
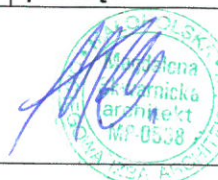


# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

<b>Nazwa zamierzenia budowlanego:</b>	<b>Jednostka Projektowa:</b>   <b>STUDIO ARCHITEKTURY</b>  Magdalena S. Morawska 33-232 Krempna, Huta Polańska 1 Tel. 013/441-43-23
<b>Adres obiektu budowlanego:</b>  Budowa wiaty na wózki dziecięce, wymiana płytek na schodach oraz montaż obudowy na podeście wejściowym do budynku Przedszkola Gminnego w Nowym Żmigrodzie na potrzeby utworzenia Żłobka Gminnego  Ul. Mickiewicza 6, 38-230 Nowy Żmigród	
<b>Kategoria obiektu budowlanego:</b> IX	
<b>Numer działek ewidencyjnych:</b>  Nowy Żmigród, obręb 0014 Nowy Żmigród , Gmina Nowy Żmigród, dz. nr ew. 1031/1	
<b>Inwestor:</b>  Gmina Nowy Żmigród ul. Mickiewicza 2, 38-230 Nowy Żmigród	

Branża/ Imię i nazwisko	nr uprawnień	Data opracowania	podpis pieczęć
Projekt arch-bud mgr inż. arch. Magdalena Skwarnicka Morawska	439/2001	10.11.2024	
Data: listopad 2024			

Jasło dn. 10.11.2024

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) Prawo budowlane, Projekt zagospodarowania działki" oraz Projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia budowlanego pn:

**Nazwa zamierzenia budowlanego:**

Budowa wiaty na wózki dziecięce, wymiana płytek na schodach oraz montaż obudowy na podeście wejściowym do budynku Przedszkola Gminnego w Nowym Żmigrodzie na potrzeby utworzenia Żłobka Gminnego

**Adres obiektu budowlanego:**

Ul. Mickiewicza 6, 38-230 Nowy Żmigród

**Kategoria obiektu budowlanego:** IX**Numer działek ewidencyjnych:**

Działka nr 1031/1 obręb 0014 Nowy Żmigród, gmina Nowy Żmigród

zostały sporządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Projektant:

mgr inż. arch. Magdalena Skwarnicka Morawska

Upr. Bud. nr  
439/2001





## WOJEWODA MAŁOPOLSKI

AB.III.7131-174/01

Kraków, dnia 17 grudnia 2001 r.

### DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH

Nr ewid. 439/2001

Na podstawie art. 13 ust. 1, pkt 1, art. 14 ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity DZ.U. Nr 106 z 2000 r. poz. 1126 z późn. zm.), oraz § 4 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 z 31 stycznia 1995 r. poz. 38) w związku z art. 104 § 1 i § 2 k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku Pani mgr inż. arch. Magdaleny Skwarnickiej – na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną.

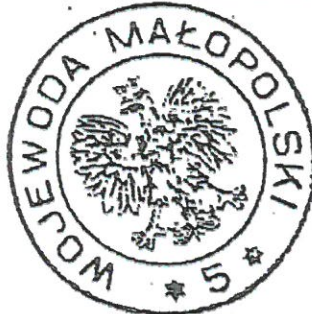
nadaje

Pani mgr inż. arch. Magdalenie SKWARNICKIEJ  
urodzonej dnia 5 kwietnia 1968 r. w Krakowie,

#### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

*do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej*

Od decyzji niniejszej służy Pani prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



#### Otrzymują:

1. Pani mgr inż. arch. Magdalena Skwarnicka, ul. Odrowąża 36/5, 30-009 Kraków
2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. aa

Z up. Wojewody Małopolskiego  
mgr inż. arch. E. Jędrzej Gabryś  
Dyrektor  
Wydziału Architektury, Budownictwa  
i Gospodarki Przestrzennej

za zgodność  
z oryginałem







IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. MAGDALENA SKWARNICKA-MORAWSKA**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **439/2001**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-0538**.

Członek czynny od: 20-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-04-2024 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-0538-BB67-3444-8254-F811**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

## Spis zawartości

### Projekt zagospodarowania terenu - działki

- Strona tytułowa str. 1
- Spis zawartości projektu str. 2

#### Część opisowa:

I. Przedmiot zamierzenia budowlanego	str. 3
II. Istniejący stan zagospodarowania terenu	str. 3
III. Projektowane zagospodarowanie działki	str. 3
IV. Zestawienia/Bilans terenu	str. 4
V. Informacje i dane	str. 4
VI. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej	str. 4
VII. Usytuowanie obiektu na działce	str. 4
VIII. Nasłonecznienie pomieszczeń w budynkach na działkach sąsiednich - §60 WT.	str. 4
IX. Oddziaływanie na środowisko	str. 4

#### Część rysunkowa:

- Plansza zagospodarowania terenu str. 6

## Opis techniczny

### I. Przedmiot zamierzenia budowlanego:

Budowa wiaty na wózki dziecięce, wymiana płytek na schodach oraz montaż obudowy na podeście wejściowym do budynku Przedszkola Gminnego w Nowym Żmigrodzie na potrzeby utworzenia Żłobka Gminnego

Wymiana płytek na schodach oraz montaż obudowy na podeście wejściowym do budynku Przedszkola nie powodują żadnych zmian w zagospodarowaniu działki.

Inwestycja leży w obszarze lokalizacji budynku zal. do **IX kategorii** obiektów budowlanych – budynki przedszkolne, żłobki

### II. Istniejący stan zagospodarowania działki:

Teren inwestycji - działka nr 1034/1 zlokalizowany jest w miejscowości Nowy Żmigród, gmina Na działce znajduje się budynek Przedszkola oraz inne obiekty towarzyszące.

Działka jest ogrodzona, uzbrojona.

### III. Projektowane zagospodarowanie działki:

Nie przewiduje się istotnych zmian w istniejącym zagospodarowaniu i funkcji działki  
Projektowana wiaty na wózki dziecięce będzie zlokalizowana bezpośrednio przy chodniku prowadzącym do wejścia do budynku, w odległości 6.00, od ściany wschodniej budynku przedszkola

Projektowana inwestycja nie wymaga wycinki drzew.

Projektowana wiaty nie zmienia układu komunikacyjnego działki, nie wymaga dodatkowych działań w ramach lokalizacji innych obiektów kubaturowych oraz uzbrojenia terenu

**a) Urządzenia budowlane związane z projektowanym budynkiem oraz parametry techniczne:** nie dotyczy

**b) Układ komunikacyjny** – istniejący ciąg pieszy od chodnika wzdłuż ulicy Mickiewicza do wejścia głównego do budynku

**c) Sposób dostępu do drogi publicznej:**

Dojazd i dojście do powyższej parceli odbywa się przez istniejący zjazd z drogi publicznej – dz. nr ewid.: 870/2 – ul. Mickiewicza

**d) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu** – nie dotyczy

**e) Ukształtowanie terenu i układ zieleni:**

W części południowej działki na naturalnych terasach planuje się niewielki sad, pozostała część działki pozostawiona jako ogród naturalny. Nie przewiduje się istotnych zmian w ukształtowaniu terenu

### IV. Zestawienia/Bilans terenu

wiaty:

12.0 m<sup>2</sup>

<b>Kubatura</b>	30,0 m <sup>3</sup>
Powierzchnia projektowanej nawierzchni z kostki brukowej	24.3 m <sup>2</sup>
wiata     ±0.00 = 309.50 mnpm	- na poziomie istniejącego chodnika

## V. Informacje i dane

- a) Przedmiotowa działka nie jest objęta ograniczeniami lub zakazami w zabudowie lub zagospodarowaniu
- b) Przedmiotowa działka nie jest wpisana do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków oraz nie znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską.
- c) Przedmiotowa działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.
- d) Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco, ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Projektowane obiekty budowlane nie będą stwarzały zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia jego użytkowników i ich otoczenia. Materiały z których zaprojektowane zostały przedmiotowe obiekty budowlane posiadają certyfikaty oraz atesty higieniczno – sanitarne dopuszczające je do stosowania w budownictwie.

## VI. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

wys. budynku – 2.50m (budynek niski),

1. Odległość od obiektów sąsiadujących: 6.0m od budynku przedszkola
2. W przedmiotowym obiekcie budowlanym nie będą przechowywane substancje palne.
3. Dla przedmiotowego obiektu budowlanego nie ustala się gęstość obciążenia ogniowego Q.
4. Przedmiotowy obiekt budowlany nie zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi
5. Nie występują strefy zagrożenia wybuchem.
6. Stref pożarowych i dymowych nie określa się
7. Nie określa się klasy odporności pożarowej.
8. Nie posiada instalacji wewnętrznych
9. Nie wymaga doboru urządzeń przeciwpożarowych
10. Nie wymaga wyposażenia w gaśnicę.
11. Nie wymaga zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.
12. Nie wymaga zaprojektowania dróg pożarowych.

## VII. Usytuowanie obiektu na działce - §12 WT

wiata na wózki dziecięce zaprojektowana w odległości od granic działki:

- od strony zachodniej – nie dotyczy
- od strony południowej nie dotyczy
- od strony północnej – 10.0m
- od strony wschodniej – 15.50m

## VIII. Nasłonecznienie pomieszczeń w budynkach na działkach sąsiednich - §60 WT.

Projektowana wiata nie ogranicza nasłonecznienia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w istniejących budynkach na działkach sąsiednich, w związku z czym nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania zgodnie z §13 WT.

## IX. Oddziaływanie na środowisko

Inwestycja nie zalicza się ani do przedsięwzięć mogących znacząco, ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Nie wyznacza się stref ochronnych wykraczających poza granice działki objętej inwestycją.

Projektowane obiekty budowlane nie są źródłem uciążliwości wykraczających poza granice działki objętej inwestycją, a powodowanych przez: hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby, strefy sanitarne.

Wobec powyższego obszarem oddziaływania projektowanego budynku objęty będzie teren działki na której sytuuje się przedmiotowe obiekty budowlane t.j.: dz. nr ewid.: 1030

Opracował: mgr inż. arch. Magdalena Skwarnicka-Morawska  
Upr. Bud. nr 439/2001

