osób wykonujących Umowę w jego imieniu lub z nim współpracujących, w tym podwykonawców w związku z realizacją przedmiotu Umowy;
- 2.2.następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w wyniku realizacji Umowy na skutek działań lub zaniechań Wykonawcy lub osób wykonujących Umowę w jego imieniu lub z nim współpracujących, w tym podwykonawców.
3. Wykonawca zobowiązuje się do okazania oryginału dowodu posiadania Ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia składki na każde wezwanie Zamawiającego w trakcie obowiązywania Umowy.
4. Strony zobowiązują się współpracować przy dochodzeniu przez Wykonawcę odszkodowania z Ubezpieczenia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, w którym wysokość szkody przekroczy kwotę uzyskaną z Ubezpieczenia.

§10

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje odpowiednie stosowanie art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych i możliwości zmian umowy tam określonych.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia wartości zamówienia nie więcej niż o 40% w stosunku do złożonej oferty poprzez zwiększenie liczby osób zakwaterowanych w pokojach w przypadku potrzeb zamawiającego pod warunkiem poinformowania o tym Wykonawcy w chwili składania formularza rezerwacji o którym mowa w § 2 ust. 2. Zwiększenie liczby osób wymaga zgody Wykonawcy.
3. Zamawiający przewiduje również możliwość wprowadzania zmiany do umowy poprzez jej zwiększenie do 40% wartości umowy w przypadku zakwaterowania osoby/osób wyszczególnionej/ych w Formularzu Rezerwacji (Załącznik Nr 3 do umowy) o jedną dobę lub kilka dób wcześniej w poszczególnych terminach ujętych w §1 ust. 2 umowy lub wyjazdu o jedną dobę lub kilka dób później niż wynika to z terminów ujętych w §1 ust. 2 umowy. Należy zaznaczyć, że zakwaterowanie takie może nastąpić wyłącznie za zgodą Wykonawcy w przypadku możliwości Wykonawcy udostępnienia pokoju. Wykonawca niezwłocznie informuje o takim fakcie osobę odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za realizację umowy.
4. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia do umowy zmian w zakresie terminu, sposobu realizacji lub zakresu umowy, a także zmiany wynagrodzenia w wysokości nie większej niż 10 % wartości zamówienia w przypadkach określonych poniżej:
 - 4.1.w przypadku wprowadzenia lub zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
 - 4.2.w przypadku wydania lub zmiany wiążących dla Zamawiającego lub Wykonawcy wytycznych lub decyzji lub opinii wydanych przez właściwy organ administracji samorządowej/rządowej lub instytucje nadrzędne wobec Zamawiającego (w szczególności MON), jeśli zmiany te mają wpływ na zasady, wielkość samego zamówienia bądź wskazane terminy realizacji przedmiotu umowy.
 - 4.3.dopuszcza się zmianę terminu wykonania zamówienia w przypadku wystąpienia przeszkód natury technicznej lub logistycznej lub innych obiektywnych okoliczności i zdarzeń uniemożliwiających realizację umowy w wyznaczonym terminie, a także wystąpienia siły wyższej, przez którą rozumieć należy wydarzenie nieprzewidywalne i/lub poza kontrolą Stron niniejszej umowy występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązywania się z umowy w jej obecnym brzmieniu pomimo należytej staranności;
5. Zmiany przewidziane w ust. 2 - 4 nie mogą przekraczać łącznie 50 % wartości pierwotnej umowy.
6. Strony przewidują zmianę umowy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT. Stawka i kwota podatku oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie

odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia i zwiększenia wynagrodzenia brutto o kwotę równą różnicy wynikającej ze zmienionej stawki podatku - dotyczy to części wynagrodzenia za usługi, których w dniu wejścia zmiany w życie w zakresie stawki podatku jeszcze nie wykonano.

7. Nie stanowi zmiany istotnej umowy w rozumieniu art. 454 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - 7.1. zmiana danych teleadresowych;
 - 7.2. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego).
8. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.
9. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 pkt 3.2 - 3.3 uzasadnienie winno być poparte dowodami w postaci dokumentów lub analiz na zaistnienie okoliczności stanowiących przesłankę wprowadzenia zmiany umowy.
10. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy, który podpisują obie Strony za obopólną zgodą.

§11

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w razie:
 - 1.1. odstąpienia od całości lub części umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto w zakresie niezrealizowanej części umowy, określonego w § 6 ust. 2 umowy.
 - 1.2. zmiany miejsca rezerwacji w zakresie obiektu hotelowego, o którym mowa w § 2 ust. 5 i 6 umowy bez powiadomienia Zamawiającego co najmniej na dobę przed dokonaną zmianą 2000 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.
 - 1.3. zwłoki w przekazaniu żądanych przez Zamawiającego dokumentów dot. potwierdzenia zawarcia stosunku pracy, o których mowa w § 4 ust. 2 umowy w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 1.4. powierzenia świadczenia usługi Podwykonawcy z naruszeniem zasad określonych w § 4 ust. 4 oraz § 16 w wysokości 1 000 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek;
2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości umowy brutto.
3. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie.
4. Zastrzeżone kary umowne w ust. 1 nie wyłączają możliwości dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość kary umownej.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kwoty kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy należnego na podstawie wystawionej faktury.
6. Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z wykonania zastępczego przez innego Wykonawcę w standardzie usługi nie gorszej niż określonego w opisie przedmiotu zamówienia w przypadku zawnionego nie wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę z zachowaniem roszczenia o naprawienie wynikłej stąd szkody.

§12

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od niniejszej umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 456 ustawy Pzp.

2. Zamawiającemu przysługuje dodatkowo umowne prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:
 - 2.1. Wykonawca nie zrealizował usługi w okresie i na zasadach ustalonych w umowie, zgodnie ze złożoną ofertą, co skutkowało naliczeniem mu kar umownych;
 - 2.2. Wykonawca wykonuje usługę niezgodnie z umową, złożoną ofertą, SWZ, opisem przedmiotu zamówienia lub poleceniami Zamawiającego i pomimo pisemnego wezwania nie zmienia sposobu świadczenia usługi na zgodny z umową;
 - 2.3. Przedsiębiorstwo Wykonawcy zostało postawione w stan likwidacji;
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności wskazanej w ust. 2 lub uzyskania o nich wiedzy przez Zamawiającego (w zależności od tego co nastąpiło później) w formie pisemnej lub elektronicznej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przerywania wykonywania umowy.

§13

ZASADY POUFNOŚCI

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, jakie uzyska w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się informować przedstawicieli Zamawiającego o wszystkich zauważonych nieprawidłowościach, które mogą mieć wpływ na bezpieczeństwo informacji.

§14

CESJA WIERZYTELNOŚCI

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie przez Wykonawcę przelewu wierzytelność wynikającej z niniejszej umowy.

§15

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca oświadcza, że powierza/ nie powierza wykonanie/a następujących części zamówienia podwykonawcy :.....
2. Wykonawca obowiązany jest przed przystąpieniem do wykonania zamówienia podać nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację usługi jeżeli są już znani.
3. W przypadku zmiany w odniesieniu do informacji o których mowa w ust. 1 i 2 Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaze wymagane informacje na temat nowych podwykonawców/zmiany podwykonawców.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na dopuszczenie do realizacji zamówienia podwykonawcy niezgłoszonego do Zamawiającego jako podmiotu zaangażowanego w realizację zamówienia.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

§16

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, jakie uzyska w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, a także do zapewnienia przestrzegania przepisów o ochronie informacji niejawnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz do bezwzględnego stosowania się do poleceń wydawanych w tym zakresie przez uprawnione organy.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu, a także wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
3. Korespondencję uważa się za doręczoną po dwukrotnym awizowaniu listu poleconego.
4. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 2, pisma dostarczone pod wskazany w niniejszej umowie adres uważa się za doręczone.
5. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy rozstrzygane będą w drodze porozumienia stron. W przypadku niedojścia do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Wszelkie dokumenty wiążące strony umowy muszą być sporządzane wyłącznie w języku polskim.
8. Integralną częścią niniejszej umowy jest:
 - Załącznik nr 1 – Formularz cenowy Wykonawcy;*
 - Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia;*
 - Załącznik nr 3 – Formularz rezerwacji;*
 - Załącznik nr 4 – Deklaracja Wykonawcy dot. ilości i rodzaju pokoi.*
9. Zamawiający i Wykonawca oświadczają, że spełniają wymogi wynikające z przepisów dotyczących ochrony powierzonych danych osobowych oraz wymogi przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119/1 z 04.05.2016, dalej: „RODO”), oraz że dysponują środkami technicznymi i organizacyjnymi wystarczającymi do zapewnienia bezpieczeństwa powierzonych im danych osobowych, w tym do ich zabezpieczenia przed nieuprawnionym ujawnieniem lub nieuprawnionym dostępem, przypadkowym lub niezgodnym z prawem zniszczeniem, utratą lub modyfikacją, a także środkami wystarczającymi do zapewnienia zgodności przetwarzania danych osobowych z obowiązującymi przepisami i z Umową.
10. Zamawiający i Wykonawca oświadczają, że przed zawarciem Umowy poinformowali pisemnie każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w jej treści jako dane osoby reprezentującej Zamawiającego lub Wykonawcę albo jako dane osoby działającej lub współdziałającej w imieniu Zamawiającego lub Wykonawcy przy wykonywaniu Umowy, o zasadach i podstawie przetwarzania danych osobowych zgodnie z RODO.
11. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się, że w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania lub współdziałania, w jakiejkolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu Umowy, osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem drugiej Stronie danych osobowych tych osób, informują pisemnie każdą z nich, o zasadach i podstawie przetwarzania danych osobowych zgodnie z RODO.
12. Zamawiający i Wykonawca udostępnią, na żądanie drugiej Strony, potwierdzenie obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 9 i 10 powyżej.
13. W związku z ochroną danych osobowych Zamawiający informuje, że:
 - 13.1. Administratorem danych osobowych jest: 32 Baza Lotnictwa Taktycznego w Łasku, 98-100 Łask, ul. 9-go Maja 95.
 - 13.2. Inspektorem ochrony danych osobowych w 32. Bazie Lotnictwa Taktycznego w Łasku jest Pan Paweł Rogala, tel. 261 554 639, email: p.rogala@ron.mil.pl.
 - 13.3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu realizacji zamówienia publicznego.

- 13.4. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 r. poz. 1605).
- 13.5. Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
- 13.6. Obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
- 13.7. W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
14. Przysługuje:
- 14.1. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych;
- 14.2. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych;
- 14.3. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- 14.4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
15. Nie przysługuje:
- 15.1. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- 15.2. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- 15.3. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
16. Wykonawca informuje, że:
- 16.1. Administratorem danych osobowych jest, dalej: „Administrator”.
W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych można kontaktować z Administratorem pisemnie, pod wyżej wskazanym adresem lub drogą elektroniczną pod adresem:
- 16.2. Dane osobowe będą przetwarzane w celu:
- * zawarcia, realizacji i rozliczenia umowy, w związku, z którą dane zostały pozyskane. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b) Rozporządzenia;
 - * realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, w tym w szczególności obowiązków podatkowych. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) Rozporządzenia oraz art. 41 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych;
 - * ochrony prawnie uzasadnionego interesu Administratora, w tym w zakresie ustalania i dochodzenia ewentualnych roszczeń, prowadzenia postępowań sądowych i windykacyjnych lub obrony przed roszczeniami kierowanymi w stosunku do Administratora. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. f) Rozporządzenia.
- 16.3. Dane osobowe dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji poszczególnych celów przetwarzania, tj. w zakresie:
- * zawarcia i realizacji umowy – do czasu realizacji, rozwiązania albo wygaśnięcia umowy,
 - * spełnienia ciążących na Administratorze obowiązków prawnych – do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z przepisów prawa, w szczególności obowiązku przechowywania dokumentów księgowych;
 - * ochrony prawnie uzasadnionego interesu Administratora – do momentu przedawnienia roszczeń związanych z realizacją zawartej umowy lub roszczeń związanych z przetwarzaniem danych osobowych, natomiast w razie dochodzenia lub obrony roszczeń z tytułu realizacji umowy – do prawomocnego zakończenia postępowania.

- 16.4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji poszczególnych celów przetwarzania, tj. w zakresie:
- * odpowiednich przepisów prawa np. Urząd Skarbowy, banki, organy sądowe, egzekucyjne, policja, etc.;
 - * zawartych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych, w tym podmiotom świadczącym usługi księgowe, informatyczne (w tym dostarczającym oprogramowanie) oraz podmiotom, którym zlecona zostanie pomoc prawna na etapie przedsądowym, postępowania sądowego lub postępowania egzekucyjnego.
- 16.5. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zawarcia umowy, a następnie prawidłowego wykonania jej postanowień oraz jej rozliczenia. Z uwagi na powyższe, niepodanie danych będzie skutkowało niemożnością zawarcia i wykonania umowy.
- 16.6. W związku z przetwarzaniem danych osobowych podmiotowi danych przysługuje prawo dostępu do danych osobowych jego dotyczących, prawo do żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych, a także prawo do ich przenoszenia. Prawo wniesienia sprzeciwu przysługuje w dowolnym momencie, wobec przetwarzania danych osobowych opartego na podstawie art. 6 ust. 1 lit f) Rozporządzenia.
- 16.7. Jeżeli podstawą przetwarzania danych osobowych jest zgoda, przysługuje prawo do jej cofnięcia w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie wpływa jednak na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.
- 16.8. W przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa, przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 16.9. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.
17. Umowę sporządzono w trzech (3) jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

.....
 (pieczęć, podpis)

WYKONAWCA

.....
 (pieczęć, podpis)