

OPZ – Usługi w zakresie zieleni**Utrzymanie w zakresie zieleni: Obsada i utrzymanie roślin jednorocznych i wieloletnich.****1. Przedmiot zamówienia.**

Zamówienie obejmuje kompleksową realizację usług zieleni, polegających na obsadzie, aranżacji oraz utrzymaniu roślin jednorocznych i wieloletnich, obejmujących następujące elementy:

I. Montaż, obsada i utrzymanie donic wiszących.

- Odbiór donic z miejsca wskazanego przez Zamawiającego (donica typu Harmonia EX 1/2; jako donicę rozumie się komplet, czyli dwie połówki na jeden słup oświetleniowy).
- Montaż donic wiszących na wskazanych przez Zamawiającego latarniach.
- Ilość i obsada gatunkowa zgodnie z wykazem określonym w Tabeli nr 1.
- Specyficzne wymagania dotyczące obsady:
 - Petunia kaskadowa Super unią Vista – 8 sadzonek na każdą połówkę donicy (sadzone w formie miksu odmian: Bubblegum, Jazzberry, Paradise, Raspberry Star, Silverberry, Snowdrift, Strawberry).
 - Przygotowanie podłoża – wypełnienie donic mieszanką ziemi gliniastej i substratu torfowego w proporcji 2:1 (stosowanie samego torfu jest niedopuszczalne).
- Pielęgnacja i utrzymanie nasadzeń według ogólnych wytycznych z pkt. 3 przez okres od zawieszenia do pierwszych przymrozków albo do 15 października 2025 r.
- Należy uwzględnić użycie podnośnika koszowego (zwyżki) przynajmniej przy zawieszaniu i ściąganiu donic.
- Likwidacja po zakończeniu sezonu – demontaż donic z latarni, utylizacja zużytego podłoża i masy roślinnej, umycie i zakonserwowanie donic wraz z przetransportowaniem do Wykonawcy i przechowaniem do następnego sezonu.
- Po okresie zimowym (w kwietniu 2026 r.) przekazanie pustych donic Zamawiającemu lub nowemu Wykonawcy wyłonionemu w postępowaniu.

II. Obsada i utrzymanie donic betonowych.

- Dwukrotna, letnia i jesienna, obsada wolnostojących donic betonowych. Wykaz donic oraz proponowana obsada zawarte są w Tabeli nr 2 (obsada letnia) oraz Tabeli nr 3 (obsada jesienna).
- Uzupełnienie donic o ziemię próchniczną – orientacyjnie 0,8 m³ ziemi do wszystkich donic.
- Pielęgnacja i utrzymanie nasadzeń według ogólnych wytycznych z pkt. 3.
- Likwidacja po zakończeniu sezonu – utylizacja zużytego podłoża i masy roślinnej, przekopanie i wygrabienie ziemi w donicach.

III. Obsada i utrzymanie konstrukcji kwietnikowych.

- Odbiór konstrukcji kwietnikowych z miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
- Realizacja letniej obsady piętrowych wież kwiatowych. Wykaz konstrukcji kwietnikowych wraz z obsadą zawarte są w Tabeli nr 4.

- Wypełnienie konstrukcji mieszanką ziemi gliniastej i substratu torfowego w proporcji 2:1 (stosowanie samego torfu jest niedopuszczalne).
- Pielęgnacja i utrzymanie nasadzeń według ogólnych wytycznych z pkt. 3.
- Likwidacja po zakończeniu sezonu – utylizacja zużytego podłoża i masy roślinnej, dokładne oczyszczenie i konserwacja konstrukcji wraz z przetransportowaniem do Wykonawcy i przechowaniem do następnego sezonu.
- Po okresie zimowym (w kwietniu 2026 r.) przekazanie pustych konstrukcji Zamawiającemu lub nowemu wykonawcy wyłonionemu w postępowaniu.

IV. Rabaty w gruncie.

A. Obsada i utrzymanie roślin jednorocznych.

- Dwukrotna, letnia i jesienna, obsada rabat gruntowych zgodnie z wykazem i rodzajem obsady określonym w Tabeli nr 5 (obsada letnia) oraz Tabeli nr 6 (obsada jesienna).
- Przygotowanie gruntu pod nasadzenia – spulchnienie, usunięcie chwastów.
- Użyźnienie gruntu przez dodanie substratu torfowego (orientacyjnie 7,5 m³ na całość).
- Posadzenie rozsady kwiatów jednorocznych (20 szt./m²) w fazie kwitnienia.
- Pielęgnacja i utrzymanie rabat według ogólnych wytycznych z pkt. 3.
- Utrzymanie rabat w czystości – bieżące usuwanie i wywożenie odpadów (butelki, papier itp.).
- Likwidacja po zakończeniu sezonu – utylizacja podłoża i masy roślinnej, przekopanie rabat, usunięcie resztek roślinnych i wygrabienie terenu.

B. Utrzymanie roślin wieloletnich.

- Pielęgnacja roślin wieloletnich na rabatach hybrydowych zgodnie z wykazem w Tabeli nr 7.
- Prace obejmują: cięcia pielęgnacyjne, usuwanie obumarłych roślin, przycinanie krzewów i traw, formowanie żywopłotu z bukszpanu (minimum dwa razy w sezonie), wykonywanie oprysków ochronnych (w tym opryski przeciw ćmie bukszpanowej) oraz dosadzanie utraconych sadzonek, jeśli takie wystąpią w ciągu okresu trwania umowy.
- Pielęgnacja i utrzymanie roślin według ogólnych wytycznych z pkt. 3.

V. Wykonanie aranżacji Bożonarodzeniowej.

- Realizacja dekoracyjnej aranżacji florystycznej w 4 donicach, ułożonych przed głównym i bocznym wejściem do Urzędu Miasta w Bieruniu (od strony Rynku).
- Kompozycja ma być otwarta, luźna i harmonijna, wykonana przy użyciu materiałów florystycznych, suchych gałązek, gałązek roślin iglastych, jut i innych dekoracyjnych elementów.
- Uzupełnienie aranżacji o oświetlenie dekoracyjne po uzgodnieniu z Zamawiającym.
- Likwidacja wykonanej aranżacji w terminie ustalonym z Zamawiającym.

2. Terminy realizacji.

- **Obsada letnia:** od 10 maja 2025 r. do 1 czerwca 2025 r.
- **Obsada jesienna (wybranych elementów):** od 15 października 2025 r. do 25 października 2025 r.
- **Posezonowa likwidacja nasadzeń:** do 31 października 2025 r.
- **Wykonanie aranżacji Bożonarodzeniowej:** do dnia 01 grudnia 2025r.

3. Jednolite wymagania dotyczące wszystkich rodzajów nasadzeń.

Niniejsze postanowienia dotyczą wszystkich rodzajów nasadzeń (donice wiszące, donice betonowe, konstrukcje kwietnikowe, rabaty jednoroczne oraz byliny na rabatach hybrydowych):

- **Rośliny sezonowe:**

- Sadzonki powinny być dojrzałe technicznie tzn. nadające się do wysadzenia, z rozwiniętym systemem korzeniowym, jednolite w całej partii, zdrowe i niezwinione.
- Pokrój roślin, barwa kwiatów i liści powinny być charakterystyczne dla danego gatunku i odmiany.
- Bryła korzeniowa powinna być dobrze przerośnięta korzeniami, wilgotna i nieuszkodzona.
- Niedopuszczalne wady to zwinięte liście i kwiaty, uszkodzone pąki kwiatowe, łodygi, liście lub korzenie, oznaki chorobowe, ślady żerowania szkodników.
- Rośliny w postaci rozsady powinny być wyjęte z ziemi na okres możliwie najkrótszy, najlepiej bezpośrednio przed sadzeniem w gruncie.
- Do czasu wysadzenia rośliny powinny być ocienione, osłonięte i zabezpieczone przed wiatrem.
- Rośliny w konstrukcjach kwiatowych i w donicach wiszących powinny być wysadzone do donic co najmniej dwa tygodnie przed planowanym zawieszeniem.
- Minimalna wielkość części nadziemnej roślin w momencie zawieszenia donic na latarniach oraz wystawieniem konstrukcji kwiatowych musi wynosić 20 cm.
- Rośliny muszą być dostarczone w fazie pełnego wzrostu i kwitnienia.
- Wszystkie wysadzone gatunki roślin muszą być wcześniej zaakceptowane przez Zamawiającego.

- **Podlewanie (nawadnianie):**

- Wszystkie nasadzenia powinny być podlewane ręcznie, zgodnie z ustaleniami Zamawiającego. Standardowo, w okresie od czerwca do 15 października, przyjmuje się nawadnianie średnio 3 - 4 razy w tygodniu.
- W warunkach suszy rośliny będą podlewane codziennie, w godzinach porannych (do godz. 9:00) lub wieczornych (po godz. 19:00).
- Niedopuszczalne jest podlewanie przy pełnym nasłonecznieniu.

- **Nawożenie:**

- Wszystkie rośliny będą zasilane nawozami otoczkowanymi o przedłużonym działaniu (3 – 6 miesięcy) – dawka 6 - 8 g na pojedynczą roślinę.
- Nawożenie będzie realizowane trzy razy w miesiącu w okresie od czerwca do 15 września.

- **Opryski ochronne:**

- Wszystkie nasadzenia będą objęte systematycznymi opryskami ochronnymi, mającymi na celu zabezpieczenie roślin przed chorobami i szkodnikami.
- Opryski wykonywane będą z uwzględnieniem ewentualnych zagrożeń patogenami i szkodnikami.

- **Ogólna pielęgnacja:**

- Do bieżących prac pielęgnacyjnych zalicza się usuwanie chwastów oraz uschłych części roślin, dosadzanie utraconych lub uszkodzonych sadzonek, przekopywanie i wygrabianie ziemi oraz utrzymanie terenów obsadzonych w czystości.

- Wszelkie czynności pielęgnacyjne muszą być wykonywane z zachowaniem najwyższych standardów jakościowych, zgodnie ze sztuką ogrodniczą.

- **Zastosowanie hydrożelu:**

- Podczas sadzenia we wszystkich systemach nasadzeń (donice, konstrukcje kwietnikowe, rabaty) konieczne jest zastosowanie hydrożelu w dawce 1,25 g na 1 l ziemi, co zwiększa właściwości retencyjne podłoża.
- Wymagane jest udokumentowanie zakupu hydrożelu.

4. Warunki Umowne i Wymagania Dodatkowe.

- Szczegółowe postanowienia umowy oraz wymagania wykonania zamówienia stanowią integralny załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).
- Wykonawca w dniu podpisania umowy powinien posiadać bazę albo odpowiedni punkt czerpania wody w odległości nie przekraczającej 20 km od Bierunia.
- Usługi objęte są stawką VAT 8%.
- Kod CPV dla przedmiotu zamówienia: **77310000-6** (Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych).

5. Rozwiązania równoważne.

- Jeżeli Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wskazał znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, dopuszcza się zaoferowanie rozwiązań równoważnych opisanych, pod warunkiem zachowania przez nie takich samych minimalnych parametrów technicznych, jakościowych, estetycznych, kolorystycznych oraz funkcjonalnych itp.
- Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez Zamawiającego.
- W takim przypadku, Wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych wraz z ich opisem lub normami.
- W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

6. Stosownie do treści art. 95 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający informuje, że stawia wymagania w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, polegające na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1320 z późn. zm.). Zamawiający, wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- a. zatrudnione na stanowisku pracowników wykonujących czynności bezpośrednio związane z wykonaniem usług objętych przedmiotem zamówienia, tj. czynności fizyczne (pracownicy fizyczni).

Zamawiający nie wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób świadczących usługi transportowe. Szczegóły dotyczące w/w wymagania oraz sposób weryfikacji zatrudnienia oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli, zawarte są w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią załącznik do SWZ.

Tabela nr 1. Wykaz donic wiszących.

Lokalizacja	Rodzaj obsady letniej	Ilość i powierzchnia donic	
		szt.	m ²
Rynek	Petunia kaskadowa Supertunia Vista	21	13,13
ul. Krakowska	Petunia kaskadowa Supertunia Vista	4	2,50
ul. Granitowa	Petunia kaskadowa Supertunia Vista	14	8,75
ul. Kościelna	Petunia kaskadowa Supertunia Vista	12	7,50
ul. Barbary	Petunia kaskadowa Supertunia Vista	8	5,00
RAZEM		59	36,88

Tabela nr 2. Wykaz donic betonowych do obsady letniej.

Lokalizacja	Rodzaj obsady letniej	Ilość i powierzchnia donic	
		szt.	m ²
ul. Chemików (DK Gama)	Dichondra srebrzysta wodospad Paciorecznik (Canna) Pelargonio rabatowa czerwona Bacopa biała (Sutera cordata)	3	0,75
Rynek (donice po bokach)	Supertunia Vista (różne kolory) Rozpalenica słoniowa Vertigo lub Rozplenica szczecinkowata Rubrum	16	4,00
Rynek (donice na środku)	Petunia Supertunia Vista (różne kolory) Rozpalenica słoniowa Vertigo lub Rozplenica szczecinkowata Rubrum	18	6,48
ul. Licealna (parking przy Biedronce)	Dichondra srebrzysta wodospad Paciorecznik (Canna) Pelargonio rabatowa czerwona Bacopa biała (Sutera cordata) Smagliczka nadmorska Snow Princess	3	3,00
<i>skrzyżowanie</i> ul. Oświęcimska z ul. Macieja	Dichondra srebrzysta wodospad Paciorecznik (Canna) Pelargonio rabatowa czerwona Bacopa biała (Sutera cordata)	3	0,75
ul. Krakowska (przy Stylowej)	Petunia kaskadowa Supertunia Vista Rozpalenica słoniowa Vertigo lub Rozplenica szczecinkowata Rubrum	3	1,00
ul. Homera	Dichondra srebrzysta wodospad Paciorecznik (Canna) Pelargonio rabatowa czerwona Bacopa biała (Sutera cordata)	3	0,75
ul. Kadłubowa (wejście na basen)	Dichondra srebrzysta wodospad Paciorecznik (Canna) Pelargonio rabatowa czerwona Bacopa biała (Sutera cordata)	5	1,50
ul. Granitowa (wzdłuż dużego bloku)	Petunia kaskadowa Supertunia Vista	40	7,50
ul. Węglowa (przy skwerze)	Petunia kaskadowa Supertunia Vista	9	0,90
ul. Licealna (parking przy szkole)	Petunia kaskadowa Supertunia Vista (należy tak dokonać obsady aby jedna z odmian znajdowała się w jednej donicy)	6	4,71
ul. Chemików – kładka (gazony pod mostem)	Petunia kaskadowa Supertunia Vista	-	4,16
ul. Kościelna / Majowa (gazony)	Petunia kaskadowa Supertunia Vista	-	6,00
RAZEM		109	41,50

Tabela nr 3. Wykaz donic betonowych do obsady jesiennej.

Lokalizacja	Rodzaj obsady letniej	Ilość i powierzchnia donic	
		szt.	m ²
ul. Chemików (DK Gama)	Bratek ogrodowy (Viola wittrockiana) miniaturowy	3	0,75
Rynek (donice po bokach)	Bratek ogrodowy (Viola wittrockiana) miniaturowy	16	4,00
Rynek (donice na środku)	Bratek ogrodowy (Viola wittrockiana) miniaturowy	18	6,48
<i>skrzyżowanie</i> ul. Oświęcimska z ul. Macieja	Bratek ogrodowy (Viola wittrockiana) miniaturowy	3	0,75
ul. Licealna (parking przy Biedronce)	Bratek ogrodowy (Viola wittrockiana) miniaturowy	3	3,00
RAZEM		43	14,98

Tabela nr 4. Wykaz konstrukcji kwietnikowych – wież kwiatowych.

Lokalizacja	Rodzaj obsady letniej	Ilość i powierzchnia	
		szt.	m ²
Rynek	Petunia kaskadowa Supertunia Vista (mix)	2	8,00
ul. Warszawska	Petunia kaskadowa Supertunia Vista (mix)	2	3,00
RAZEM		4	11,00

Tabela nr 5. Wykaz rabat gruntowych do obsady letniej.

<i>Lokalizacja</i>	<i>Rodzaj obsady letniej</i>	<i>Powierzchnia obsady [m²]</i>
ul. Warszawska (przed rondem)	Supertunia Vista (różne kolory), Wilec ziemniaczany – liście zielone, Szałwia omączona (<i>Salvia farinacea</i>)	100
ul. Licealna (parking przy Biedronce)	Begonia Big, Smagliczka, Petunia kaskadowa Supertunia Vista (różne kolory)	90
ul. Chemików (przy dworcu autobusowym)	Petunia kaskadowa Supertunia Vista (mix)	30
Rynek przy pomniku	Niecierpek (Sun Patiens) (kolory zostaną ustalone z Wykonawcą po podpisaniu umowy)	50
Groby wojenne	Petunia kaskadowa Supertunia Vista (różne kolory)	20
RAZEM		290

Tabela nr 6. Wykaz rabat gruntowych do obsady jesiennej.

<i>Lokalizacja</i>	<i>Rodzaj obsady jesiennej</i>	<i>Powierzchnia obsady [m²]</i>
Rynek przy pomniku	Bratek ogrodowy (Viola wittrockiana) miniaturowy	50
Groby wojenne	Bratek ogrodowy (Viola wittrockiana) miniaturowy	20
ul. Licealna (parking przy Biedronce)	Bratek ogrodowy (Viola wittrockiana) miniaturowy	90
RAZEM		160

Tabela nr 7. Wykaz rabat hybrydowych z roślinami wieloletnimi.

<i>Lokalizacja</i>	<i>Rośliny wieloletnie</i>	<i>Powierzchnia roślin [m²]</i>
ul. Warszawska (przed rondem)	Trawy ozdobne	7
ul. Licealna (parking przy Biedronce)	Trawy ozdobne, hortensje i jałowce	23
ul. Chemików (przy dworcu autobusowym)	Byliny	20
Rynek przy pomniku	Żywopłot z bukszpanu	50
RAZEM		100