

<div>PROJEKT TECHNICZNY</div>			<div>Nr egzemplarza</div>
<div>BRANŻA DROGOWA</div>			
<div>nazwa zamierzenia budowlanego</div>	<div>Budowa parku miejskiego "Społecznego" polegająca na budowie: placu, murów oporowych, obiektów małej architektury wraz z oświetleniem, przebudową ścieżek, remontem schodów i aranżacją zieleni</div>		
<div>adres inwestycji i kategoria obiektu budowlanego</div>	<div>ul. Świdnicka, 57-401 Nowa Ruda gmina: Nowa Ruda powiat: kłodzki, województwo: dolnośląskie Kategoria: VIII, mała architektura</div>		
<div>identyfikatory działek ewidencyjnych</div>	<div>Działka ewidencyjna numer: 138 Obręb ewidencyjny: 0001, 1-Drogosław Jednostka ewidencyjna: 020804_1, Nowa Ruda – miasto gmina: Nowa Ruda, powiat: kłodzki, województwo: dolnośląskie (powierzchnia: 0,2941 ha) Działka ewidencyjna numer: 462 (fragment) (powierzchnia: 0,0031 ha)</div>		
<div>inwestor</div>	<div>GMINA MIEJSKA NOWA RUDA Ul. Rynek 1, 57-400 Nowa Ruda NIP 885 15 33 338, REGON 890717935</div>		
<div>jednostka projektująca</div>	<div>ES PRACOWNIA KRAJOBRAZU Elżbieta Szopińska ul. Rzeczna 13/1, 51-348 Wrocław NIP 899 134 72 39, REGON 380218701 tel. 608 682 955</div>		
<div>ZESPÓŁ AUTORSKI</div>			
<div>imię i nazwisko</div>	<div>specjalność i numer uprawnień budowlanych</div>	<div>zakres opracowania</div>	<div>data i podpis</div>
<div>mgr inż. Paweł Barycki</div>	<div>upr. w specjalności inżynierskiej drogowej DOŚ/0291/PBD/16</div>	<div>drogi</div>	<div>01.2024r.</div>

Spis treści

I	Wymagane dokumenty	3-6
	1.1. Oświadczenie projektanta kierującego zespołem projektowym	3
	1.2. Kopie decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych	4-5
	1.3. Kopie zaświadczenia o przynależności projektanta do izby samorządu zawodowego	6
II	Część opisowa	7 -17
	2.1. Dane ogólne (podstawa opracowania, nazwa i adres obiektu)	7
	2.2. Cel i przedmiot zamierzenia budowlanego, zakres opracowania	7
	2.3. Istniejący stan zagospodarowania terenu i rozbiórki	8
	2.4. Projektowane zagospodarowanie terenu - nawierzchnie	10
	2.5. Układ komunikacyjny i sposób dostępu do drogi publicznej	13
	2.6. Istniejące sieci i uzbrojenia terenu	13
	2.7. Zestawienie powierzchni	14
	2.8. Inne informacje i dane	14
	2.9. Warunki ochrony przeciwpożarowej	14
	2.10. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	14
	2.11. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu	16
	2.12. Uwagi końcowe	16
III	Część rysunkowa	18

I	Wymagane dokumenty
1.1.	Oświadczenie projektanta branżowego

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3) i art. 34 ust. 3e Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 2351 z późniejszymi zmianami), Oświadczam, że projekt techniczny n/w zamierzenia został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

NAZWA ZADANIA INWESTYCYJNEGO	Budowa parku miejskiego "Społecznego" polegająca na budowie: placu, murów oporowych, obiektów małej architektury wraz z oświetleniem, przebudową ścieżek, remontem schodów i aranżacją zieleni
INWESTOR	GMINA MIEJSKA NOWA RUDA Ul. Rynek 1, 57-400 Nowa Ruda NIP 885 15 33 338, REGON 890717935
ADRES INWESTYCJI	ul. Świdnicka, 57-401 Nowa Ruda gmina: Nowa Ruda powiat: kłodzki, województwo: dolnośląskie
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	VIII, mała architektura

BRANŻA	PROJEKTANCI – IMIĘ NAZWISKO, NUMER UPRAWNIEŃ, NUMER IZBY, PODPIS	
DROGI	PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Paweł Barycki upr. DOŚ/0291/PBD/16 w specjalności inżynierskiej drogowej	01.2024r.



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
OKK.7131-178/2016/16

Wrocław, dnia 15 grudnia 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 1725*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 290, z późniejszymi zmianami*) oraz § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Paweł Barycki

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 16 grudnia 1978 r. we Wrocławiu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny DOŚ/0291/PBD/16

w specjalności inżynierskiej drogowej
do projektowania bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Paweł Barycki
Ul. Sygnałowa 8
52-130 Wrocław
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierchowska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Pan Paweł Barycki

jest upoważniony

w specjalności inżynierskiej drogowej

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak:
 - 1) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności inżynierskiej drogowej.

Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

2. dr inż. Zofia Zwierzchowska

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek

1.3.	Kopie zaświadczenia o przynależności projektanta do izby samorządu zawodowego
------	---



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-5BK-HHU-3GP *

Pan Paweł Barycki o numerze ewidencyjnym DOŚ/BD/0065/07
adres zamieszkania ul. Sygnałowa 8, 52-130 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-04 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

II	Część opisowa
----	---------------

2.1.	Dane ogólne (podstawa opracowania, nazwa i adres obiektu)
------	---

Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem
- Wytyczne Zamawiającego
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejskiej Nowa Ruda
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Obowiązujące normy i przepisy
- Materiały archiwalne
- Wyniki badań geotechnicznych
- Wizje lokalne i badania terenowe

Nazwa i adres obiektu

- Park miejski (proponowana nazwa "Społeczny")
- ul. Świdnicka, 58-401 Nowa Ruda
- Działka ewidencyjna numer: 138 (powierzchnia: 0,2941 ha)
- Obręb ewidencyjny: 0001, 1-Drogosław
- Jednostka ewidencyjna: 020804_1, Nowa Ruda – miasto
- gmina: Nowa Ruda, powiat: kłodzki, województwo: dolnośląskie
- Działka ewidencyjna numer: 462 (powierzchnia: 0,0031 ha)

2.2.	Cel i przedmiot zamierzenia budowlanego, zakres opracowania
------	---

Celem opracowania jest zaprojektowanie nowych form zagospodarowania parku miejskiego, w celu utworzenia terenu zieleni integrującego społeczność lokalną (pn. Park miejski "Społeczny"), wraz z uwzględnieniem zwiększenia wartości przyrodniczej terenu. Zagospodarowaniem objęto teren o łącznej powierzchni 0,2972 ha, położony przy ul. Świdnickiej w Nowej Rudzie (w tym: działka ewidencyjna numer: 138, Obręb ewidencyjny: 0001, 1-Drogosław, jednostka ewidencyjna: 020804_1, Nowa Ruda – miasto, gmina: Nowa Ruda, powiat: kłodzki, województwo: dolnośląskie o powierzchni 0,2941 ha oraz fragment działki ewidencyjnej nr 462 położony w strefie wejściowej o powierzchni 0,0031 ha). Planowany zakres działań ma na celu wzbogacenie programu użytkowego w zakresie rekreacji w północnej części miasta oraz poprawę jakości środowiska, w tym mikroklimatu. Proponowane wyposażenie umożliwi komfortowe korzystanie z terenu zieleni oraz wpłynie na zwiększenie atrakcyjności terenu i poprawę walorów kompozycji przestrzennej parku (teren obecnie jest silnie zdegradowany i zaniedbany, brak wyposażenia ogranicza użytkowanie z terenu; zbyt gęsty i nieplanowy układ drzew powoduje bardzo silne ocienienie i dodatkowo wpływa na wrażenie opuszczonego i „nieprzyjemnego” terenu). Wprowadzenie placu wypoczynkowego umożliwi organizację imprez plenerowych, osiedlowych i sprzyjać będzie integracji społecznej. Planowane formy stylistyczne wyposażenia parku oraz form zieleni, nawiązują do historycznego charakteru zabudowy znajdującej się w otoczeniu projektowanego parku.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa: placu wypoczynkowego, murów oporowych, obiektów małej architektury wraz z oświetleniem, przebudową ścieżek, remontem schodów i aranżacją zieleni.

W ramach zamierzenia budowlanego przewiduje się zakres następujących prac:

- Rozbiórkę istniejących schodów terenowych
- Rozbiórkę istniejących krawężników betonowych (w otoczeniu istniejących ścieżek o nawierzchni gruntowej/ mineralnej)
- Rozbiórkę istniejących obiektów małej architektury (ławek, koszy na odpady, tablic informacyjnych)
- Prace porządkowe i przygotowawcze (usunięcie istniejących nawierzchni ścieżek, zanieczyszczeń; uporządkowanie skarp ziemnych z uwzględnieniem zabezpieczenia przed erozją wodną; wyrównanie powierzchni pod nasadzenia roślin; usunięcie wybranych form zieleni – zgodnie z odrębnym opracowaniem)
- Remont schodów terenowych (w miejscu rozebranych, wprowadzenie stopni z kamienia naturalnego, kolor – jasny beż)

- Budowę nowej nawierzchni ścieżek – w miejscu istniejących ścieżek z nieznaczną modyfikacją przebiegu (np. w otoczeniu starych drzew), wprowadzenie nawierzchni mineralnej, kolor – jasny beż, nawierzchni z drewna – kolor naturalnego drewna, z kostki betonowej w strefie wejściowej do parku)
- Budowę nowej nawierzchni placu wypoczynkowego (wprowadzenie nawierzchni utwardzonej z kamienia naturalnego, kolor – jasny beż)
- Budowę murków oporowych (z kamienia naturalnego i betonu, kolor jasny beż, proponowanych w miejscu poszerzanych ścieżek parkowych w części południowej parku)
- Montaż obiektów małej architektury (wprowadzenie ozdobnych balustrad o konstrukcji drewnianej (w 2 typach); wprowadzenie ławek parkowych o konstrukcji drewnianej; koszy na śmieci o konstrukcji betonowej; tablice edukacyjnej o konstrukcji drewnianej (z dźwiękiem); urządzeń do ćwiczeń manualnych o konstrukcji drewnianej; urządzeń do ćwiczeń fizycznych o konstrukcji stalowej; stołów do gry w szachy wraz z siedziskami o konstrukcji stalowej i blacie kamiennym; latarni parkowej – stylizowanej na postumencie z kamienia naturalnego);
- Posadzenie nowych roślin (posadzenie krzewów i roślin zielnych)
- Założenie trawnika

Zakres opracowania

- Zakres opracowania obejmuje teren o łącznej powierzchni 0,2972 ha (w tym: 0,2941 ha dz. nr 138 oraz 0,0031 ha fragment dz. nr 462) położony w części północnej miasta przy ul. Świdnickiej w Nowej Rudzie (działka ewidencyjna numer: 138, Obręb ewidencyjny: 0001, 1-Drogosław, jednostka ewidencyjna: 020804_1, Nowa Ruda – miasto, gmina: Nowa Ruda, powiat: kłodzki, województwo: dolnośląskie) oraz (fragment działki ewidencyjnej numer: 462). Zakres opracowania obejmuje wzbogacenie kompozycji przestrzennej, wzbogacenie programu użytkowego i poprawę komfortu użytkowania z uwzględnieniem zwiększenia dostępności, w tym dla osób niepełnosprawnych, ponadto poprzez wzbogacenie struktury warstwowej i gatunkowej zieleni zwiększenie wartości przyrodniczej terenu. Efektem końcowym jest utworzenie przyjaznej dla mieszkańców przestrzeni o funkcjach społecznych, integracyjnych, a także nadanie nowej jakości zdegradowanej przestrzeni miejskiej.
- Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejskiej Nowa Ruda, przedmiotowy teren położony jest w obrębie dwóch stref ochrony konserwatorskiej „B” i „K”. Planowany zakres działań i prac projektowych oraz funkcji, nie narusza zapisów wynikających z ochrony konserwatorskiej.

2.3.	Istniejący stan zagospodarowania terenu i rozbiórki
------	---

- Ukształtowanie terenu. Teren projektowanej strefy cechuje wyraźne zróżnicowanie ukształtowania terenu, co w kontekście historycznej, aktualnej i projektowanej funkcji stanowi walor terenu. Różnice poziomu terenu znajdują się w przedziale od 411,00 / 413,20 / 414,80 m n.p.m. = w strefie ścieżek parkowych i 415,10 / 417,40 m n.p.m. = w strefie skarpy ziemnej położonej w południowej części przedmiotowego terenu. Teren dostępny jest od strony ul. Świdnickiej (pasa drogowego, działka ewidencyjna nr 462).

Projekt zagospodarowania terenu (PZT) nie przewiduje zmian związanych z ukształtowaniem terenu, a jedynie nieznaczące regulacje powierzchni pod projektowane elementy zagospodarowania oraz elementy zabezpieczenia skarpy ziemnej w części wschodniej terenu bez naruszenia widocznych różnic poziomów terenu.

- Układ komunikacyjny. Istniejący układ komunikacyjny w obrębie przedmiotowego terenu tworzy układ ścieżek parkowych o nawierzchni gruntowej z domieszką kruszywa mineralnego oraz schody terenowe (betonowe) położone w strefie wejściowej do parku (na dwóch działkach ewidencyjnych o numerze: 138, 462). Istniejąca nawierzchnia ścieżek wraz z betonowymi obrzeżami jest w złym stanie technicznym i nie jest dostosowana do poruszania się osób niepełnosprawnych. Stan techniczny schodów betonowych jest również zły.

Projekt zagospodarowania terenu (PZT), przewiduje poszerzenie ścieżek (szczególnie w miejscach kolizji z historycznymi drzewami), wymianę nawierzchni ścieżek z zachowaniem obecnie istniejącego przebiegu. Projekt zagospodarowania terenu (PZT), przewiduje zmiany układu komunikacyjnego w centralnej części parku i utworzenie placu wypoczynkowego (w miejscu obecnej rabaty i ścieżek parkowych). Projekt zagospodarowania terenu (PZT), przewiduje rozbiórkę istniejących schodów terenowych (betonowych) i wprowadzenie nowych (z kamienia naturalnego) – długość stopnia 200cm (z obrzeżem betonowym 210cm).

- Układ wodny
Na przedmiotowym terenie brak jest elementów układu wodnego.
- Układ i skład zieleni. Zasadniczą część powierzchni terenu tworzą płaszczyzny pokryte drzewami. Niewielkie powierzchnie niskiej zieleni skoncentrowane są w północnej części przedmiotowego terenu, gdzie teren cechuje się najmniejszym zróżnicowaniem poziomów (teren w dużej części płaski). Drzewostan parkowy cechuje swobodna kompozycja, z wyraźną dominacją warstwy wysokich drzew. Symetryczny / liniowy układ drzew widoczny jest na granicy parku (od strony wschodniej) oraz w strefie wejściowej (ramy widokowe). Warstwę krzewów tworzą głównie żywopłoty formowane położone na granicy północnej i zachodniej parku oraz w formie pojedynczych punktów młode okazy gatunków ozdobnych rozmieszczone bez planowej kompozycji. Skład gatunkowy warstwy drzew jest zróżnicowany, grupę roślin okrytozalążkowych reprezentują m.in. rodzime: dęby szypułkowe (*Quercus robur*), lipy: drobnolistna i szerokolistna (*Tilia cordata*, *Tilia platyphyllos*), klon pospolity (*Acer platanoides*) – stanowiące zarazem pozostałość historycznej zieleni (największe i najstarsze okazy), ponadto wśród rodzimych gatunków drzew na terenie parku występują: brzoza brodawkowata (*Betula pendula*), jarząb pospolity (*Sorbus aucuparia*), w grupie nagozalążkowych: świerk pospolity (*Picea abies*) i młode jodły pospolite (*Abies alba*). Wśród gatunków obcego pochodzenia należy wymienić z grupy okrytozalążkowych: kasztanowiec pospolity (*Aesculus hippocastanum*), tulipanowiec amerykański (*Liriodendron tulipifera*), iglicznia (*Gleditsia triacanthos*) oraz z grupy nagozalążkowych: świerk serbski (*Picea omorica*), świerk kłujący (*Picea pungens*) oraz daglezień zieloną (*Pseudotsuga menziesii*), ponadto formy pienne żywotników olbrzymich (*Thuja plicata*), cyprysików groszkowych (*Chamaecyparis pisifera*). Największa koncentracja gatunków zimozielonych występuje w części południowej przedmiotowego terenu, na stromej skarpie ziemnej. Zły stan zdrowotny oraz silne deformacje stwierdzono u kasztanowców, igliczników oraz jarząbów (niewłaściwe dostosowanie gatunku do warunków siedliskowych; silne ocienienie). W składzie gatunkowym krzewów, m.in.: tawuły (*Spiraea van houttei*; *Spiraea japonica*), forsycja (*Forsythia x intermedia*), dereń biały (*Cornus alba*), berberysy (*Berberis thunbergii*), często w złym stanie zdrowotnym (niewłaściwe dostosowanie gatunków do warunków siedliskowych), ponadto: bukszpan wieczniezielony (*Buxus sempervirens*), z nagozalążkowych m.in. cis pospolity (*Taxus baccata*), żywotnik zachodni (*Thuja occidentalis*), jałowiec pospolity (*Juniperus communis*) – większość okazów w złym stanie sanitarnym.

Projekt zagospodarowania terenu (PZT) przewiduje adaptację jak największej liczby istniejących drzew z uwzględnieniem przeprowadzenia koniecznych zabiegów pielęgnacyjnych. Z uwagi na zły stan sanitarny i deformacje pokrojowe licznych okazów drzew i krzewów (mogące mieć wpływ na bezpieczeństwo użytkowników terenu), projekt zagospodarowania terenu (PZT) przewiduje usunięcie wybranych okazów roślin drzewiastych zgodnie z operatem dendrologicznym (odrębne opracowanie).

- Budynki / Budowle.
Budynki / Budowle występują poza granicami opracowania. Niewielki obiekt budowlany występuje w części wschodniej parku, jest wygrodzony. Teren wraz z obiektem jest wyłączony z opracowania PZT.
- Obiekty małej architektury. Teren wyposażony jest w nieliczne elementy małej architektury (ławki, kosze na śmieci, tablice informacyjne w strefie wejściowej. Parametry techniczne obiektów oraz zróżnicowanie form stylistycznych wpływa na obniżenie wartości estetycznej kompozycji przestrzennej i powoduje wrażenie nieładu przestrzennego. Ponadto istniejąca liczba ławek jest niewystarczająca w stosunku do potrzeb i liczby mieszkańców tej części miasta. Na terenie parku brak jest obecnie wyposażenia które umożliwiałoby aktywność fizyczną.

Projekt zagospodarowania terenu (PZT) przewiduje rozbiórkę istniejących obiektów małej architektury (4 ławki, 9 koszy na śmieci, 5 tablic informacyjnych), usunięcie ich z terenu parku i wprowadzenie nowych obiektów małej architektury spójnych pod względem stylistycznym i materiałowym.

- Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.
Projekt zagospodarowania terenu (PZT) nie przewiduje ingerencji w zakresie istniejących elementów infrastruktury technicznej. Projekt zagospodarowania terenu (PZT) przewiduje jedynie realizację nowej instalacji elektrycznej na potrzeby zasilenia 1 latarni ozdobnej planowanej w centralnej części parku.
- Sposób dostępu do drogi publicznej.
Nie dotyczy.
- Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.
Wody opadowe i roztopowe z nawierzchni ścieżek zagospodarowane są na terenie przedmiotowej działki.

Projekt zagospodarowania terenu (PZT) przewiduje zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych wyłącznie na terenie przedmiotowej działki. Kierunek spływu planowany jest z nawierzchni w kierunku terenów zielonych, które cechuje dobra przepuszczalność wody.

Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki i charakteru terenu

- Przedmiotowy teren położony jest w strefie ochrony konserwatorskiej „B” i „K”.

Projekt zagospodarowania terenu (PZT) nie przewiduje naruszenia historycznych elementów zagospodarowania terenu.
- Uwaga: wszystkie prace rozbiórkowe, remontowe i porządkowe na przedmiotowym terenie powinny być realizowane ze szczególną starannością i dbałością o zachowanie istniejących form zieleni (ochrona i zabezpieczenie części nadziemnych i podziemnych) w niezmiennym, dobrym stanie sanitarnym. Szczególnie dotyczy to prac związanych z rozbiórką krawężników oraz demontażem obiektów małej architektury w otoczeniu starych okazów drzew (tu prace należy wykonywać ręcznie).

2.4.	Projektowane zagospodarowanie terenu - NAWIERZCHNIE
------	---

Cele projektu zagospodarowania terenu:

- Utworzenie nowego pod względem użytkowym terenu wypoczynku (jedyne park miejski w obrębie Nowej Rudy – Drogosław)
- Utworzenie wysokiej jakości przestrzeni publicznej o wysokich walorach estetycznych
- Utworzenie przyjaznej dla mieszkańców przestrzeni integracyjnej umożliwiającej budowanie społecznych więzi poprzez możliwość organizacji spotkań i imprez plenerowych
- Wzbogacenie programu użytkowego z zachowaniem swoistych cech terenu i uwzględnieniem historycznego charakteru otoczenia
- Zwiększenie dostępności dla różnych grup użytkowników, w tym osób niepełnosprawnych
- Wprowadzenie spójnych pod względem stylistycznym obiektów małej architektury
- Uporządkowanie istniejącej zieleni
- Wzbogacenie struktury przestrzennej zieleni
- Zwiększenie wartości przyrodniczej
- Zwiększenie atrakcyjności turystycznej terenu
- Poprawa jakości środowiska (w tym mikroklimatu)
- Poprawa bezpieczeństwa użytkowników terenu.

Projektowane nawierzchnie

a) Budowa nowej nawierzchni ścieżek

– w miejscu istniejących ścieżek z modyfikacją szerokości, szczególnie w sąsiedztwie starych okazów drzew oraz ławek parkowych; wprowadzenie nowej nawierzchni ścieżek w strefie wejściowej z uwzględnieniem osób o ograniczonej sprawności ruchowej.

- nawierzchnia z mieszanki mineralnej; przepuszczalna dla wody opadowej i roztopowej; kolor – jasny beż; wysoka jakość; obrzeże nawierzchni – listwa stalowa (krawędzie ze stali o prostym profilu); spadki poprzeczne jednostronne: 3% zgodnie z istniejącym nachyleniem terenu, spadki podłużne: w nawiązaniu do istniejącego terenu: max6% ; posadowienie ścieżek: ok. 10cm ponad istniejący przyległy teren. powierzchnia projektowana: 555,00m²

- nawierzchnia z drewna; świerk skandynawski; deski ryflowane; impregnowane metodą próżniowo-ciśnieniową (zgodnie z obowiązującymi normami); materiał dostosowany do warunków zewnętrznych, atmosferycznych; kolor – naturalnego drewna; wysoka jakość; ; posadowienie ścieżek: ok. 10cm ponad istniejący przyległy teren; powierzchnia projektowana: 7,5m²

- nawierzchnia z kostki betonowej,); spadki poprzeczne jednostronne: 1-3% zgodnie z istniejącym nachyleniem terenu, spadki podłużne: w nawiązaniu do istniejącego terenu: max6%. ; posadowienie ścieżek: ok. 10cm ponad istniejący przyległy teren

Konstrukcje nawierzchni

Nawierzchnia mineralna ścieżek

Rodzaj materiału	Warstwa	Grubość w cm
Miał kamienny 0/8mm	Ścieralna	10
Kruszywo łamane o ciągłym uziarnieniu 0/31,5 mm (C _{90/3}) stabilizowane mechanicznie (wtórny moduł na warstwie: E2 ≥ 80 MPa)	Podbudowa zasadnicza	20
warstwa odsączająca z gruntu niewysadzinowego, naturalnego, o CBR≥20%; E2 ≥ 50 MPa	Warstwa odsączająca	15
Istniejące nośne podłoże gruntowe. (wtórny moduł na warstwie podłoża: E2 ≥ 35 MPa)	--	--
Razem		45

Sprawdzenie warunku odporności nawierzchni na wysadzinę (założenie KR-0; grunt G3):

$$0,40 \times h_z = 0,40 \times 1,0\text{m} = 0,40\text{m} < 0,45\text{m}$$

Przyjęta grubość konstrukcji spełnia warunek.

Nawierzchnia z kostki betonowej

Rodzaj materiału	Warstwa	Grubość w cm
Kostka betonowa 20x10cm	Ścieralna	8
Podsypka cementowo-piaskowa 1:3	Wyrównawcza	3
Kruszywo łamane o ciągłym uziarnieniu 0/31,5 mm (C _{90/3}) stabilizowane mechanicznie (wtórny moduł na warstwie: E2 ≥ 80 MPa)	Podbudowa zasadnicza	20
warstwa odsączająca z gruntu niewysadzinowego, naturalnego, o CBR≥20%; E2 ≥ 50 MPa	Warstwa odsączająca	15
Istniejące nośne podłoże gruntowe. (wtórny moduł na warstwie podłoża: E2 ≥ 35 MPa)	--	--
Razem		46

Sprawdzenie warunku odporności nawierzchni na wysadzinę (założenie KR-0; grunt G3):

$$0,40 \times h_z = 0,40 \times 1,0\text{m} = 0,40\text{m} < 0,46\text{m}$$

Przyjęta grubość konstrukcji spełnia warunek.

b) Budowa nawierzchni placu wypoczynkowego

- Nawierzchnia utwardzona z kamienia naturalnego – piaskowiec; nieregularny kształt kamienia; kolor – jasny beż; obrzeże nawierzchni – listwa stalowa (krawędzie ze stali o prostym profilu), mocowana punktowo; spadki poprzeczne 2% od środka koła na zewnątrz, właściwości płyt kamiennych antypoślizgowe; ; posadowienie ścieżek: ok. 10cm ponad istniejący przyległy teren; powierzchnia projektowana: 71m²

Konstrukcja nawierzchni

Nawierzchnia z płyt kamiennych

Rodzaj materiału	Warstwa	Grubość w cm
Płyty piaskowca, kształt nieregularny; wymiary ok.: 40x60cm	Ścieralna	5
Podsypka cementowo-piaskowa 1:3	Wyrównawcza	5
Kruszywo łamane o ciągłym uziarnieniu 0/31,5 mm (C _{90/3}) stabilizowane mechanicznie (wtórny moduł na warstwie: E ₂ ≥ 80 MPa)	Podbudowa zasadnicza	20
warstwa odsączająca z gruntu niewysadzinowego, naturalnego, o CBR≥20%; E ₂ ≥ 50 MPa	Warstwa odsączająca	15
Istniejące nośne podłoże gruntowe. (wtórny moduł na warstwie podłoża: E ₂ ≥ 35 MPa)	--	--
Razem		45

Sprawdzenie warunku odporności nawierzchni na wysadzinę (założenie KR-0; grunt G3):

$$0,40 \times h_z = 0,40 \times 1,0\text{m} = 0,40\text{m} < 0,45\text{m}$$

Przyjęta grubość konstrukcji spełnia warunek.

c) Budowa nawierzchni podestu drewnianego

Nawierzchnia podestu z desek drewnianych (świerk skandynawski / modrzew) szer. 145mm, gr. 32mm mocowana za pomocą drewnianych legarów 40x60mm, do fundamentów – bloczków betonowych na warstwie betonu C12/15 gr. 10cm

Bloczki betonowe 38x24x12cm

Do mocowania desek stosować dedykowane elementy mocujące dla tarasów drewnianych.

d) Schody kamienne

Przed rozpoczęciem prac demontażowych istniejących schodów należy wykonać szczegółową inwentaryzację i pomiary – remontowane schody mają posiadać wysokość/szerokość stopnia jak w stanie istniejącym.

Nawierzchnia schodów kamiennych z piaskowca [z kamienia naturalnego – piaskowca] stopnie w formie jednorodnych bloków kamiennych; kolor – jasny beż; wysoka jakość; właściwości antypoślizgowe; szerokość min. 200cm, wysokość stopnia – jak w stanie istniejącym (ok. 12cm), szerokość stopnia jak w stanie istniejącym (ok. 36-39cm).

Bloki kamienne na ławie fundamentowej z betonu C12/15, gr. 20cm, na całej szerokości stopnia.

Boki schodów wykonać z obrzeża kamiennego z piaskowca – elementy o wymiarach 8x30x100cm na ławie betonowej C12/15 gr. 15cm z oporem.

e) Obrzeża

Obrzeża betonowe

Obrzeża betonowe 6x20x100 na ławie betonowej gr. 10cm z oporem.

Ława betonowa z betonu C12/15

Obrzeża stalowe

Listwa stalowa 5x150mm, ocynkowana mocowana punktowo za pomocą gwoździ stalowych – prętów śr. 16mm przyspawanych w połowie wysokości listwy. Długość prętów 50cm. Pręty mocowane do punktowych fundamentów 20x20x20cm z betonu C12/15. Rozstaw prętów 0,75m.

Obrzeże z tworzywa typu ekobord

Obrzeże z tworzywa dług. 1005mm, wys. 78mm, szer. 85mm, gr. ścianki 5mm mocowane do podłoża (warstwy podbudowy) za pomocą szpilek z tworzywa (system producenta)

f) Roboty ziemne i przygotowanie podłoża

Podłoża gruntowego nie mogą stanowić: gleba, słabonośne grunty; warstwy te należy usunąć i zastąpić gruntem nasypowym, niewysadzinowym;

Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z wymaganiami podanymi w Normie PN-S-02205:1998 *Roboty ziemne. Wymagania i badania*. Dobór materiału gruntowego do wbudowania w nasyp należy rozróżnić od przeznaczenia warstwy w zależności od jej posadowienia zgodnie z Tablicą nr 2 normy PN-S-02205:1998. *Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania*. Biorąc pod uwagę zakres prac cały nasyp należy wykonać z gruntów lub kruszyw niespoistych, niewysadzinowych.

Grunty i materiały dopuszczone do budowy nasypów powinny spełniać wymagania określone w PN-S-02205:1998. *Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania*

oraz dodatkowo wymagane parametry gruntu na nasypy:

- ciężar objętościowy $\gamma = 20,5 \text{ kN/m}^3$ (dopuszczalna odchyłka : $+1 \text{ kN/m}^3$; -2 kN/m^3)
- kąt tarcia wewnętrznego $\phi = 34^\circ$ (dopuszczalna odchyłka : $+2^\circ$; -1°)
- spójność $c = 0 \text{ kPa}$. (dopuszczalna odchyłka : $+3 \text{ kPa}$).

Nasypy wykonywać z mieszanki niezwiązanej lub z gruntów niespoistych, niewysadzinowych (naturalnych) o współczynniku filtracji $k \geq 8 \text{ m/dobę}$, CBR min. 20%

Przed rozpoczęciem wykonania warstw konstrukcji jezdni należy skontrolować właściwe zagęszczenie podłoża. Podłoża pod posadowienie warstw konstrukcyjnych jezdni powinno spełniać wymagania podłoża kategorii G1 lub doprowadzone do parametrów G1 oraz powinno być właściwie zagęszczone i wyprofilowane.

Uzyskanie przez grunty w budowlach ziemnych wymaganych cech nośności sprawdza się przez badania wskaźnika zagęszczenia oraz wtórnego modułu odkształcenia.

Oceny zagęszczenia dokonuje się na podstawie wskaźnika zagęszczenia I_s .

Alternatywnie zagęszczenie gruntu z wyjątkiem gruntów o wskaźniku plastyczności $I_p > 10$ i wilgotności znacznie mniejszej od optymalnej, można oceniać na podstawie wartości wskaźnika odkształcenia I_o , równego stosunkowi modułów odkształcenia wtórnego E_2 do pierwotnego E_1 , które należy określać wg załącznika B normy PN-B 02205:1998.

Wskaźnik odkształcenia nie powinien być większy:

- dla żwirów, pospółek i piasków. 2,2 przy $I_s \geq 1,0$; 2,5 przy $I_s < 1,0$
- dla gruntów różnoziarnistych typu żwiry i pospółki gliniaste, pyły piaszczyste, piaski gliniaste, gliny piaszczyste - 3,0
- dla drobnoziarnistych o równomiernym uziarnieniu (pyły, gliny pylaste, ility) – 2,0

Poniżej podano minimalne wskaźniki zagęszczenia:

Wykop i miejsce zerowe robót ziemnych		
Odległość liczona od niwelety robót ziemnych	chodniki, KR-0	KR1-KR7
do głębokości 50cm lub do głębokości równej warstwy ulepszanego podłoża, o ile występuje	0,97 -gdy nie będzie ruchu lub postoju samochodów 1,0- w pozostałych przypadkach	1,00

Wymagana nośność na powierzchni dolnych warstw konstrukcji nawierzchni w zależności od kategorii ruchu		
Lp	Kategoria ruchu	Wymagana nośność na powierzchni dolnych warstw konstrukcji nawierzchni, warstwa ulepszanego podłoża
1	Chodniki, po których nie obywat się ruch lub postój samochodów	E2>50MPa
2	KR 2	E2>=80MPa

Projekt konstrukcji nawierzchni drogowej uwzględnia:

- rozebranie istniejących nawierzchni wraz z podbudową,

- wykonanie koryta drogowego do rzędnych spodu konstrukcji nawierzchni, z wyprofilowaniem i zagęszczeniem koryta,
 - wykonanie obrzeży stalowych na ławie betonowej,
 - wykonanie warstwy odsączającej,
 - wykonanie warstwy podbudowy z kruszywa łamanego
 - wymagane minimalne wartości wtórnych modułów odkształcenia: E2
- dla konstrukcji chodnika [KR-0]:
- *moduł E2 dla góry warstwy podbudowy zasadniczej $E2 \geq 80 \text{ MPa}$*
- wykonanie warstw nawierzchni mineralnej, nawierzchni z kostki betonowej, nawierzchni z płyt kamiennych, spoinowanie nawierzchni z płyt kamiennych/kostki betonowej piaskiem płukany.

2.5.	Układ komunikacyjny i sposób dostępu do drogi publicznej
------	--

Niniejsza budowa nie powoduje zmian w zakresie powiązań z innymi drogami publicznymi.

2.6.	Istniejące sieci uzbrojenia terenu
------	------------------------------------

▪ **Nieidentyfikowane elementy infrastruktury podziemnej**

W sytuacji, gdy na jakimś terenie zostaną odkryte, taśmy ostrzegawcze lub osłony nie wykazane w dokumentacji uzyskanej w Wydziale Dokumentacji Technicznej przedsiębiorstwa energetycznego, należy przerwać roboty i kontynuować je dopiero po konsultacji ze służbami przedsiębiorstwa.

▪ **Odsłanianie podziemnych kabli elektroenergetycznych**

Na obszarze występowania podziemnych kabli elektroenergetycznych użycie ciężkiego sprzętu dozwolone jest jedynie wówczas, gdy nie stanowi ono zagrożenia, a przed robotami potwierdzono, poprzez wykonanie przekopów kontrolnych, ilość i głębokość położenia wszystkich elektroenergetycznych kabli podziemnych. Wykonywanie wykopów może odbywać się jedynie z zachowaniem bezpiecznej odległości od kabli i przewodów, tj. do folii, cegieł, płytek lub tzw. gąsiorków.

W bezpośredniej bliskości instalacji i kabli elektroenergetycznych dozwolona jest jedynie odkrywka ręczna.

▪ **Uszkodzenia podziemnych sieci i urządzeń elektroenergetycznych**

Każde uszkodzenie podziemnych sieci i urządzeń elektroenergetycznych należy bezzwłocznie zgłosić służbom przedsiębiorstwa elektroenergetycznego.

Zgłoszenie takie powinno dotyczyć przede wszystkim:

- trwałego zerwania lub naderwania linii kablowej,
- uszkodzenia izolacji kabla,
- wgniecenie powłoki kabla,
- uszkodzenia osłon kablowych (np. powłoki antykorozyjnej),
- uszkodzenia rur osłonowych – nawet wówczas, gdy kabel nie uległ uszkodzeniu,
- uszkodzenia urządzeń uziemiających (bednarki, linki miedziane, pręty uziemiające).

2.7.	Zestawienie powierzchni
------	-------------------------

powierzchnia utwardzona ścieżek, placów	681,00 m ²
w tym:	
powierzchnia nawierzchni mineralnych	555, 00 m ²
powierzchnia placu z płyt kamiennych	71,00 m ²
powierzchnia nawierzchni z kostki betonowej	67,00 m ²
powierzchnia nawierzchni z desek (podest drewniany)	7,50 m ²
powierzchnia schodów z kamienia	5,00 m ²

2.8.	Inne informacje i dane
------	------------------------

2.8.1	Przeznaczenie terenu i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu
-------	---

- Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania terenu.
- Zgodnie ze „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejskiej Nowa Ruda” przyjętym Uchwałą Nr 145/XVIII/99 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 15 grudnia 1999 roku (z późn. zmianami), teren objęty opracowaniem położony jest w obrębie strefy ochrony konserwatorskiej „B” i „K”. Dla obszarów objętych strefą „B” wskazuje się na konieczność *„zachowania zasadniczych elementów historycznego rozplanowania, w tym przede wszystkim zabudowy, układu ciągów komunikacyjnych. Zmierza się do restauracji i modernizacji technicznej obiektów o wartościach kulturowych z dostosowaniem do nowej funkcji”*. Dla obszarów objętych strefą „K” ochrony konserwatorskiej krajobrazu kulturowego wskazuje się na konieczność *„ochronę krajobrazu naturalnego przestrzennie związanego z historycznym założeniem, ochronę form i sposobu użytkowania terenów takich jak: układ dróg, miedz, zadrzewień, alei, szpalerów, grobli (...) z zaleceniem utrzymania wykształconego sposobu parcelacji gruntów i form użytkowania”*.
- Projektowane zagospodarowanie nie narusza ustaleń wynikających z obowiązujących form ochrony konserwatorskiej oraz uwarunkowań planistycznych.
- Projektowane zagospodarowanie parku uwzględnia adaptację istniejącej zieleni ze szczególnym uwzględnieniem historycznych okazów drzew. Projektowane formy obiektów małej architektury nawiązują do historycznych form zagospodarowania założeń parkowych i spełniają wymogi działań rewaloryzacyjnych wynikających z Ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami.

2.8.2	Dane określające czy działka lub teren wpisane są do rejestru zabytków lub podlegają ochronie konserwatorskiej
-------	--

- Zgodnie ze „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejskiej Nowa Ruda” przyjętym Uchwałą Nr 145/XVIII/99 Rady Miejskiej w Nowej Rudzie z dnia 15 grudnia 1999 roku (z późn. zmianami), teren objęty opracowaniem położony jest w obrębie strefy ochrony konserwatorskiej „B” i „K”. Dla obszarów objętych strefą „B” wskazuje się na konieczność *„zachowania zasadniczych elementów historycznego rozplanowania, w tym przede wszystkim zabudowy, układu ciągów komunikacyjnych. Zmierza się do restauracji i modernizacji technicznej obiektów o wartościach kulturowych z dostosowaniem do nowej funkcji”*. Dla obszarów objętych strefą „K” ochrony konserwatorskiej krajobrazu kulturowego wskazuje się na konieczność *„ochronę krajobrazu naturalnego przestrzennie związanego z historycznym założeniem, ochronę form i sposobu użytkowania terenów takich jak: układ dróg, miedz, zadrzewień, alei, szpalerów, grobli (...) z zaleceniem utrzymania wykształconego sposobu parcelacji gruntów i form użytkowania”*.

Wnioski wynikające z analizy form ochrony

- W zakresie nowych form zagospodarowania parku konieczna jest adaptacja istniejących elementów dawnej, historycznej kompozycji przestrzennej.
- W zakresie kierunków kształtowania kompozycji przestrzennej zieleni, w projekcie zakłada się nawiązanie do historycznego, krajobrazowego charakteru założenia zieleni.

Zalecenia wynikające z analizy form ochrony

- W granicach strefy ochrony konserwatorskiej obowiązuje konieczność uzgadniania realizację nowych budynków, a także zmian w zakresie przebiegu oraz nawierzchni ulic i dróg z właściwym Konserwatorem Zabytków.

2.8.3	Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę
-------	--

- Inwestycja nie podlega wpływom eksploatacji górniczej i nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

2.8.4	Dane określające charakter, cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska i in.
-------	---

- Planowane przedsięwzięcie nie jest inwestycją figurującą w rozporządzeniu RADY MINISTRÓW z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z dnia 12 listopada 2010 r. z późniejszymi zmianami).

2.9.	Warunki ochrony przeciwpożarowej
------	----------------------------------

- Projektowane zagospodarowanie przedmiotowego terenu nie ingeruje w istniejące warunki ochrony przeciwpożarowej.

2.10.	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych
-------	--

Zagrożenia ze względu na:

- zapotrzebowanie i jakość wody oraz sposób odprowadzania ścieków i wód opadowych – brak istotnych zagrożeń: wody opadowe i roztopowe zostaną zagospodarowane na przedmiotowym terenie;
- emisja zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów, pyłowych i płynnych – brak istotnych zagrożeń;
- rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów – brak istotnych zagrożeń;
- właściwości akustyczne oraz emisja drgań i promieniowania oraz inne zakłócenia – brak istotnych zagrożeń – funkcjonowanie obiektu nie spowoduje przekroczenia normatywnych poziomów hałasu dla terenu, emisja i wibracje w normie;
- wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi – brak istotnych zagrożeń. Projektowane ukształtowanie terenu nie wykazuje istotnego wpływu na powierzchnię ziemi.

2.11.	Informacje o obszarze oddziaływania obiektu
-------	---

- Obszar oddziaływania inwestycji zamyka się w granicach działki objętej wnioskiem.
- Obszar oddziaływania inwestycji określono na podstawie:

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (Dz.U. 2017 poz.1332 z późniejszymi zmianami), Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016.124 j.t.), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422 j.t. z późniejszymi zmianami).

2.12.	Uwagi końcowe
-------	---------------

Do realizacji inwestycji należy stosować wyroby posiadające aprobaty techniczne wydane przez odpowiednie Instytuty Badawcze. Wszystkie materiały stosowane przy wykonaniu robót powinny:

- być nowe i nieużywane,
- być w gatunku bieżąco produkowanym,
- odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm i przepisów,
- mieć wymagane polskimi przepisami świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz odpowiednie certyfikaty bezpieczeństwa,
- być transportowane, składowane i wykorzystywane zgodnie z zaleceniami producenta.

Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej. Wszelkie wymiary powinny zostać sprawdzone przez wykonawcę na budowie przed przystąpieniem do prac, w przypadku stwierdzenia istotnych rozbieżności należy skonsultować się z Inspektorem nadzoru lub Projektantem. Różnice wysokości nawierzchni powyżej 50cm, w razie wystąpienia, zabezpieczyć balustradami zgodnie z odrębnymi przepisami.

- Dla zapewnienia prawidłowego przebiegu i prowadzenia robót budowlanych, przystąpienie do robót należy poprzedzić opracowaniem organizacji budowy, uwzględniającym sposób prowadzenia prac, składowanie materiałów, jak również odpowiednie posadowienie obiektów. Kierownik budowy podejmuje decyzję o konieczności opracowania Planu BiOZ
- Wszystkie roboty budowlano-montażowe i instalacyjne należy prowadzić pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających stosowane uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robót w poszczególnych branżach – z zachowaniem przepisów rozporządzenia Ministra Budownictwa w sprawie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych, oraz warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania projektu zgodnie z:
 - Obowiązującymi przepisami prawnymi: - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690, wraz z późniejszymi zmianami tj. Dz. U. Nr 33 poz. 270, Dz. U. Nr 109, poz. 1156).
 - Informacjami zawartymi w:
 - normach,
 - wytycznych projektowania, wykonania i eksploatacji,
 - literaturze technicznej.
 - Niezgodności zawarte w tym projekcie z wyżej wymienionymi przepisami nie zwalniają wykonawcy z konieczności prowadzenia robót zgodnie z przepisami. Niezgodności powinny być niezwłocznie zgłoszone do głównego biura projektowego lub bezpośrednio do projektanta instalacji w celu uzupełnienia bądź poprawienia.
 - Projektant dopuszcza zmiany dobranych urządzeń, materiału przewodów, na inne marki bądź typy, z zastrzeżeniem, że żadna zmiana nie będzie miała negatywnego wpływu na cechy użytkowe zaprojektowanych instalacji, a użyte materiały i urządzenia będą miały parametry porównywalne bądź przewyższające zaproponowane w projekcie. Każdorazowe odstępstwo od niniejszego projektu powinno być skonsultowane z jednostką projektową (uprawnionym projektantem).
- **ze względu na bliską lokalizację starych okazów drzew prace ziemne należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, korytowanie pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni mineralnej należy ograniczyć do koniecznego minimum, tak aby nie doszło do uszkodzenia elementów systemu korzeniowego tzw. korzeni centralnych odpowiadających za statykę drzewa. Prace należy wykonywać pod nadzorem inspektora ds. zieleni. W bezpośrednim otoczeniu historycznych okazów drzew należy zmniejszyć wielkość warstw podbudowy (1m w otoczeniu pni). W zakresie utrzymania nawierzchni należy uwzględnić konieczność wykonywania prac pielęgnacyjnych nawierzchni minimum 1 raz w roku (uzupełnienie warstwy mialu kamiennego).**

III	Część rysunkowa	
-----	-----------------	--