

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Poprawa efektywności energetycznej poprzez termomodernizację Szkoły Podstawowej nr 1 oraz Przedszkola Miejskiego nr 1 w Złotoryi**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA MIEJSKA ZŁOTORYJA

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 390647653

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** pl. Orłąt Lwowskich 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Złotoryja

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 59-500

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL515 - Jeleniogórski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 76/ 8779 100

**1.5.8.) Numer faksu:** 76/ 8783 120

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** um@zlotoryja.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zlotoryja.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/zlotoryja>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Poprawa efektywności energetycznej poprzez termomodernizację Szkoły Podstawowej nr 1 oraz Przedszkola Miejskiego nr 1 w Złotoryi

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-e143659f-223b-49e6-86d4-b1be12d6db7e

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00154032

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-03-19

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowania w BZP:** 2025/BZP 00035104/05/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:**

1.1.8 Poprawa efektywności energetycznej poprzez termomodernizację Szkoły Podstawowej nr 1 oraz Przedszkola Miejskiego nr 1 w Złotoryi

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii**

Europejskiej: Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Poprawa efektywności energetycznej poprzez termomodernizację Szkoły Podstawowej nr 1 oraz Przedszkola Miejskiego nr 1 w Złotoryi

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00097577

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** WIR.271.1.2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dot. termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Złotoryi wraz z robotami towarzyszącymi, zlokalizowanym przy pl. Niepodległości 7 w Złotoryi na działce nr 1057, obręb 3 oraz budynku Przedszkola Miejskiego nr 1 w Złotoryi wraz z robotami towarzyszącymi, zlokalizowanym przy ul. Staszica 10 w Złotoryi na działce nr 211/8, obręb 6.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniwo słonecznych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45321000-3 - Izolacja cieplna

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45421132-8 - Instalowanie okien

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zamawiający ogłosił postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w dniu 10.02.2025 r. na stronie [www.ezamowienia.gov.pl](http://www.ezamowienia.gov.pl) (ogłoszenie nr 2025/BZP 00097577/01) oraz na platformie zakupowej z terminem składania ofert do dnia 25.02.2025r. do godz. 9:00. W dniu 21.02.2025 r. Zamawiający wprowadził zmiany w Specyfikacji warunków zamówienia (ogłoszenie o zmianie ogłoszenia nr 2025/BZP 00115542/01) przedłużając termin składania ofert do dnia 26.02.2025 r. Do tego dnia wpłynęły 3 oferty złożone przez:

- KORT Sp. z o.o. z siedzibą ul. Ludowa 33b, 56-100 Wołów z ceną oferty 3 560 909,04 zł brutto;

- Przedsiębiorstwo Budowlane SAWREM Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą ul. Grota Roweckiego 115B, 53-232 Wrocław z ceną oferty 7 031,910,00 zł brutto;

- COMPLIDO Michał Dziubek z siedzibą ul. Walerego Przyborowskiego 91, 25-351 Domaszowice z ceną oferty 6 468 570,00 zł brutto.

Na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. c) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych, Gmina Miejska

Złotoryja odrzuciła ofertę firmy KORT Sp. z o.o. z siedzibą ul. Ludowa 33b, 56-100 Wołów złożoną w w/w postępowaniu z powodu niezłożenia przez nią, w przewidzianym terminie, podmiotowych środków dowodowych, potwierdzających brak podstaw wykluczenia z udziału oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Kolejna oferta w rankingu ofert została złożona przez firmę COMPLIDO Michał Dziubek z siedzibą ul. Walerego Przyborowskiego 91, 25-351 Domaszowice, lecz jej wartość przewyższała kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Mając na uwadze powyższe, w celu zachowania zgodności z zasadą racjonalności wydatkowania publicznych środków, Zamawiający działając na podstawie art. 255 pkt. 3 ustawy Pzp unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia.

## **SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3**

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3**

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0**

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0**

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1**

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 6468570,00 PLN**

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 7031910,00 PLN**